

# COMMUNE DE PECQ

---

RAPPORT ANNUEL DEVELOPPEMENT RURAL

**2021**

**ANNEXE 1 : SITUATION GENERALE DE L'OPERATION**

**PCDR approuvé par le GW le 17 décembre 2015, fin de validité le 31 décembre 2018**

**Une demande de prolongation de la validité du PCDR a été introduite et présentée au PAT le 19 novembre 2021.**

**1. Tableau des projets réalisés**

Priorité du PCDR	Numéro projet	Intitulé du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant(s)

**2. Tableau des projets en cours.**

Priorité du PCDR	Numéro du projet	Intitulé du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant(s)	Stade d'avancement du projet
1	2	Mise en place et valorisation d'organes de consultation citoyenne	-	-	Un CCE a été installé et diverses commissions communales thématiques se mettent en place
1	6	Mise en place d'une structure de gestion des équipements collectifs	-	-	Un inventaire et un nouveau règlement d'utilisation est d'application
1	8	Aménagement de la Place d'Esquelmes	<b>449.121,35 €</b>	<b>DR</b>	Avant-projet
1	28	Mise en place d'un code de bonnes pratiques de gestion environnementale			Réalisation d'aménagement dans le cadre de Biodibap, Mise en place d'un plan de gestion différencié
1	36	Réalisation d'un remembrement interdisciplinaire sur la plaine alluviale de l'Escaut		Remembrement	Prise de contacts avec la cellule GISER

1	3	Organisation de l'accueil des nouveaux habitants			Organisation annuelle d'une cérémonie d'accueil avec présentation des activités organisées dans la commune, distribution d'une vidéo de présentation des caractéristiques communales, ...
1	5	Mise en place d'un système d'information accessible et fédérateur			Mise en ligne d'un nouveau site web communal
1	7	Création d'un espace de quartier à Obigies	<b>548.594.64 €</b>	<b>DR</b>	Convention signée le 20/12/2017
1	17	Rénovation de l'école d'Obigies		Fond scolaire	Inaugurée en septembre 2016

### 3. Tableau des projets en attente

Priorité du PCDR	Numéro du projet	Intitulé du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant(s)	Programmation du projet
1	4	Mise en place d'une plate-forme socio culturelle			
2	9	Création de petites infrastructures sportives de quartier			
1	10	Développer un réseau de mobilité douce sécurisée			
2	11	Optimisation des liaisons intervillages en transport collectif			
1	15	Rénovation de l'ancienne maison communale de Warcoing et ses abords en Maison multiservices			
1	18	Valorisation éco-touristiques des 3 coupures de Pecq et de la Vallée de l'Escaut			
2	21	Pérennisation du patrimoine architecturale			
2	22	Pérennisation du patrimoine naturel			

2	23	Pérennisation du patrimoine culturel			
3	24	Sauvegarde du micropatrimoine			
1	27	Création d'une cellule « Eco-civisme »			
2	29	Renforcement des actions de l'ASBL Maison de Léaucourt			
3	32	Mise en œuvre des zones urbanisables de Pecq			
1	34	Création de logements			
2	39	Soutien à la dynamique commerciale locale			
3	41	Création d'un atelier rural			
3	42	Création d'une plateforme « Tourisme »			
3	43	Aménagement et équipement d'une halte nautique			
3	44	Création d'un point d'accueil pour motorhomes			

#### 4. Tableau des projets abandonnés

Priorité du PCDR	Numéro du projet	Intitulé du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant(s)	Raison de l'abandon
	30	Aménagement d'un espace de découvertes et de rencontres			
	33	Requalification de l'ancienne tannerie de Pecq			

