

Commune de Musson



Développement Rural

Rapport annuel
Année 2025

Mars 2026

ANNEXE 3: TABLEAU RAPPORT COMPTABLE ET FONCTIONNEMENT D'UN PROJET TERMINE (Décompte final < 10 ans).

Année de la convention	Type de programme	Intitulé du projet	Objectif du projet	Décompte final	
				Montant	Date approbation
2011	PCDR	Construction d'une maison de Village à Signeulx	Avoir la volonté d'encourager et soutenir le dynamisme associatif ainsi que mettre en place une politique fédératrice pour permettre l'accessibilité de tous les habitants à la vie sociale de la commune	1.018.124,96€	22/08/2018

Etat du patrimoine :

Le bien est-il toujours propriété communale ?	Oui	Non
Si non, merci de répondre aux questions ci-dessous		
Date d'approbation ou de demande d'approbation par le Ministre de l'acte de vente		
Montant de la vente		
Modalités de réaffectation du montant de la vente		

Le bien est-il loué ?		Oui	Non
Si le patrimoine est loué ¹ à des tiers et fait donc l'objet d'une cession des droits immobiliers, merci de répondre aux questions ci-après. Egalement, il est nécessaire de joindre un extrait de la comptabilité communale relative au patrimoine en question.			
Date d'approbation de la convention de location par le Ministre (article 3 de la convention)			
Recettes générées par l'exploitation du patrimoine	Type : location	Montant annuel	€ 9.580
	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
Charges liées à l'exploitation du patrimoine	Type : équipement	Montant annuel	€ 423,50
	Type : assurances et charges	Montant annuel	€ 9.852,24
	Type : gestion et entretien	Montant annuel	€ 2.185,32
Bénéfices = recettes moins charges		Montant annuel	Pas de bénéfices

¹ Il s'agit de location permanente du patrimoine de type logements, ateliers ruraux.

Réaffectation des bénéfices	
-----------------------------	--

Fonctionnement du projet et utilisation du bien ²	
	Soirées jeux de société organisées par le conseil communal des enfants
	Réunion conseil communal des enfants
	Stages pour enfants durant les vacances scolaires
	Fêtes et manifestations communales (vœux communaux, noces d'or, remise CEB, réception pour le personnel)
	Organisation des épreuves du CEB
	Diverses réunions communales
	Organisation de conférences et de formations
	Ateliers culinaires pour les bénéficiaires du CPAS (par le CPAS)
	Elections
	Allure libre et marche ADEPS
	Ateliers tricot
	Location aux particuliers pour fêtes familiales
	Location aux associations pour leur activités (St-Nicolas, chasse aux œufs, blind test, marché de Noel, fêtes d'école, ...)
	Réunion mensuelle d'associations villageoises
Impact des activités sur emploi	

²A titre d'exemple :

Ateliers ruraux : type d'entreprise, impact sur la création d'emploi, ...

Maisons de village : nature et fréquence des manifestations et activités menées, participation, création de nouvelles associations, effet sur la dynamique de la population résidentielle de la commune, ...

Maison multiservices : nature des services mis à disposition et des activités, fréquentation, emplois créés

Espace publics de convivialité : lieu d'activités de manifestations, attractivité de la commune et création indirecte d'emploi/ de nouvelles activités (commerce...)

Année de la convention	Type de programme	Intitulé du projet	Objectif du projet	Décompte final	
				Montant	Date approbation
2014 (avenant à la convention étude 2011)	PCDR	Création d'un chemin de liaison entre Signeulx et Baranzey	Assurer la sécurité et les déplacements de tous les usagers et améliorer la mobilité dans et en dehors de la commune	1.594.345,06 €	30.04.2020

Etat du patrimoine :	
Le bien est-il toujours propriété communale ?	Oui Non
Si non, merci de répondre aux questions ci-dessous	
Date d'approbation ou de demande d'approbation par le Ministre de l'acte de vente	
Montant de la vente	
Modalités de réaffectation du montant de la vente	

Le bien est-il loué ?	Oui Non		
Si le patrimoine est loué³ à des tiers et fait donc l'objet d'une cession des droits immobiliers, merci de répondre aux questions ci-après. Egalement, il est nécessaire de joindre un extrait de la comptabilité communale relative au patrimoine en question.			
Date d'approbation de la convention de location par le Ministre (article 3 de la convention)			
Recettes générées par l'exploitation du patrimoine	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
Charges liées à l'exploitation du patrimoine	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
Bénéfices = recettes moins charges		Montant annuel	Pas de bénéfice
Réaffectation des bénéfices			

³ Il s'agit de location permanente du patrimoine de type logements, ateliers ruraux.

