



## Ohey – Programme Communal de Développement Rural

### Compte-rendu de la réunion de consultation villageoise Goesnes, le 4 février 2025

10 personnes ont participé à la réunion.

Parmi elles : Céline Lefebvre, Pierre-François Hubert, Béatrice Scohier, Françoise Deville, Philippe Ebroin, Régis César, Gisèle Wilmet, Kataryna Vantighem, Charles de Quirini, Joëlle Lagast.

**Pour le Collège communal** : Christophe Gilon, Rosette Kallen, Caroline Houart et Arnaud Paulet

**Pour la commune** : Ruth Oosterhof

**Pour la Fondation rurale de Wallonie** : Denis Defays

#### 1. Objectifs de la réunion

Un double objectif est poursuivi lors de la réunion :

- Informer les habitants sur la philosophie et le déroulement du processus d'élaboration du Programme Communal de Développement Rural (PCDR), et susciter l'envie d'y participer.
- Établir un diagnostic aussi précis que possible de la commune en donnant la parole aux citoyens sur les atouts/ressources de leur village ou de leur commune ainsi que sur les changements attendus à l'horizon des 10 ans.

#### 2. Informations sur le Programme Communal de Développement Rural (PCDR)

Le Programme Communal de Développement Rural (PCDR) est un outil permettant de déterminer les projets à mener pendant les 10 prochaines années afin d'améliorer le cadre et les conditions de vie des habitants. Il est élaboré conjointement par les mandataires et la population. Des explications plus détaillées sont disponibles sur le site <https://www.developpementruralohey.info/> et sur [www.frw.be](http://www.frw.be).

### 3. Consultation villageoise : résultats

#### 3.1. Points noirs en matière de sécurité routière

*En caractères gras : les éléments cités plusieurs fois*

Lieu / Nom de rue / Carrefour		Problème(s)
<b>Généralités.</b>		<b>Dans la commune, de nombreuses routes sont étroites. Une solution pourrait être la création de zones de croisement.</b>
		De nombreuses routes sont dégradées et comportent des nids-de-poule.
		L'absence d'aménagements spécifiques pour les piétons et les cyclistes le long des petites routes. Proposition : Aménager les bas-côtés avec treillis au sol pour maintenir la perméabilité.
		La vitesse des véhicules, y compris du charroi agricole. Proposition : installer une signalisation 30km/h.
		Grosses ornières le long des routes, danger d'y tomber avec une voiture normale.
<b>Rue Saule Marie qui va vers Sart Donneux</b>	En général.	Route très étroite où il est difficile de se croiser quand il y a un passage de camion. Il serait nécessaire d'aménager des bas-côtés pour se stationner en cas de croisement.
		Vitesse excessive. La limiter de 70 à 50 km/h.
<b>Chemin des 3 journaux</b>	En général.	<b>Croisements compliqués à cause des bas-côtés. Proposition : créer des zones de croisements réparties le long de la route.</b>
	Vers Baya.	Danger car les conducteurs ne tiennent pas compte de la priorité de droite. Il existe également un manque de visibilité quand les conducteurs montent vers Baya (angle mort).
<b>Rue du Pilori</b>	Le long du mur en pierres sèches.	Route en côte dangereuse en cas de verglas dans les deux tournants.
<b>Carrefour entre le Tige de Libois et la route de Tahier</b>		Mauvaise visibilité, aucune signalisation, aucun marquage au sol.
<b>Carrefour entre le Tige de Libois et la rue du Pilori</b>		Une seule possibilité de croisement.
<b>Place de Filée</b>		Zone d'accélération anormale. Pas mal de jeunes tentent des rodéos en partant vers Sart-Jallet.

Rue de Baya	En général.	Présence de nids-de-poule. Dégradations de la route et non-respect des limitations de vitesse.
		Vitesse excessive.
		Difficultés de croisement.
Ohey – Grand Route vers Andenne	A hauteur du magasin Okay et de la boucherie.	Les personnes se garent dans le parking du Okay et traversent pour se rendre à la boucherie. Il n’y a pas de passage piéton, l’insécurité est grande, d’autant plus que certains véhicules ne respectent pas le marquage au sol.
Ohey – Grand Route de Huy vers Ohey.	Après Matagne, le tronçon avec de nouvelles constructions.	Pas dégoutage ni de filet d’eau. La route est inondée lorsqu’il pleut.
Chaussée de Dinant.	En général.	Vitesse excessive.
Jallet, rue Saint-Martin	En général.	Circulation trop rapide et non adaptée aux piétons, cyclistes et cavaliers. Absence de passages pour piétons.
	Entrée de Jallet, venant de Matagne. A hauteur du n°39.	Route récemment refaite, ce qui accentue la vitesse. Les gens ne respectent pas le panneau de priorité à ceux qui sortent du village. Rétrécissement à hauteur de la grange (face au n°39) qui entraîne des risques de collision. Les gens se déportent vers l’entrée du terrain du propriétaire.
	A hauteur de l’église.	Rétrécissement. Pas de signalisation. Le plus influent passe.