#### 5. Tableau des initiatives nouvelles

Sans objet

**ANNEXE 2: TABLEAU DETAILLANT L'AVANCEMENT PHYSIQUE ET FINANCIER D'UN PROJET EN PHASE D'EXECUTION DE TRAVAUX**

Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Intitulé du projet	Objectif du projet	Montant du subside
<b>Faisabilité 2016</b>	PCDR classique PwDR 2007-2013 <sup>1</sup> PwDR 2014-2020 : M 7.4	Aménagement de la Place d'Esquelmes	Assurer la qualité des vecteurs d'échange	<b>13.473,64 €</b>
		<b>Etats d'avancement physique du projet :</b>		<b>Date :</b>
		Désignation de l'auteur de projet :		
		Approbation de l'avant-projet par l'A.C.		13/11/2017
		Approbation de l'avant-projet par la R.W		12/2017
		Approbation du projet par l'A.C.		26/11/2019....
		Approbation du projet par le Ministre		
		Adjudication :		
		Décision d'attribution du marché		
		Approbation de l'attribution du marché par le Ministre		
		Début des travaux		
		Réception provisoire		
		Décompte final		
		Réception définitive		
		<b>Etat d'avancement financier du projet :</b>		<b>Montant :</b>
		Montant conventionné à 100%		
		Montant du subside développement rural		
		Montants cumulés payés à l'entrepreneur		
<b>Année de la convention</b>	<b>Type de programme (biffer les mentions</b>	<b>Intitulé du projet</b>	<b>Objectif du projet</b>	<b>Montant du subside</b>

<sup>1</sup> Programme wallon de développement rural 2007-2013 : uniquement les ateliers ruraux dans le cadre de la mesure 321 microentreprises

	<b>inutiles)</b>			
<b>Exécution 2017</b>	PCDR classique PwDR 2007-2013 <sup>2</sup> PwDR 2014-2020 : M 7.4	Création d'un espace de quartier à Obigies	Assurer la qualité des vecteurs d'échange	424.297.32 €
		<b>Etats d'avancement physique du projet :</b>		<b>Date :</b>
		Désignation de l'auteur de projet :		18/08/2017
		Approbation de l'avant-projet par l'A.C.		
		Approbation de l'avant-projet par la R.W		
		Approbation du projet par l'A.C.		
		Approbation du projet par le Ministre		
		Adjudication :		
		Décision d'attribution du marché		
		Approbation de l'attribution du marché par le Ministre		
		Début des travaux		
		Réception provisoire		
		Décompte final		
		Réception définitive		
		<b>Etat d'avancement financier du projet :</b>		<b>Montant :</b>
		Montant conventionné à 100%		
		Montant du subside développement rural		
		Montants cumulés payés à l'entrepreneur		

**ANNEXE 3: TABLEAU RAPPORT COMPTABLE ET FONCTIONNEMENT D'UN PROJET TERMINE (Décompte final < 10 ans).**

Sans objet

<sup>2</sup> Programme wallon de développement rural 2007-2013 : uniquement les ateliers ruraux dans le cadre de la mesure 321 microentreprises

**ANNEXE 4: RAPPORT DE LA COMMISSION LOCALE DE DEVELOPPEMENT RURAL**

Année de l'installation de la CLDR	Année d'approbation du Règlement d'ordre intérieur	Dernière date de la modification de composition de la CLDR	Dernière date de modification du Règlement d'ordre intérieur
Nouvelle composition 2019	2019	Démissions de Pierre Dochy et René Smette remplacé par Agnès Vanderdriessche	24/06/21
Date des réunions durant l'année écoulée	04/02/21	Nombre de présents	16
	22/04/21		13
	24/06/21		10
Réflexion sur l'opération de développement rural			
Propositions de projets à entreprendre			
Numéro fiche-projet			
Intitulé du projet			
Priorité du projet			
<b>Calendrier d'exécution</b>			

