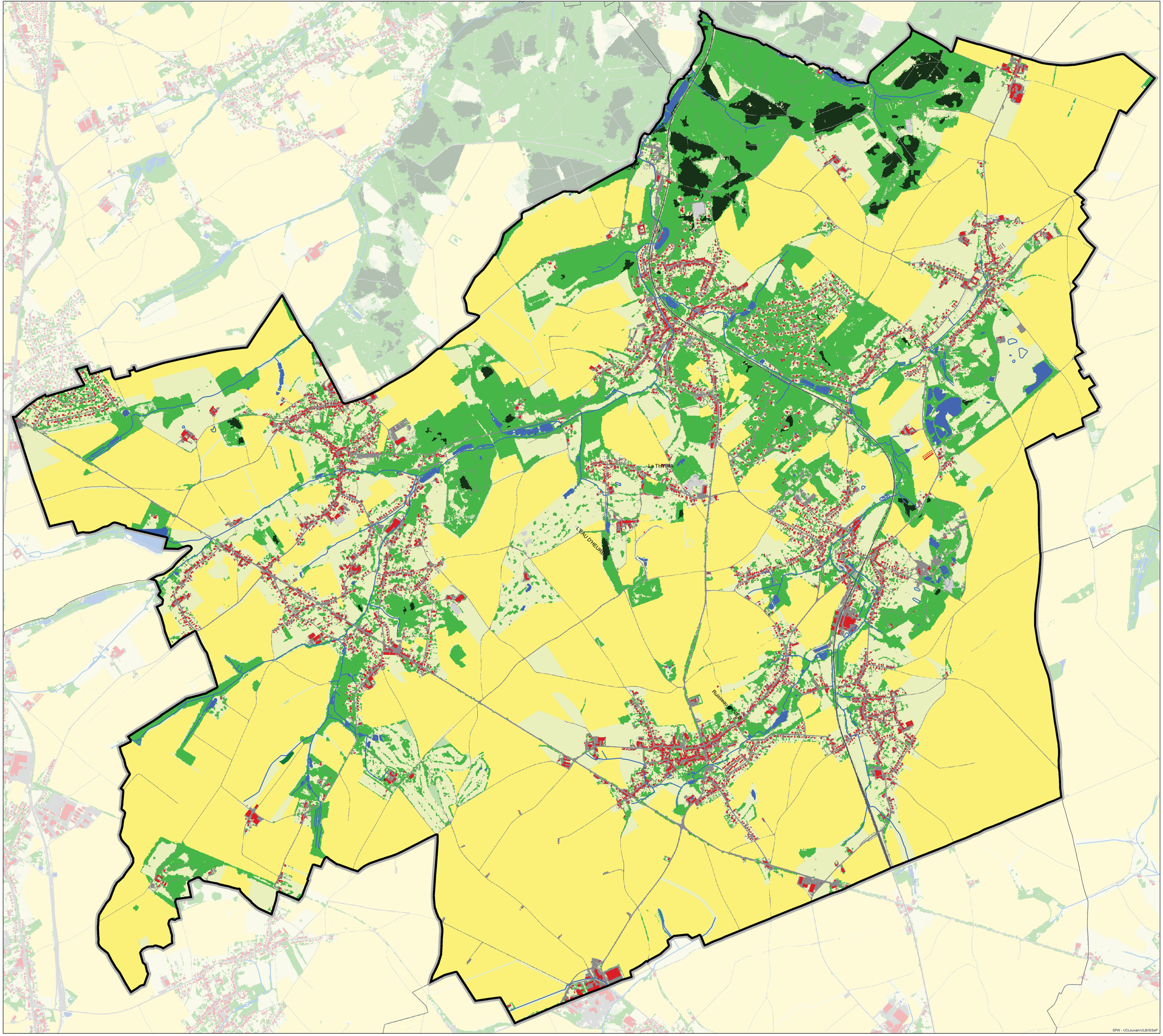


Légende

- Commune de Villers-la-Ville
- Communes limitrophes
- Cours d'eau
- Masse d'eau de surface

