

**ANNEXE 3: TABLEAU RAPPORT COMPTABLE ET FONCTIONNEMENT D'UN PROJET TERMINE (Décompte final < 10 ans).**

**Non concerné à ce stade**

Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Intitulé du projet	Décompte final	
			Montant	Date approbation par la RW
	PCDR classique PDR 2000-2006 Phasing out objectif 1 2000-2006 PwDR 2007-2013 <sup>1</sup> PwDR 2014-2020 : Mesure 7.4			

<b>Etat du patrimoine :</b>			
<b>Le bien est-il toujours propriété communale ?</b>		Oui	Non
<b>Si non, merci de répondre aux questions ci-dessous</b>			
Date d'approbation ou de demande d'approbation par le/la Ministre de l'acte de vente			
Montant de la vente			
Modalités de réaffectation du montant de la vente			

<b>Le bien est-il loué ?</b>		Oui	Non
<b>Si le patrimoine est loué<sup>2</sup> à des tiers et fait donc l'objet d'une cession des droits immobiliers, il est nécessaire de joindre un extrait de la comptabilité communale relative au patrimoine en question.</b>			
Date d'approbation de la convention de location par le/la Ministre (article 3 de la convention)			
<b>Recettes et charges</b>			
<b>Recettes générées par l'exploitation du patrimoine</b>	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	

<sup>1</sup> Programme wallon de développement rural 2007-2013 : uniquement les ateliers ruraux dans le cadre de la mesure 321 microentreprises

<sup>2</sup> Il s'agit de location permanente du patrimoine de type logements, ateliers ruraux.

	Type	Montant annuel	
<b>Charges liées à l'exploitation du patrimoine</b>	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
<b>Bénéfices<sup>3</sup> = recettes moins charges</b>		Montant annuel	
<b>Réaffectation des bénéfices</b>			

<b>Fonctionnement du projet et utilisation du bien<sup>4</sup></b>	
Description des types d'activités menées dans le cadre du projet	
Impact des activités (emploi, attractivité, inclusion sociale, promotion...)	

<sup>3</sup> En cas de bénéfices, la commune s'engage à réaffecter ceux-ci vers d'autres projets ou actions du PCDR et établit une déclaration sur l'honneur en ce sens.

<sup>4</sup> A titre d'exemple

Ateliers ruraux : type d'entreprise, impact sur la création d'emploi, ...

Maisons de village : nature et fréquence des manifestations et activités menées, participation, création de nouvelles associations, effet sur la dynamique de la population résidentielle de la commune, ...

Maison multiservices : nature des services mis à disposition et des activités, fréquentation, emplois créés

Espace publics de convivialité : lieu d'activités de manifestations, attractivité de la commune et création indirecte d'emploi/ de nouvelles activités (commerce,...)

M7.4 du PwDR 2014-2020 : Construction d'espaces multifonctionnels, modulables et polyvalents : l'occupation du bien, le fonctionnement du projet, les actions déployées, les résultats acquis, bâtiment non exploité à des fins commerciales, diversité des activités (3 activités /4 secteurs : socio récréatif, culturel, service, promotion des ressources locales) et l'état actualisé des indicateurs obligatoire et de suivi mentionnés au point 15.2 de l'AM d'octroi

## ANNEXE 4 : RAPPORT DE LA COMMISSION LOCALE DE DEVELOPPEMENT RURAL ET DE SES GTT

Année de l'installation de la CLDR	Année d'approbation du Règlement d'ordre intérieur	Dernière date de la modification de composition de la CLDR <sup>5</sup>	Dernière date de modification du Règlement d'ordre intérieur <sup>6</sup>
2024	22 mai 2024 pour la CLDR & 24 juin 2024 pour le Conseil	17 février 2025	Pas concerné
Date des réunions de CLDR et Groupes de Travail durant l'année écoulée <sup>7</sup>	22 février 2024 GT entrées villages 15 avril 2024 22 mai 2024 20 juin 2024 Visites de terrain : <ul style="list-style-type: none"><li>• 19/09 : Noirchain</li><li>• 24/09 : Sars-La-Bruyère</li><li>• 25/09 : Eugies</li><li>• 2/10 : Frameries</li><li>• 3/10 : Frameries</li><li>• 8/10 : La Bouverie</li></ul> 11 mars 2025	Nombre de présents	6 7 35 32 Période de prudence, présences non comptabilisées
	Réflexion sur l'opération de développement rural		
	Le processus d'élaboration du prochain PCDR étant en cours, les membres participent activement aux différentes étapes. Les visites de terrain ont été riches en échanges et ont donné lieu à l'édition de comptes-rendus sous la forme originale de podcasts disponibles sur le site de l'ODR de Frameries. La suite est donc de poursuivre et finaliser le programme pour fin 2025. Aussi, il sera proposé d'inscrire un petit budget en 2025, durant la phase l'élaboration du PCDR, en vue de concrétiser des actions avec la CLDR.		