Fonctionnement du projet et utilisation du bien ⁴	
	Très grande fréquentation de la liaison
	Beaucoup de commentaires positifs
	Organisation régulière d'activités (marche intergénérationnelle, semaine de la mobilité, ...) et actions en lien avec la nature
	/
Impact des activités sur emploi	

⁴A titre d'exemple :

Ateliers ruraux : type d'entreprise, impact sur la création d'emploi, ...

Maisons de village : nature et fréquence des manifestations et activités menées, participation, création de nouvelles associations, effet sur la dynamique de la population résidentielle de la commune, ...

Maison multiservices : nature des services mis à disposition et des activités, fréquentation, emplois créés

Espace publics de convivialité : lieu d'activités de manifestations, attractivité de la commune et création indirecte d'emploi/ de nouvelles activités (commerce...)

Année de la convention	Type de programme	Intitulé du projet	Objectif du projet	Décompte final	
				Montant	Date approbation
2013 (signé le 19.12.2013)	PCDR	Création de 5 maisonnettes pour personnes âgées à Musson	Se donner les moyens de développer les services à la jeunesse et aux personnes âgées, conjointement à la mise en place d'outils de communications performants	815.349,15 €	11.01.2021

Etat du patrimoine :		
Le bien est-il toujours propriété communale ?	Oui	Non
Si non, merci de répondre aux questions ci-dessous		
Date d'approbation ou de demande d'approbation par le Ministre de l'acte de vente		
Montant de la vente		
Modalités de réaffectation du montant de la vente		

Le bien est-il loué ?		Oui	Non
Si le patrimoine est loué⁵ à des tiers et fait donc l'objet d'une cession des droits immobiliers, merci de répondre aux questions ci-après. Également, il est nécessaire de joindre un extrait de la comptabilité communale relative au patrimoine en question.			
Date d'approbation de la convention de location par le Ministre (article 3 de la convention)			
Recettes générées par l'exploitation du patrimoine	Type revenus locatifs	Montant annuel	€ 33.111,57
	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
Charges liées à l'exploitation du patrimoine	Type assurances et petits travaux	Montant annuel	€ 1.512,46
	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
Bénéfices = recettes moins charges		Montant annuel	€ 31.599,11

⁵ Il s'agit de location permanente du patrimoine de type logements, ateliers ruraux.

Réaffectation des bénéfices	Réaffectation dans autre projet DR (Maison multiservices Musson)
-----------------------------	--

Fonctionnement du projet et utilisation du bien ⁶	
	Locataires très satisfaits. Habitat très fonctionnel. Localisation adaptée.
	Pistes d'amélioration : encourager les échanges et liaisons entre les locataires
	Beaucoup de demande sur le territoire communal
	/
Impact des activités sur emploi	

⁶A titre d'exemple :

Ateliers ruraux : type d'entreprise, impact sur la création d'emploi, ...

Maisons de village : nature et fréquence des manifestations et activités menées, participation, création de nouvelles associations, effet sur la dynamique de la population résidentielle de la commune, ...

Maison multiservices : nature des services mis à disposition et des activités, fréquentation, emplois créés

Espace publics de convivialité : lieu d'activités de manifestations, attractivité de la commune et création indirecte d'emploi/ de nouvelles activités (commerce...)

