

COMPTE-RENDU

IC villageoise - Ebly

Jeudi 04.04.24

Maison de village d'Ebly



Participants (23)

16 habitants (*présences en annexe 1*)

Commune de Léglise

Elus (7) : Martine COLLARD (Echevine DR), Stéphane GUSTIN (Echevin), Simon HUBERTY (Echevin), Pierre GASCARD (Echevin), Myriam PONCELET (Présidente CPAS), Fabienne HORNARD (Conseillère communale), Olivier LAMBY (Conseiller communal)

Fondation Rurale de Wallonie

Alisée LEQUEUX & Clémentine DESCAMPS (Agents de développement)

Ordre du jour

Introduction par Martine Collard, échevine en charge du Développement rural qui remercie les habitants d'être présents pour participer à la co-construction du troisième Programme Communal de Développement Rural de la Commune de Léglise.

1. Information

- * Développement Rural
- * Bilan des deux premières ODR de Léglise
- * Nouvelle Opération de Développement Rural (ODR)
- * La commune de Léglise : bref portrait

2. Consultation

- * Discussions en sous-groupes
- * Retour en plénière

Présentation des suites et information sur la CLDR

Conclusion par la Commune et moment de convivialité

INFORMATION

Voir présentation complète en annexe 2

Présentation de l'Opération de Développement Rural

1. Qu'est-ce qu'une ODR ?

C'est une démarche communale cadrée par un décret de la Région wallonne, qui repose sur la participation continue des citoyens et qui consiste à mener une réflexion globale (sur l'ensemble du territoire communal et sur tous les domaines de la vie). Elle se concrétise par la définition et la mise en œuvre d'un programme d'actions, appelé Programme Communal de Développement Rural - PCDR. Son objectif est d'améliorer les conditions de vie des habitants aux points de vue économique, social, environnemental et culturel.

Une opération de développement rural se déroule **en deux temps** :

- a. L'élaboration du PCDR qui dure en moyenne deux à trois ans.
- b. La mise en œuvre des projets pendant 10 ans une fois que le PCDR est approuvé par le Gouvernement wallon.

Le PCDR est un document stratégique qui reprend des objectifs spécifiques et adaptés en fonction du territoire, des projets et une priorisation de ceux-ci. Les projets inscrits dans le PCDR peuvent accéder à des subsides du Développement rural.

2. Bilan des deux premiers PCDR de Léglise (1998 et 2010)

La Commune de Léglise a réalisé deux PCDR, parmi les projets réalisés, ou en cours, on retrouve notamment :

PCDR de 1998-2008

- * Mellier : aménagement de l'ancienne gare (1999) et aménagement de la place de l'ancienne gare (2007)
- * Ebly : extension de la maison de village (1999) et aménagement de ses abords (2003)
- * Chêne : aménagement du centre de village (2001)
- * Louftémont : aménagement de l'ancienne école en maison de village (2001)
- * Les Fossés : aménagement de la place de Les Fossés (2007)

PCDR de 2010-2020

Les projets conventionnés en Développement rural

- * La création d'une Maison Rurale à Léglise (2010)
 - * La mise en place d'un plan bois énergie – réseau de chaleur à Léglise (2011)
 - * L'aménagement d'une maison de village et du complexe sportif d'Assenois (2013) ;
 - * La création de 5 logements tremplins dans l'ancienne gendarmerie de Mellier à destination des jeunes léglisiens (2014 – en cours de finalisation) ;
 - * La rénovation de la maison de village de Volaille (2012) ;
 - * L'aménagement du centre de Louftémont et la création d'un chemin de liaison (2015) ;
 - * La restauration du lavoir de Thibessart (2017) ;
 - * La rénovation de la salle Sainte-Barbe et la création d'une maison multiservices au sein de l'ancienne école de Les Fossés (2018 – en cours).
- À noter, qu'une demande de convention a été déposée en 2020 pour le projet d'aménagement des deux places de Mellier, mais n'a pu aboutir faute de budget DR suffisant et le PCDR étant arrivé hors de période de validité.



Les trois derniers projets en cours ou en attente du PCDR 2010-2020

Autres projets

Le PCDR est un programme global. Les projets qui y sont inscrits ne se réalisent pas systématiquement avec les subsides du Développement rural ou sous l'impulsion de la CLDR.

