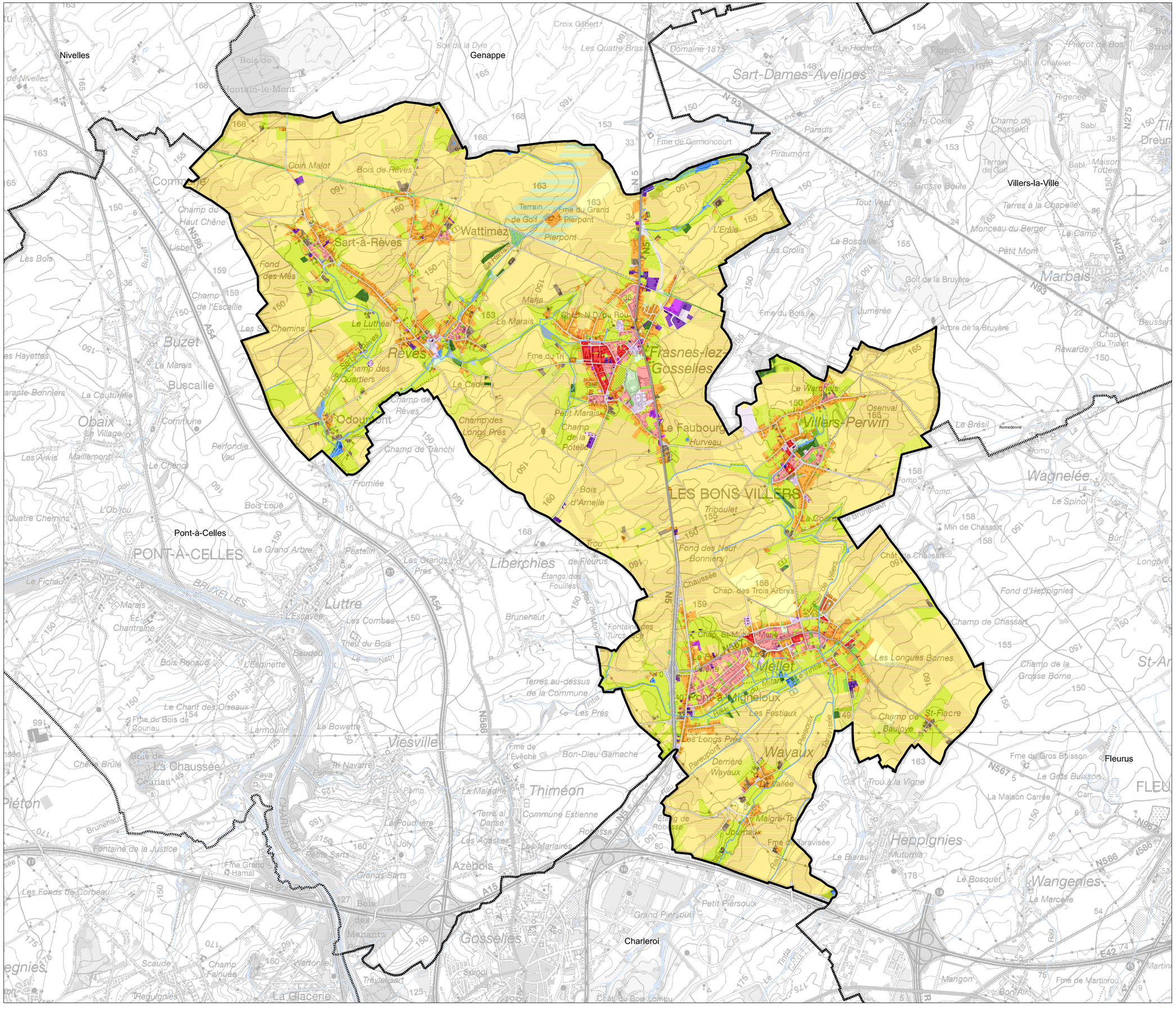


Les Bons Villers
Communes limitrophes
Réseau hydrographique

Occupation du sol

- Ilots urbains discontinus de densité moyenne
- Ilots urbains discontinus de faible densité
- Ensemble d'appartements en buildings disjoints
- Tissu bâti continu
- Tissu bâti discontinu
- Activités industrielles et artisanat
- Bâtiments et aires de stockage
- Service administratif
- Service social et de santé
- Equipement scolaire
- Equipement de culte
- Cimetières
- Equipement technique
- Equipement socio-culturel
- Equipement sportif et récréatif couvert
- Commerces de petite surface
- Commerces de moyenne surface
- Commerces de grande surface
- Services et bureaux
- Bâtiments agricoles
- Serres
- Réseau routier et espaces associés
- Réseau ferroviaire et espaces associés
- Ruines et bâtiments abandonnés
- Friches industrielles
- Espaces verts urbains
- Terrains de sports, parcs de loisirs et d'attraction
- Autres terrains artificialisés
- Terres arables (type non spécifié)
- Cultures sarclées
- Cultures non sarclées
- Jachères
- Cultures maraîchères et horticoles
- Vergers hautes tiges
- Prairies permanentes nues
- Prairies permanentes avec présence d'éléments agri-environnementaux
- Prairies temporaires
- Bandes enherbées
- Friches agricoles
- Forêts (type non spécifié)
- Forêts de feuillus
- Terres vaines et vagues
- Marais intérieurs
- Cours d'eau non navigables
- Plans d'eau