Occupation du sol en Wallonie - WALOUS 2018

Terrains naturels
- Eaux de surface
- Sols nus

Classes sans couvert végétal
- Revêtement artificiel au sol
- Réseau ferroviaire

Constructions artificielles
- Constructions artificielles hors sol
- Serres

Terrains cultivés ou boisés
- Couvert herbacé en rotation dans l'année
- Couvert herbacé toute l'année
- Feuillus (> 3m)
- Feuillus (≤3m)
- Résineux (> 3m)
- Résineux (≤3m)

Données sources :

- Données cartographiques du SPW téléchargeables librement
- Copyright - SPW
- SPW-DGO4, *Occupation du sol, Walous 2018, version numérique* , mise à jour 2018

Fond de plan :

- Belgique: IGN Cartoweb
- Commune de Villers-la-Ville

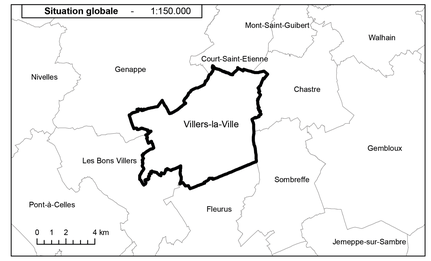
N

Echelle **1:10.000**

Système de coordonnées: **Lambert belge 1972**
Projection: **Conique conforme**

0 125 250 500 750 1.000 m

Situation globale - 1:150.000



Maître d'ouvrage :

COMMUNE DE VILLERS-LA-VILLE

Villers-la-Ville

Rue de Marbais,37 – 1495 Villers-la-Ville
Tél. : 071/87.70.12

Auteur de projet :

DR(EA)²M

Place Communale, 28 - 6230 PONT-À-CELLES
Tél. : 071/84.02.99 – Fax : 071/84.75.90
Mail : info@drea2m.be

PROGRAMME COMMUNAL DE DÉVELOPPEMENT RURAL - Agenda 21 Local

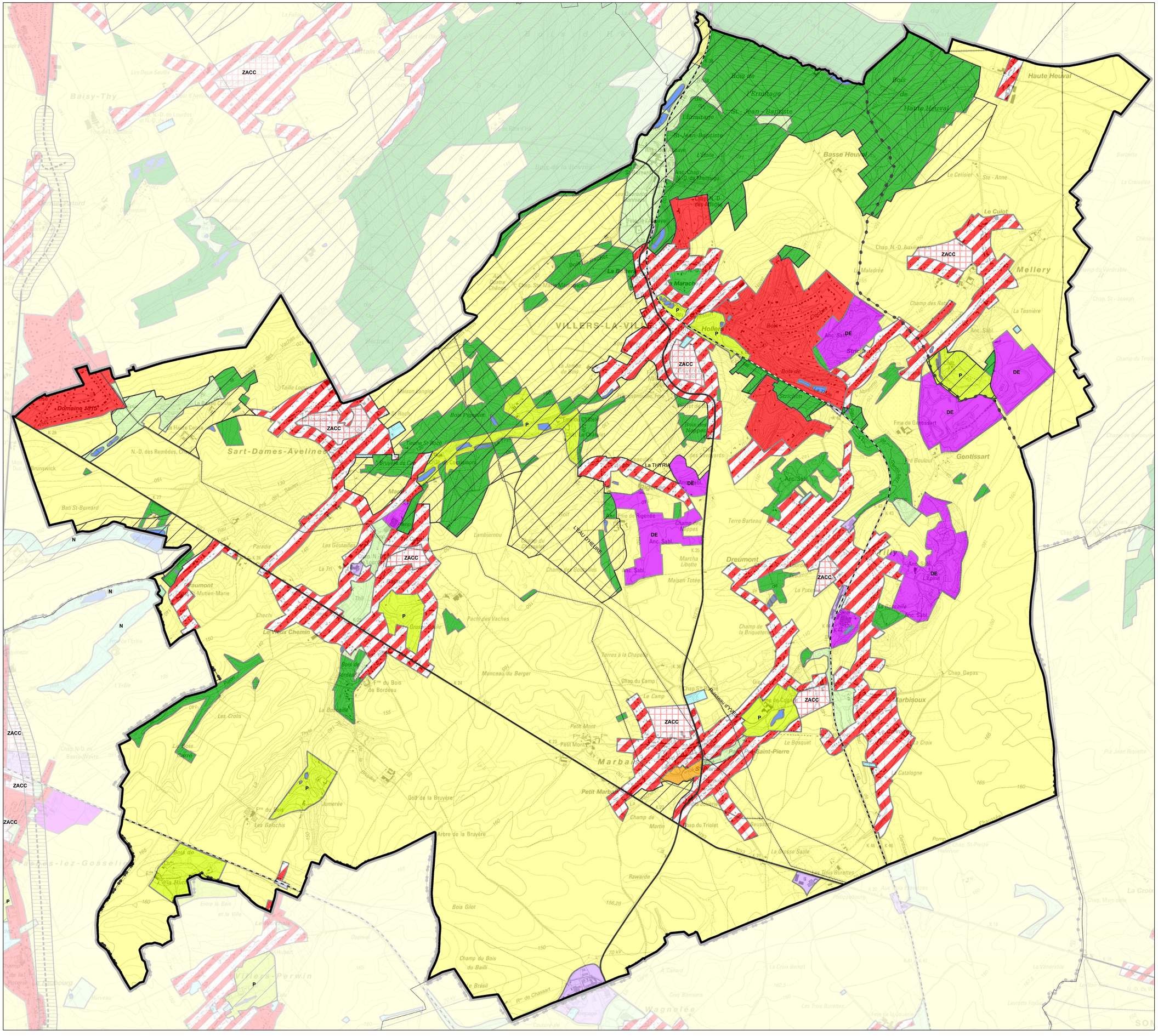
Carte 1 :