<sup>5</sup> Merci de joindre en annexe la délibération du conseil communal approuvant la modification de la composition de la CLDR (si changement <50% pendant l'année écoulée). Dans le cas d'un changement de composition de plus de 50%, merci d'utiliser le formulaire 3 disponible sur le guichet des pouvoirs locaux.

<sup>6</sup> Merci de joindre en annexe le ROI approuvé accompagné de la délibération du conseil communal (si changement pendant l'année écoulée).

<sup>7</sup> Merci de joindre en annexe les PV des réunions de la CLDR et GT. Si moins de 4 réunions ont été organisées sur l'année, merci de fournir une justification.

Propositions de projets à entreprendre	
Numéro fiche-projet	En cours d'élaboration du prochain PCDR
Intitulé du projet	
Priorité du projet	
<b>Calendrier d'exécution</b>	



Fondation Rurale  
de Wallonie

# CLDR de Frameries

## Réunion du 22 mai 2024

### Annexes : 2

Arnaud Malou, premier Echevin de la commune de Frameries, et Joël Sottau, président de la CLDR remercient les membres pour leur présence en nombre. Ils reviennent sur les volontés qui ont mené la commune à la mise en place d'une nouvelle Opération de Développement Rural, à savoir:

- Développer des projets pour la vie locale;
- Augmenter la participation citoyenne tout en étant transparent avec les citoyens sur les budgets disponibles et la faisabilité des projets souhaités.

Ils remercient ensuite les services communaux pour leur présence et le travail qu'ils fournissent dans le cadre de ce projet et présentent les deux acteurs extérieurs à la commune qui sont mandatés pour accompagner la commune dans ce cadre:

Le bureau d'étude ARCEA, qui est chargé de rédiger le Programme Communal de Développement Rural (PCDR).

La Fondation Rurale de Wallonie (FRW) qui est chargée de garantir la participation citoyenne durant l'élaboration, mais également la mise en œuvre du PCDR.

Ils cèdent ensuite la parole à la FRW.

### 1. Rappel: Une opération de Développement Rural, c'est quoi?

Une Opération de Développement Rural (ODR) est une réflexion collective pour agir sur la qualité et le cadre de vie. Dans ce cadre, un Programme Communal de Développement Rural (PCDR) est réalisé en collaboration avec les citoyens d'une commune. L'élaboration d'un PCDR est régie par un décret, un arrêté et une circulaire qui identifient les modalités à remplir afin qu'il soit validé. Il se compose de 6 parties qui sont réalisées et approuvées par la Commission Locale de Développement Rural (CLDR).

Partie 1: Diagnostic socio-économique de la commune	Partie 2: Rapport de la participation citoyenne
Partie 3: Diagnostic partagé	Partie 4: Stratégie et objectif
Partie 5: Fiches-projets	Partie 6: Tableau récapitulatif

Une fois le PCDR rédigé et validé par le Conseil Communal, celui-ci sera défendu et validé par le Gouvernement Wallon. Il est souhaité que le PCDR soit validé en CLDR en 2025. Une fois validé par le Gouvernement Wallon, il sera normalement effectif durant 10 ans.