Données sources :

- Données cartographiques du SPW téléchargeables librement, mise à jour nov.-déc. 2015
- Copyright - SPW - licence 1489742710385
- SPW-DGO4, *Plan de secteur, version numérique vectorielle*, mise à jour 15/01/2014
- SPW, *Projet informatique de cartographie continue (PICC)*, mise à jour 27/11/2012

Fond de plan :

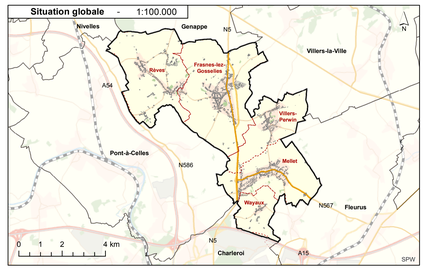
- Belgique: IGN Cartoweb
- Commune de Les Bons Villers *Carte topographique 1/15 000.*

Echelle **1:15.000**

0 125 250 500 750 1.000 m

Système de coordonnées: **Lambert belge 1972**
Projection: **Conique conforme**

Situation globale - 1:100.000



Maître de l'ouvrage :

Commune de Les Bons Villers

Opération de Développement Rural

Place de Frasnes, 1 - 6210 LES BONS VILLERS
Tél. : 071/85.81.00

Auteur de projet :

DR(EA)²M

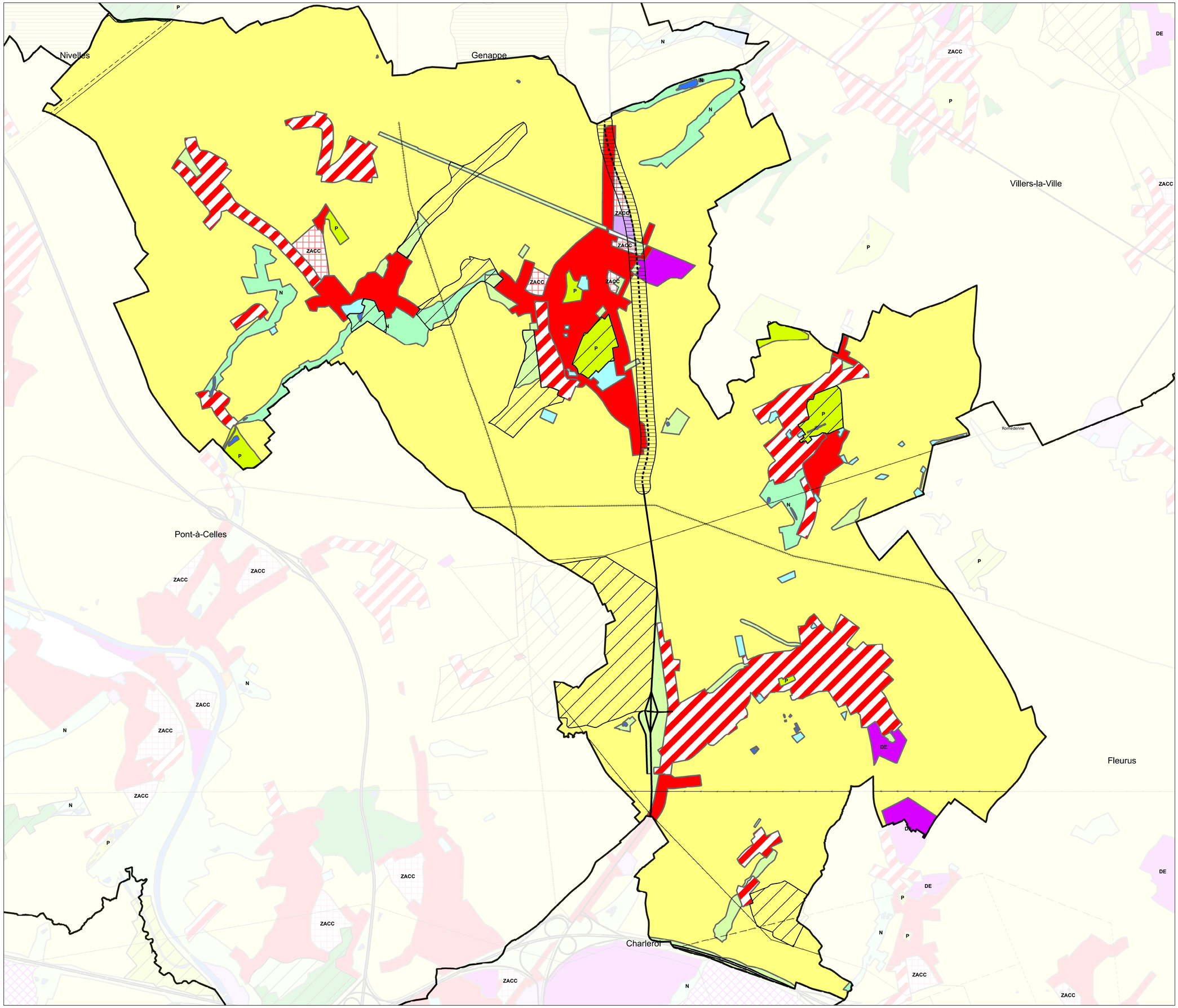
Place Communale, 28 - 6230 Pont-à-Celles
Tél. : 071/84.02.99 – Fax : 071/84.75.90
Mail : info@drea2m.be