En effet, les projets peuvent être soutenus par d'autres structures et subventionnés par d'autres sources de financement comme par exemple Infraspports, le CGT, ...

Dans le cadre de la mise en œuvre du PCDR 2010-2020, on peut citer notamment :

- * Pour les projets « matériels » : la création du centre sportif à Léglise, l'aménagement d'un espace de convivialité à Behême, la création de l'OT à Léglise, ...
- * Pour les projets « immatériels » : la mise en place du marché du terroir, la dynamisation des aînés (salon bien-être, brochure, CCCA), la mise en place de petits déjeuners Oxfam, ...

3. Quels sont les acteurs impliqués dans la nouvelle ODR et leurs rôles ?

a) Les élus et le personnel communal

- * Les mandataires communaux sont les capitaines de cette opération communale.
- * Les employés de l'administration sont également des acteurs de première ligne qui dans le cadre de cette opération sont amenés à informer les habitants, à écouter et relayer des avis ou à signaler des éléments importants à prendre en compte. Pour certains, il s'agit également de répondre à diverses demandes ponctuelles (fournir des documents, publications dans le bulletin...) ou de poser des actes concrets (aider à la mise en œuvre ou au suivi administratif d'un projet ...)
→ Pour cette nouvelle ODR, Martine Collard est l'échevine en charge du DR et Monique Muller, Céline Laval et Adrien Nemry sont les 3 relais communaux.

b) Les citoyens et la Commission Locale de Développement Rural

- * Les habitants sont invités à des séances de travail pour réfléchir sur le présent et l'avenir de leur commune et pour proposer des pistes de solutions.
- * Une commission consultative (la CLDR) est mise en place pour définir les objectifs et les projets concrets à mettre en œuvre et pour agir en tant que relais auprès de la population. La CLDR, organe consultatif, est le lieu de l'expression citoyenne, du débat démocratique.

c) Les structures extérieures

- * Le Bureau d'études Impact, auteur de programme : réalise l'analyse territoriale et stratégique de la commune. Le bureau d'études est présent durant toute la phase d'élaboration du PCDR dont il est le concepteur.
- * La FRW – Fondation Rurale de Wallonie, organisme accompagnateur : conseille la commune pour la bonne mise en œuvre d'un débat démocratique et d'un partenariat entre mandataires, personnel communal et population ainsi que plus tard lors de la mise en œuvre des projets.
- * Le Service Public de Wallonie : DGO3 et le cabinet du ministre en charge du Développement rural (Céline Tellier actuellement).

4. Chronologie de l'Opération de Développement Rural

Avant de pouvoir mettre en œuvre les projets, l'élaboration du programme s'étend sur près de 3 années et comprend 3 grandes phases :

1. **Diagnostic (2024)** : la FRW a rencontré les personnes-ressources du territoire, l'auteur étudie quant à lui le territoire de manière objective (statistiques, ...) La FRW consulte le personnel communal, les commissions actives sur la commune, tous les habitants des différents villages, les écoles, les jeunes, ...
2. **Co-construction (2025)** : la construction du programme se poursuit avec notamment la constitution de sa commission spécifique, la Commission Locale de Développement Rural – CLDR, qui va se pencher sérieusement sur le programme (le diagnostic, la stratégie, les projets, une priorisation, ...)
3. **Finalisation** et approbation du PCDR par le Gouvernement wallon (2026)

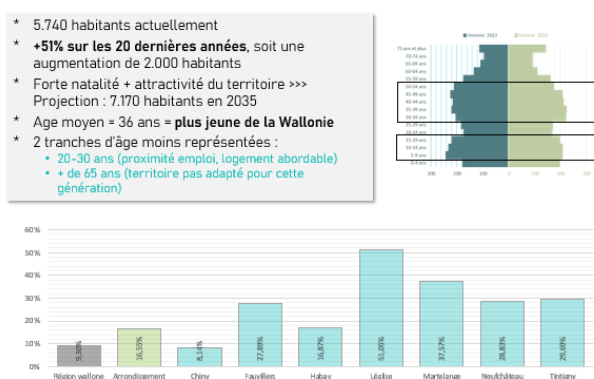


Présentation d'un portrait du territoire communal

En une quinzaine de diapositives, est exposée une synthèse de l'analyse du territoire menée par le bureau Impact, auteur de programme sélectionné pour la rédaction du troisième PCDR de Légise.