### 3.2. Résultats du travail thématique

#### Thématique 1 : le cadre de vie

##### Les atouts et faiblesses

	Les atouts/ce qui fonctionne bien	Les faiblesses/ce qui pourrait être amélioré
Généralités	A Filée et Goesnes, les habitants vivent dans le calme, loin des autoroutes et du trafic.	Le survol des avions qui vont vers l’aéroport de Liège.
Espaces publics		<b>L’absence d’espaces publics organisés.</b>
		<b>A Goesnes, l’absence d’une véritable place de village mais aussi d’une maison de village.</b>
Aménagement du territoire et urbanisme		Des soucis d’urbanisation des zones agricoles (achat par des promoteurs).
		<b>L’habitat neuf ne s’intègre pas dans le bâti rural d’origine. Les nouvelles constructions ne respectent pas l’architecture locale (maisons en pierres...).</b>
Infrastructures		<b>Les coupures de courant sont très nombreuses.</b>

		Le trop grand nombre de points d'éclairage paysager (20 points excédentaires).
Propreté		Beaucoup trop de déchets le long des voiries. Mettre des sacs bleus pour inciter les promeneurs et les automobilistes à y jeter les canettes.
		Le ramassage des papiers et cartons (2X/mois) est insuffisant.
Biodiversité		De nombreux petits bocages et vergers ont disparu. En les favorisant, on favorise une source de nourriture autant pour les gens que pour la faune sauvage.
Paysages	<b>La beauté des paysages.</b>	Le manque de caractère bocager dans nos paysages.
	La présence d'une table d'orientation des paysages sur le dessus de Goesnes.	

### Les changements attendus dans 10 ans...

- **Dans 10 ans, la commune d'Ohey aura réussi le pari de ...**
  - Maintenir son caractère rural.
  - Maintenir des espaces naturels.
  - Contrôler son urbanisation.
  - Eviter la périurbanisation.
  - Maintenir son agriculture et de l'orienter vers plus de durabilité.
  - Favoriser l'implantation d'artisans.
  - Développer un réseau internet de qualité pour tous.
- **Chiche que dans 10 ans, la commune d'Ohey sera...**
  - Des plus agréables à vivre.
- **Dans 10 ans, la Commune d'Ohey en 3 mots-clés :**
  - Propre, verte et paisible.

### En cas de Choc, les choses essentielles à préserver et comment.

#### **Choc proposé à la réflexion : Tempête.**

- 1. L'accueil des gens en difficulté**
  - En mettant à leur disposition des salles.
  - En prévoyant la logistique nécessaire (accès à la distribution d'eau, nourriture, couchage...).
- 2. Les plans de prévention (communication de la commune, faire des réserves, plans d'évacuation).**
  - En informant les habitants en amont.
  - En formant les habitants : « comment faire ses conserves » ...
- 3. Les aides aux producteurs**
  - En investissant dans des groupes électrogènes.

## Les pistes concrètes de projets

- **Création d'un outil réglementaire d'urbanisme** qui permette de préserver le bien-être villageois et la ruralité de la commune. Parmi les points d'attention : laisser des zones non-habitées entre les villages, le maintien des routes étroites, garder les terres agricoles pour l'agriculture et le maraîchage, ce qui préservera la biodiversité et le cadre de vie.
- **Diminution de l'éclairage paysager** dans le but de préserver la biodiversité.
- **Préservation du patrimoine architectural et naturel à Goesnes, Tahier et Libois.** Respecter le schéma de structure. Goesnes est un beau village. Pourquoi y autoriser une tiny house bien visible de partout ?
- **Maintien d'une croissance démographique raisonnable dans l'entité** de manière à préserver la qualité de vie de chacun et des infrastructures adéquates (voirie, impétrants...).
- **Gestion des eaux de ruissellement à Jallet.** De nombreux soucis sont rencontrés à Jallet : ruissellement des eaux, eau stagnante sur les routes ou dans les champs. Il est nécessaire de prévoir des aménagements et des solutions : création de mares, utilisation de cette eau (animaux, nettoyage...).
- **Actions de développement du caractère durable des paysages.** Augmenter de plusieurs % les linéaires de haies sur l'entité et promouvoir la résilience alimentaire en plantant des vergers, tout en éveillant les citoyens au « fait main » (pressoir communal, conserverie...).