Année de la convention	Type de programme	Intitulé du projet	Objectif du projet	Décompte final	
				Montant	Date approbation
2017	PCDR	Création de 2 logements tremplins à Musson	Se donner les moyens de développer les services à la jeunesse et aux personnes âgées, conjointement à la mise en place d'outils de communications performants	1.027.092,89 €	28/02/2025 Réception provisoire le 17-04-2024

Etat du patrimoine :				
Le bien est-il toujours propriété communale ?			Oui	Non
Si non, merci de répondre aux questions ci-dessous				
Date d'approbation ou de demande d'approbation par le Ministre de l'acte de vente				
Montant de la vente				
Modalités de réaffectation du montant de la vente				
Le bien est-il loué ?			Oui	Non
Si le patrimoine est loué⁷ à des tiers et fait donc l'objet d'une cession des droits immobiliers, merci de répondre aux questions ci-après. Également, il est nécessaire de joindre un extrait de la comptabilité communale relative au patrimoine en question.				
Date d'approbation de la convention de location par le Ministre (article 3 de la convention)				
Recettes générées par l'exploitation du patrimoine	Type revenus locatifs	Montant annuel	€ 16.417,74	
	Type	Montant annuel		
	Type	Montant annuel		
Charges liées à l'exploitation du patrimoine	Type	Montant annuel	€ 2.609,02	
	Type	Montant annuel		
	Type	Montant annuel		
Bénéfices = recettes moins charges		Montant annuel	€ 13.808,72	
Réaffectation des bénéfices	Réaffectation dans autre projet DR (Maison multiservices Musson)			

⁷ Il s'agit de location permanente du patrimoine de type logements, ateliers ruraux.

Fonctionnement du projet et utilisation du bien ⁸	
	Inauguration des logements le 26 avril 2024.
	2 Locataires très satisfaites. Habitat très fonctionnel. Localisation adaptée.
	Particularité : Outre le jardin commun, le projet accueille, au rez-de-chaussée, le nouveau presbytère communal comprenant le logement du prêtre, son bureau et une salle de catéchèse financés sur fonds propres.
Impact des activités sur emploi	

⁸A titre d'exemple :

Ateliers ruraux : type d'entreprise, impact sur la création d'emploi, ...

Maisons de village : nature et fréquence des manifestations et activités menées, participation, création de nouvelles associations, effet sur la dynamique de la population résidentielle de la commune, ...

Maison multiservices : nature des services mis à disposition et des activités, fréquentation, emplois créés

Espace publics de convivialité : lieu d'activités de manifestations, attractivité de la commune et création indirecte d'emploi/ de nouvelles activités (commerce...)

ANNEXE 4 : RAPPORT DE LA COMMISSION LOCALE DE DEVELOPPEMENT RURAL ET DE SES GT

Année de l’installation de la CLDR	Année d’approbation du Règlement d’ordre intérieur	Dernière date de la modification de composition de la CLDR ⁹	Dernière date de modification du Règlement d’ordre intérieur ¹⁰
2007	2007	2025	2022
Date des réunions de CLDR et Groupes de Travail durant l’année écoulée ¹¹	13/01/2025 : Rapport annuel – action communication	Nombre de présents	18 membres + 5 invités 6 excusés
	16/06/2025 : maison multiservices de Willancourt – esquisse et visite de terrain		25 membres + 5 invités 3 excusés
	10/12/2025 : budget participatif		23 membres + 4 invités 11 excusés
Réflexion sur l’opération de développement rural			
Propositions de projets à entreprendre			
Numéro fiche-projet	Développement d’initiatives citoyennes de solidarité - Volet « création d’un budget participatif »		
Intitulé du projet			
Priorité du projet	Lot 3		
Calendrier d’exécution	Lancement appel octobre 2026		

La CLDR a été renouvelée en juin 2026 (délibération communale du 12/06/2025)

NB : une première délibération concernant le quart communal de la CLDR avait été prise début 2025 (délibération du 30/01/2025)

⁹ Merci de joindre en annexe la délibération du conseil communal approuvant la modification de la composition de la CLDR (si changement <50% pendant l'année écoulée). Dans le cas d'un changement de composition de plus de 50%, merci d'utiliser le formulaire 3 disponible sur le guichet des pouvoirs locaux.

¹⁰ Merci de joindre en annexe le ROI approuvé accompagné de la délibération du conseil communal (si changement pendant l'année écoulée).

¹¹ Merci de joindre en annexe les PV des réunions de la CLDR et GT. Si moins de 4 réunions ont été organisées sur l'année, merci de fournir une justification.