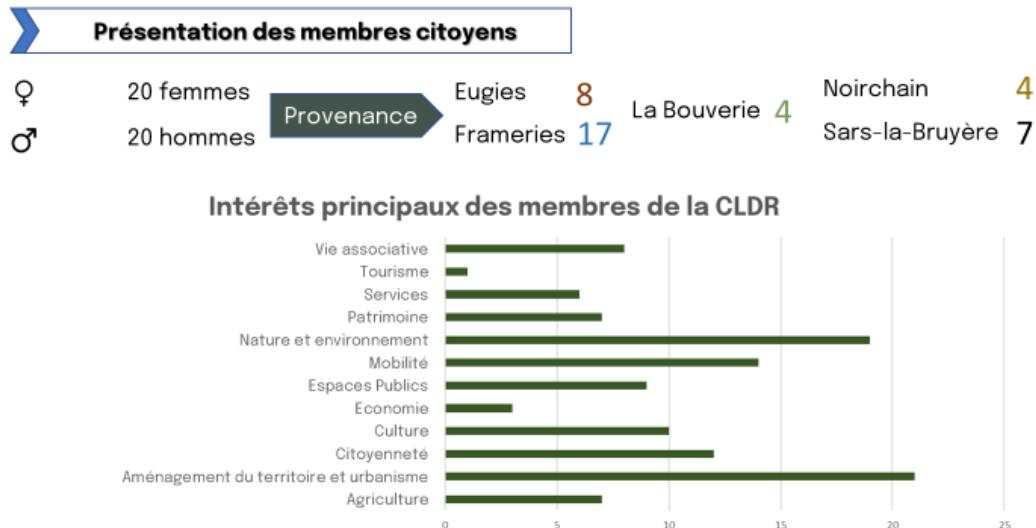
Les projets identifiés au sein d'un PCDR sont de plusieurs types. D'une part les projets d'envergure finançables soit via le développement rural (spécifique au PCDR) soit via d'autres voies et moyens.



D'autre part les projets actions qui sont portés par la dynamique citoyenne. Ces derniers ne nécessitent par de moyens importants pour leur réalisation et sont généralement plus rapides à mettre en place.

## 2. La CLDR: fonctionnement et composition

### La CLDR : composition



La FRW présente le rôle de la CLDR et les différents points du R.O.I.. La CLDR est une commission citoyenne qui se veut représentative de la population. Par conséquent, les membres sont invités à faire échos des avis citoyens qu'ils reçoivent et, à l'inverse, de faire le relai des échanges et décisions qui se tiennent en réunion.

**La CLDR a pour but de contribuer à l'élaboration et, dans un second temps, l'accompagnement du PCDR.** Les réunions peuvent accueillir des experts ou techniciens invités pour partager leur connaissance sur une thématique. Après échange, la CLDR émet des avis à la Commune qui prendra la décision de mettre en œuvre le projet selon les recommandations évoquées. De manière générale, **les avis de la CLDR se font au consensus.**

Les convocations aux réunions sont envoyées au minimum 10 jours ouvrables avant la réunion. En séance, les membres acceptent que les convocations soient envoyées par email.

La CLDR doit se réunir au minimum 4 fois par an. La CLDR est convoquée par le président ou 1/3 des membres qui souhaitent voir la tenue d'une réunion.

Certaines décisions sont soumises à la nécessité d'un quorum citoyen de 50% en séance. Aucune procuration ne peut être donnée dans ce cadre.

Si un **membre est absent à trois réunions consécutives**, un courrier lui sera adressé afin de connaître sa motivation à continuer son mandat en CLDR. Sur deux années, les membres ayant un **taux d'absence supérieur à 75%** seront considérés démissionnaires.

Dans le cadre des réunions et l'ODR, des photographies seront prises, celles-ci seront utilisées qu'à des fins de valorisation et actions de communication autour du processus. En vertu du RGPD, chaque membre peut manifester son souhait de ne pas figurer sur les photographies. Dans ce cas de figure, il est important de la signaler au secrétariat et au président de la CLDR.

**Le Règlement d'Ordre Intérieur de la CLDR est approuvé**

3. Présentation des membres de la CLDR
4. Retour sur les consultations citoyennes antérieures

## 5. Bilan de l'ancien PCDR – regards sur le diagnostic partagé

Les trois points de l'ordre du jour sont fusionnés en une seule animation. Les membres de la CLDR sont répartis en 4 sous-groupes.

### 1ere étape : Présentation et définition de mots-clefs importants pour ce PCDR

Cette première étape consiste à ce que chaque membre en sous-groupe se présente en indiquant également le village dont il provient. Sur une feuille, les membres indiquent leur provenance et les associations représentées autour de la table.

Ensuite, il est demandé aux groupes de se mettre d'accord sur trois mots-clefs qui résument leurs attentes pour ce nouveau PCDR.

Durée de l'étape 1 : 15minutes.