OCCUPATION DU SOL ET RÉSEAU HYDROGRAPHIQUE

Vu et adopté définitivement par le Conseil Communal en séance du .....
par ordonnance

La Directrice Générale — Le Bourgmestre,

Dessiné par	*Index*	*Echelle*	*Carte n°*
S. Dubois		1 : 10.000	**1**
Approuvé par		*Date*	*Dossier*
A. Pierard		Novembre 2021	U 19183



Légende

- Commune de Villers-la-Ville
- Communes limitrophes
- Secteurs d'aménagement (1978)
- Limites communales du PdS
- Mesures d'aménagement
- Prescriptions supplémentaires
- En vigueur
- Annulation
- REV En vigueur
- REV Annulation
- Autoroute existante
- Autoroute en projet
- Route de liaison existante
- Route de liaison en projet
- Canalisation existante
- Canalisation en projet
- Ligne ferroviaire existante
- Ligne ferroviaire en projet
- Ligne HT existante
- Ligne HT en projet
- Points de vue remarquable
- Périmètres de point de vue remarquable
- Intérêt paysager
- Intérêt culturel, historique ou esthétique
- Liaisons écologiques
- Réservation d'infrastructure principale
- Habitat
- Habitat à caractère rural
- Services publics et équipements communautaires
- Loisirs
- Activité économique mixte
- Activité économique industrielle
- Dépendances d'extraction
- Aménagement communal concerté
- Agricole
- Forestière
- Naturelle
- Parc
- Eau
- Espaces verts
- Non affectée ("zone blanche")

Données sources :

- Données cartographiques du SPW téléchargeables librement
- Copyright - SPW
- SPW-DGO4,*Plan de secteur, version numérique vectorielle*, mise à jour 2021

Fond de plan :

- Belgique: IGN Cartoweb
- Commune de Villers-la-Ville

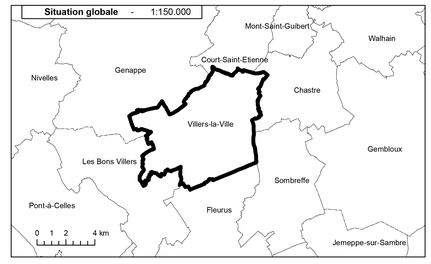
N

Echelle **1:10.000**

Système de coordonnées: **Lambert belge 1972**
Projection: **Conique conforme**

0 125 250 500 750 1.000 (m)

Situation globale - 1:150.000



Maître d'ouvrage :

COMMUNE DE VILLERS-LA-VILLE

Villers-la-Ville

Rue de Marbais,37 – 1495 Villers-la-Ville
Tél. : 071/87.70.12

Auteur de projet :

