

Commune de Houyet

Rapport annuel sur l'état d'avancement de l'opération de
développement rural

Année 2025



[illegible]

ANNEXE 3: TABLEAU RAPPORT COMPTABLE ET FONCTIONNEMENT D'UN PROJET TERMINE (Décompte final < 10 ans).

Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Intitulé du projet	Décompte final	
			Montant	Date approbation par la RW
	PCDR classique PDR 2000-2006 Phasing out objectif 1 2000-2006 PwDR 2007-2013¹ PwDR 2014-2020 : Mesure 7.4	Démolition et rénovation de 6 logements sociaux		

Etat du patrimoine :

Le bien est-il toujours propriété communale ?

Oui

Non

Si non, merci de répondre aux questions ci-dessous

Date d'approbation ou de demande d'approbation par le/la Ministre de l'acte de vente

Montant de la vente

Modalités de réaffectation du montant de la vente

Le bien est-il loué ?

Oui

Non

Si le patrimoine est loué² à des tiers et fait donc l'objet d'une cession des droits immobiliers, il est nécessaire de joindre un extrait de la comptabilité communale relative au patrimoine en question. (voir documents en annexe)

Date d'approbation de la convention de location par le/la Ministre (article 3 de la convention)

Recettes et charges

Recettes générées par l'exploitation du patrimoine

Type location immobilière

Montant annuel

50 288,96

Montant annuel

Montant annuel

¹ Programme wallon de développement rural 2007-2013 : uniquement les ateliers ruraux dans le cadre de la mesure 321 microentreprises

² Il s'agit de location permanente du patrimoine de type logements, ateliers ruraux.

Charges liées à l'exploitation du patrimoine	Type frais technique et prestations pour bâtiments	Montant annuel	8 493,00
Bénéfices ³ = recettes moins charges		Montant annuel	41 795,96
Réaffectation des bénéfices	Moulin de Wanlin		

Fonctionnement du projet et utilisation du bien ⁴	
Description des types d'activités menées dans le cadre du projet	Locations immobilières / projet logements mixtes
Impact des activités (emploi, attractivité, inclusion sociale, promotion...)	

³ En cas de bénéfices, la commune s'engage à réaffecter ceux-ci vers d'autres projets ou actions du PCDR et établit une déclaration sur l'honneur en ce sens.

⁴ A titre d'exemple

Ateliers ruraux : type d'entreprise, impact sur la création d'emploi, ...

Maisons de village : nature et fréquence des manifestations et activités menées, participation, création de nouvelles associations, effet sur la dynamique de la population résidentielle de la commune, ...

Maison multiservices : nature des services mis à disposition et des activités, fréquentation, emplois créés

Espace publics de convivialité : lieu d'activités de manifestations, attractivité de la commune et création indirecte d'emploi/ de nouvelles activités (commerce,...)

M7.4 du PwDR 2014-2020 : Construction d'espaces multifonctionnels, modulables et polyvalents : l'occupation du bien, le fonctionnement du projet, les actions déployées, les résultats acquis, bâtiment non exploité à des fins commerciales, diversité des activités (3 activités /4 secteurs : socio récréatif, culturel, service, promotion des ressources locales) et l'état actualisé des indicateurs obligatoire et de suivi mentionnés au point 15.2 de l'AM d'octroi

ANNEXE 4 : RAPPORT DE LA COMMISSION LOCALE DE DEVELOPPEMENT RURAL ET DE SES GT

Année de l’installation de la CLDR	Année d’approbation du Règlement d’ordre intérieur	Dernière date de la modification de composition de la CLDR ⁵	Dernière date de modification du Règlement d’ordre intérieur ⁶
2023	2023	29/01/2025	17/08/2023
Date des réunions de CLDR et Groupes de Travail durant l’année écoulée ⁷	12/02/2025 (CLDR)	Nombre de présents	22 personnes
	27/05/2025 (CLDR)		20 personnes
	10/09/2025 (CLDR)		19 personnes
	04/12/2025 (CLDR)		16 personnes
	18/03/2025 (GT Biodiversité)		13 personnes
	19/06/2025 (GT Biodiversité)		Grand public
	28/08/2025 (GT Biodiversité)		08 personnes
	18/04/2025 (GT jeunes)		17 personnes
	16/05/2025 (GT jeunes)		12 personnes
	27/06/2025 (GT jeunes)		20 personnes
	12/09/2025 (GT jeunes)		18 personnes
	21/11/2025 (GT jeunes)		16 personnes
	03/04/2025 (GT patrimoine)		Grand public
	14/06/2025 (GT patrimoine)		19 personnes
	19/08/2025 (GT patrimoine)		17 personnes
	09/10/2025 (GT patrimoine)		12 personnes
	12/05/2025 (GT aînés)		15 personnes
Réflexion sur l’opération de développement rural			

⁵ Merci de joindre en annexe la délibération du conseil communal approuvant la modification de la composition de la CLDR (si changement <50% pendant l'année écoulée). Dans le cas d'un changement de composition de plus de 50%, merci d'utiliser le formulaire 3 disponible sur le guichet des pouvoirs locaux.

⁶ Merci de joindre en annexe le ROI approuvé accompagné de la délibération du conseil communal (si changement pendant l'année écoulée).

⁷ Merci de joindre en annexe les PV des réunions de la CLDR et GT. Si moins de 4 réunions ont été organisées sur l'année, merci de fournir une justification.

L'année 2025 marque l'approbation officielle du nouveau PCDR de la commune d'Houyet par le Gouvernement Wallon. Il s'agit d'une étape importante pour le développement rural sur le territoire communal.

Du côté de la participation citoyenne, cette année a été marquée par la concrétisation de plusieurs projets inscrits dans le PCDR et de très nombreuses réunions de CLDR et de différents groupes de travail.

Réunions de CLDR

12 Février : renouvellement de la composition de la CLDR

Suite aux élections communales, la CLDR, comme d'autres commissions, a dû être renouvelée. C'était l'occasion d'accueillir de nouveaux membres tant politiques que citoyens.

Cette réunion a donc été l'occasion de présenter le PCDR, le fonctionnement de la commission, les projets déjà entamés.

La première réunion de l'année est également l'occasion de déterminer le programme de travail pour les mois à venir.