Programme Communal de Développement Rural

Carte 1 :
Occupation du sol et réseau hydrographique

Vu et adopté définitivement par le Conseil Communal en séance du .....
par ordonnance
Le Directeur Général, Le Bourgmestre,

Dessiné par Célia Daoui	*Index*	*Echelle* 1 : 15.000	*Carte n°* **1**
Approuvé par Alexandre Pierard		*Date* Avril 2017	*Dossier* U 17047



- Limites communales
- Autoroute existante
- Route de liaison existante
- Route de liaison en projet
- Canalisation existante
- Ligne HT existante
- Ligne HT en projet
- Intérêt paysager
- Réservation d'infrastructure principale
- Habitat
- Habitat à caractère rural
- Services publics et équipements communautaires
- Loisirs
- Activité économique mixte
- Activité économique industrielle
- Dépendances d'extraction
- Aménagement communal concerté
- Aménagement communal concerté à caractère économique
- Agricole
- Forestière
- Espaces verts
- Naturelle
- Parc
- Eau
- Non affectée ("zone blanche")

Données sources :

- Données cartographiques du SPW téléchargeables librement, mise à jour nov.-déc. 2015
- Copyright - SPW - licence 1489742710385
- SPW-DGO4, *Plan de secteur, version numérique vectorielle*, mise à jour 15/01/2014
- SPW, *Projet informatique de cartographie continue (PICC)*, mise à jour 27/11/2012

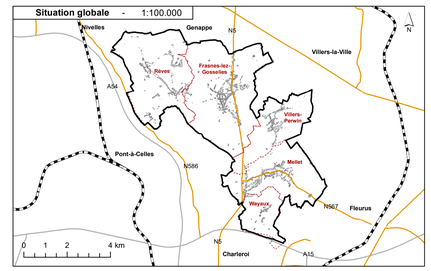
Fond de plan :

- Belgique: IGN Cartoweb
- Commune de Les Bons Villers *Carte topographique 1/15 000.*

Echelle **1:12.100**

0 125 250 500 750 1.000 m

Système de coordonnées: **Lambert belge 1972**
Projection: **Conique conforme**



Maître de l'ouvrage :

Commune de Les Bons Villers

Opération de Développement Rural

Place de Frasnes, 1 - 6210 LES BONS VILLERS

Tél. : 071/85.81.00

Auteur de projet :

DR(EA)²M

Place Communale, 28 - 6230 Pont-à-Celles

Tél. : 071/84.02.99 – Fax : 071/84.75.90

Mail : info@drea2m.be

Programme Communal de Développement Rural

Carte 2 :

Plan de secteur

Vu et adopté définitivement par le Conseil Communal en séance du .....

par ordonnance

Le Directeur Général, Le Bourgmestre,

Dessiné par Célia Daoui	*Index*	*Echelle* 1 : 15.000	*Carte n°* **2**
Approuvé par Alexandre Pierard		*Date* Mai 2017	*Dossier* U 17047

Nivelles

Genappe

Villers-la-Ville

Pont-à-Celles

Fleurus

Charleroi

Frasnes-lez-Gosselies

Villers-Perwin

Mellet

Wayaux

LES BONS VILLERS

Sart-la-Rêves

Commune

Réviou

Golf

Sart-Dames-Avelines

Marbais

Romedenne

Heppignies

Wangenies

Buzet

Obaix

Liberchies

Luttre

Viesville

Gosselies

FLEURUS

Limites communales

- Les Bons Villers
- Communes limitrophes

Voies de communication

- Gare SNCB
- Rail
- Arrêts du réseau TEC
- Réseau TEC
- Voiries régionales

Structure du bâti

- Bâti
- Parcellaire

Espaces publics structurants

- Places

Données sources :

- Données cartographiques du SPW téléchargeables librement, mise à jour nov.-déc. 2015
- Copyright - SPW - licence 1489742710385
- SPW-DGO4, *Plan de secteur, version numérique vectorielle*, mise à jour 15/01/2014
- SPW, *Projet informatique de cartographie continue (PICC)*, mise à jour 27/11/2012

Fond de plan :

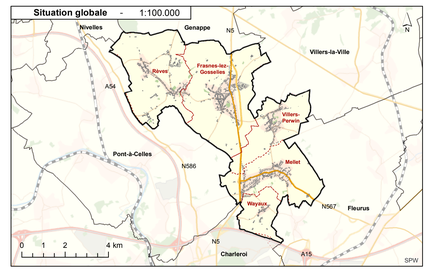
- Belgique: IGN Cartoweb
- Commune de Les Bons Villers *Carte topographique 1/15 000.*