**ANNEXE 5: PROGRAMMATION DANS LES TROIS ANS AVEC RECHERCHE DES MOYENS FINANCIERS**

	Priorité du PCDR	Intitulé et numéro du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant(s)	
				Dénomination	Pourcentage intervention
Année rapport annuel + 1 an	1	Fiche n°15 Rénovation de l'ancienne maison communale de Warcoing et ses abords en Maison multiservices	1.306.875 €	DR	80 %
				UREBA	
Année rapport annuel + 2 ans	1	Fiche n°10 Développer un réseau de mobilité douce sécurisée	500.000 €	DR	
				PIMACI	
Année rapport annuel + 3 ans	1	Fiche n°18 Valorisation écotouristiques des 3 coupures de Pecq et de la Vallée de l'Escaut			



## **Pecq - Compte rendu de la Commission Locale de Développement Rural du 4 février 2021**

Présents : Julie Lepoutre – Présidente.

André Demortier, Yves Dubart, François-Xavier Hicart, Véronique Lambert, Gabrielle Nuttin, René Smette, Vincent Vancoppenolle, Frederic Bovyn, Samuel de Bocker, Michel Larmuseau, Marie Nuttin, Olivier Ringoet, Damien Bekaert, Jonathan Gilbert, Françoise Vansaingele

Administration communale : Nathalie Vancles

FRW : Régine Dubrulle, Eric Evrard, Romain Vinche.

Excusés : Aurélien Brabant, Bourgmestre.

Accueil par la Président Julie Lepoutre. La FRW présente l'outil utilisé pour la réunion du jour et l'ordre du jour.

1. Approbation du CR de la CLDR du 08/07/20. Approuvé, avec une seule remarque (Olivier Ringoet était présent mais pas indiqué comme tel dans le compte-rendu)
2. La FRW explique l'objectif de ce travail et comment « se déroulera » la réunion. L'objectif de cette réflexion est de compléter ou de recueillir de nouveaux éléments aux nouvelles orientations définies par le collège communal pour 4 fiches projets dans le cadre de la demande de prolongation du PCDR. Il ne s'agit donc pas encore d'une réflexion technique sur la faisabilité du projet, celle-ci sera développée en temps utile lorsque la convention-faisabilité sera signée entre la commune et la Région Wallonne.
3. Les participants seront séparés en 3 groupes, chaque groupe travaillera tour à tour sur les différents projets. Chaque projet sera suivi par l'échevin(e) concerné(e) et un animateur. Avant de séparer les groupes, les échevins présentent tour à tour les nouvelles orientations des projets.

### **3.1 Centre Alphonse Rivière**

**Constat** : lieu approprié pour répondre aux besoins et aux attentes locales dans les domaines associatifs et culturels.

**Objectif**: Restaurer le bâtiment afin de le rendre plus fonctionnel et plus confortable pour les occupations des clubs sportifs

**Orientations** : Différents aménagements sont prévus pour améliorer le confort des usagers (+/- 10 clubs sportifs): aménagement de vestiaires, de sanitaire, d'une cafétéria, ...

L'affectation de ce bâtiment sera donc entièrement à vocation sportive.

### **3.2 Rénovation de l'ancienne maison communale de Warcoing et de ses abords**

**Constat** : bâtiment de caractère, attachement sentimental, cadre agréable avec le parc, présence de l'agoraspace, beau musée mais détérioration du bâtiment et collections du musée peu optimisé.

**Objectif** : Restaurer le bâtiment afin de le rendre plus fonctionnel et plus confortable pour les occupations sociales et associatives.

**Orientations** :

- RDC : chaque semaine : ateliers culinaires, cour d'anglais, ... Ajout d'un espace « maison de jeunes » et atelier vélo dans le garage
- Sous-sol: accueil des collections du musée. Exploitation ponctuelle des collections lors de certaines manifestations locales, lors d'événements thématiques et vitrines « patrimoine locale » dans les lieux publics de la commune.
- Etage : en partie en conciergerie mais également affecté aux espaces polyvalents comme au rdc.

Sanitaires dans l'annexe ou rdc accessible depuis l'extérieur lors des manifestations organisées dans le parc.