- 1) Une commune bien située
- 2) Un territoire très étendu
- 3) Un espace de vie de qualité
- 4) Des richesses naturelles
- 5) Nouvelle jeunesse
- 6) Une population axée familles
- 7) Un habitat grandissant et diversifié
- 8) Une économie à petite échelle
- 9) Une place importante de l'agriculture & de la sylviculture
- 10) Un tourisme local pour un rayonnement global
- 11) Environnement et ressources naturelles
- 12) Une vie sociale dynamique
- 13) Une vie sportive grandissante
- 14) Des services en développement
- 15) Partenaires et programmes

Nouvelle jeunesse



CONSULTATION

Méthode d'animation

Les participants sont répartis en groupes dès leur entrée dans la salle en fonction de leur village. Les élus sont en retrait et ne participent pas aux réflexions au sein des groupes. L'animation se déroule en différentes étapes rythmées par une série de temps de discussion chronométrés.



Etape 1 : « Mon village idéal »

La première étape, « mon village idéal » permet de briser la glace dans le sous-groupe et de partager une première idée.

Les participants disposent de 5 minutes pour se présenter et indiquer sur un post-it leur préoccupation majeure ou leur souhait principal vis-à-vis de leur village ou de leur commune en participant à cette réunion. Chacun colle son post-it sur le support avec le nom de son village disposé à table.



Etape 2 : choix du secrétaire

Chaque groupe désigne un secrétaire et un rapporteur (il peut s'agir de la même personne). Les groupes fonctionnent de manière autonome, les animateurs portent dès lors l'attention sur l'importance que chacun s'exprime et que toutes les idées soient notées sans jugement. Il est demandé par ailleurs d'être le plus explicite et précis possible.



Etape 3 : fiches thématiques

L'étape 3 constitue le cœur de la démarche de réflexion. Elle consiste pour les habitants à donner leur vision de :

- * Ce qui va bien, ce qu'ils apprécient
- * Ce qui va moins bien ou pas du tout, ce qu'il manque, ce qu'il faut améliorer
- * Des pistes d'actions concrètes à entreprendre, des opportunités à saisir

AXE ENVIRONNEMENTAL Thématique : Habiter à Léglise		PRÉSENT	FUTUR
1	Quels sont les atouts, les forces de votre village et de votre commune ?	Quelles sont les faiblesses de votre village et de votre commune ?	Comment imaginer l'évolution de la situation dans l'avenir ? Y a-t-il des opportunités à saisir ? Y a-t-il des risques à éviter ? Avec quoi des idées de projets à lancer pour améliorer/développer ce point ?
2	Environnement, patrimoine, nature et biodiversité		
3	Mobilité et mode de transports		
4			

Réunion d'information-consultation | 10/03/2024

Groupes n°

Les participants sont invités à s'interroger sur différentes thématiques, réparties en **trois grands axes de travail**. Dix minutes sont consacrées à la réflexion sur chaque axe, à chaque fois à l'aide de fiches thématiques disposées dans une enveloppe :

- * **Fiche 1** : Thème « Vivre ensemble » (pilier social et culturel)
- * **Fiche 2** : Thème « Habiter » (pilier environnemental)
- * **Fiche 3** : Thème « Travailler et entreprendre » (pilier économique)

L'enveloppe contient également 1 feuille par axe indiquant des sujets plus précis de réflexion. Il est demandé aux participants d'aborder les thèmes dans l'ordre qui leur semble préférable en sachant que le temps est limité. Les animateurs insistent sur l'importance de parler de ce qui a un intérêt pour la collectivité et de penser aux générations futures.



Etape 4 : choix des sujets principaux

Chaque groupe choisit un sujet principal par axe qu'il souhaite mettre en avant lors de la restitution (pour une question de priorité, mais aussi pour d'autres raisons, comme l'originalité, ...)

Suite à cela, les rapporteurs sont appelés à s'exprimer. Pour chaque thématique, les animateurs font le tour des différents groupes. Les différents sujets partagés sont approfondis et soumis à l'avis des autres groupes.

Résultats

Résultat de l'étape 1 « mon village idéal »

Voici la liste des différents souhaits ou préoccupations épinglés en fonction du village des participants.