Mots-clefs émis par les groupes:

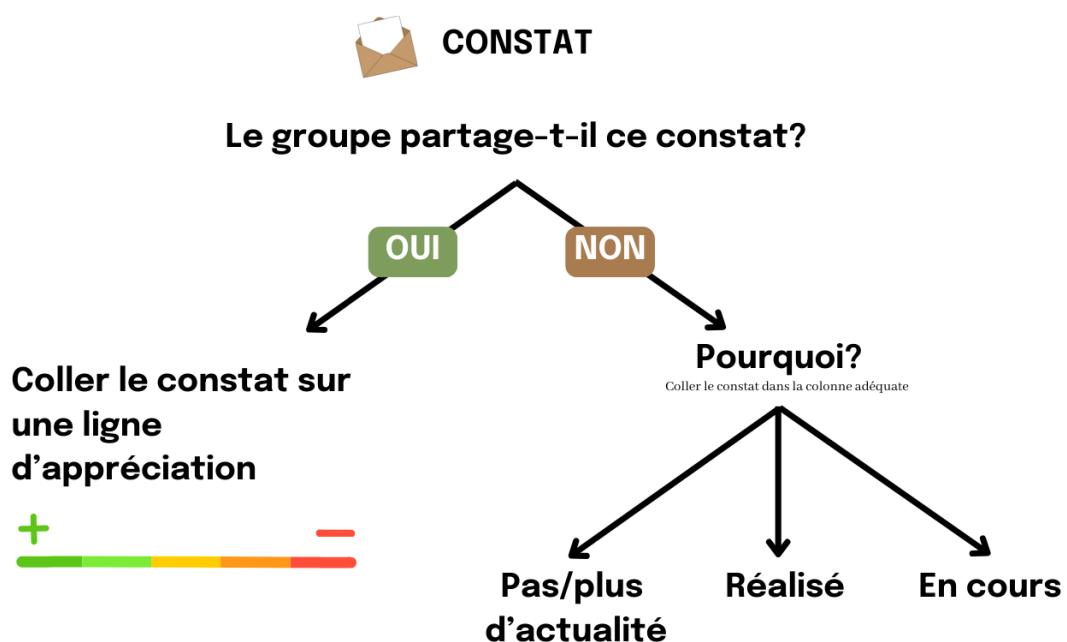
*Environnement; Tranquillité; Identité; Efficacité; Diversité; Participation citoyenne; bien-être; Bienveillance; Mobilité; Faisabilité; Propreté publique; Dynamisme ; Ruralité; Communication; Intergénérationnel; Convivialité; Citoyenneté; Relationnel; Attractivité; Développement; Espaces Publics; Espaces Verts*

### 2eme étape : Actualisation des constats

Lors des consultations citoyennes réalisées en amont de l'installation de la CLDR une série de constats a été reçue. De même, dans le cadre de l'élaboration de l'ancien PCDR une autre série de constats avait été posée. La FRW a compilé l'ensemble de ces constats et les a triés en 12 thématiques et imprimés sur des bandelettes. Les bandelettes sont à disposition des membres dans des enveloppes portant le nom de la thématique.

Lors de cette séances 6 thématiques sont abordées: Agriculture, citoyenneté, culture, nature, patrimoine, services.

Il est demandé aux groupes d'ouvrir une enveloppe à la fois, de prendre connaissance des constats et de les trier de la façon suivante :



Durée de l'étape 2 : 60 minutes.

Résultat : voir annexe 2

## 6. Divers

Il est proposé de faire un trombinoscope des membres de la CLDR. Cela permettra à chacun de mettre un visage sur un nom. Il est demandé d'envoyer une photo aux agents de la FRW à cette fin via l'adresse suivante: [wallonie.picarde@frw.be](mailto:wallonie.picarde@frw.be)

La réunion est suivie d'un verre de l'amitié.

