



## Commune de Pecq

### Commission locale de Développement rural

Compte-rendu de la séance du 14 avril 2025

#### Présences

NOM	PRENOM	PRÉSENT-E.	EXCUSÉ-E.	ABSENT-E.
BADTS	Catherine	X		
CHRISTOPHE	Martine	X		
DEMORTIER	ANDRÉ	X		
DENIS	SYLVIE	X		
DUBART	Yves		X	
FAVIER	Vincent	X		
GEVAERT	Erika	X		
HADJU	Pascal	X		
HANSENS	Christian	X		
HICART	François-Xavier	X		
KERTEUX	Peggy	X		
LARMUSEAU	Michel	X		
LASSAOUI	Christine			X
LELIEVRE	Ludovic	X		
LORAINE	Martine		X	
LOSFELD	Thierry			X
MENART	Didier	X		
NUTIN	Marie	X		
RINGOET	Olivier	X		
ROLAND	Jean-Pierre	X		
TROOSTER	Maurice	X		
VANCOPPENOLLE	Vincent			X
VANDENDRIESSCHE	Agnès	X		
VANFLETEREN	Patrice	X		
WESTRADE	Bruno	X		

#### INVITÉ·E·S :

NOM	PRENOM	QUALITÉ	PRÉSENT-E.	EXCUSÉ-E.	ABSENT-E.
Brabant	Aurélien	BOURGMESTRE	X		
Lepoutre	Julie	PRÉSIDENTE	X		
Dubrulle	Régine	FRW		X	
Evrard	Eric	FRW	X		
Vinche	Romain	FRW	X		

## **Introduction de la réunion et présentation des participants et de l'ODR de Pecq**

Julie Lepoutre remercie les membres de leur présence et se félicite du renouvellement de la CLDR composée de nouveaux venus et de membres expérimentés pour certains présents depuis le début du Développement rural de Pecq fin des années 80'.

Le secrétaire excuse sa collègue souffrante et présente Romain qui l'épaulera pour cette réunion. Afin de faire connaissance, il propose aux membres une animation de type photo langage. Ils sont invités à choisir deux photos évocatrices de leurs centres d'intérêt. Chacun se présente et développe le pourquoi du choix.

### **Les principales thématiques et préoccupations sont les suivantes :**

La mobilité douce, sentiers et voies cyclables, les connexions entre les villages par ces moyens, les marches organisées, les activités et produits touristiques, les patrimoines dont celui du musée de Warcoing, les lieux de mémoire, la biodiversité et la protection des habitats naturels, la problématique des inondations et la protection des zones humides, des paysages et de la qualité de vie, la propreté publique, le monde rural et la promotion de la ruralité, des agriculteurs locaux, la concertation entre habitants, le travail en groupe pour faire avancer les choses.....

La FRW explique le contexte de l'opération de développement rural.

En résumé, : la démarche du DR (développement Rural) est régie par un décret (11/04/2014) et repose sur un pilier essentiel, la participation citoyenne à travers la construction du PCDR (Programme Communal de Développement Rural) dans un premier temps et, dans un second, le suivi de la mise en œuvre des projets et actions sélectionnés dans ce document. Outre un recueil de ces éléments, le PCDR comprend les autres sections suivantes: une analyse socio-économique, un rapport relatif à la consultation de la population, un diagnostic partagé et des objectifs sur lesquels s'articulent les fiches projets. Certaines catégories de celles-ci peuvent bénéficier d'intervention du budget du DR pour un taux de 60% ou 80% selon la catégorie de projet.

La présidente présente la liste des 45 projets du PCDR de Pecq et précise que ceux-ci et l'ensemble du PCDR sont détaillés dans le site web consacré à l'ODR de Pecq. Elle signale que le PCDR a une durée de validité au-delà de laquelle il ne sera plus possible de bénéficier des subventions du DR : le 17/02/2027.

## **Comptes-rendus de la séance de la CLDR du 23 avril 2024 – Approbation**

Deux remarques sont formulées, à savoir sur le montant du subside qui sera octroyé pour la future maison rurale de Warcoing et sur le fait que l'unanimité a été faite de la qualité du projet présenté et pas sur le choix d'avoir activé ce projet en premier lieu. Rectification sera faite, le document est approuvé.

# Information sur les projets du PCDR et présentation du rapport annuel 2024 de l'ODR

Le secrétaire explique aux nouveaux membres que ce rapport est une obligation décrétole qui permet à l'administration d'avoir une vue sur la dynamique de l'ODR à travers les réunions de CLDR et connexes (ex : groupes de travail) et la mise en œuvre des projets.

## Bilan du fonctionnement de la CLDR :

La commission s'est réunie à 2 reprises en 2024 les 15 février et 23 avril ; il n'y a pas eu de modification de sa composition.

## Etat des lieux des projets – avancées 2024 :

### **Maison multiservices à Warcoing :**

La Présidente liste les dates clés de l'instruction administrative du projet :

Janvier 2024 : désignation de l'auteur de projet

Avril 2024 : présentation de l'avant-projet à la CLDR/CCATM et au Conseil Communal

Juin 2024 : réunion du comité d'accompagnement (région wallonne, commune, auteur de projet, FRW)

Été 2024 : préparation du permis d'urbanisme et du cahier des charges par l'auteur de projet

En parallèle, elle souligne les travaux de sauvegarde des plates formes et des façades menés en 2024.

## **Perspectives 2025**

### **Maison multiservices à Warcoing :**

La suite des étapes sera la suivante : la validation du cahier des charges par la Région Wallonne suivie de la validation de celui-ci par le Conseil communal et la validation par ce dernier de la validation de la convention réalisation.