Ref_DR	Numéro Fiche-Projet	Intitulé	Adresse du projet				Montant du projet à 100% TVAC + Honoraires	DR	Subsides DR	Autre pouvoir subsidiant 1	Subside reçu (1)
			Rue	N°	Code postal	Localité					
85026-1-02	/	Création d'un chemin de liaison entre Signeulx et Baranzly	Entre la rue Firmin Die		6750	Baranzly-Signe	€ 1.294.589,47	1	€ 896.565,52		€ -
85026-1-03	/	Création d'une maison de village à Signeulx	Rue du 113ème RIF		6750	Signeulx	€ 1.189.201,58	1	€ 799.000,00		€ -
85026-1-04	/	Création de 5 maisonnettes pour personnes âgées à Musson	Rue Beau Séjour	9A, 9	6750	Musson	€ 735.944,15	1	€ 535.875,88		€ -
85026-1-05	/	Création de 2 logements tremplins à Musson	Rue René Nicolas	31	6750	Musson	€ 367.767,71	1	€ 347.537,40		€ -
85026-1-06	/	Création d'une maison rurale multiservices à Musson	Rue de Gaume	16	6750	Musson	€ 1.819.380,73	1	€ 831.921,90		€ -
85026-2-01	M-1.01	Réhabilitation de l'ancienne école de Willancourt en maison rurale multiservices	Rue Gilbert Godart	48	6750	Willancourt	€ 789.406,12	1	€ -		€ -
85026-2-02	M-1.02	Création d'un espace intergénérationnel, récréatif et sportif à Mussy-la-Ville				Musson	€ 876.539,62	0	€ -		€ -
85026-2-03	M-1.03	Développement des voies lentes inter-villages et inter-communales - Liaison Mussy-la-Ville à Willancourt				Musson	€ 1.836.215,00	0	€ -		€ -
85026-2-04	M-1.04	Aménagement des entrées de village				Musson	€ 494.890,00	0	€ -		€ -
85026-2-05	I-1.01	Développement de la communication communale				Musson	€ 25.000,00	0	€ -		€ -
85026-2-06	I-1.02	Valorisation du patrimoine industriel local et appui au développement du musée minier				Musson	€ 90.750,00	0	€ -		€ -
85026-2-07	I-1.03	Soutien à la promotion des circuits-court et des commerces de proximité				Musson	€ 66.550,00	0	€ -		€ -
85026-2-08	I-1.04	Actions en faveur de l'environnement et de la biodiversité				Musson	€ 12.000,00	0	€ -		€ -
85026-2-09	I-1.05	Développement des sentiers et chemins de promenades				Musson	€ 10.000,00	0	€ -		€ -
85026-2-10	I-1.06	Développement de la politique jeunesse				Musson	€ 24.000,00	0	€ -		€ -
85026-2-11	M-2.01	Création d'un espace de convivialité dans la zone de loisirs au centre sportif				Musson	€ -	0	€ -		€ -
85026-2-12	M-2.02	Création d'une halle polyvalente à Musson				Musson	€ -	0	€ -		€ -
85026-2-13	M-2.03	Création d'un espace de convivialité naturel au coeur du village de Willancourt				Musson	€ -	0	€ -		€ -
85026-2-14	M-2.04	Aménagement de la rue de la Late à Mussy-la-Ville				Musson	€ -	0	€ -		€ -
85026-2-15	M-2.05	Aménagement d'un espace de convivialité au cœur du village de Baranzly				Musson	€ -	0	€ -		€ -
85026-2-16	I-2.01	Développement de la vie associative et des festivités locales				Musson	€ -	0	€ -		€ -
85026-2-17	I-2.02	Mise en place d'une démarche de commune en santé				Musson	€ -	0	€ -		€ -
85026-2-18	I-2.03	Développement d'activités culturelles sur le territoire de la commune				Musson	€ -	0	€ -		€ -
85026-2-19	I-2.04	Opération de mise en valeur du patrimoine local				Musson	€ -	0	€ -		€ -
85026-2-20	I-2.05	Développement de mesures et d'outils afin de préserver le cadre rural				Musson	€ -	0	€ -		€ -
85026-2-21	M-3.01	Aménagement du coeur de village de Musson				Musson	€ -	0	€ -		€ -
85026-2-22	M-3.02	Aménagement de la traversée de Signeulx				Musson	€ -	0	€ -		€ -
85026-2-23	M-3.03	Création de logements intergénérationnels				Musson	€ -	0	€ -		€ -
85026-2-24	M-3.04	Création de parcours d'observation du paysage et de la vie sauvage				Musson	€ -	0	€ -		€ -
85026-2-25	M-3.05	Création d'un atelier rural				Musson	€ -	0	€ -		€ -
85026-2-26	M-3.06	Création d'une structure d'accueil pour la petite enfance				Musson	€ -	0	€ -		€ -
85026-2-27	M-3.07	Création d'un bâtiment multiservices à Mussy-la-Ville				Musson	€ -	0	€ -		€ -
85026-2-28	M-3.08	Création d'un réseau de chaleur et développement des énergies alternatives				Musson	€ -	0	€ -		€ -
85026-2-29	M-3.09	Aménagement de stations multimodales				Musson	€ -	0	€ -		€ -
85026-2-30	M-3.10	Développement d'une trame verte et bleue pour le climat				Musson	€ -	0	€ -		€ -
85026-2-31	M-3.11	Développement des voies lentes inter-villages et inter-communales - Autres tronçons				Musson	€ -	0	€ -		€ -
85026-2-32	I-3.01	Action commune pour le développement de l'attractivité et la promotion touristique				Musson	€ -	0	€ -		€ -
85026-2-33	I-3.02	Création d'un espace de restauration éphémère				Musson	€ -	0	€ -		€ -
85026-2-34	I-3.03	Création d'un centre d'accueil de jour pour les aînés.				Musson	€ -	0	€ -		€ -
85026-2-35	I-3.04	Développement d'initiatives citoyennes pour l'entraide et la solidarité				Musson	€ -	0	€ -		€ -