27 mai – avancements des projets

Lors de cette réunion, les membres de la CLDR ont pris connaissance de l'état d'avancement des projets et des groupes de travail... mais aussi que le PCDR avait été approuvé pour une période de 10 ans.

10 septembre – Présentation de projets villageois

Les membres de la CLDR se sont réunis dans le village de Ciergnon.

Il s'agissait de découvrir les premiers aménagements qui y avaient été effectués (et qui faisaient partie des projets du PCDR) mais également de rencontrer les membres du comité du village et des diverses actions qu'ils mènent tout au long de l'année.

04 décembre – Présentation du conseil culturel

Au cours de sa dernière réunion de l'année, les membres de la CLDR ont pris connaissance de l'avancement des projets liés au conseil culturel.

Cette thématique était une demande de la part des citoyens durant la phase d'élaboration du PCDR

Groupes de travail

GT Biodiversité :

Activation de la fiche 1.6 du PCDR

- **18 mars – Bilan année précédente et programmation**

Cette première réunion de l'année était consacrée à un bilan des actions menées non seulement dans le cadre de l'appel à projets « BiodiverCité » mais également dans celui des différents projets subventionnés par les pouvoirs publics (les droits de tirage) ou privés. Cette réunion a aussi permis d'établir le programme de travail pour l'année 2025.

- **19 juin – Visite de terrain**

Une visite sur le terrain a été organisée pour découvrir tout ce qui est déjà réalisé : nichoirs à Martinet, plantations de haies et de vergers, gestion différenciée des espaces verts, etc.

- **28 août – Préparation de la semaine de l'arbre**

Cette rencontre estivale avait pour but de préparer et de proposer toutes les activités proposées au cours de la semaine de l'arbre. Grâce à des bénévoles engagés et motivés, de nombreuses activités seront mises en place.

GT Jeunes

Activation de la fiche 2.4 du PCDR

- **18 avril – Réunion de lancement**

Au cours de cette première rencontre, les jeunes de toute la commune ont été invités à se réunir à l'administration communale.

L'ambition de cette première réunion était de déterminer les projets sur lesquels les jeunes présents aimeraient réfléchir et pourquoi pas en concrétiser quelques-uns.

- **16 mai – Priorisation et communication**

Sur base de la liste des projets proposés par les jeunes et fonction de leur caractère réalisable à court ou à moyen terme, une priorisation a été effectuée.

Les jeunes ont alors décidé d'organiser un événement à destination du grand public afin de se faire connaître et de concrétiser une première grande action... qui en appellera d'autres.

A cette occasion, un premier logo a été présenté. Après quelques retouches, le groupe a validé une identité visuelle.

- **27 juin – Entrée dans le concret**

Cette réunion avait pour but d’entrer dans le vif du sujet. Il ne s’agit en effet pas uniquement d’exprimer des envies mais de concrétiser ce premier projet d’événement : quels sont les postes de dépenses, comment communiquer, qui est le public, etc. Autant de questions auxquelles ils ont tenté d’apporter une réponse.

- **12 septembre – poursuite de la réflexion et présentation du projet de jumelage**

Au cours de la réunion, les jeunes ont non seulement avancé sur le budget de leur événement mais ont également décidé de participer en nombre au prochain jumelage qui aura lieu en mai 2026. L’année prochaine s’annonce donc tout particulièrement remplie.

- **21 novembre – Événement de fin d’année**

Pour cette dernière réunion de l’année, les membres du groupe ont décidé de concrétiser une action de moindre importance mais plus rapidement.

Il a été décidé de participer au marché de Noël d’Houyet pour inviter les jeunes à rejoindre le groupe tout en proposant une activité plus décontractée.

GT Patrimoine :

Activation de la fiche 1.7 du PCDR

Suite à un appel à projet de la Province, la CLDR a décidé d’activer cette fiche

- **03 avril – séance d’informations**

Pour débiter ce travail de collaboration avec des bénévoles et la province de Namur, une première soirée d’informations a été organisée. Les objectifs ? Présenter ce qu’est le petit patrimoine populaire wallon et comprendre l’importance de le recenser et de le valoriser.

- **14 juin – Formation sur le terrain**

L’objectif de cette journée formative était notamment d’outiller les personnes intéressées à participer à ce recensement. La journée était scindée en deux, une matinée plus théorique, et une après-midi pratique sur le terrain.

	• 19 août - Analyse des premières fiches inventoriées Au cours de cette rencontre, l'ambition était de partager, de vérifier les informations déjà revenues du terrain, de déterminer des bonnes pratiques d'encodage dans l'application dédiée au petit patrimoine d'Houyet, ... C'était aussi l'occasion de se rendre compte de l'avancement du projet dans chaque village et de localiser les zones non encore explorées • 09 octobre et 04 novembre – Séances de travail sur les corrections des fiches Les participants se sont réunis à deux reprises afin de poursuivre le travail d'analyse et de correction des fiches inventoriées. <u>GT aînés</u> • 12 mai – Rencontre pour la création d'un CCCA Au cours de cette rencontre, les membres du Groupe de travail aînés ont acté officiellement le lancement d'un Conseil consultatif communal des aînés et l'invitation à la population de siéger dans ce nouveau conseil. Ils ont également évoqué quelques pistes d'activités qui pourront être organisées à l'avenir par ce nouveau CCCA. Ce groupe est repris dans le cadre des missions du PCS.
Propositions de projets à entreprendre :	
Numéro fiche-projet	1.6
Intitulé du projet	Réaffectation de la cabine SNCB à Houyet
Priorité du projet	Il s'agit de la première demande de convention
Calendrier d'exécution	La commune est en attente de la convention faisabilité

Propositions de projets à entreprendre :	
Numéro fiche-projet	1.1
Intitulé du projet	La mise en place de mesures et d'actions pour améliorer la propreté publique
Priorité du projet	
Calendrier d'exécution	La commune a répondu à l'appel à projet lié au plan local de propreté. Il s'agira de créer un gt pour aider à l'élaboration de ce plan et la mise en place d'actions concrètes

Commune de Houyet

Annexes

Comptes-rendus des réunions de la CLDR



Houyet - Opération de Développement Rural

Havelange, le 13 février 2025

Compte-rendu de la réunion de CLDR du 12 février 25



Dates à retenir

18 mars 20h Administration communale	GT Biodiversité
3 avril 20h Salle Ste Cécile	GT Patrimoine – Soirée d'information
27 mai 09 septembre 04 décembre	Réunions de CLDR

1. Accueil des nouveaux membres

La présidente accueille les anciens et nouveaux membres en rappelant qu'il s'agit de la première réunion de la CLDR en mode suivi des projets dans l'attente de l'approbation du nouveau Programme de développement rural (PCDR) par le Gouvernement Wallon. Le PCDR a été défendu par la délégation de la commune au mois de septembre devant le pôle aménagement du territoire (organisme d'avis de la Région Wallonne) et a reçu un avis favorable.