DR(EA)²M

Place Communale, 28 - 6230 PONT-À-CELLES
Tél. : 071/84.02.99 – Fax : 071/84.75.90
Mail : info@drea2m.be

PROGRAMME COMMUNAL DE DÉVELOPPEMENT RURAL - Agenda 21 Local

Carte 1 : PLAN DE SECTEUR

Vu et adopté définitivement par le Conseil Communal en séance du .....
par ordonnance

La Directrice Générale — Le Bourgmestre,

Dessiné par	Index	Echelle	Carte n°
S. Dubois		1 : 10.000	2
Approuvé par		Date	Dossier
A. Pierard		Novembre 2021	U 19183

Commune de Villers-la-Ville

Communes limitrophes

Réseau routier

Voirie régionale

Voirie régionale RGG3

Réseau ferroviaire

Chemin de fer

Gares SNCB

Données sources :

- Données cartographiques du SPW téléchargeables librement
- Copyright - SPW -
- SPW, *Voiries régionales, réseau ferroviaire, version numérique vectorielle*, mise à jour 2021

Fond de plan :

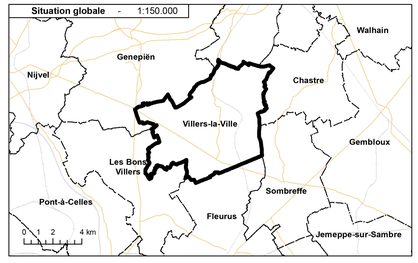
- Belgique: IGN Carteweb
- Commune de Villers-la-Ville

Echelle **1:10.000**

Système de coordonnées: **Lambert belge 1972**
Projection: **Conique conforme**

0 125 250 500 750 1.000 m

Situation globale - 1:150.000



Maître d'ouvrage :

COMMUNE DE VILLERS-LA-VILLE

Villers-la-Ville

Rue de Marbais, 37 – 1495 Villers-la-Ville

Tél. : 071/87.70.12

Auteur de projet :

DR(EA)²M

Place Communale, 28 - 6230 PONT-À-CELLES

Tél. : 071/84.02.99 – Fax : 071/84.75.90

Mail : info@drea2m.be

PROGRAMME COMMUNAL DE DÉVELOPPEMENT RURAL - Agenda 21 Local

Carte 3 :

VOIES DE COMMUNICATION

Vu et adopté définitivement par le Conseil Communal en séance du .....

par ordonnance

La Directrice Générale — Le Bourgmestre,

Dessiné par	Index	Echelle	Carte n°
S. Dubois		1 : 10.000	3
Approuvé par		Date	Dossier
A. Pierard		Novembre 2021	U 19183

Légende

- Commune de Villers-la-Ville
- Communes limitrophes
- Bâti

Espaces publics

Qualite

- bonne
- mauvaise
- moyenne

Données sources :

- Données cartographiques du SPW téléchargeables librement
- Copyright - SPW
- CADGIS, *Bâti cadastré, version numérique vectorielle*, mise à jour 2019

Fond de plan :

- Belgique: IGN Cartoweb
- Commune de Villers-la-Ville

Echelle **1:10.000**

Système de coordonnées: **Lambert belge 1972**
Projection: **Conique conforme**

0 125 250 500 750 1.000 Mètres

Situation globale - 1:150.000

Genappe, Mont-Saint-Guibert, Walhain, Court-Saint-Etienne, Nivelles, Chastre, Villers-la-Ville, Gembloux, Les Bons Villers, Sombreffe, Pont-à-Celles, Fleurus, Jemeppe-sur-Sambre, Sambreville, Namur, Courcelles, Charleroi

0 1 2 4 km

Maître d'ouvrage :

COMMUNE DE VILLERS-LA-VILLE

Villers-la-Ville

Rue de Marbais, 37 – 1495 Villers-la-Ville
Tél. : 071/87.70.12

Auteur de projet :

DR(EA)²M

Place Communale, 28 - 6230 PONT-À-CELLES
Tél. : 071/84.02.99 – Fax : 071/84.75.90
Mail : info@drea2m.be