Echelle **1:15.000**

0 125 250 500 750 1.000 m

Système de coordonnées: **Lambert belge 1972**
Projection: **Conique conforme**

Situation globale - 1:100.000



Maître de l'ouvrage :

Commune de Les Bons Villers

Opération de Développement Rural

Place de Frasnes, 1 - 6210 LES BONS VILLERS

Tél. : 071/85.81.00

Auteur de projet :

DR(EA)²M

Place Communale, 28 - 6230 PONT-À-CELLES

Tél. : 071/84.02.99 – Fax : 071/84.75.90

Mail : info@drea2m.be

PROGRAMME COMMUNAL DE DÉVELOPPEMENT RURAL

Carte 3 :

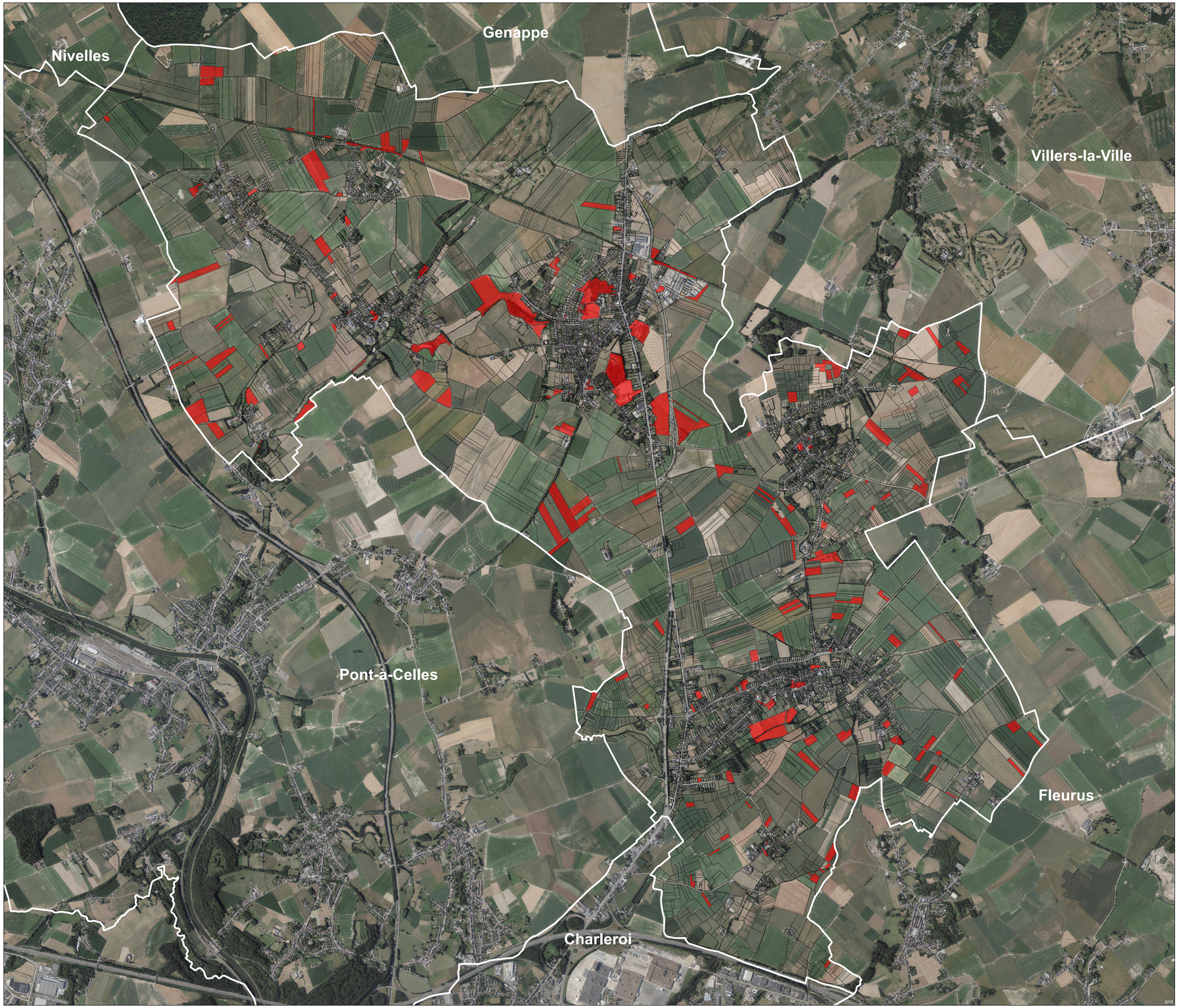
VOIRIES DE COMMUNICATION, STRUCTURE DU BÂTI ET ESPACES PUBLICS STRUCTURANTS

Vu et adopté définitivement par le Conseil Communal en séance du .....