En attendant, la commune a décidé de se mobiliser et de lancer des projets malgré ce délai afin de maintenir la belle dynamique de la CLDR.

La CLDR, c'est quoi ? C'est un organe consultatif officiel de la commune qui exécute et évalue l'avancement du PCDR. C'est un lieu de dialogue, d'avis, de propositions et de co-construction.

Le PCDR : c'est un document composé de plusieurs parties dont un portefeuille de projets à mener dans les 10 ans.

Le Règlement d'Ordre Intérieur (explications succinctes) :

- Articles 2 et 6 = les membres représentent leur village ou certaines thématiques, ils doivent être un relai vers la population.
- Article 7 = démissions des membres une fois par an (renouvellement lors du rapport annuel). Envoi d'un courrier si trois absences consécutives ou si absence à plus de 75% des réunions sur deux ans.
- Article 10 = toutes les actions menées au nom de la CLDR doivent avoir l'assentiment de la Commission.

- Article 11 = pas de différence entre les membres effectifs et les membres suppléants
- Article 18 = quorum citoyen pour quelques décisions importantes (approbation PCDR, Budget participatif, nouvelle convention et addendum).
- Article 22 = respect du RGPD

Fréquence des réunions : 4 fois par an (minimum légal). La convocation doit arriver au moins 10 jours avant le début de la réunion.

La CLDR travaille au consensus.

En séance, chacun reçoit un mini-PCDR (le document complet est disponible sur <https://pcdr-houyet.info>) qui comprend :

- **La carte d'identité de la commune ;**
- **La stratégie de la commune dans le cadre du PCDR ;**
- **La liste des projets sous forme de tableau (code couleur = ordre de priorité) ;**
- **Les acteurs du PCDR et leurs rôles ;**
- **Le processus d'une demande de convention.**

Q : Les nouvelles propositions qui ne sont pas dans les trois lots ne pourront dès lors être prises en compte qu'à la fin des 10 ans ?

R : Non. Ce n'est pas prévu dans l'immédiat mais il est possible de réaliser un addendum tous les cinq ans.

Q : Est-il possible de réaliser un budget participatif ?

R : Oui, c'est possible quand le PCDR est actif. La Région Wallonne soutient le processus pour moitié avec un maximum de 20.000 euros.

2. Présentation du rapport annuel (2024)

Le document a été transmis en amont de la réunion. Il consiste en un résumé des réunions de CLDR ainsi que des groupes de travail qui ont été organisés durant toute l'année.

⇒ **Aucune remarque – le rapport annuel est approuvé.**

3. Proposition de programme de travail (2025)

3.1. Suivi des conventions en développement rural soit le Moulin de Wanlin et le suivi de la liaison lente (Wanlin-Focan).

3.2. Demande d'une première convention (en attente de l'approbation du PCDR par le GW)

Dans le cadre du nouveau PCDR, la restauration de la cabine SNCB est le premier projet qui sera soumis à une demande de convention. Mais on ne peut pas activer ce projet tant que le Gouvernement Wallon n'a pas approuvé le PCDR.

3.3. Suivi des groupes de travail actuels :

- Aînés (la personne en charge au sein de la commune est Emilie qui s'occupe du PCS) ;
- Mobilité (en stand-by) ;

- BiodiverCité (la personne en charge au sein de la commune est Véronique qui est chargée de mission POLLEC).

L'ensemble de la CLDR doit être informée de l'avancement des groupes de travail. Il doit donc y avoir des relais au sein de chaque GT pour faire état des avancements.

3.4. Proposition de nouveaux groupes de travail :

- **Patrimoine** : c'est un projet repris dans le catalogue de projets du PCDR. L'an dernier la Province a lancé un appel à projets lié à cette thématique. La commune y a répondu. Il s'agira de réaliser un inventaire du petit patrimoine populaire wallon. *Il y a des choses qui ont été faites et l'ODPH dispose de carnets sur l'inventaire du petit patrimoine.*
Une réunion est programmée le 3 avril à 20h00. Elle est ouverte à tous. Il s'agira d'une première séance d'information. Un flyer sera mis à disposition des membres de la CLDR pour diffusion à la population. Une seconde réunion, plus technique, sera organisée dans un second temps pour les citoyens désireux de participer activement à cet inventaire.
- **Jeunes** : demande de la part des membres de consulter les jeunes et volonté de structurer les groupes et les projets en lien avec la jeunesse.

Question : Est-ce que le GT salles existe encore ?

R : un inventaire avait été présenté aux membres du GT ainsi qu'aux gestionnaires. A la fin des travaux, il avait été décidé

- *de veiller à ce que les rapports annuels soient bien envoyés chaque année à l'administration*
- *et d'organiser une réunion par an entre les gestionnaires dans le but qu'ils puissent partager leurs difficultés et leurs bonnes pratiques. Le groupe ne se réunit donc plus actuellement (à faire : confirmer la fin de mandat de ce GT).*

Q : Est-ce que le GT tourisme existe encore?

R : Non, c'est un GT qui avait pour mandat de préparer la fiche projet en lien avec la cabine SNCB. Ce dernier est donc clôturé.

Q : Dans le catalogue de projets on parle d'organiser un Repair café, hors il semble que ce projet soit en cours. Doit-on supprimer la fiche projet ?

R : Si le projet est réalisé par ailleurs, c'est une bonne nouvelle. Il ne faut pas supprimer la Fiche Projet pour autant. Tant que le projet est réalisé, même par d'autres acteurs, cela répond aux fiches projets du PCDR.

Q : Un projet de commerce ambulant pour valoriser les produits locaux fait l'objet d'une fiche projet dans le PCDR. Est-il déjà en route ?