PROGRAMME COMMUNAL DE DÉVELOPPEMENT RURAL - Agenda 21 Local

Carte 4 :

BÂTI ET ESPACES PUBLICS

Vu et adopté définitivement par le Conseil Communal en séance du .....
par ordonnance
La Directrice Générale — Le Bourgmestre,

Dessiné par	Index	Echelle	Carte n°
S. Dubois		1 : 10.000	4
Approuvé par		Date	Dossier
A.Pierard		Novembre 2021	U 19183

Légende

- Commune de Villers-la-Ville
- Communes limitrophes
- Route nationale
- Voirie communale

Outils d'aménagement du territoire

- Permis d'urbanisation
- Site à réaménager

Propriétés publiques

- Etat belge
- Centre public d'Action sociale de Villers-la-Ville
- Commune de Villers-la-Ville
- Province du Brabant wallon

Données sources :

- Données cartographiques du SPW téléchargeables librement
- Copyright - SPW
- SPW-DGO4, *Outils d'aménagement du territoire, version numérique vectorielle*, mise à jour 2021
- CADGIS, *Matrice cadastrale et propriétés, version numérique vectorielle*, mise à jour 2019
- CADGIS, *Bâti cadastré, version numérique vectorielle*, mise à jour 2019

Fond de plan :

- Belgique: IGN Cartoweb
- Commune de Villers-la-Ville

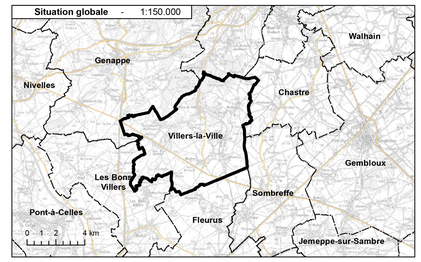
N

Echelle **1:10.000**

Système de coordonnées: **Lambert belge 1972**
Projection: **Conique conforme**

0 125 250 500 750 1.000 m

Situation globale - 1:150.000



Maître d'ouvrage :

COMMUNE DE VILLERS-LA-VILLE

Villers-la-Ville

Rue de Marbais, 37 – 1495 VILLERS-LA-VILLE
Tél. : 071/87.70.12

Auteur de projet :

DR(EA)²M

Place Communale, 28 - 6230 PONT-À-CELLES
Tél. : 071/84.02.99 – Fax : 071/84.75.90
Mail : info@drea2m.be

PROGRAMME COMMUNAL DE DÉVELOPPEMENT RURAL - Agenda 21 Local

Carte 5 :

AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET PROPRIÉTÉS PUBLIQUES

Vu et adopté définitivement par le Conseil Communal en séance du .....
par ordonnance

La Directrice Générale — Le Bourgmestre,

Dessiné par	*Index*	*Echelle*	*Carte n°*
S. Dubois		1 : 10.000	**5**
Approuvé par		*Date*	*Dossier*
A. Pierard		Novembre 2021	U 19183

SPW

Légende

- Commune de Villers-la-Ville
- Communes limitrophes

Patrimoine bâti

- Monument classé exceptionnel
- Monument classé
- Site classé exceptionnel
- Site classé

Patrimoine naturel

- Natura 2000
- Réserves naturelle agreéees
- Site de grand intérêt biologique
- Site arbres et haies remarquables

Patrimoine paysager

- Périmètre d'intérêt paysager (ADESA)
- Angle de vue (ADESA)

Données sources :

- Données cartographiques du SPW téléchargeables librement
- Copyright - SPW
- SPW-DGO3, *Patrimoine naturel et paysager, version numérique vectorielle*, mise à jour 2019
- SPW-DGO4, *Patrimoine bâti (sites et monuments classés), version numérique vectorielle*, mise à jour 2019

Fond de plan :

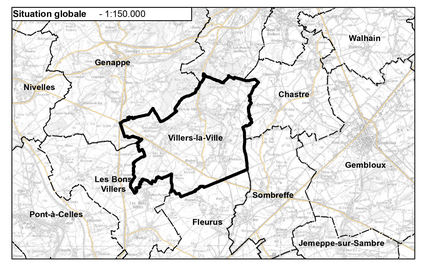
- Belgique: IGN Carteweb
- Commune de Villers-la-Ville