### **3.3 Aménagement de la traversée d'Hérinnes**

**Constat** : problèmes de sécurité liés à la vitesse, revêtement bruyant, dégradation du au lourd charroi. Le cadre et la qualité de vie des riverains s'en trouvent touchés.

**Objectif** : sécuriser les usagers faibles et les riverains, fluidifier le trafic, limiter les nuisances sonores, et rendre la place plus conviviale.

**Orientations** :

- Changement du revêtement de la Place, déplacement du monument aux morts, élargissement des trottoirs, piste cyclable, aménagement des entrées d'agglomération
- Salle Roger Lefebvre: requalification des équipements intérieurs pour une orientation d'utilisation plutôt culturelle
- Espace RTS: négociation en cours pour l'aménagement de logements avec intégration d'un espace crèche
- Requalification de l'espace « vieil Escaut » en parking

### **3.4 Optimisation des aménagements des coupures**

**Constat** : Beau cadre de vie, paradis des pêcheurs, valorisation de la biodiversité mais vandalisme, manque d'entretien, pressions anthropiques (pollution).

**Objectif** : préserver et valoriser le patrimoine naturel et local au bénéfice de la population, gérer les accès aux sites.

**Orientation** : Masterplan Ideta - Etude de valorisation écotouristique de la plaine de l'Escaut  
Aménagement d'une piste cyclable pour accéder à la coupure Hazard

#### 4. Travail en sous-groupe

- a. Centre Alphonse Rivière (Jonathan Gilbert, Echevin des infrastructures sportives , Régine Dubrulle, FRW)

Voici les différentes remarques émises pour ce projet :

##### Revêtement :

-Quid du revêtement au sol envisagé ? revêtement mixte permettant d'autres types d'activités avec équipement de base.

-revêtement multi-usages pas top pour tout non plus, pourquoi pas revêtement de base et déroulement/ pose de tapis spécifique pour usages spécifiques.

Ce point d'attention fera l'objet de discussions lors de l'avancement du projet ;

##### Accès :

L'accès principale est-il déjà défini ? non mais probablement via le hall central qui dessert déjà la bibliothèque

Y aura-t-il suffisamment de parking à l'arrière lorsque les nouveaux appartements seront occupés ? La circulation et la visibilité ne sont pas aisées dans le virage près de la chapelle.

-

##### Affectation des espaces :

-Y'a-t-il un espace prévu pour le rangement du matériel ? Un espace existe déjà, le hall pourrait accueillir des espaces de rangement

-sous-sol: l'espace garage pourrait être affecté pour d'autres sports par exemple

-sous-sol, quid de l'idée d'y insérer le musée Jooris ? Le choix pour le musée se porte sur les infrastructures de Warcoing. (cf autre sous-groupe). Par contre la banque alimentaire pourrait s'y installer.

-Les autres étages du centre seront-ils rénovés ? pas tous, une réaffectation des espaces actuellement occupés par fanfare est envisagée.

-la rénovation de l'enveloppe est programmée via subvention renowatt – économie d'énergie (chassis, chauffage, ...)

### Quels usagers :

-Actuellement se sont essentiellement des sports au sol qui se pratiquent dans la salle pourrait-on voir se développement du volley par exemple ? la dimension de la salle n'est pas conforme pour tous les sports d'équipes

-Y aura-t-il un travail au niveau de l'acoustique, si elle n'est pas uniquement destinée au sport ? y être attentif, actuellement le problème se pose notamment à cause du manque d'équipement

- La priorité doit être mise pour les activités sportives, l'essentiel des activités culturelles se développeront quant à elles dans la salle Roger Lefebvre.

### Divers :

-Y'a t'il déjà un calendrier établi ? pas de planification précise actuellement.

-Beau projet ! C'est vrai que le bâtiment mérite un lifting ;-)

- b. Ancienne Maison communale de Warcoing (François Vansaingèle, Echevine Plan de Cohésion sociale, Seniors – Nathalie Vancles, administration communale)

Voici les différentes remarques qui sont ressortis pour ce projet :

### Musée :

-Quid des locaux "réservés" au musée dans ce bâtiment ?