*R : Le projet semble avoir démarré grâce au budget participatif lancé par Elia (information provenant des réseaux sociaux : la camionnette existe pour un producteur de Hour). **Proposition** : travailler sur cette thématique l'année prochaine.*

Q : Pourquoi l'aménagement de la Halte des Marmozets est-elle dans le PCDR alors que le projet est en cours ?

R : L'asbl des Marmozets avait répondu à plusieurs appels à projets (budget participatif de la CLDR, Fondation Roi Baudouin et la fondation SYRIS). Le projet a été gardé dans le PCDR pour assurer un éventuel subside de la Région wallonne.

Les dates de réunions de CLDR de l'année sont déjà fixées : 27 mai, 09 septembre et 4 décembre. Les membres sont invités à faire des propositions de thèmes qu'ils souhaiteraient aborder en CLDR (thèmes en lien avec le PCDR)

Un membre propose la venue de la Cellule GISER. Les inondations peuvent concerner les personnes de toute la commune.

⇒ **Le programme de travail est approuvé.**

4. Suivi des projets en convention

Moulin de Wanlin

Pour rappel, les objectifs de ce projet consistent à aménager un espace à destination de la vie associative tout en gardant la machinerie visible au public et d'avoir un espace extérieur convivial.

L'entreprise devrait bientôt débuter les travaux (mars).

Liaison Wanlin – Focant

Il s'agit d'un projet trans-communal qui est au stade du dépôt du permis d'urbanisme (ce dossier doit passer au conseil communal). La CLDR sera informée de l'avancement du projet.

La commune de Beauraing désignera ensuite une entreprise qui réalisera les travaux sur les deux communes sur base de conventions. Le cahier de charges est déjà réalisé.

Q : Ou en est-on par rapport à la demande de convention pour la Cabine SNCB ?

R : Elle se trouve au stade de la demande de subside.

Q : Le bâtiment ne risque-t-il pas de se dégrader ?

R : Dès que la Ministre validera ce projet, il fera l'objet d'une étude poussée (notamment sur son état sanitaire).

5. Divers

- Le groupe de travail BiodiverCité se réunira le mardi 18 mars à 20h00.
- Le groupe de travail Aînés se relancera très prochainement pour créer un Conseil Consultatif des Aînés dans la commune.

- L'édition 2025 de l'appel à projets « vis mon village » de la Fondation Roi Baudouin vient d'être lancé. Toutes les informations se trouvent sur <https://kbs-frb.be/fr/vis-mon-village>.
- Un problème de sécurité routière est relevé. La Bourgmestre est au courant et a relancé le Ministre. C'est une route régionale (arrêté ministériel) et la commune n'a pas de pouvoir de décision.
- Un problème de stationnement sauvage est signalé à Hèrhet (les GPS envoient par ce chemin pour se rendre à la Halte d'Ardenne). La Bourgmestre prend bonne note de la problématique.

Présents :

LEBRUN Hélène, DE BUSSCHER Birgit, MERTENS Philippe, SIMONARD Cédric, PEROT Godefroy, LEBRUN Jacques, DELCAYE Marie-France, DE GROOTE Baudouin, PETRIAX Gérard, ROSIERE Ludivine, MARLAIR Jean-Louis, CLAES Jean-Claude, DEVOCHT Dirk, DENEFFE Philippe, GOYENS Pierre, COLAUX Dominique.

Excusés et absents :

DAWAGNE Jacques, WYEME Isabeau, ETIENNE Michel, DECLAYE Pascale, ROUARD Nicolas, STEIGNARD Christine, LEPERE Aurélie, LEFEBVRE Pauline, BREYE Bernard, JAMINON Robert, LOUTE André, GILLIS Constant, STASSIN Jacques

Invités :

CHARLES Florence, DEWART Christina, FRANCKINIOULLE Julien, DEFOSSE Nicolas, LAHAYE François, CARNOT Natéo.

Pour la Fondation Rurale de Wallonie (FRW) : Katty DE GROOTE et Aurélien DETHIER
Pour l'administration communale : Marie DERMIENCE



Fondation rurale de Développement rural

- Katty De Groote (k.degroote@frw.be)
- Aurélien Dethier (a.dethier@frw.be)



Agent relais de l'administration communale

- Marie DERMIENCE - 082/67.69.70.
(pcdr@houyet.be)

Houyet - Opération de Développement Rural

Havelange, le 28 mai 2025

Compte-rendu de la réunion de CLDR du 27 mai 25

Le PCDR est approuvé pour 10 ans !

N'hésitez pas à consulter les fiches projets, ainsi que les différents documents liés à l'opération de développement rural de Houyet !

<https://www.pcdr-houyet.info/>



Dates à retenir

13 juin	Groupes aînés : date limite pour déposer sa candidature pour faire partie du futur CCCA (conseil consultatif communal des aînés)
14 juin de 10h à 16h Salle Ste Cécile	GT Patrimoine : journée de formation des futurs membres du groupe. Inscriptions pour le 10 juin
19 juin 18h RDV à la gare	GT Biodiversité : visite de terrain
09 septembre à 20h 04 décembre à 20h	Réunions de CLDR

1. Approbation du compte-rendu du 12 février

Le compte-rendu est approuvé.

2. Bonne nouvelle : Le PCDR de Houyet est approuvé !

Le PCDR a été approuvé par le Gouvernement Wallon lors de sa séance du 15 mai.

Chaque membre de la CLDR a reçu un exemplaire du « mini PCDR ». Tous les documents se trouvent également sur le site <https://www.pcdr-houyet.info/>

Le PCDR approuvé, cela signifie que la commune va pouvoir lancer la procédure de demande d'une 1^{ère} convention pour la cabine SNCB. Une réunion de travail avec l'administration de la Région Wallonne va être programmée afin de présenter le projet et introduire la demande de convention faisabilité. Lorsque la commune recevra cette convention faisabilité signée par la Ministre, elle pourra lancer la procédure pour désigner un bureau d'étude qui réalisera un avant-projet. Cet avant-projet sera présenté à la CLDR pour avis.

Questions :

Est-ce que le cabine est classée ? Non

3. Suivi des projets en convention (ancien PCDR)

Moulin de Wanlin

Pour rappel, les objectifs de ce projet consistent à aménager un espace à destination de la vie associative tout en gardant la machinerie visible au public et d'avoir un espace extérieur convivial.