Echelle **1:10.000**

Système de coordonnées: **Lambert belge 1972**
Projection: **Conique conforme**

0 125 250 500 750 1.000 Mètres

Situation globale - 1:150.000



Maître d'ouvrage :

COMMUNE DE VILLERS-LA-VILLE

Villers-la-Ville

Rue de Marbais, 37 – 1495 VILLERS-LA-VILLE
Tél. : 071/87.70.12

Auteur de projet :

DR(EA)²M

Place Communale, 28 - 6230 PONT-A-CELLES
Tél. : 071/84.02.99 – Fax : 071/84.75.90
Mail : info@drea2m.be

PROGRAMME COMMUNAL DE DÉVELOPPEMENT RURAL - Agenda 21 Local

Carte 6 :

PATRIMOINE BÂTI, NATUREL ET PAYSAGER

Vu et adopté définitivement par le Conseil Communal en séance du .....
par ordonnance

La Directrice Générale — Le Bourgmestre,

Dessiné par	Index	Échelle	Carte n°
S. Dubois		1 : 10.000	6
Approuvé par		Date	Dossier
A. Pierard		Novembre 2021	U 19183

Légende

- Commune de Villers-la-Ville
- Bâti
- Réseau hydrographique
- Surfaces hydrographiques
- Communes limitrophes

Risques nucléaires

- Zone d'approvisionnement en pastilles d'iode

Aléa d'inondation

- Faible
- Moyen
- Elevé

Risque éboulement-versants

- CONSIDERES A CONTRAINTE FAIBLE

Captages et zones de prévention

Captages

- Captages pour lesquels il existe une zone de prévention arrêtée
- Captages pour lesquels il existe une zone de prévention forfaitaire
- Captages pour lesquels il n'existe pas de zone de prévention

Zones de prévention rapprochée IIa

- Zone arrêtée

Zones de prévention éloignée IIb (II)

- Zone arrêtée

Zones de prévention forfaitaires (II)

- Zone de prévention forfaitaire éloignée (IIb)

Localisation ponctuelle des entreprises SEVESO et de leur classement

Seuil SEVESO

- Grands seuils SEVESO
- Grands seuils SEVESO

Zone vulnérable SEVESO

- Zone vulnérable basée sur une courbe provisoire de risque et sur une distance de 200m autour du site SEVESO

Données sources :

- Données cartographiques du SPW téléchargeables librement
- Copyright - SPW
- SPW-DGO3, *Risques et contraintes, version numérique vectorielle*, mise à jour 2019

Fond de plan :

- Belgique: IGN Cartoweb
- Commune de Villers-la-Ville

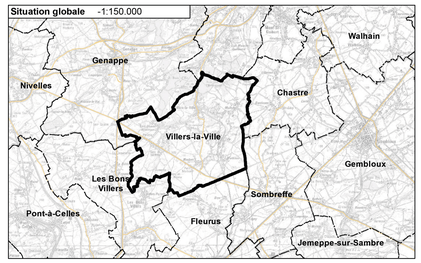
N

Echelle **1:10.000**

0 125 250 500 750 1.000 m

Système de coordonnées: **Lambert belge 1972**
Projection: **Conique conforme**

Situation globale -1:150.000



Maître d'ouvrage :

COMMUNE DE VILLERS-LA-VILLE

Villers-la-Ville

Rue de Marbais, 37 – 1495 VILLERS-LA-VILLE

Tél. : 071/87.70.12

Auteur de projet :

DR(EA)²M

Place Communale, 28 - 6230 PONT-À-CELLES

Tél. : 071/84.02.99 – Fax : 071/84.75.90

Mail : info@drea2m.be

PROGRAMME COMMUNAL DE DÉVELOPPEMENT RURAL - Agenda 21 Local

Carte 7 :