-Un musée classique n'est plus souhaité mais plutôt des expositions par thèmes pouvant recevoir les aînés, les classes de l'entité .... Pour les écoles, ce serait plus près que d'aller faire des activités extrascolaires sur tournoi ou Mons par ex

-musée J. Jooris doit absolument être au rez de chaussée de la maison

-Qui s'occuperait des expos itinérantes ?? Les membres du CCCA sont prêts à s'investir dans cette tâche

-Partager les espaces entre les différents utilisateurs (intergénérationnel)

### Emplacement du musée :

-L'idée de délocaliser a-t-elle été abandonnée ? Ou juste utiliser Warcoing pour le stockage ?

-L'idéal aurait été de l'avoir à côté de la maison de Leaucourt. Warcoing semble assez décentralisé par rapport à l'entité. Il serait mieux au centre de Pecq

-Maintenir le musée à Warcoing avec des expositions itinérantes afin de maintenir une activité à Warcoing

-Les avis divergent par rapport à l'emplacement du musée

### Rénovation :

- Réhabilitation de bâtiment qui est en train de se détériorer. Justifier l'occupation du bâtiment afin d'obtenir des subsides

-Maintenir la partie saine du bâtiment et mixer avec du neuf moderne et fonctionnel

-Escaliers pour accéder à l'étage et aux éventuelles pièces du musée ne sont pas très pratiques

-L'important est de préserver le bâtiment

### Extérieurs :

- Préciser dans le projet si la rénovation du parc est incluse ou non. Une vision globale de l'ensemble du site serait bienvenue

-Création d'un arborétum dans le parc, d'un jardin botanique

- Il serait opportun de remplacer le chalet vétuste par un neuf pour y installer l'atelier vélo
- Replacer un ménage en tant que concierge du site

c. Coupures de l'Escaut et traversée d'Hérinnes (Julie Lepoutre, Echevine Développement Rural – Eric Evrard, FRW)

#### **Aménagement du cœur d'Hérinnes :**

La question de conserver la fiche projet dans le PCDR est posée puisque le projet est lancé. La réponse est qu'il s'agit de l'actualiser sur base de ce fait nouveau pour démontrer que la commune active certaines fiches sans solliciter de développement rural

RTS : Les membres soulignent que le projet de construction d'un immeuble mixte supprimera la problématique de dépôts temporaires de conteneurs. Info de la commune, la dépollution du sol confiée à l'IDETA sera lancée en 2021

Rue du vieil Escaut : très dégradée insécurisante pour les vélos ; un projet pour solutionner ces éléments a été introduit auprès de l'appel à projets « Wallonie cyclable » ; il n'y a pas encore de réponse du SWP

#### **Aménagement de la traversée d'Hérinnes :**

Infos de la commune : la problématique du rondpoint du home a été solutionnée et des dispositifs temporaires tests de type « porte-écluse » seront places.

Pas de remarque du groupe

#### **Master plan Vallée de l'Escaut**

Le travail est en cours et la commune reviendra vers la CLDR lorsque les résultats auront été présentés au Conseil communal.

Les points d'attention sur lesquels la commune a demandé au bureau d'études de se concentrer en priorité sont : La halte nautique de Warcoing, les coupures des Albronnnes, Hasard et Léaucourt, le cimetière militaire et la place d'Esquelmes

#### **Passerelle sur l'Escaut :**

Le groupe insiste sur l'idée et fait remarquer qu'elle est réalisable (notamment sur le plan administratif - SPW) comme en atteste la passerelle installée entre Escanaffles et Avelgem. Outre le volet pratique permettant le franchissement (notamment aussi de véhicules de secours), l'objet pourrait revêtir une dimension architecturale qui sera en elle-même un point d'intérêt pour le public extérieur

Eric rappelle qu'il semblerait que la réflexion sur les projets dans le cadre de la prochaine programmation européenne soit en cours, la commune pourrait interroger son intercommunale.