Cette convention devra être validée par le Ministre du DR. Suite à quoi le marché de travaux pourra être lancé

### **Développer un réseau de mobilité douce et sécurisé :**

La présidente signale que cette fiche projet est activée via la réalisation de projets subsidiés dans le cadre du PIMACI (Plan d'Investissement Mobilité Active Communal et Intermodalité) comme par exemple la sécurisation de la voie cyclable à la rue du vieil Escaut. Un nouvel élément concourt à l'objectif de la fiche, le travail de mise à jour de l'Atlas communal par la Province de Hainaut et sa mise en ligne sur le portail cartographique (<https://carto.hainaut.be/pecq>)

Il sera demandé à l'auteur de ce travail, toujours en cours de venir le présenter lors d'une réunion conjointe de la CLDR et de la CCATM ; la date retenue en séance serait le 25 juin sauf indisponibilité de ce celui-ci.

### **Site de l'Epine :**

L'année sera consacrée à la poursuite de l'aménagement du site en BiodiverCité en concertation avec le collectif de riverains

## **Aménagement de la Place d'Esquelmes :**

La présidente signale que ce projet enclenché il y a déjà quelques années nécessitera une révision du cahier des charge pour rester dans le budget. Cela permettra d'être plus en phase avec les impératifs climatiques notamment par des choix de revêtements drainants et de zones végétalisées percolantes.

## **Remembrement interdisciplinaire de la Plaine de l'Escaut :**

Le secrétaire développe le fruit d'une recherche menée sur les projets de diversification de spéculation agricole en zones humides ; celle-ci fait suite à deux appels à projets non retenus visant à requalifier ce secteur dans une optique de découverte de la biodiversité en phase avec les enjeux de résilience climatique, le second projet projetait de soustraire certains secteurs aux productions traditionnelles pour les renaturer (ex : roselières, plans d'eau) sans pour autant avoir réfléchi à la moins-value ou plus-value pour les exploitants.

Il est apparu que dans plusieurs pays européens des terrains agricole en zones très humides ont vu leur exploitation muter vers des productions à des fin énergétiques et/ou pour la stabulation des animaux (pellets, paille) tout en induisant un accroissement de la biodiversité.

Plusieurs membres s'étonnent de cette recherche qui n'a pas été proposée par la CLDR et qui ne semble pas s'appuyer sur une fiche projet.

Le secrétaire confirme qu'il s'agit d'une démarche anticipative et rappelle qu'elle cadre parfaitement avec deux fiches du PCDR : celui repris en titre et le développement d'un réseau d'énergies vertes. La suite logique serait d'approfondir cette réflexion conceptuelle avec des opérateurs spécialisés, les agriculteurs « progressistes » et autres utilisateurs de la plaine (ex : conseil cynégétique) pour en vérifier la faisabilité.

Il n'y a cependant pas de nécessité de poursuivre si la CLDR n'adhère pas à la chose.

## **BiodiverCité : point sur les projets 2022,2023 et 2024**

L'état de la mise en œuvre des projets sur ces 3 années est présenté par la Présidente

2022 : participation à la semaine de l'arbre, conception de panneaux didactiques pour les coupures Hazard et des Albronnnes, formation des ouvriers à l'entretien des prés fleuris et à la végétalisation des cimetières et l'aménagement de la mare de la Loguette.

2023 : plantation de bulbes dans les parterres communaux, participation à la semaine de l'arbre, ensemencement de prés fleuris sur le site de l'Epine et aménagement de l'accès depuis la rue de Frayère et plantation.

2024 : participation à la semaine de l'arbre, acquisition de livres et de malles pédagogiques pour la bibliothèque, la formation des ouvriers à la taille raisonnée des arbustes d'ornement, l'adaptation aux changements climatiques et à la gestion différenciée, pose de nichoirs sur le site de l'Epine et pose de dispositifs limitant l'accès aux engins motorisés par le du haut du site

## **Budget participatif**

La présidente signale que les deux projets sélectionnés, à savoir un module de jeux à la Cité de Pecq et du mobilier d'accueil pour la coupure Hazard, en sont à l'installation sur sites.

## Programmation à 3 ans

La présidente rappelle la date butoir du PCDR qui ne permet plus que de sélectionner 2 projets l'un pour 2026 et l'autre pour 2027 sachant que 2025 sera consacré à deux conventions en cours (MMS de Warcoing et aménagement de la place d'Esquelmes)

Les projets en attente sont passés en revue et ceux éligibles aux subventions sont indiqués

### ► Projets du PCDR en attente

- Création de logements subvention DR
- Optimisation des liaisons intervillages en transport collectif
- Pérennisation du patrimoine architecturale
- Développer un réseau d'énergie verte
- Sauvegarde du micropatrimoine
- Mise en œuvre des zones urbanisables de Pecq
- Création d'un atelier rural (lancement d'une activité économique) subvention DR
- Création d'une plateforme « Tourisme »
- Aménagement et équipement d'une halte nautique
- Création d'un point d'accueil pour motorhomes

Il est proposé que la fiche projet portant sur la création de logement soit activée en 2026 et celle visant la création d'un atelier rural le soit en 2027.

Le secrétaire explique la philosophie de ces projets : être un coup de pouce au maintien des jeunes habitant dans la localité par des loyer modeste et soutenir le petit entrepreneariat par la mise à disposition de structure d'accueil à des prix locatif abordables.

## Présentation du site internet de l'ODR de Pecq

Romain Vinche, présente le contenu de site <https://www.developpementruralpecq.info/>  
Et invite les membres de la CLDR à le parcourir.

## Divers

Le Secrétariat,

La Présidence

Eric EVRARD  
*Fondation rurale de Wallonie*

Julie LEPOUTRE  
*Échevine*