Les travaux ont démarré. La partie de droite est démolie et la partie de gauche (machinerie) est consolidée. La prochaine étape seront les fondations du nouveau bâtiment.

NB : Les jeunes de Wanlin sont intéressés pour utiliser le futur espace. Cependant des modalités d'utilisation devront être définies avec la commune.

Questions

La microcentrale fonctionne-t-elle toujours ? Oui, l'électricité fournie est réinjectée sur le réseau. Une visite pourrait être organisée lors d'une prochain CLDR.

Liaison Wanlin – Focant

Il s'agit d'un projet trans-communal qui est au stade du dépôt du permis d'urbanisme. Le marché de travaux est lancé par la commune de Beauraing. Les travaux devraient débuter vers le mois d'octobre mais pour éviter la saison hivernale, ils seront probablement reportés au printemps 2026.

4. Suivi des groupes de travail

Groupe « aînés »

Le groupe a été créé dans le cadre de l'ancienne opération de développement rural. Il a été repris sous la coordination d'Emilie Rolin dans le cadre des missions du PCS (Plan de cohésion sociale).

La réunion du 12 mai a permis d'identifier les grandes lignes d'une future Commission Communale Consultative des Aînés (CCCA) : les missions, sa composition, ...

Un appel à candidature est lancé jusqu'au 13 juin. Les critères pour déposer sa candidature sont : être âgé de minimum 55 ans et habiter sur le territoire de la commune.

Groupe « jeunes »

Ce projet est en lien avec la fiche 2.4 du PCDR.

Deux réunions ont été organisées depuis le début d'année. La première avait pour but de définir les objectifs du groupe, d'identifier les manques et besoins des jeunes ainsi que des idées de projets et d'actions par et pour les jeunes de Houyet.

La seconde réunion avait pour but d'identifier les premières actions à mettre en place notamment au niveau « communication » (la commune de Houyet a d'ailleurs son profil

Instagram depuis quelques jours) et de se fixer un premier gros projet qui sera l'organisation d'une soirée à Wanlin en 2026.

Questions :

L'AJVH avait également, cette fonction de fédérer les différentes jeunesses de la commune. Ont-ils été invités ?

Oui, ils n'ont pas pu participer aux réunions mais des contacts sont en cours.

Groupe « patrimoine »

Ce projet est en lien avec la fiche 1.7 du PCDR.

Il a pour objectif de réaliser un inventaire du petit patrimoine populaire de la commune dans le but de le valoriser au travers différentes actions à définir.

Une première réunion d'information a eu lieu le 03 avril. Elle a permis de définir ce qu'on entendait par Petit Patrimoine, d'identifier les 17 catégories et de montrer l'intérêt d'inventorier son patrimoine. Les personnes intéressées par ce projet ont pu également s'inscrire pour les suites.

La prochaine rencontre est prévue **le samedi 14 juin de 10h à 16h**. Il s'agira d'une **formation gratuite** donnée par une personne de l'université de Namur et une personne de la Fondation Rurale de Wallonie. L'inscription est obligatoire.

Groupe « biodiversité »

Ce projet est en lien avec la fiche 1.5 du PCDR.

Lors de la réunion du mois de mars, le groupe a fait le point sur les avancées des différents projets lancés dans le cadre de l'appel à projets BiodiverCité de la Région wallonne ainsi que dans le cadre des actions sur la zone d'exploitation d'Elia.

Pour le programme 2025, le groupe a prévu de finaliser deux panneaux de sensibilisation sur la faune et la flore, d'organiser **une visite de terrain le 19 juin à 18h** et de préparer des actions pour la semaine de l'arbre.

5. Suivi des projets hors convention

Le Tiers lieu : « La Gare »

Les travaux d'aménagement de l'ancienne gare vont prochainement débuter. Il s'agira d'aménager l'espace dans le but d'y accueillir les partenaires culturels, le circuit court, les jeunes, ...

Un site internet est en cours de réalisation pour présenter les différents services et différentes activités qui auront lieu sur le site.

Durant les travaux, les bureaux utilisés actuellement pour l'espace citoyen vont déménager dans des containers.

Le cœur de village du cul de l'Hileau

Les travaux sont en cours. Il s'agit d'un espace de convivialité composé de différentes zones : une zone de baignade (déjà réaménagée), une plateforme qui surplombera la Lesse, des gradins (déjà installés), une plaine de jeux épousant le relief existant, un kiosque, ...

6. Divers

- *Au niveau sécurité routière, il existe en France (à Givet) un système de feu (rouge et vert) qui remplace les casses vitesses et permet de faire ralentir les automobilistes. Pourquoi ne pas envisager ce système à Houyet ?*

Le SPW mobilité a été interrogé par la Bourgmestre mais il ne veut pas entendre parler de ce système.

- Le 21 juin à 11h: **accueil des nouveaux citoyens** de la commune à l'administration communale.
- Les réunions de CLDR débuteront à 20h, sans ¼ d'heure académique 😊.

Présents :

LEBRUN Hélène, DAWAGNE Jacques, WYEME Isabeau, ETIENNE Michel, DECLAYE Pascale, STREIGNARD Christine, LEPERE Aurélie, DEFFOSSE Nicolas, PETRIAUX Gérard, DECLAYE Marie-France, CHARLES Florence, DENEFFE Philippe, MERTENS Philippe, JAMINON Robert, CARNOT Natéo, DE VOCHT Dirk, LAHAYE François, SIMONARD Cédric, LEBRUN Jacques, STASSIN Jacques

Excusés et absents :

DE GROOTE Baudoin, PEROT Godefroy, DE BUSSCHER Birgit, CLAES Jean-Claude

Pour la Fondation Rurale de Wallonie (FRW) : Katty DE GROOTE et Aurélien DETHIER
Pour l'administration communale : Marie DERMIENCE



Fondation rurale de Développement rural

- Katty De Groote (k.degroote@frw.be)
- Aurélien Dethier (a.dethier@frw.be)



Agent relais de l'administration communale

- Marie DERMIENCE - 082/67.69.70.
(pcdr@houyet.be)

Houyet - Opération de Développement Rural

Havelange, le 10 septembre 2025

Compte-rendu de la réunion de CLDR du 09 sept. 25

N'hésitez pas à consulter les fiches projets, ainsi que les différents documents liés à l'opération de développement rural de Houyet !