#### **Création d'un tronçon entre le RAVeL et le cimetière militaire anglais :**

La prairie est humide et régulièrement gorgée d'eau, afin que l'intervention ne soit pas trop dommageable, une liaison type passerelle en bois posée est suggérée.

#### **Aménagement des bras morts :**

Il est rappelé que leurs vocations sont déjà bien déterminées et qu'il conviendrait de les renforcer et qu'elles ne soient pas remises en question lors de consultations à des publics élargis dans le cadre du master plan. Hasard - la pêche, Léaucourt – la pédagogie, les Albronnnes - loisirs familiaux.

Remarques techniques du groupe : trouver une solution à l'accès autorisé des véhicules pour les Albronnnes, étroitesse du chemin d'accès à la coupure Hasard, cohabitation dangereuses pour les piétons avec les voitures et dépôts de boues des quads débouchant du sentier sur la route, la rendant glissante.

La circulation des quads et 4X4 est aussi abordée pour d'autres sentiers, les rendant impraticables pour les familles ; la législation est cependant limpide : ils ne peuvent circuler que sur des voiries indurées.

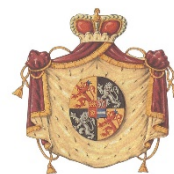
Il est signalé qu'il existait un ancien sentier reliant le cimetière d'Obigies à Léaucourt, très employé à l'époque, il traversait les marais avec leur ambiance particulière. Il a été l'objet d'un litige entre la commune et l'agriculteur. Qu'en est-il actuellement. La commune n'a pas de réponse mais signale qu'un budget de 50.000 € est alloué pour la réfection de sentiers ; moyennant investigation, il pourrait y être affecté.

#### 5. Divers :

Aucun point n'est abordé

Le Secrétaire,  
La Fondation Rurale  
De Wallonie

La Présidente,  
Julie Lepoutre



## **Pecq - Compte rendu de la Commission Locale de Développement Rural du 22 avril 2021**

Présents : Julie Lepoutre – Présidente.

André Demortier, Yves Dubart, Gabrielle Nuttin, Vincent Vancoppenolle, Olivier Ringoet, Jean-Pierre Roland,

Administration communale : Nathalie Vancles

FRW : Régine Dubrulle, Eric Evrard, Romain Vinche.

Excusés : Frédéric Bovyn, Michel Larmuseau, Stéphane Delaere, François-Xavier Hicart.

Accueil par la Président Julie Lepoutre. La FRW présente l'outil utilisé pour la réunion du jour et l'ordre du jour.

- 1. Approbation du CR de la CLDR du 04/02/2021. Approuvé sans remarque.**
- 2. La FRW explique l'objectif de la réunion : finaliser le travail visant à obtenir la prolongation de la validité du PCDR en (re)validant les versions finales des éléments sur lesquels la CLDR a travaillé.**
- 3. Rappel des étapes des travaux de la CLDR**  
Une ligne du temps est présentée à la CLDR.
- 4. Présentation des commentaires suite à la relecture des fiches projet par les membres de la CLDR.**
  - Ceux-ci ont été peu nombreux, le travail sur les fiches étant déjà fort abouti, ils sont présentés à la CLDR qui les valide : Zones urbanisables : tenir compte du développement du PACO, des différents projets tels que H2O, ...
  - Optimisation des coupures : enclencher une gestion naturelle des terres intérieures de la coupure de Léaucourt, utiliser le sentier maintenant reconnu par la justice pour relier Léaucourt à Obigies
  - Envisager des synergies avec la Flandre pour développer l'éco-tourisme
  - Soutenir l'économie locale : publier et diffuser en toutes-boites un recensement des commerces, indépendants et entreprises locales

- Renforcer les actions de la Maison de Léaucourt : dynamiser et diversifier les activités et les publics concernés.
- Création d'une cellule « éco-civisme » : Détail des actions menées et des projets au niveau de la propriété.