par ordonnance

Le Directeur Général, Le Bourgmestre,

Dessiné par: Célia Daoui	Index	Echelle: 1 : 15.000	Carte n°: 3
Approuvé par: Alexandre Pierard		Date: Mai 2017	Dossier: U 17047



Cadastre 2018

Propriétés publiques à Les Bons Villers

Données sources :

- Données cartographiques du SPW téléchargeables librement, mise à jour nov.-déc. 2015
- Copyright - SPW - licence 1489742710385
- SPW-DGO4, *Plan de secteur, version numérique vectorielle*, mise à jour 15/01/2014
- SPW, *Projet informatique de cartographie continue (PICC)*, mise à jour 27/11/2012

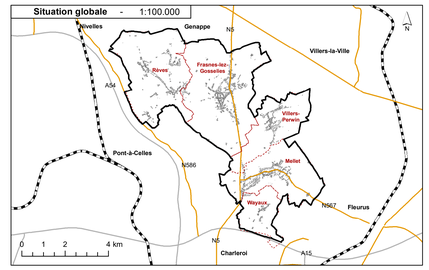
Fond de plan :

- Belgique: IGN Cartoweb
- Commune de Les Bons Villers *Carte topographique 1/15 000.*

Echelle **1:12.500**

Système de coordonnées: **Lambert belge 1972**
Projection: **Conique conforme**

0 125 250 500 750 1.000 m



Maître de l'ouvrage :

Commune de Les Bons Villers

Opération de Développement Rural

Place de Frasnes, 1 - 6210 LES BONS VILLERS

Tél. : 071/85.81.00

Auteur de projet :

DR(EA)²M

Place Communale, 2B - 6230 PONT-À-CELLES

Tél. : 071/84.02.99 – Fax : 071/84.75.90

Mail : info@drea2m.be

PROGRAMME COMMUNAL DE DÉVELOPPEMENT RURAL

Carte 4 :

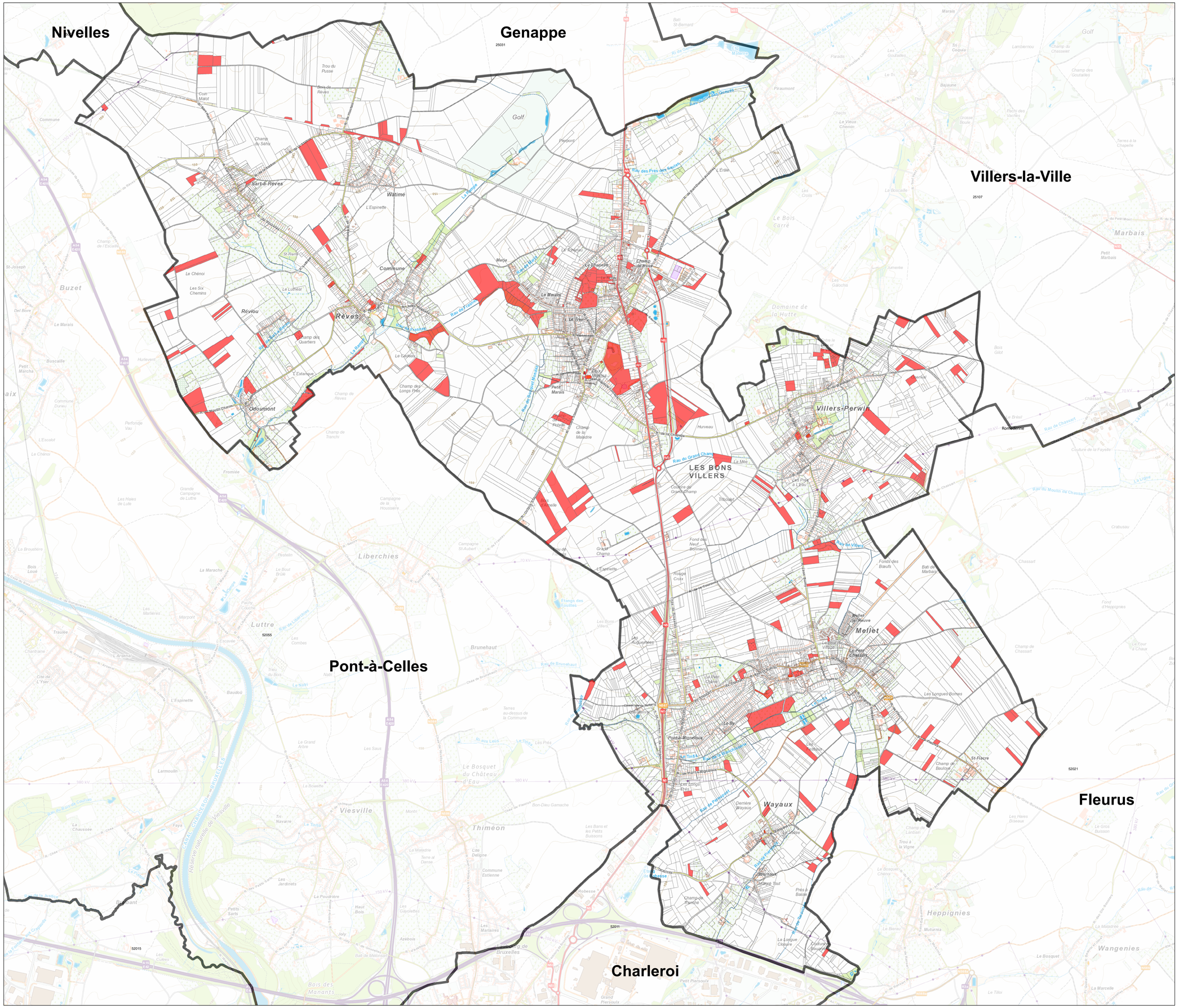
PROPRIÉTÉS PUBLIQUES ET OUTILS D'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