<https://www.pcdr-houyet.info/>



Dates à retenir

12 septembre à 19h30	GT jeunes
09 octobre	GT Patrimoine
22 – 30 novembre	Semaine de l'arbre
Samedi 22 novembre	Distribution et animations
04 décembre à 20h à Houyet	Réunion de CLDR

1. Approbation du compte-rendu du 27 mai

Le compte-rendu de la réunion précédente est approuvé sans commentaire et à l'unanimité des personnes présentes.

Présentation des projets développement rural à Ciergnon

En introduction de la réunion, les projets inscrits dans le PCDR et qui concerne le village de Ciergnon sont présentés.

- Rénovation de l'ancienne buvette du foot (fiche projet 2.16)

François présente en quelques mots le projet du comité autour de cette salle. Le bâtiment appartient à la commune. Les services communaux viennent de la rafraichir et d'y installer une nouvelle cuisine.

L'asbl des Marmozets a eu l'opportunité de récupérer le bâtiment lorsque le club de football a arrêté ses activités. L'asbl dispose ainsi d'un endroit pour organiser ses événements (comme la marche ADEPS du mois de mai 2025, fête Halloween, activités jeux (une fois par mois¹), ...) et de la proposer à la location.

Les rentrées d'argent permettent d'organiser d'autres événements comme Halloween mais aussi de contribuer aux aménagements de la halte des Marmozets, ... tout cela au bénéfice des villageois. Sur le long terme, l'ambition est de continuer la rénovation de la salle.

¹ Toutes les actualités sur la page du comité : <https://www.facebook.com/profile.php?id=61556160566937>

La halte des Marmozets est un projet qui a pu être mené grâce à l'impulsion du budget participatif avec le soutien du personnel communal et des bénévoles du village. Le comité a également pu bénéficier d'un soutien de Proximity(Fondation Cyrus) et de la Fondation Roi Baudouin.

- L'éco-pâturage : projet proposé dans le cadre du travail du GT biodiversité et de l'appel à projet de la Région Wallonne. Un second endroit est également prévu sur le camping à Houyet.

Q : Qui s'en occupe ?

R : C'est un agriculteur du village qui a répondu à un appel public.

Ce sont donc 3 projets en lien direct avec le PCDR (Fiche projet, budget participatif et groupe de travail) qui se concrétisent dans le village.

Dans un futur proche, le comité aimerait créer un accès piétonnier entre le centre du village et la salle car le seul accès est celui de la route régionale (particulièrement dangereux). Il faut pour cela disposer d'un accord des propriétaires d'une des parcelles (la Fabrique d'Eglise) et des personnes qui exploitent la seconde : des réunions en ce sens ont déjà été organisées. Un projet de plantation de haie le long de ce cheminement est également prévu dans le cadre du GT biodiversité. La personne de contact à la l'administration est Véronique Slegten.

Q : Pourquoi appelle-t-on les habitants de Ciergnon « les Marmozets »

R : A l'origine, il semble que ce soit « les petits gens du roi ». Ce dernier aurait engagé les villageois des alentours à son service.

2. Retour sur les projets en convention.

Moulin de Wanlin

Il s'agit d'un projet qui a cheminé pendant longtemps mais dont les travaux avancent. Une prochaine visite de la CLDR pourrait être envisagée de même qu'une inauguration officielle.

Liaison WANLIN – FOCANT

Le dossier avance au niveau administratif : le permis a été validé. Les conseils communaux de Beauraing et de Houyet doivent désormais approuver les documents des marchés publics.

L'administration wallonne a marqué son accord sur le projet définitif.

Dans le cadre de ce dossier trans-communal, c'est Beauraing qui pilote l'ensemble du projet. Elle va lancer le marché public de travaux pour désigner l'entreprise qui interviendra sur les deux communes. Ils pourraient débuter dans le courant du printemps 2026.

Pour information, la décision de créer une voirie « en site propre » sera soumise au conseil communal demain.

Cabine SNCB

Le projet de demande de convention faisabilité sera soumis au conseil communal du 10 septembre puis transmis pour approbation à la Ministre en charge du développement rural. Dès que cette dernière donnera son feu vert, la commune pourra désigner un auteur de projet chargé de formaliser le projet.

Q : Quel est le délai entre le début du projet et sa réalisation ?

R : Cela dépend de plusieurs facteurs notamment des démarches administratives.

Q : Est-ce que la commune reçoit des subsides ?

R : Oui. La convention faisabilité permet d'obtenir 20.000 euros pour l'étude du projet. Dans un second temps, lors la convention réalisation, la Ministre peut débloquer le subside prévu pour la réalisation du projet.

Q : la commune a-t-elle acheté ce bâtiment et pourquoi ?

R : Oui, la commune s'est portée acquéreuse en 2013 ou en 2014. L'ambition était alors de ne pas le laisser se délabrer.

Q : Est-ce que le projet est déjà fixé ? Quelles orientations ont été sélectionnées ?

R : Concernant les orientations, ce sont celles qui sont inscrites dans la fiche projet mais elle reste au stade des « grandes lignes » pour ne pas se fermer des portes. Le mot clé doit rester la polyvalence. Le projet concernera les aînés, les jeunes, les promeneurs, les associations, etc. Les fonctions concrètes seront définies par l'auteur de projet sur base des remarques du collège et de la CLDR qui sera consultée à ce sujet.

3. Suivi des groupes de travail

Groupe « aînés » devenu CCCA

Le CCCA est mis en place.

Plusieurs activités sont déjà programmées pour les prochains mois :

- 18 septembre : une balade à l'écoute du brâme du cerf avec Jean-Louis Marlaire comme guide.
- 2 octobre : premier dîner à Ciergnon (le CCA en profite pour remercier le comité de Ciergnon qui offre la location). Les inscriptions sont ouvertes jusqu'au 20/09.²

Groupe « jeunes »

Ce projet est en lien avec la fiche 2.4 du PCDR.

Une réunion est programmée ce 12 septembre pour assurer le suivi du premier projet en collaboration avec la jeunesse de Wanlin et lancer d'autres activités d'ici la fin de l'année.

Par ailleurs, la commune a l'intention de proposer aux jeunes (pas uniquement du groupe de travail) de participer au jumelage avec Rasteau en mai 2026.