Pour la Fondation Rurale de Wallonie  
Robin PENAY  
Agent de développement



Annexe 1: Liste de Présence

**CLDR d'Ath - Liste de présence**

Présences aux réunions de la  
CLDR

<b>1. Membres élus (8 soit 16.67% de la CLDR)</b>			mercredi 22 mai 2024
1	CACCIAPAGLIA	Giovanni	Non
2	DESPRETZ	Fabrice	Oui
3	DRAUX	Didier	Excusé.e
4	DUFRANE	Julie	Excusé.e
5	GROUSELLE	David	Non
6	MALOU	Arnaud	Oui
7	SOTTEAU	Joel	Oui
8	URBAIN	Fabian	Non
<b>2. Membres citoyens (40 soit 83.33% de la CLDR)</b>			
1	BIEVELEZ	Anne-Catherine	Oui
2	BREDEL	Judith	Oui
3	BRUSCELLA	Nicola	Oui
4	CAUFRIEZ	Thierry	Oui
5	COJA	Jean-Michel	Excusé.e
6	DE GREEF	Jean	Oui
7	DEBAERE	Michael	Oui
8	DEGRUGILLIER	Jacqueline	Oui
9	DEMAL	Julie	Excusé.e
10	DEMOUSTIER	Jocelyne	Oui
11	DUEZ	YVAN	Oui
12	DUMORTIER	Dolorès	Excusé.e
13	DUPONT	Sophie	Oui
14	FILLEUL	Lydia	Oui
15	FLAMENT	pol	Oui
16	GILIBERTO	Cédric	Non
17	GLACÉ	Freddy	Oui
18	GODART	Jean-François	Oui
19	GOFFIN	Guillaume	Oui
20	HELIN	ERIC	Oui
21	HÉNAUT	Noémie	Oui
22	ITALIANO	Lucas	Non
23	LAURENT	Bernard	Oui
24	LECOQ	Véronique	Excusé.e
25	MAIRESSE	Michelle	Oui
26	MARINE	Noémie	Oui
27	MERSSCHAERT	Pascale	Oui
28	NASDROVISKY	Sylvain	Oui
29	RAISON	Thierry	Oui

30	SADIN	B.	Oui
31	SERVAIS	Claire	Oui
32	SOHIER	Jean-Michel	Oui
33	TOUBEAU	Frédéric	Oui
34	TOUSSAINT	MATHILDE	Oui
35	URBAIN	Isabelle	Non
36	URBAIN	Claudine	Oui
37	VILAIN	Marie-France	Oui
38	VILCOT	Philippe	Oui
39	WAUTIER	Ariane	Oui
40	ZATELLA	Loredana	Oui
Citoyens présents		32/40	
Elus présents		3/8	
<i>Total présent</i>		35	
<i>Total excusés</i>		5	
<i>Total absent</i>		8	
<b>Quorum citoyens</b>		<b>80.0%</b>	

# Constats partagés

## Thématique: Agriculture



### CONSTATS POSITIFS

Constats de l'ancien PCDR

Constats	Localisation	2007	2024
Mise en valeur de l'agriculture	Commune	Non	Oui
Aider les agriculteurs à replanter des haies et arbres	Commune	Non	Oui
Contexte normatif de plus en plus contraignant	Commune	Oui	Non



### CONSTATS NÉGATIFS

Constats	Localisation	2007	2024
Pression économique importante sur les agriculteurs	Commune	Oui	Non
Interactions entre agriculteurs et citoyens	Commune	Oui	Non
Sensibilisation du monde agricole aux techniques raisonnées	Commune	Non	Oui

### ↔ ENTRE NÉGATIF ET POSITIF

Constats	Localisation	2007	2024
Aider les agriculteurs à replanter des haies et des arbres	Commune	Non	Oui
Intérêt des agriculteurs pour la diversification (gîte à la ferme, énergie renouvelable, MAE, etc.) Pas forcément des gîtes, mais des magasins oui.	Commune	Oui	Non
Réseautage entre agriculteurs sur le territoire	Commune	Oui	Non

# Constats partagés

## Thématique: Citoyenneté



### CONSTATS POSITIFS

Constats de l'ancien PCDR

Constats	Localisation	2007	2024
Le borain est, aussi, aimable, convivial, accueillant, bon vivant, prêt à rendre service	Commune	Oui	Non
Opportunités en vue de créer, maintenir ou renforcer le lien social	Commune	Oui	Non
Entretien des trottoirs et rigoles par habitants	Commune	Oui	Non
Participation des citoyens aux démarches de consultation afin de faire avancer la réflexion.	Commune	Non	Oui
Existence d'un ancien slogan "Noirchain, un village où il fait bon vivre"	Commune	Non	Oui
Possibilité donnée aux jeunes de s'exprimer (Conseil Communal des Jeunes ou intergénérationnels)	Commune	Oui	Non
Festivités et convivialité	Commune	Non	Oui
Participation citoyenne à certains événements du village (inauguration, etc.)	Commune	Non	Oui
Se défendre des clichés du Borinnage	Commune	Non	Oui
Favoriser la création de groupements citoyens pour créer du lien et réfléchir à des initiatives	Commune	Non	Oui
Instaurer des comités "les voisins veillent"	Commune	Non	Oui
Sentiment de fierté d'être framerisois	Commune	Non	Oui
Mettre en place un système de parrainage (arbre, sentiers, parcs, mobiliter)	Commune	Non	Oui
Information sur qui fait quoi (ex. niveau sécurité routière)	Commune	Oui	Non
Instaurer des comités "les voisins veillent". Projet à mettre en place.	Noirchain-Sars	Non	Oui