## **Thématique 2 : le vivre ensemble**

	Les atouts/ce qui fonctionne bien	Les faiblesses/ce qui pourrait être amélioré
L'enfance et la petite-enfance	<b>Le grand nombre de services pour les enfants (les implantations scolaires, les stages, les garderies, les animations...).</b>	
Les Aînés	Le Comité des Aînés.	
	L'Espace publique Numérique (EPN).	
La vie associative/la vie villageoise/la vie de quartiers	A Goesnes, la communauté se réunit et organise des festivités : Saint-Nicolas, fête des voisins, galette des rois, marche mensuelle, BBQ...	L'absence de lieux de rencontre extérieurs pour se voir, discuter, organiser un barbecue entre voisins, installer une toilette sèche...
	A Jallet, la communauté organise des petites festivités, des marches ADEPS.	Le manque de valorisation du lieu-dit Grande Fontaine à Goesnes.
	Le dynamisme du Comité de village des Houlottes.	A Filée, le manque d'aménagements de la Place pour en faire un véritable lieu de rencontre. Pourquoi ne pas y créer un petit jardin ?
La Communication	Bonne information de la commune, régulière.	Les informations communales pourraient être améliorées. Le bulletin communal parle d'informations déjà passées et il y a obligation d'être sur Facebook pour obtenir des informations à jour.
Evénements	L'organisation de la biennale de la photographie (photo club Marchin et Centre culturel) à Goesnes.	
Culture	La Commune est ouverte aux initiatives culturelles (d'après la communication).	La vie culturelle est en déficit dans la commune. Il manque de musées, d'expos, de spectacles, d'activités en plein air, de contes, d'arts de rue, de spectacles...

		L'inconnue sur l'avenir du patrimoine rassemblé au musée de Goesnes. La question de la récupération des collections doit être envisagée.
--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### **Les changements attendus dans 10 ans...**

- **Dans 10ans, la commune d'Ohey aura réussi le pari de ...**
  - Maintenir sa convivialité.
  - Intégrer les différentes générations.
- **Dans 10 ans, la Commune d'Ohey en 3 mots-clés :**
  - Vivre ensemble, Accueil et Dynamique

### **En cas de Choc, les choses essentielles à préserver et comment.**

**Choc proposé à la réflexion : Un couvre-feu/un confinement.**

- 1. L'enseignement**
  - En développant l'école en extérieur (ou sous le préau) si la saison le permet.
  - En privilégiant le contact direct et pas uniquement la « télé-école ».
- 2. L'information et la communication.**
  - En développant un système d'information via véhicule et haut-parleur.
  - En installant un panneau d'affichage officiel dans chaque village.
- 3. Les services à la population.**
  - En prévoyant un système d'accès aux champs pour de l'auto récolte payante.
  - En organisant un service pour faire les courses/ravitailer la population.

### **Les pistes concrètes de projets**

- **Création d'activités culturelles sur le territoire communal.** Comme à Marchin, créer un club photo, des activités d'art de rue, des concerts, des expos, des ateliers (vannerie, arts, écriture...) pour favoriser l'expression et la créativité et rassembler les gens.
- **Mise en place d'un petit lieu de rencontre convivial à Goesnes.** Des pistes : une place publique (au Pilon par exemple) avec bancs et kiosque ou une petite maison de village pour les activités récréatives et socio-culturelles et pour favoriser les rencontres et les contacts entre les habitants.

### Thématique 3 : travailler/se déplacer/consommer

	Les atouts/ce qui fonctionne bien	Les faiblesses/ce qui pourrait être amélioré
La mobilité	<b>La présence d'un service taxi social.</b>	Le manque de disponibilité et de souplesse du service de taxi social.
		<b>Le manque/l'absence de transports en commun.</b>
	La circulation est fluide.	
Les produits locaux et les circuits-courts	La présence d'un grand nombre de producteurs locaux.	
	La boucherie à la ferme Devillers à Filée et le beurre chez J-F Henrard à Goesnes.	
L'agriculture	L'environnement est toujours fort agricole.	La cohabitation avec l'activité agricole est parfois compliquée. Par exemple, la boue sur les routes représente un danger pour les vélos, motos...
	La génération suivante reprendra l'activité.	
Tourisme	La présence de plusieurs gîtes.	L'absence d'une petite aire de camping-car.
	La présence de chemins balisés.	Les chemins de promenade sont peu ou pas entretenus et dégradés suite notamment aux activités forestières et ils ne sont pas réparés.
		L'absence d'organisation du week-end « jardins ouverts ».
Artisanat	La journée de l'artisan organisée à Ohey.	La journée de l'artisan qui reste à créer dans les différents villages.
Commerces		L'absence de tout commerce dans les villages, ce qui nécessite un moyen de transport.
		Le manque de boulangerie.
HORECA	HORECA présent à Ohey, Evelette.	L'HORECA est souvent disponible hors territoire communal (Marchin), ce qui nécessite un moyen de transport.