[illegible]

Autre pouvoir subsidiant 2	Subside reçu (2)	Autre pouvoir subsidiant 3	Subside reçu (3)	Autre partenaire	Stade d'avancement du projet	Date de la réunion de coordination	Date de la désignation de l'auteur de projet	Date de l'approbation de l'avant- projet par la Commune	Date de l'approbation de l'avant- projet par la RW	Date de l'approbation du projet définitif par la Commune	Date de l'approbation du projet définitif par la RW	Date publication avis de marché
	€ -		€ -		Réalisé	14-06-2011	8-09-2010	28-01-2014	22-12-2014	10-11-2016	16-03-2017	31-05-2017
	€ -		€ -		Réalisé	14-06-2011	20-10-2010	27-06-2012	1-03-2013	28-01-2014	11-09-2014	
	€ -		€ -		Réalisé	7-05-2013	14-11-2012	22-01-2014	16-05-2014	22-09-2014	31-08-2015	14-06-2017
	€ -		€ -		Réalisé	28-11-2016	1-06-2016	22-06-2016	25-10-2017	28-01-2021	29-03-2021	24-07-2021
	€ -		€ -		Travaux en cours	29-11-2017	2-06-2021	15-09-2021	20-12-2022	24-06-2024	9-01-2025	12-03-2025
	€ -		€ -		Etude du projet en cours	19-06-2025						
	€ -		€ -		Projet non activé							
	€ -		€ -		Projet non activé							
	€ -		€ -		Projet non activé							
	€ -		€ -		Action continue							
	€ -		€ -		Projet non activé							
	€ -		€ -		Projet non activé							
	€ -		€ -		Action continue							
	€ -		€ -		Projet non activé							
	€ -		€ -		Projet non activé							
	€ -		€ -		Projet non activé							
	€ -		€ -		Projet non activé							
	€ -		€ -		Projet non activé							
	€ -		€ -		Projet non activé							
	€ -		€ -		Projet non activé							
	€ -		€ -		Projet non activé							
	€ -		€ -		Projet non activé							
	€ -		€ -		Projet non activé							
	€ -		€ -		Projet non activé							
	€ -		€ -		Projet non activé							
	€ -		€ -		Projet non activé							
	€ -		€ -		Projet non activé							
	€ -		€ -		Projet non activé							
	€ -		€ -		Projet non activé							
	€ -		€ -		Projet non activé							
	€ -		€ -		Projet non activé							
	€ -		€ -		Projet non activé							
	€ -		€ -		Projet non activé							
	€ -		€ -		Projet non activé							
	€ -		€ -		Projet non activé							
	€ -		€ -		Action continue							

[illegible]

[illegible]