# Constats partagés

## Thématique: Citoyenneté



### CONSTATS POSITIFS

Constats de l'ancien PCDR

Constats	Localisation	2007	2024
Mentalité borainne	Commune	Oui	Non
Sentiment de fierté d'être framerisois	Commune	Non	Oui
Le borain est, aussi, aimable, convivial, accueillant, bon vivant, prêt à rendre service	Commune	Oui	Non
Se défendre des clichés du Borinnage. Projet à mettre en place.	Commune	Non	Oui
Opportunités en vue de créer, maintenir ou renforcer le lien social	Commune	Oui	Non
Existence d'un ancien slogan "Noirchain, un village où il fait bon vivre"	Commune	Non	Oui
Relancer le folklore en investissant les citoyens. Projet à mettre en place.	Commune	Non	Oui
Mettre en place un système de parrainage (arbre, sentiers, parcs, mobiliter). Projet à mettre en place.	Commune	Non	Oui



### CONSTATS NÉGATIFS

Constats	Localisation	2007	2024
Communication entre sarrois	Sars	Non	Oui
Société individualiste	Commune	Oui	Non
Voisinage bruyant	Commune	Non	Oui
Nuisances sonores (Place de la Bouverie) à toute heure du jour et de la nuit	La Bouverie	Oui	Non
Vols, violences, violences intra-familiales	Commune	Oui	Non

# Constats partagés

## Thématique: Citoyenneté



### CONSTATS NÉGATIFS

Constats de l'ancien PCDR

Constats	Localisation	2007	2024
Mentalité borainne	Commune	Oui	Non
Sentiment de fierté d'être framerisois	Commune	Non	Oui
Le borain est, aussi, aimable, convivial, accueillant, bon vivant, prêt à rendre service	Commune	Oui	Non
Se défendre des clichés du Borinnage. Projet à mettre en place.	Commune	Non	Oui
Opportunités en vue de créer, maintenir ou renforcer le lien social	Commune	Oui	Non
Existence d'un ancien slogan "Noirchain, un village où il fait bon vivre"	Commune	Non	Oui
Relancer le folklore en investissant les citoyens. Projet à mettre en place.	Commune	Non	Oui
Mettre en place un système de parrainage (arbre, sentiers, parcs, mobiliter). Projet à mettre en place.	Commune	Non	Oui
Projet de visite des aînés dans les maison de repos par les classes primaires	Commune	Oui	Non
Autour des éoliennes des gens se réunissent tard le soir générant trafic et sentiment d'insécurité	Noirchain	Non	Oui
Parents démissionnaires, échec scolaire	Commune	Oui	Non
Education au respect de l'espace public	Commune	Non	Oui
Eduquer les enfants au civisme	Commune	Oui	Oui
Les vrais défavorisés sont ceux qui en parlent le moins	Commune	Oui	Non
Assuétudes	Commune	Oui	Non

# Constats partagés

## Thématique: Citoyenneté



## CONSTATS NÉGATIFS

Constats de l'ancien PCDR

Constats	Localisation	2007	2024
Information sur qui fait quoi (ex. niveau sécurité routière)	Commune	Oui	Non
Incivilités fréquentes	Commune	Non	Oui
Parents démissionnaires, échec scolaire	Commune	Oui	Non
Les vrais défavorisés sont ceux qui en parlent le moins	Commune	Oui	Non
Violence à l'école	Commune	Oui	Non
Incivilités fréquentes	Commune	Non	Oui
Nuisances sonores (Place de la Bouverie) à toute heure du jour et de la nuit	Commune	Oui	Non
Voisinage bruyant	Frameries - La Bouverie	Non	Oui
Nuisances, problèmes de voisinage dans les zones résidentielles: Doosan/Frameries; TEC/Eugies : charroi et ateliers	Commune	Oui	Non
Assuétudes	Commune	Oui	Non
Vols, violences, violences intra-familiales	Commune	Oui	Non
Possibilité donnée aux jeunes de s'exprimer (Conseil Communal des Jeunes ou intergénérationnels)	Commune	Oui	Non
Des jeunes squattent le rond-point de La Bouverie, fument, mangent, etc. Actualisation: plutôt à la superette. Besoin du Maison de Jeunes	Commune	Oui	Non
Esprit du village (Noirchain)	Noirchain	Oui	Non
Communication entre sarrois	Sars	Non	Oui

