



## Yvoir – Programme Communal de Développement Rural

### Compte-rendu de la réunion de consultation villageoise Houx, le 19 octobre 2023

**Participants :** Hors Fondation Rurale de Wallonie, **8 personnes** ont participé à la réunion.

Parmi elles : Valérie THYS, Daniel ELIAS, Guy DEFRESNE, Dominique VUYLSTENE, Marie-France LIBOIS, Mireille LAMBERT, Elio PIRAUT, Tiziana DE ZOLT

**Pour le Collège communal :** Marcel COLET

**Pour le Conseil communal :** Alexandre VISEE

**Pour la commune :** Nicolas SERVAIS

**Pour la Fondation rurale de Wallonie :** Julie GOOVAERTS et Florence LOUBRIS

#### 1. Objectifs de la réunion

Un double objectif est poursuivi lors de la réunion :

- Informer les habitants sur la philosophie et le déroulement du processus d'élaboration du Programme Communal de Développement Rural (PCDR), et susciter l'envie d'y participer.
- Établir un diagnostic aussi précis que possible de la commune en donnant la parole aux citoyens sur les atouts/ressources de leur village ou de leur commune, et sur ce qui pose problème.

#### 2. Informations sur le Programme Communal de Développement Rural (PCDR)

Le Programme Communal de Développement Rural (PCDR) est un outil permettant de déterminer les projets à mener pendant les 10 prochaines années afin d'améliorer le cadre et les conditions de vie des habitants. Il est élaboré conjointement par les mandataires et la population. Des explications plus détaillées sont disponibles sur le site <https://www.pcdr-yvoir.info/> et sur [www.frw.be](http://www.frw.be).

### 3. Consultation villageoise : résultats

#### 3.1. Points noirs en matière de sécurité routière

*En caractères gras : les éléments cités plusieurs fois*

Lieu / Nom de rue / Carrefour	Problème(s)
Tout le village	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>Vitesse excessive</b></li> <li><b>Retrait des passages piétons</b></li> </ul>
Toute la commune	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>Sécurité des cyclistes</b></li> </ul>
Rue clos des Mannoyes	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>Stationnement compliqué</b></li> <li><b>Vitesse excessive (malgré le panneau de zones partagées 20Km/h) et malgré les bacs à fleurs</b></li> </ul>
RN92 (Yvoir – Dinant)	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>Manque de visibilité côté Namur</b></li> <li>Pourquoi avoir supprimé la possibilité de rejoindre la RN92 à côté du cimetière ?</li> <li><b>Vitesse excessive sur la chaussée</b></li> <li><b>Absence de passages pour piétons</b></li> <li><b>Difficile de rejoindre l'arrêt de bus</b></li> <li><b>Entretien rarement fait</b></li> </ul>
Ruelle « Le Baty » (// à la chaussée)	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>Plaine de jeux non sécurisée</b></li> <li>➔ Soit mettre 3 casses-vitesse ; soit clôturer la plaine de jeux</li> </ul>
Ruelles dans le village de Houx donnant sur la rue Clos des Mannoyes	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sécurité vis-à-vis des enfants qui sortent des ruelles pour rejoindre la rue Clos des Mannoyes</li> </ul>
<b>Quartier Bois de Devant Houx – en venant de Dinant après le panneau « Yvoir »</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>Absence d'un panneau d'agglomération</b></li> <li><b>Absence de ralentisseurs ou de bacs à fleurs pour réguler la vitesse des voitures électriques de plus en plus nombreuses dans le quartier</b></li> </ul>
<b>En sortant du quartier de Bois de Devant pour virer à gauche ou à droite</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>Visibilité souvent réduite à cause des arbustes qui sont mal ou peu élagués</b></li> </ul>
Le long du halage, vers l'écluse	<ul style="list-style-type: none"> <li>Les blocs en béton sont « déplacés » et obstruent le passage d'une poussette ou de 2 promeneurs côté à côté</li> </ul>
Rue de Blocqmont	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sécurité des piétons et cyclistes au croisement du GR et de la rue de Blocqmont</li> <li>Vitesse excessive</li> <li>Manque de visibilité suite aux cultures agricoles</li> </ul>
Carrefour face au château Carrefour en bas de la rue Blocqmont	<ul style="list-style-type: none"> <li>Manque de visibilités qui engendre de nombreux accidents</li> </ul>
Carrefour rue du village x rue Colebert	<ul style="list-style-type: none"> <li>Vitesse excessive</li> </ul>