RISQUES ET CONTRAINTES

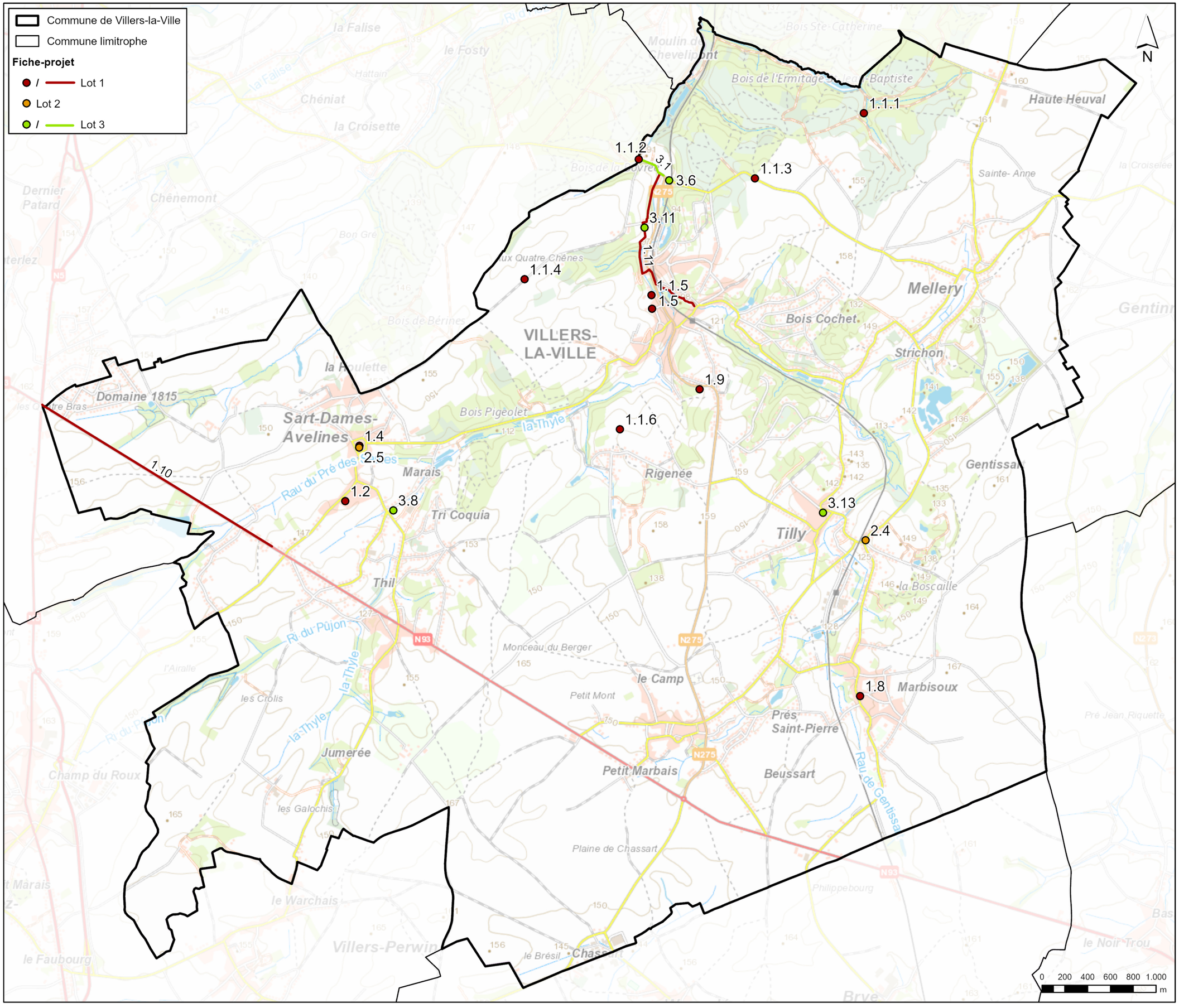
Vu et adopté définitivement par le Conseil Communal en séance du .....

par ordonnance

La Directrice Générale — Le Bourgmestre,

Dessiné par S. Dubois	*Index*	*Echelle* 1 : 10.000	*Carte n°* **7**
Approuvé par A. Pierard		*Date* Novembre 2021	*Dossier* U 19183