# Constats partagés

## Thématique: Citoyenneté

### ↔ ENTRE NÉGATIF ET POSITIF

↗ Constats de l'ancien PCDR

Constats	Localisation	2007	2024
Nuisances, problèmes de voisinage dans les zones résidentielles: Doosan/Frameries; TEC/Eugies : charroi et ateliers	Commune	Oui	Non
Mentalité boraine	Commune	Oui	Non
Disparition du cadre paisible des villages	Excepté Frameries	Non	Oui
Lutter contre les déjections canines	Commune	Non	Oui
Connaissance des plans et projets mis en place par la commune.	Commune	Oui	Non
Consultations des riverains et usagers quand on fait des aménagements	Commune	Oui	Non
Relancer le folklore en investissant les citoyens	Commune	Non	Oui
Promener son chien en laisse	Commune	Non	Oui
Village paisible et convivial	Commune	Non	Oui
Tenir compte de l'avis des gens lors d'un projet urbanistique	Commune	Non	Oui
Village paisible et convivial	Excepté Frameries	Non	Oui
Tenir compte de l'avis des gens lors d'un projet urbanistique	Commune	Non	Oui
Les jeunes quittent les villages ruraux	Commune	Oui	Non
Connaissance des plans et projets mis en place par la commune.	Commune	Oui	Non
Entretien des trottoirs et rigoles par habitants	Commune	Oui	Non

# Constats partagés

## Thématique: Culture



### CONSTATS POSITIFS

Constats de l'ancien PCDR

Constats	Localisation	2007	2024
Offre existante : académie de musique, bibliothèque, ludothèque, fabrique de théâtre, MCMC, etc.	Commune	Oui	Non



### CONSTATS NÉGATIFS

Constats	Localisation	2007	2024
À l'heure actuelle les activités culturelles se font en dehors des coeurs de village	Commune	Non	Oui
Collaboration artistique transfrontalière avec Maubeuge	Commune	Oui	Non
Accessibilité à la culture / aux ateliers créatifs	Commune	Non	Oui
Fresques murales en rue	Commune	Non	Oui

### ↔ ENTRE NÉGATIF ET POSITIF

Constats	Localisation	2007	2024
Pauvreté de l'offre culturelle. Surtout, manque d'intérêt du public.	Commune	Oui	Non

# Constats partagés

## Thématique: Nature



### CONSTATS POSITIFS

Constats de l'ancien PCDR

Constats	Localisation	2007	2024
Impact écologique des éoliennes en incluant les coûts énergétiques indirects	Commune	Non	Oui



### CONSTATS NÉGATIFS

Constats	Localisation	2007	2024
Visibilité du Parc Naturel des Hauts Pays. Manque d'information sur les activités	Commune	Oui	Non
Présence de haies. Absence. A développer	Commune	Non	Oui

### ↔ ENTRE NÉGATIF ET POSITIF

Constats	Localisation	2007	2024
Potagers partagés 1 existe à la régie de quartier de la Bouverie => à développer	Commune	Oui	Oui
Entretien de la végétation sur l'espace public	Commune	Oui	Non
Projets intégrant une dimension de développement durable	Sars	Non	Oui

# Constats partagés

## Thématique: Patrimoine



### CONSTATS POSITIFS

Constats de l'ancien PCDR

Constats	Localisation	2007	2024
Mise en valeur du Donjon de Sars. Projet à mettre en place	Sars	Non	Oui
Fresques contemporaines sur l'histoire de Frameries. Projet à mettre en place.	Commune	Non	Oui
Mise en valeur de l'église et du patrimoine de Sars. Projet à mettre en place.	Sars	Non	Oui
Ouverture d'esprit des élus suffisante pour valoriser le patrimoine nature et histoire propre au village de Sars	Commune	Oui	Non
Patrimoine important: terrils, bois de Colfontaine, sentiers balisés, RAVeL, patrimoine bâti (donjon, poterie, pavillon), le PASS	Commune	Oui	Non
Présence d'un guide qui effectue des visites du village	Sars	Non	Oui
Valorisation de la butte de Noirchain. Projet à mettre en place.	Noirchain	Oui	Non
QR Code sur les patrimoine (info)	Commune	Non	Oui
Infrastructures muséales. A créer et projet à mettre en place.	Commune	Non	Oui



### CONSTATS NÉGATIFS

Constats	Localisation	2007	2024
Dynamique de valorisation du patrimoine et de l'histoire axée uniquement sur le patrimoine minier	Commune	Oui	Non