Les membres sont invités à transmettre des images ou des vidéos du jumelage qui seraient à leur disposition pour donner l'envie aux membres du GT jeunes de rejoindre le projet.

² Pour les détails du dîner, voir la publication du PCS de Houyet :

<https://www.facebook.com/photo?fbid=751332524476735&set=a.133615249581802>

Groupe « patrimoine »

Ce projet est en lien avec la fiche 1.7 du PCDR.

Les membres du GT présents soulignent la qualité de la formation (en juin) qui a été particulièrement appréciée. Celle-ci avait pour objectifs de comprendre les éléments qu'il faut repérer, de connaître les catégories et de savoir comment encoder les informations. Ils ont également apprécié les permanences qui ont aidé à l'encodage dans l'application.

Actuellement, plus de 170 éléments ont été recensés sur le territoire.

Une réunion est programmée le 09 octobre et aura pour objet :

- De valider des fiches déjà réalisées
- De faire en sorte qu'il y ait une cohérence dans les textes (création d'un comité de lecture).
- De discuter sur les façons de valoriser tout ce travail dans le futur.

Le recensement sera présenté lors d'une prochaine réunion de CLDR quand il sera définitivement complété et validé.

Groupe « biodiversité »

Ce projet est en lien avec la fiche 1.5 du PCDR.

Une réunion s'est tenue le 28 août dernier. L'ambition était de préparer la semaine de l'arbre. Bien qu'il n'y ait plus d'appel à projets, le GT continue à vivre.

Programme de la semaine de l'arbre du 22 au 30 novembre 2025.

Le samedi 22 de 11h30 à 15h au Maupas

- Tenue de stands.
- Distribution de deux types de lots d'arbres : des petits fruitiers ou des haies fleuries.
- La sensibilisation à l'intérêt des plants distribués : carnet de recettes avec les fruits et fleurs de la haie fleurie
- Une animation musicale pour les enfants (activités en lien avec le bois pour rester dans la thématique).
- Des jeux en bois seront mis à disposition par le Maupas. Ce dernier proposera également une petite restauration et le des boissons en mettant en essayant d'agrémenter les mets avec les fruits des arbres liés à la thématique 2025.
- Une balade sera organisée à Herhet.

A confirmer

- Un chantier participatif à Ciergnon (il faut être certain du lieu).
- Un atelier d'écriture sera organisé par la débr'Houyetoise mené par Catherine.

4. Divers

- Il est proposé aux membres de la CLDR d'inviter un intervenant extérieur pour la prochaine réunion. Quelques pistes sont évoquées : le contrat rivière pour présenter leur programmation, fondation Cyrus dans le cadre du prochain appel à projets, le Conseil culturel, la chargée de projets du Tiers lieux.

Pour les prochaines réunions, les membres décident d'inviter

- Le Conseil culturel (conseil consultatif accompagné par le centre culturel dans le cadre de son contrat programme). L'objectif est de mieux connaître leurs missions et actions.
 - Le contrat rivière pour notamment aborder la question des inondations et recueillir son avis sur la pollution générée par les Kayaks sur la Lesse.
- Une liste de questions sera préparée lors de la réunion du 4 décembre.

NB : concernant les inondations, une réflexion globale a été subventionnée par la Wallonie.

- La FRW informe les membres que la Fondation CYRYS relance un cinquième appel à projets : <https://www.proximitycyrys.be/lancement-edition-5/>. Une soirée d'informations sera organisée le 16 septembre à Dinant.

Présents :

LEBRUN Hélène, PEROT Godefroy, LAHAYE François, LEFEBVRE Jean, PETRIAUX Gérard, MERTENS Philippe, DEWART Christina, CHARLES Florine, DE GROOTE Baudouin, STREIGNARD Christine, DAWAGNE Jacques, GOYENS Pierre, CLAES Jean-Claude, COLAUX Dominique, WYEME Isabeau, DE VOCHT Dirk, LEBRUN Jacques, DECLAYE Pascale, DECLAYE Marie-France

Excusés :

SIMONARD Cédric, STASSIN Jacques, CARNOT Natéo, ROSIERE Ludivine, DE BUSSCHER Birgit.

Pour la Fondation Rurale de Wallonie (FRW) : Katty DE GROOTE et Aurélien DETHIER
Pour l'administration communale : Marie DERMIENCE



Fondation rurale de Développement rural

- Katty De Groote (k.degroote@frw.be)
- Aurélien Dethier (a.dethier@frw.be)



Agent relais de l'administration communale

- Marie DERMIENCE - 082/67.69.70.
(pcdr@houyet.be)

Houyet - Opération de Développement Rural

Havelange, le 15 décembre 2025

Compte-rendu de la réunion de CLDR du 04 décembre 2025

Prochaine CLDR à Mesnil St Blaise (date à fixer)

Approbation du compte-rendu du 09 septembre

Le compte-rendu de la réunion précédente est approuvé sans commentaire et à l'unanimité des personnes présentes.

L'administration communale étant en travaux, les réunions sont décentralisées.

Présentation de projets en cours sur le village de Hour

La CLDR avait mentionné le souhait de décentraliser les réunions. La séance précédente s'est déroulée à Ciergnon, cette fois-ci nous étions à Hour.

Hélène Lebrun en a profité pour présenter les projets en cours dans le village :

- La rénovation de la salle (projet inscrit dans l'ancien PCDR).
- La liaison douce entre l'arrière de l'école et le RAVEL. Il s'agit d'un projet subsidié dans le cadre de l'appel à projet PIMACI (Plan d'Investissement Mobilité Active Communal et Intermodalité). Il s'agit de l'accompagnement des communes dans leurs politiques piétonne, cyclable et intermodalité.

Présentation des actions du Conseil Culturel de Houyet.

(Voir le ppt dans annexe 1)

Il s'agit d'une réflexion menée dans le cadre de la définition des enjeux du PCDR (en 2022). Après une première soirée d'information en mars 2023, les participants intéressés par la dynamique ont identifié les actions qu'ils souhaiteraient mettre en place sur le territoire.