## **5. Rappel de la structure de la nouvelle stratégie et du nouveau tableau des projets**

La stratégie validée par la CLDR est présentée accompagnée des projets y liés. Il est expliqué que certains projets déjà enclenchés dans l'esprit initial de la fiche (ex : traversée et cœur de village d'Hérinnes) ou dans une autre optique (ex : Centre A Rivière) figureront en priorité 0 dans le tableau présenté ultérieurement pour ces raisons ; il en va de même pour les deux projets en convention à savoir la création d'un espace de quartier à Obigies et l'aménagement de la place d'Esquelmes. Le tableau est présenté dans la foulée et validé par la CLDR.

Concernant l'état d'avancement administratif de ces projets en convention, celui-ci est staté faute de validité du PCDR et sera relancé lorsque la demande de prolongation de validité sera accordée.

## **6. Choix de la priorisation des projets et de la programmation pour les 3 prochaines années**

Une proposition sur base d'une déduction logique est soumise à la CLDR

Le projet portant sur l'ancienne maison communale de Warcoing est le mieux cerné en termes de publics et occupation grâce aux travaux de la CLDR.

Celui de mobilité douce doit être affiné en vue de l'identification du réseau visé et des interventions techniques.

Enfin celui portant sur Léaucourt et les coupures en général est tributaire des conclusions et orientation du Masterplan en cours d'élaboration.

Ces déductions conduisent à la proposition de calendrier suivant d'activation des fiches projets prioritaires éligibles au développement rural :

2022 : Fiche 15 - Rénovation de l'ancienne maison communale de Warcoing et de ses abords en maison multiservices

2023 : Fiche 10 - Développer réseau de mobilité douce sécurisé

2024 : Fiche 18 - Valorisation éco-touristique des 3 coupures de Pecq et de la Vallée de l'Escaut (anciennement optimisation des aménagements des coupures de l'Escaut)

Un membre de la CLDR précise qu'il s'y retrouve bien, qu'il retrouve toute l'évolution des discussions en CLDR et que le choix des priorités est très logique.

La CLDR valide ce calendrier.

## **7. Validation finale.**

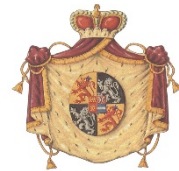
La CLDR valide l'ensemble des documents produits dans le cadre de la demande de prolongation de validité du PCDR. Concernant les étapes à venir, l'administration du développement rural devra remettre un avis sur la conformité des pièces produites par rapport à ce qu'elle avait demandé. Suite à quoi, s'il est positif, le dossier de prolongation devra être présenté au Pôle Aménagement du Territoire dont l'avis sera remis à la Ministre. Elle portera à l'ordre du jour du Gouvernement wallon la prolongation de validité et un arrêté d'exécution sera pris. La première convention faisabilité (fiche 15) pourra être alors négociée.

## **8. Divers :**

Aucun point n'est abordé

Le Secrétaire,  
Régine Dubrulle  
Eric Evrard  
Fondation Rurale  
De Wallonie

La Présidente,  
  
Julie Lepoutre



## PECQ – Compte-rendu de la Commission Locale de Développement Rural du 24 juin 2021

- Présents : HICART François-Xavier – BADTS Catherine – NUTTIN Gabrielle – HANSENS Christian  
- RONGEOT Olivier - DEMORTIER André - LARMUSEAU Michel -  
VANDENDRIESSCHE Agnès – DUBART Yves – VANCOPPENOLLE Vincent  
Régine DUBRULLE – FRW  
Julie LEPOUTRE - Echevine du DR  
Nathalie VANCLES – Adm. communale
- Excusés : RENAUT Virginie – BOVYN Frédéric – LAMBERT Véronique – FERMONT Claude -  
NUTTIN Marie - DUMALIN David