### 3.2. Atouts/faiblesses/pistes de projets

*En caractères gras : les éléments cités plusieurs fois*

Thèmes	La vision de la population		Les pistes avancées par la population
	Les atouts (et opportunités)	Les faiblesses (et menaces)	
Situation géographique	- Houx, c'est chouette ☺	-	
Secteur indépendant - Commerces	- <b>Artisanat local (métal/bois ; aquarelles ; petites maisons en bois, ...)</b>	- Pas de possibilités de restauration	-
Produits locaux et circuits courts	- Présence de pêcheurs - Boulanger ambulant le dimanche - Poissonnier	- Le boulanger ambulant ne passe pas à Bois Devant Houx	-
Environnement naturel – Biodiversité	- Magnifique échelle à poissons	- Dépôt de déchets verts et divers dans les haies - Carrière de Leffe engendre un gros impact négatif sur l'environnement - Présence de rats et de ratons laveurs - Manque d'entretien des zones de pique-nique le long de la Meuse (manque de surveillance ; beaucoup d'incivilité de la part des occupants)	- Créer un espace surveillé pour que les villageois puissent venir déposer leurs déchets verts (beaucoup sont sans voitures et ne peuvent aller au parc de recyclage) - Disposer d'un réceptacle pour les huiles usagées à côté des bulles à verre (beaucoup les jettent dans les égouts) -
Mobilité – chemins et sentiers			- Réhabilitation / Réappropriation des chemins/sentiers communaux désaffectés.

			<ul style="list-style-type: none"> <li>- Création de connexions « stratégiques » piétonnes / cyclistes intervillages</li> </ul>
Mobilité – Modes de déplacements doux	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Manque d'éclairage économique entre le pont de Houx et le pont d'Yvoir (pour les piétons, trottinettes, ... Le sol étant inégal c'est très dangereux pour les piétons qui l'empruntent le soir)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Sécuriser les liaisons douces</b></li> <li>- Accéder au RAVeL par le pont du chemin de fer pour les cyclistes, poussettes, ... grâce à l'ajout d'une « goulotte » au chemin d'accès</li> </ul>
Mobilité – transports en commun	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Suppression du passage pour piétons pour se rendre à l'arrêt de bus → Dangereux !</i></li> </ul>	-
Espaces publics	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Bacs à fleurs très réussis</li> <li>- Très belle salle St Barthelemy</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Pelouses non sécurisées (<i>voirie</i>) pour le jeu des enfants</li> <li>- Pas de réduction pour la location de la salle St Barthélémy pour les habitants du village</li> <li>- Absence de décoration de Noël au Bois Devant Houx</li> <li>- Problèmes de sécurité sur l'espace de parking du Crahiat à l'entrée du village → Manque d'éclairage ; échanges de drogues, ...</li> <li>- Manque de bancs</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Mise en valeur de la beauté du village ; davantage de fleurs, aménagement des façades (peut-être par le biais d'un concours « façade fleuries »)</li> <li>- Sécuriser la plaine de jeux en la clôturant ou en posant des casses vitesses (minimum 3) afin de forcer les automobilistes à rouler au pas</li> <li>-</li> </ul>
Sport	- Terrain de foot	-	-
Culture	- Boites à livres	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Absence d'une boite à livre à Bois devant Houx</li> </ul>	