Ebly (groupe 1) – pas de postits

Ebly (groupe 2)

- * Convivialité / calme
- * Convivialité / préserver la ruralité
- * Préserver la vie/cohésion villageoise (qualité de vie en zone rurale) : calme, vie sociale, environnement, convivialité
- * Aménagement espace vert (table pique-nique, bancs)
- * Sécurité, chemin de promenade, convivialité, commerce
- * Lien social

Vaux-les-Chêne (groupe 3)

- * Conserver la ruralité
- * Garder les villageois impliqués dans le développement
- * Aménager les abords de voirie (ruisseau à Vaux-les-Chêne)

Ebly-Bombois-Chêne-Maisoncelle-Vauxles-Chêne (groupe 4)

- * Trottoirs pour la sécurité des enfants/promeneurs ainsi que pour délimiter les rues/propriétés privées
- * Contrôle vitesse bus et tracteurs (maximum 50 km/h)

Résultat de l'étape 3 « les fiches thématiques »

Axe 1 : Vivre ensemble



Lieux de rencontre, solidarité, échanges, vie au village



Enseignement, petite enfance, jeunesse, aînés



Culture, vie associative et sportive



Information, communication et numérique

Éléments exposés par les groupes

Groupe	Thème	Atouts	Faiblesses	Pistes / Points d'attention
4	Lieux de rencontre, solidarité, échanges, vie au village	Convivialité, dynamisme, activités pour tous les âges		Demande de plusieurs excursions pour mieux apprendre à connaître les gens des différents villages
3	Lieux de rencontre, solidarité, échanges, vie au village Enseignement	Mentalité de village (entraide, bienveillance, respect) Contact humain (esprit villageois) Village fort jeune École villageoise : les enfants se connaissent Espaces de jeux (ou plaines pour luge)	Intégration des nouveaux arrivants	Convivialité

1	Lieux de rencontres, solidarité, échanges, vie au village	Village dynamique avec beaucoup d'activités organisées par l'asbl « L'amitié », le CDJ, Pédales d'Ardenne, ...	Pas assez d'activités organisées pour les personnes âgées à Ebly	Zone multisports à un endroit adapté, visible
1	Lieux de rencontres, solidarité, échanges, vie au village		Manque d'implication dans la vie du village des nouveaux arrivants	
1	Lieux de rencontres, solidarité, échanges, vie au village	Module de jeux à côté de la salle	Pas de lieu de rencontres, hormis lors des activités de l'asbl	Refaire le terrain de pétanque Prévoir des jeux géants près de la plaine de jeux à Ebly Lieu de rencontre intergénérationnel
1	Lieux de rencontre, enseignement	Ecole ok		Avoir un petit café
1	Information, communication et numérique		Très difficile de faire passer les informations	
2	Lieux de rencontres, solidarité, échanges, vie au village	Salle de village dynamique (plusieurs associations – différentes activités organisées) Public varié (club des jeunes, aînés, ...)	Présence de villageois impliqués mais aussi des villageois plus passifs (qui sont de plus en plus nombreux)	Risque de basculer dans le terme de « village dortoir » Manque d'un espace public de rencontres (terrain multisports, table de pique-nique avec bancs, ...)
2	Enseignement, petite enfance	Présence d'une école avec garderie		
2	Jeunesse	Les jeunes du village tendent à construire ou acheter dans le village		

Axe 2 : Habiter à Léglise



Aménagement
du territoire,
urbanisme,
patrimoine,
logement



Espaces publics
et
infrastructures



Equipements,
connectivité et
réseau



Mobilité et mode
de transports



Environnement,
paysage, nature et
biodiversité

Éléments exposés par les groupes

Groupe	Thème	Atouts	Faiblesses	Pistes
4	Aménagement du territoire Mobilité Propreté	Garder le caractère rural de l'habitat	Éclairage >>> sécurité (vitesse) Propreté Peu de transports en commun	Remettre l'éclairage par énergie solaire Miroir dans le carrefour de Juseret-Ebly Imposer de couper les haies dans les carrefours (visibilité) Pour la propreté >>> plus de poubelles Trottoirs et radars mobiles Mettre des panneaux de priorité dans les carrefours Garder le caractère rural du village (pas de blocs à appartements)
3	Environnement	Cadre nature	Transports publics	Dépendance énergétique. Pistes : mise en commun,