Service public de Wallonie; SPW; DB_REF@DGO3 © SPW



Liste des fiches-projet du PCDR

Lot 1

1.1 Embellir le réseau de promenades par l'implantation d'aires de repos et de panneaux didactiques sur six sites définis
1.2 Création d'une maison multiservices à Sart-Dames-Avelines en rénovant, réaménageant ou reconstruisant la salle et l'ancien bâtiment communal
1.3 Elaboration d'un Schéma de Développement communal (SDC)
1.4 Transformer l'ancienne cure de Sart-Dames-Avelines en logements intergénérationnels
1.5 Création d'une Maison multiservices et aménagement de ses abords dans le Bâtiment Jules Tarlier à Villers-la-Ville
1.6 Développer et coordonner des actions en faveur de la diminution des déchets et leur revalorisation
1.7 Créer et publier des cartes d'itinéraires vélos et piétons utilitaires, sécurisés et balisés
1.8 Aménager la place de Marbisoux de manière conviviale en y intégrant la biodiversité
1.9 Mise en place de projets participatifs citoyens
1.10 Aménager un tronçon cyclo-piéton en vue de compléter et sécuriser le réseau existant sur la N93 depuis Sart-Dames-Avelines vers les 4 Bras
1.11 Aménager/baliser le lien piétons-modes actifs entre l'Abbaye à la gare et le centre de Villers-la-Ville

Lot 2

2.1 Promouvoir les pratiques de gestion naturelle et écologique des jardins publics et privés
2.2 Promotion de l'HORECA dans les villages avec valorisation des produits locaux, soutien à ceux déjà installés ainsi qu'à l'installation de nouveaux
2.3 Renforcer la gestion des eaux de ruissellement
2.4 Réaménager la place de Tilly en y intégrant la biodiversité et la fonction conviviale
2.5 Aménager un parc public à la cure de Sart-Dames-Avelines
2.6 Intégrer la biodiversité dans les espaces publics existants
2.7 Créer une aire de bivouac
2.8 Préserver la faune nocturne, favoriser la biodiversité notamment pour les chauves-souris
2.9 Renforcer les liens et le dialogue entre les agriculteurs et les citoyens - Soutenir et valoriser les agriculteurs Villersois

Lot 3

3.1 Faciliter les travaux de modification du lien piéton entre les arches de l'Abbaye et le Chalet de la Forêt en vue de le rendre plus confortable et sécurisé
3.2 Créer une structure de facilitation des mesures en vue d'une utilisation rationnelle de l'énergie et accroître l'efficacité énergétique des bâtiments communaux
3.3 Renforcer le maillage écologique et la biodiversité par des plantations
3.4 Créer un lieu polyvalent pour accueillir un marché couvert des artisans
3.5 Implanter des installations de production d'énergie locale et durable
3.6 Faciliter le projet de rénovation du Syndicat d'Initiative (SI) dans un plan stratégique global de l'Abbaye et créer des synergies / mutualisation entre les services de l'Abbaye et du SI
3.7 Créer un espace culturel de proximité diversifié complémentaire à celui de l'Abbaye
3.8 Transformer la plaine des sports de Sart-Dames-Avelines en espace public convivial intégrant la biodiversité
3.9 Revitaliser les écosystèmes humides de vallées
3.10 Compléter le réseau de mobilité active avec des tronçons cyclo-piétons
3.11 Création d'un Tiers Lieu Rural dans la Ferme de l'Abbaye
3.12 Créer un lieu de développement d'activités économiques proches des centres de village – Atelier rural et centre de services
3.13 Création d'une Maison de village et de ses abords à Tilly

Maître d'ouvrage :
COMMUNE DE VILLERS-LA-VILLE
Villers-la-Ville
Rue de Marbais,37 – 1495 Villers-la-Ville
Tél. : 071/87.70.12

Auteur de projet :
DR(EA)²M
Place Communale, 28 - 6230 Pont-à-Celles
Tél. : 071/84.02.99 – Fax : 071/84.75.90
Mail : info@drea2m.be

PROGRAMME COMMUNAL DE DÉVELOPPEMENT RURAL - Agenda 21 Local

Objet de la carte :

LOCALISATION DES FICHES PROJETS DU PCDR

Dessiné par	R. Marlier	Echelle 1 : 30.000	Carte de localisation des projets du PCDR
Approuvé par	A. Pierard	Date Avril 2024	Dossier U 19183