Communication	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Groupe Facebook « Entre n'Houx »</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Manque d'information sur la production électrique de la turbine à l'écluse de Houx</li> <li>- Manque de communication par rapport au passage du camion de collectes spécifiques</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Booster la communication de la commune via la poste (toutes boîtes), via les réseaux sociaux et des brochures afin de recentrer la population ; écouter et entendre les citoyens</li> </ul>
Urbanisme et Aménagement du territoire		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ancienne cure abandonnée et inhabitée (appartient à la commune)</li> <li>- Manque d'un aménagement du parking de la salle qui engendre des soucis de sécurité</li> <li>- L'agrandissement de la carrière de Leffe va avoir un impact négatif sur de nombreuses thématiques (environnement, mobilité, ... )</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Changer l'accès du Bois de Devant Houx en entrant par la route vers Blocmont et en fermant la route d'entrée actuelle</li> </ul>
(Petite) Enfance	<ul style="list-style-type: none"> <li>- St Nicolas des enfants</li> </ul>		
Jeunesse	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> </ul>
Ainés	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Repas des ainés</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> </ul>
Paysages	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> </ul>
Patrimoine/Histoire locale	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Château de Poilvache</li> <li>- Chapelle Notre Dame de Lourde</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Insuffisance des indications des circuits touristiques vers Poilvache</b></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Meilleure mise en valeur du site de Poilvache (+ d'infrastructure dans le village pour les touristes qui y passent comme un tea-room, café, centre d'informations sur le château,...)</b></li> <li>- <b>Organisation de stage et de week-end médiéval au château de Poilvache</b></li> <li>- Mise en valeur du patrimoine historique et culturel de la commune (l'ensemble des villages)</li> </ul>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>- Création de partenariat avec les communes voisines pour mettre en place un parcours thématiques autours d'évènements historiques</li> </ul>
Agriculture			<ul style="list-style-type: none"> <li>- Encourager la plantation de haies à Blocqmont</li> </ul>
La cohésion sociale	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Rencontres citoyennes (comme ce soir)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Manque de dynamique / difficulté pour la mise en place d'événements de cohésion</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> </ul>
Dynamique locale	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Repas des ainés</li> <li>- Cognous</li> <li>- St Nicolas des enfants</li> <li>- Concours de jeu de cartes</li> <li>- Fête des voisins (avant Covid)</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ré organiser des tournois de cartes</li> <li>- Ré organiser la fête des voisins</li> </ul>
Numérique		-	
Services	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Accueil pour les Scouts chez le Baron de Gaiffier d'Hestroy Hermann et chez le Vicomte Hardÿ de Beaulieu –</li> <li>- Office à l'Eglise d'Houx 1x toutes les 3 semaines</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nettoyage des égouts peu fréquent</li> <li>- Elagages des arbres peu fréquents</li> <li>- Passage de la police de quartier pas assez fréquent / visible → Accroître le rôle de prévention</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Régulariser l'approvisionnement en eau (SWDE) à Blocqmont</li> </ul>
Tourisme	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Touristes bienvenus et nombreux suite à l'attrait touristique</li> <li>- Village très fréquenté les vacances</li> <li>-</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Manque d'une infrastructure pour recevoir les touristes</li> </ul>	

## 4. Les suites

- **Un diagnostic complet de la commune** sera réalisé et présenté à la population une fois les réunions de consultation villageoise terminées.
- **Des Groupes de Travail (GT) thématiques**, ouverts à tous, se réuniront pour définir les objectifs et projets qui figureront dans le programme communal de développement rural (PCDR).
- **Une commission locale de développement rural (CLDR)** sera créée. Son rôle sera, sur base du travail réalisé par les GT, de définir le programme de projets à proposer au conseil communal et la priorité à leur accorder dans le temps. La CLDR est composée de 20 à 60 membres, dont minimum  $\frac{3}{4}$  sont des citoyens représentant les différents villages, les classes d'âge de la population et les milieux économiques, socio-professionnels et culturels de la commune, et maximum  $\frac{1}{4}$  sont issus du Conseil communal. Un appel à candidature sera lancé après les élections communales.

### Pour tout complément d'information

<https://www.pcdr-yvoir.info/>  
[www.frw.be](http://www.frw.be)

### Pour tout contact avec la FRW

Florence Loubris  
Julie Goovaerts

Tél : 083/660.770      E-Mail : [f.loubris@frw.be](mailto:f.loubris@frw.be)  
Tél : 083/660.779      E-Mail : [j.goovaerts@frw.be](mailto:j.goovaerts@frw.be)



### **Fondation Rurale de Wallonie (FRW)**

Rue de Hiétine, 2 à 5370 Havelange  
Tél : 083/660.770 [www.frw.be](http://www.frw.be)