- Approbation du compte rendu de la CLDR du 22/04/2021 à l'unanimité
- Présentation des nouveautés suite à la circulaire 2020/01 relative au PCDR, cf annexe
- Approbation de la version adaptée du Règlement d'ordre intérieur suite à la circulaire 2020/01 relative au PCDR ; approbation moyennant l'ajout de la mention « distribution du compte rendu des réunions de la Commission dans les 14 jours suivant la date de la réunion »
- Rapport annuel 2020 et programmation à 3 ans ;

### **Proposition de priorisation à 3 ans :**

- 2022 : Rénovation de l'ancienne maison communale de Warcoing et ses abords en maison multi-services
- 2023 : Développer un réseau de mobilité douce sécurisée
- 2024 : Optimisation des aménagement des coupures de l'Escaut

Quelques membres de la CLDR s'interrogent sur l'estimation du coût du projet de rénovation de l'ancienne maison communale de Warcoing. Celui-ci leur semble excessif (+/- 1.600.000 €) pour l'ensemble du bâtiment (4 niveaux) et les abords, en sachant que la subvention DR est plafonnée à 850.000 € la part communale reste importante. Ne voudrait-il pas mieux démolir et reconstruire du neuf ?

Il est toutefois rappelé qu'il ne s'agit que d'une estimation calculée au prorata des m<sup>2</sup> reprenant tous les frais annexes (tva, auteur de projet,...). De plus d'autres subventions telle UREBA (75 % max 500.000 €) peuvent voire doivent être enclenchées en plus de la subvention DR. D'autre part, La convention faisabilité pour laquelle un auteur de projet sera désigné déterminera s'il est plus pertinent d'envisager du neuf

plutôt que de restaurer. De plus, ce bâtiment de caractère même s'il n'est pas classé est repris à l'inventaire du patrimoine et il revêt un attachement sentimental auprès des citoyens.

- Information concernant le nouvel appel à projet « BiodiverCité », cf annexe

Pour l'édition 2021 les projets suivant seront proposés :

Titre de la fiche: **Plantation d'arbres et fruitiers « Un arbre une naissance »**

Descriptif : Il s'agit d'associer chaque naissance à la plantation d'un arbre, soit 80 fruitiers d'essences rustiques sur les espaces verts communaux, et ce, dans l'ensemble de l'entité

Titre de la fiche: **« Semaine de l'arbre »**

Descriptif : Il s'agira d'organiser sur le site pédagogique de la maison de Léaucourt la distribution de plants d'essences indigènes et de l'accompagner d'une animation grand public y liée

Titre de la fiche: **Aménagement des coupures de L'Escaut (Albronnes)**

Descriptif : cet ancien méandre de l'Escaut est actuellement un espace de loisir, entre autre dédié à la pêche. Ses berges sont extrêmement artificialisées (palplanches). La récréation de berges naturelles étant impossible, l'objectif sera d'installer des dispositifs végétaux concourant à accroître la biodiversité. Le choix se porte sur des boudins végétalisés facilement installables et compatibles avec la pratique de la pêche

Titre de la fiche: **Formation du personnel sur la thématique des plantes invasives**

Descriptif : Ces espèces sont difficiles à détruire vu leur faculté de multiplication végétative et certaines interventions peuvent même conduire à les dynamiser plutôt qu'à les éliminer. Des techniques permettent toutefois de limiter leur développement ou de les éradiquer localement

Pour les éditions 2022 et suivantes, la volonté communale est de sélectionner et de co-construire les projets avec les citoyens. Des réunions spécifiques à cette thématique seront organisées dès l'automne prochain. Les membres de la CLDR ainsi que tous citoyens intéressés par la préservation de la biodiversité y seront les bienvenus.

- Divers

Régine DUBRULLE  
Agent de Développement

Julie LEPOUTRE  
Echevine du  
Développement rural