Vu et adopté définitivement par le Conseil Communal en séance du .....

par ordonnance

Le Directeur Général, Le Bourgmestre,

Dessiné par Fages Thomas	*Index*	*Echelle* 1 : 15.000	*Carte n°* **4**
Approuvé par Alexandre Pierard		*Date* Mai 2017	*Dossier* U 17047


Nivelles
Genappe
25031
Villers-la-Ville
25107
Pont-à-Celles
52055
Fleurus
52021
Charleroi
52011
52015
LES BONS VILLERS
Villers-Perwin
Sart-à-Rêves
Watimé
Commune
Rêves
Réviou
Odoumont
Wayaux
Meliet
Pont-Madeleine
Buzet
Liberchies
Luttre
Brunehaut
Viesville
Thiméon
Heppignies
Wangenies
Marbais
Golf
Bois de Rêves
Champ du Séhu
Le Chênoi
Les Six Chemins
Le Lutheau
St-Remy
Champ des Quartiers
L'Estanque
Champ des Longs Prés
Champ de Rêves
Champ de Tranchi
Champ de la Maldrie
Petit Marais
Champ de Potelle
Champ de Wayaux
Champ de Pierre
Champ de Baulouve
Champ de Chassart
Champ de Lanbain
Champ de Pantine
Champ de Chassart
Champ des Goutailles
Champ du Chasseur
Champ de l'Escalier
Champ de Rêves
Champ de Tranchi
Champ de la Maldrie
Champ des Longs Prés
Champ de Pantine
Champ de Chassart
Champ de Lanbain
Champ de Baulouve
Champ de Pierre
Champ de Potelle
Champ de Wayaux
Champ de l'Escalier
Champ du Séhu
Champ des Goutailles
Champ du Chasseur
Champ de Chassart
Champ de Lanbain
Champ de Pantine
Champ de Baulouve
Champ de Pierre
Champ de Potelle
Champ de Wayaux
Champ de la Maldrie
Champ des Longs Prés
Champ de Rêves
Champ de Tranchi

Nivelles

Genappe

Villers-la-Ville

Pont-à-Celles

Charleroi

Fleurus

LES BONS VILLERS

Sart-à-Rêves

Watimé

Commune

Rêves

Réviou

Odoumont

Frasnes-lez-Gosselies

Villers-Perwin

Mellet

Wayaux

Sart-Dames-Avelines

Romedenne

Marbais

Buzet

Obaix

Liberchies

Luttre

Presville

Wangenies

Heppignies

Golf

BE31011

CWEPSS - SPW

- Les Bons Villers
- Communes limitrophes
- Monument classé
- Site classé
- Site classé exceptionnel
- Périmètre d'intérêt paysager (ADESA)
- Angle de vue (ADESA)
- Natura 2000

Arbres et groupes d'arbres

- Arbre
- Arbre non localisé
- Groupe d'arbres

Haies et alignements d'arbres

- Arbres
- Haies
- Sites AHREM

Ecoulements souterrains

- Circulation d'eau souterraine vérifiée par traçage
- Circulation d'eau souterraine hypothétique (pas de traçage)

Données sources :

- Données cartographiques du SPW téléchargeables librement, mise à jour nov.-déc. 2015
- Copyright - SPW - licence 1489742710385
- SPW-DGO4, *Plan de secteur, version numérique vectorielle*, mise à jour 15/01/2014
- SPW, *Projet informatique de cartographie continue (PICC)*, mise à jour 27/11/2012

Fond de plan :

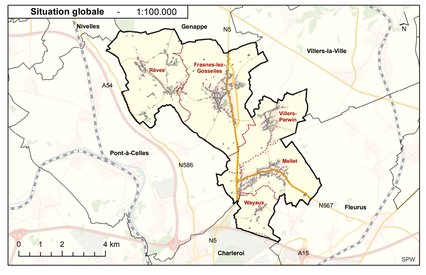
- Belgique: IGN Cartoweb
- Commune de Les Bons Villers *Carte topographique 1/15 000.*

Echelle **1:15.000**

0 125 250 500 750 1.000 m

Système de coordonnées: **Lambert belge 1972**
Projection: **Conique conforme**

Situation globale - 1:100.000



Maître de l'ouvrage :