### Les changements attendus dans 10 ans...

- **Dans 10 ans, la commune d'Ohey aura réussi le pari de ...**
  - Mettre en place des bus pour se rendre à Huy.
  - Mettre en valeur l'artisanat de la commune.
  - L'auto-suffisance communale (boulangerie...).
  - Créer des zones élargies pour se croiser sur les routes étroites.
  - Davantage de mobilité douce (bus vers les villes de Huy et d'Andenne mais aussi vers Ohey en passant par les différents villages).

- **Dans 10 ans, les Oheytois et Oheytoises seront capables de...**
  - Profiter de chemins de promenade entretenus.
  - Se balader en sécurité malgré les automobilistes.
- **Chiche que dans 10 ans, la commune d'Ohey sera...**
  - Labellisée « Plus beau Village de Wallonie » pour Goesnes.
  - Un exemple en matière de Biodiversité.
- **Dans 10 ans, la Commune d'Ohey en 3 mots-clés :**
  - Ruralité, commerces locaux et Convivialité.

### **En cas de Choc, les choses essentielles à préserver et comment.**

#### **Choc proposé à la réflexion : Un choc pétrolier.**

- 1. L'aide financière aux personnes défavorisées.**
  - En maintenant un budget disponible.
  - En identifiant les personnes dans le besoin (y compris ceux qui ne signalent pas).
- 2. La diversification des énergies.**
  - En encourageant et en subsidiant les énergies renouvelables.
  - En sensibilisant la population.
- 3. Les circuits-courts.**
  - En les privilégiant et en informant les citoyens.
  - En mettant à disposition des terres cultivables.

### **Les pistes concrètes de projets**

- **Création de commerces de proximité** en offrant un cadre financièrement avantageux pour s'installer aux différents cops de métier. Cette proposition est valable pour Filée et les autres petits villages. Il s'agit de créer une résilience sur le territoire et une auto-suffisance avec l'installation de boulangerie, supérette, artisanat... Ce projet permettra de faire vivre les métiers locaux et l'artisanat en mettant à disposition des aides financières, des loyers accessibles et en travaillant de concert avec les habitants.
- **Actions de promotion du travail des agriculteurs et des petits producteurs.**
- **Entretien sérieux des sentiers et chemins de promenades dans toute l'entité.** Si certains chemins sont plus ou moins entretenus, de nombreux autres sont laissés à l'abandon, sans intervention, même quand le problème est signalé à la commune. Si on veut que les touristes se promènent, il faut des chemins débroussaillés et praticables.
- **Aménagement des bas-côtés des petites routes de Goesnes.** Pour le bien-être et la sécurité des piétons et des cyclistes, installation d'aménagements perméables, de treillis esthétiques, de plantations pour protéger les piétons et créer des délimitations claires.
- **Développement de la mobilité douce vers Huy et Andenne et entre les différents villages de l'entité.** Développement des transports en commun et des aménagements vélos pour accentuer la mobilité douce. Prévoir des bus qui desservent la gare d'Andenne.
- **Aménagement de la route de Baya vers la rue de la Bourlotte.** Il est presque impossible de se croiser quand on descend vers Baya en venant de Huy. Prévoir des zones de dégagements.



#### 4. Les suites

- **Un diagnostic complet de la commune** sera réalisé et présenté à la population une fois les réunions villageoises de consultation terminées.
- **Des Groupes de Travail (GT) thématiques**, ouverts à tous, se réuniront pour définir les objectifs et projets qui figureront dans le programme communal de développement rural (PCDR).
- **Une commission locale de développement rural (CLDR)** sera créée. Son rôle sera, sur base du travail réalisé par les GT, de définir le programme de projets à proposer au conseil communal et la priorité à leur accorder dans le temps. La CLDR est composée de 20 à 60 membres, dont minimum  $\frac{3}{4}$  sont des citoyens représentant les différents villages, les classes d'âge de la population et les milieux économiques, socio-professionnels et culturels de la commune, et maximum  $\frac{1}{4}$  sont issus du Conseil communal. Un appel à candidature sera lancé prochainement.

#### Pour tout complément d'information

<https://www.developpementruralohey.info>  
[www.frw.be](http://www.frw.be)

#### Pour tout contact avec la FRW

Odile Hubermont  
Denis Defays

Tél : 083/660.773  
Tél : 083/660.775

E-Mail : [o.hubermont@frw.be](mailto:o.hubermont@frw.be)  
E-Mail : [d.defays@frw.be](mailto:d.defays@frw.be)



**Fondation Rurale de Wallonie (FRW)**  
Rue de Hiétine, 2 à 5370 Havelange  
Tél : 083/660.770 [www.frw.be](http://www.frw.be)