	<p>Mobilité</p> <p>Equipements, connectivité et réseau</p> <p>Logement</p> <p>Aménagement du territoire</p> <p>Propreté</p>		<p>Etat des voiries</p> <p>Connexion Internet très faible</p>	<p>panneaux photovoltaïques, hydro-électrique, ...</p> <p>Plus de propreté</p> <p>Attention aux gros projets des promoteurs immobiliers</p> <p>Ramassage des excréments canins Préservation ferme de Vaux-les-Chêne (cour de justice haute)</p> <p>Conserver le style/caractère ardennais</p>
1	<p>Propreté</p> <p>Mobilité</p>	<p>Initiative de certains habitants pour récolter les déchets le long des routes</p>	<p>Manque de respect du travail effectué</p> <p>Pas de transports en commun adapté</p> <p>Département pas assez disponible</p> <p>Incivilité des gens : les gens se garent sur les trottoirs et ne tiennent pas leur chien en laisse</p>	<p>Prévoir des trottoirs au Bombois >>> sécurité</p> <p>Miroir au carrefour Maisoncelle-Bonbois</p>
1	<p>Aménagement du territoire</p>			<p>Faire abattre la maison de Monsieur Gérard = danger</p> <p>Faire évacuer le bordel de Marcel Evrard : donne une image négative du village</p>

				<p>Parkings aux alentours de l'école de Ebly</p> <p>Sentier de Vaux à refaire</p> <p>Garder le caractère rural du village : pas d'immeubles</p>
2	<p>Environnement, paysage, nature</p> <p>Equipements, connectivité et réseau</p> <p>Espaces publics et infrastructures</p>	Bel environnement en bordure de forêts	Connectivité limitée en cas de télétravail	Espaces publics insuffisants pour nos jeunes, aucun terrain n'est prévu pour qu'ils puissent se retrouver, faire du sport, ...
2	<p>Aménagement du territoire</p> <p>Mobilité</p>	Pas de présence d'immeubles à appartements	Mobilité sous-développée uniquement quelques bus scolaires	
2	<p>Mobilité</p> <p>Aménagement du territoire</p>		Les axes rue aux roses, rue St-Martin deviennent des autoroutes (vitesse, charroi excessif)	Le village s'étend de plus en plus : quelle urbanisation pour demain ?
2	Mobilité		Entretien des routes (réparations)	
2	Environnement, paysage, nature et biodiversité		Disparition des prairies au profit des cultures et prairies temporaires	

Axe 3 : Travailler et entreprendre



Emploi et formation



Commerces,
localisation des
activités économiques



Création de nouvelles
activités et innovation



Agriculture,
sylviculture et
carrières



Tourisme

Éléments prioritaires exposés par les groupes

Groupe	Thème	Atouts	Faiblesses	Pistes
4	Commerces, localisation des activités économiques	Ferme pédagogique, centre équestre « Les chevalliés », promenade « Tarpan », brocante, kermesse, marché du terroir	Commerces locaux	Café de village pour les gens se retrouver
3	Emploi et formation Agriculture, sylviculture Commerces, localisation des activités économiques Création de nouvelles	Pas de chômage Travail de la terre Garde les forêts Relève des métiers agricoles par les enfants	Éloignement >>> obligation d'avoir une ou deux voitures Points poste (et boîte aux lettres) / banque	Adaptation forestière face aux changements climatiques Boulangerie/charcuterie à implanter Connexion digitale de tous les villages

	activités et innovation			
1	Commerces, localisation des activités économiques	Santé et bien être : commerces bien développés	Localisation des commerces	Maintenir l'épicerie du village (Godenir) de Ebly Prévoir un distributeur de produits frais (pain, lait, œufs, fromage, ...)
1	Emploi et formation			Pas de jobs étudiants à l'administration communale
2	Commerces, localisation des activités économiques	Présence de quelques indépendants de différents secteurs. Arrivée de l'horeca à taille raisonnable	Pas de commerce de première nécessité	Quid du bâtiment brasserie à Ebly ?
2	Agriculture			Quel avenir pour notre agriculture ? Agriculteurs vieillissants ... Prairies non utilisées ... nos terres pour nos jeunes agriculteurs et pas aux pépiniéristes et luxembourgeois ...