Commune de Les Bons Villers

Opération de Développement Rural

Place de Frasnes, 1 - 6210 LES BONS VILLERS

Tél. : 071/85.81.00

Auteur de projet :

DR(EA)²M

Place Communale, 28 - 6230 PONT-À-CELLES

Tél. : 071/84.02.99 – Fax : 071/84.75.90

Mail : info@drea2m.be

PROGRAMME COMMUNAL DE DÉVELOPPEMENT RURAL

Carte 5 :

PATRIMOINE BÂTI, NATUREL ET PAYSAGER

Vu et adopté définitivement par le Conseil Communal en séance du .....

par ordonnance

Le Directeur Général, Le Bourgmestre,

Dessiné par Célia Daoui	*Index*	*Echelle* 1 : 15.000	*Carte n°* **5**
Approuvé par Alexandre Pierard		*Date* Mai 2017	*Dossier* U 17047

Nivelles

Genappe

Villers-la-Ville

Pont-à-Celles

Charleroi

Fleurus

SPW; CWEPSS - SPW

Les Bons Villers

Communes limitrophes

Captages en eaux souterraines

- Captages pour lesquels il existe une zone de prévention arrêtée
- Captages pour lesquels il existe une zone de prévention forfaitaire
- Captages pour lesquels il n'existe pas de zone de prévention

Captages en eaux de surface

- Captages pour lesquels il n'existe pas de zone de prévention

Zones de surveillance arrêtées

- Zone de surveillance

Zone de prévention rapprochée IIa

- Zone arrêtée
- Enquête en cours ou terminée
- Dossier à l'instruction

Zones de prévention éloignée IIb (II)

- Zone arrêtée
- Enquête en cours ou terminée
- Dossier à l'instruction
- Zone de prévention forfaitaire rapprochée (IIa)
- Zone de prévention forfaitaire éloignée (IIb)

Aléa d'inondation

- Aléa faible
- Aléa moyen
- Aléa élevé

Ecoulements souterrains

- Circulation d'eau souterraine vérifiée par traçage
- Circulation d'eau souterraine hypothétique (pas de traçage)

Risques nucléaires

- Zone d'évacuation
- Zone de confinement
- Zone d'approvisionnement en pastilles d'Iode

Données sources :

- Données cartographiques du SPW téléchargeables librement, mise à jour nov.-déc. 2015
- Copyright - SPW - licence 1489742710385
- SPW-DGO4, *Plan de secteur, version numérique vectorielle*, mise à jour 15/01/2014
- SPW, *Projet informatique de cartographie continue (PICC)*, mise à jour 27/11/2012

Fond de plan :

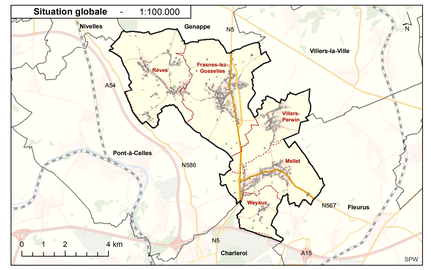
- Belgique: IGN Cartoweb
- Commune de Les Bons Villers *Carte topographique 1/15 000.*

Echelle **1:15.000**

0 125 250 500 750 1.000 m

Système de coordonnées: **Lambert belge 1972**
Projection: **Conique conforme**

Situation globale - 1:100.000



Maître de l'ouvrage :

Commune de Les Bons Villers

Opération de Développement Rural

Place de Frasnes, 1 - 6210 LES BONS VILLERS

Tél. : 071/85.81.00

Auteur de projet :

DR(EA)²M

Place Communale, 28 - 6230 PONT-À-CELLES

Tél. : 071/84.02.99 – Fax : 071/84.75.90

Mail : info@drea2m.be

PROGRAMME COMMUNAL DE DÉVELOPPEMENT RURAL

Carte 6 :