Ce projet est en lien serré avec les missions du Tiers lieu « La Gare »

Les actions réalisées du Conseil Culturel

- **Recenser les talents** présents sur la commune dans le but de les faire connaître en répertoriant les connus et les moins connus. Vous pouvez les retrouver sur le site

www.lagare.houyet.be

Accueil > Culture



L'annuaire culturel

Tous nos artistes et artisans



La Débr'Houyétoise

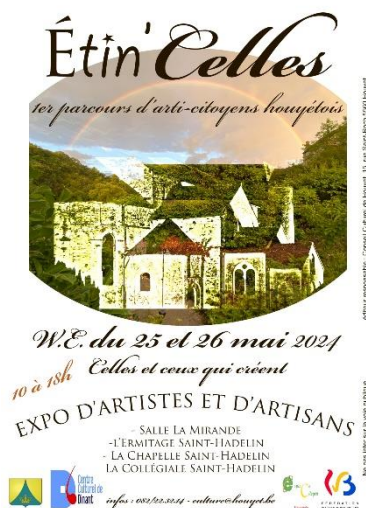
Bibliothèque, espace polyvalent



Le conseil culturel

Raison d'être, missions, ...

- **L'organisation d'événements**





Quel pourrait être le rôle de la CLDR ?

En tant que relais de la population, les membres de la CLDR peuvent faire connaître le conseil culturel

Lancer un appel aux jeunes via le GT jeunes.

Suivi des groupes de travail

Groupe « aînés » devenu CCCA

Plusieurs activités ont été réalisées depuis sa mise en place : une balade à l'écoute du brâme du cerf avec Jean-Louis Marlaire comme guide, un premier dîner à Ciergnon, la visite du Parlement, ...

La prochaine réunion aura lieu le 15 décembre pour préparer le programme de l'année 2026 :

- l'organisation d'une excursion
- une séance d'information sur l'utilisation du défibrillateur
- la relance des promenades dans chaque village (+/- 5km)
- l'accès à l'informatique par des séances de formation
- la remise à niveau du permis de conduire

Groupe « jeunes »

Ce projet est en lien avec la fiche 2.4 du PCDR.

Le groupe est très motivé.

Les prochaines actions du groupe seront :



- la participation au marché de Noël dont les bénéfices iront en partie à une œuvre en lien avec les enfants
- la participation au jumelage – une quinzaine de jeunes sont intéressés
- l'organisation d'une soirée

Groupe « patrimoine »

Ce projet est en lien avec la fiche 1.7 du PCDR.

Le groupe est passé depuis la dernière CLDR de 180 à 208 éléments recensés. Et le travail se poursuit. Le travail est en cours de correction. Le but de ces corrections est notamment de vérifier si les éléments répertoriés sont dans les bonnes catégories.

L'année 2026 servira à valoriser et mettre en lumière le travail accompli.

Si vous souhaitez découvrir le travail déjà recensé : <https://houyet-patrimoine.gogocarto.fr/>

Groupe « biodiversité »

Ce projet est en lien avec la fiche 1.5 du PCDR.

Encore une belle édition de la journée de l'arbre avec plusieurs actions : de beaux arbres et arbustes à distribuer, une balade, de l'animation musicale, une merveilleuse exposition des écoles, des jeux de sensibilisation à la biodiversité, une petite restauration assurée par les tenanciers du Maupas, un lieu idyllique en bord de Lesse avec le soleil! Et cerise sur le gâteau un atelier d'écriture sur le thème de l'arbre à la débr'hoyetoise.



Programmation 2026 de la CLDR

Pour 2026, il s'agira :

1. D'assurer le suivi des projets en cours de convention

- **Moulin de Wanlin** : Les travaux se poursuivent
- **Liaison WANLIN – FOCANT**
- **Cabine SNCB** : La demande de subside est toujours en attente de l'approbation par la Ministre.

2. De poursuivre les groupes de travail en cours

- Groupe jeunes
- Groupe patrimoine
- Groupe biodiversité

3. Activer une nouvelle fiche projet

Un nouveau groupe de travail pourrait être mis en place. Parmi la liste des projets et actions du PCDR, trois actions potentielles sont identifiées

La fiche 1.1 La mise en place de mesures et d'actions pour améliorer la propreté publique

La fiche 1.3. La mise en place d'actions de promotion et de visibilité des entreprises et produits locaux

La fiche 2.1 La valorisation touristique des talents locaux



Les membres proposent de travailler sur la fiche 1.1. La mise en place de mesures et d'actions pour améliorer la propreté publique.
La commune a répondu à l'appel à projet lié au plan local de propreté. Cela est une bonne opportunité pour démarrer un groupe de travail

Divers

- **Lancement d'un Repair Café**

Une première réunion du Repair Café a eu lieu dans la salle de Hour et se fut une réussite.

Jean-Claude Claes à l'initiative de ce beau projet, remercie la commune pour son partenariat et son soutien.

Rendez-vous en juin pour une prochaine édition.

- **Actions POLLEC en collaboration avec la ville de Beauraing** : Deux séances d'information animées par le guichet de l'énergie.

- Le jeudi 11 décembre à Beauraing « Soirée électricité »
Maîtrisez votre énergie : nouveauté 2026 et solutions
- Le jeudi 22 janvier à Mesnil-Saint-Blaise « Soirée bois énergie »
Maîtrisez votre énergie : nouveauté 2026 et solutions

Joyeux Noel et le meilleur pour 2026 !



Présents :

LEBRUN Hélène, PEROT Godefroy, LAHAYE François, LEFEBVRE Jean, PETRIAUX Gérard, DE GROOTE Baudouin, STREIGNARD Christine, GOYENS Pierre, CLAES Jean-Claude, DE VOCHT Dirk, LEBRUN Jacques, DECLAYE Pascale, SIMONARD Cédric, STASSIN Jacques, CARNOT Natéo, DE BUSSCHER Birgit

Excusés :

ROSIERE Ludivine, MERTENS Philippe, DEWART Christina, CHARLES Florine, DECLAYE Marie-France, DAWAGNE Jacques, COLAUX Dominique, WYEME Isabeau,

Pour la Fondation Rurale de Wallonie (FRW) : Katty DE GROOTE

Pour l'administration communale : Marie DERMIENCE



Fondation rurale de Développement rural
Katty De Groote (k.degroote@frw.be)
Aurélien Dethier (a.dethier@frw.be)



Agent relais de l'administration communale
Marie DERMIENCE - 082/67.69.70.
(pcdr@houyet.be)