Et la suite ?

Pour suivre l'ODR, différents canaux

- Sur le site communal : www.communeleglise.be/pcdr et sur le site dédié www.pcdr-leglise.info
- Dans les bulletins communaux / Toutes-boites
- Sur Facebook (Commune de Léglise & FRW – équipe Semois-Ardenne)

Mars-avril 2024

Six informations – consultations sont organisées dans les villages pour consulter les habitants de la commune de Léglise :

LÉGLISE 11 MARS À 20H

📍 ADMINISTRATION COMMUNALE

POUR LES VILLAGES DE :
LÉGLISE - GENNEVAUX - NARCIMONT
WITTIMONT - XAIMONT

ASSENOIS 20 MARS À 20H

📍 MAISON DE VILLAGE

POUR LES VILLAGES DE :
ASSENOIS - BERNIMONT - CHEVAUDOS - HABARU
LAVAUX - LES FOSSÉS - NALEUMONT - NIVELET

MELLIER 26 MARS À 20H

📍 SALLE DU FOOTBALL

POUR LES VILLAGES DE :
MELLIER - THIBESSART - RANCIMONT

EBLY 04 AVRIL À 20H

📍 MAISON DE VILLAGE

POUR LES VILLAGES DE :
EBLY - BOMBOIS - CHÊNE
MAISONCELLE - VAUX-LEZ-CHÊNE

LOUFTÉMONT 10 AVRIL À 20H

📍 MAISON DE VILLAGE

POUR LES VILLAGES DE :
LOUFTÉMONT - BEHÊME - VLESSART

VOLAIVILLE 16 AVRIL À 20H

📍 MAISON DE VILLAGE

POUR LES VILLAGES DE :
VOLAIVILLE - TRAIMONT - WITRY - WINVILLE

Début 2025

Mise en place de la Commission Locale de Développement Rural « CLDR »

La Commission Locale de Développement Rural est un organe participatif (une commission d'avis) composé au $\frac{3}{4}$ de citoyens et de max. $\frac{1}{4}$ élus :

- Les membres de la CLDR ont pour objectif d'accompagner les projets de la commune et de jouer un rôle de relais entre les habitants et les mandataires communaux.
- Sa composition reflète la population et assure une représentativité de celle-ci selon différents critères (villages, tranches d'âge, professions, ...)
- En phase d'élaboration, elle se réunit une dizaine de fois afin de réaliser un travail d'analyse et de co-construction du PCDR (stratégie, projets, priorité).

Les participants intéressés sont invités à se faire connaître. Un courrier et/ou email leur sera adressé au moment de sa mise en place début 2025.



Pour la Fondation Rurale de Wallonie
Alisée LEQUEUX | Gervaise ROPARS
Agents de développement

ANNEXE

Liste de présences 04/04/2024

Participants (23)

	NOM	PRÉNOM	GROUPEMENT	VILLAGE
Mme.	LAMBERT	Marie-France		Chêne
Mme.	WELCHER	Yvette		Bombois
Mme.	SALATA	Enelina		Ebly
Mme.	LEONARD	Véronique		Ebly
Mme.	MAQUET	Myriam		Ebly
Mme.	DOURTE	Agnès		Ebly
Mme.	THIRY	Marie-Jeanne		Ebly
Mme.	HORNARD	Fabienne	Conseillère communale	Maisoncelle
M.	BODELET	Jean-Philippe		Ebly
Mme.	LAVAL	Virginie		Ebly
Mme.	BOILET	Jeanne		Chêne
Mme.	COLLARD	Martine	Echevine	Chêne
M.	JAUMAIN	Thierry		Ebly
M.	GASCARD	Pierre	Echevin	Mellier
Mme.	PONCELET	Myriam	Présidente CPAS	Mellier
M.	HUBERTY	Simon	Echevin	Wittimont
M.	GUSTIN	Stéphane	Echevin	Wittimont
M.	GODARD	Sébastien		Ebly
M.	GERARD	Jean-Pierre		Ebly
M.	POUPIER	Geoffrey		Vaux-les-Chêne
M.	SAQUET	Aldo		Chêne
M.	LAMBY	Olivier	Conseiller communal	Les Fossés
Mme.	TARTARIN	Anne		Maisoncelle