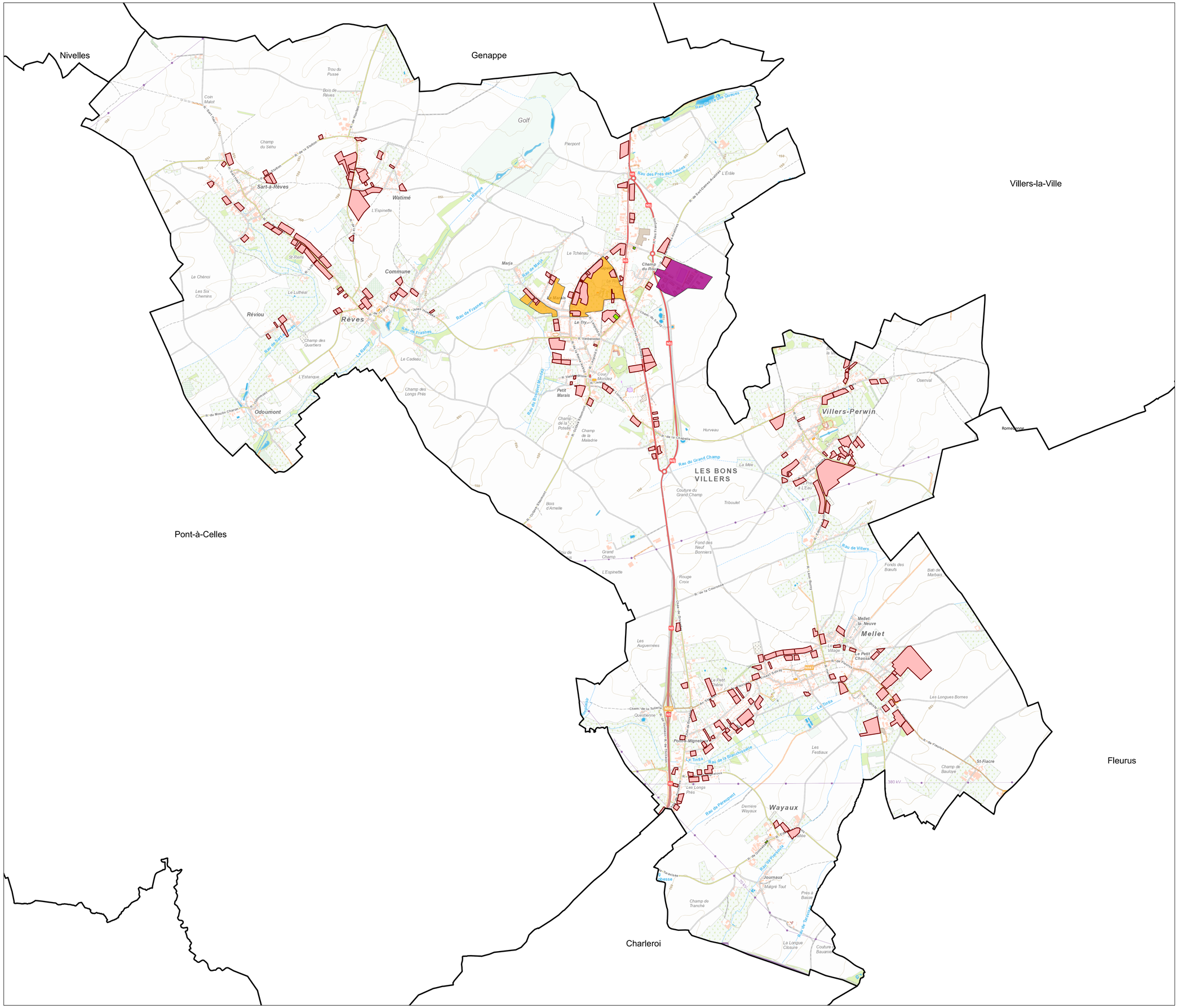
CONTRAINTES ET RISQUES

Vu et adopté définitivement par le Conseil Communal en séance du .....

par ordonnance

Le Directeur Général, Le Bourgmestre,

Dessiné par Célia Daoui	*Index*	*Echelle* 1 : 15.000	*Carte n°* **6**
Approuvé par Alexandre Pierard		*Date* Mai 2017	*Dossier* U 17047



Limites communales

SAR

Lotissements

SOL

Périmètre de reconnaissance économique (ex-ZAR)

Données sources :

- Données cartographiques du SPW téléchargeables librement, mise à jour nov.-déc. 2015
- Copyright - SPW - licence 1489742710385
- SPW-DGO4, *Plan de secteur, version numérique vectorielle*, mise à jour 15/01/2014
- SPW, *Projet informatique de cartographie continue (PICC)*, mise à jour 27/11/2012

Fond de plan :

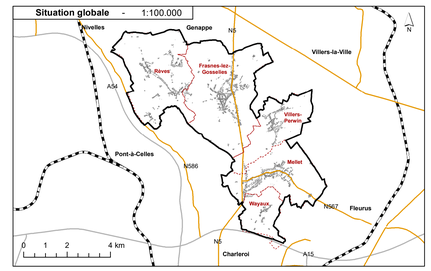
- Belgique: IGN Cartoweb
- Commune de Les Bons Villers *Carte topographique 1/15 000.*

Echelle **1:12.500**

0 125 250 500 750 1.000 m

Système de coordonnées: **Lambert belge 1972**
Projection: **Conique conforme**

Situation globale - 1:100.000



Maître de l'ouvrage :

Commune de Les Bons Villers

Opération de Développement Rural

Place de Frasnes, 1 - 6210 LES BONS VILLERS

Tél. : 071/85.81.00

Auteur de projet :

DR(EA)²M

Place Communale, 28 - 6230 PONT-À-CELLES

Tél. : 071/84.02.99 – Fax : 071/84.75.90

Mail : info@drea2m.be

PROGRAMME COMMUNAL DE DÉVELOPPEMENT RURAL

Carte 7 :

OUTILS D'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

Vu et adopté définitivement par le Conseil Communal en séance du .....

par ordonnance

Le Directeur Général, Le Bourgmestre,

Dessiné par Fages Thomas	*Index*	*Echelle* 1 : 15.000	*Carte n°* **7**
Approuvé par Alexandre Pierard		*Date* Août 2019	*Dossier* U 17047