# Constats partagés

## Thématique: Services



### CONSTATS POSITIFS

Constats de l'ancien PCDR

Constats	Localisation	2007	2024
Communication sur les actualités/agendas de la commune (festivités, travaux, etc.)	Commune	Non	Oui
Bonne accessibilité des écoles secondaires sur Mons	Commune	Oui	Non
Volontarisme de la commune qui met en place des outils de développement (ADL, SDC)	Commune	Oui	Non
Le tri des déchets proposé par HYGEA est complexe	Commune	Non	Oui
Insécurité aux moment des entrées et sorties des écoles	Commune	Oui	Non
Non respect des tournées de ramassage des poubelles	Commune	Non	Oui
Mauvaise signalétique de l'administration communale	Commune	Oui	Non
Enormément de social	Commune	Oui	Non
Pouvoir s'exprimer sur les différents états d'avancement d'un projet et sur les modifications apportées	Commune	Non	Oui
Renforcer l'attractivité de la commune	Commune	Non	Oui
Communication: les vecteurs utilisés sont-ils les bons ?	Commune	Oui	Non
Installation de caméras publique	Commune	Non	Oui
Nombreuses sollicitations externes des écoles (Planning Familial, PSE (Promotion de la santé à l'école), associations actives en matière de protection de l'environnement)	Commune	Oui	Non

# Constats partagés

## Thématique: Services



### CONSTATS NÉGATIFS

Constats de l'ancien PCDR

Constats	Localisation	2007	2024
L'administration communale ne dispose pas d'assez de moyens	Commune	Oui	Non
Manque de poubelles à proximité des commerces vendant des boissons fraîches	Commune	Non	Oui
Pas de piscine communale	Commune	Oui	Non
Manque d'une réflexion globale sur la propreté et sur la manière dont les citoyens peuvent participer à l'effort	Commune	Non	Oui
Manque de balises claires lors de discussions relatives à la faisabilité des projets (coûts, etc.)	Commune	Non	Oui
Manque de PAV	Commune	Non	Oui
L'extinction de l'éclairage public génère un sentiment d'insécurité	Commune	Non	Oui
Manque d'entretien des bords de route	Commune	Non	Oui
Présence des agents de quartiers à La Bouverie et Frameries	Commune	Oui	Non
Augmenter les tournées de récolte des déchets	Commune	Non	Oui
Respect du règlement communal	Commune	Non	Oui
Accès aux PAV compliqué	Commune	Non	Oui
Les ouvriers communaux sont débordés	Commune	Oui	Non
Prendre en compte le manque d'espace de stockage des poubelles de certains habitants (appartements, etc.)	Commune	Non	Oui
Accès au recyparc peu aisé pour une partie de la population (horaires, localisation, etc.)	Commune	Non	Oui

# Constats partagés

## Thématique: Services



### CONSTATS NÉGATIFS

↗ Constats de l'ancien PCDR

Constats	Localisation	2007	2024
Nombre existant de poubelles sur l'espaces public	Commune	Non	Oui
Besoin de lieux de rencontre adaptés dans les communes éloignées (permanence CPAS, par exemple)	Commune	Oui	Non
Manque de sensibilisation à la propreté individuelle (en rue et devant les habitations)	Commune	Oui	Non
Difficultés d'accès aux coordonnées de l'agent de quartier	Commune	Non	Oui
Problème de propreté canine	Commune	Non	Oui
Mettre en place une consigne sur les plastiques	Commune	Non	Oui
Pouvoir s'exprimer sur les différents états d'avancement d'un projet et sur les modifications apportées	Commune	Non	Oui
PAV remplis	Commune	Non	Oui
Développer les liens entre citoyens et agents de quartier	Commune	Non	Oui
Disparition des services de proximité	Commune	Oui	Non
Installation de caméras publique	Commune	Non	Oui
Lenteur de réalisation des projets figurant dans un PCDR	Commune	Non	Oui
Manque de personnel spécifique à une tache	Commune	Oui	Non
Nécessité du ramassage des encombrant une fois par an	Commune	Non	Oui
État de l'égouttage	Commune	Non	Oui
Insécurité dans les rues le soir	Commune	Oui	Non

# Constats partagés

## Thématique: Services



### CONSTATS NÉGATIFS

↗ Constats de l'ancien PCDR

Constats	Localisation	2007	2024
Manque de personnel communal pour entretenir l'ensemble de l'entité	Commune	Oui	Non
Manque de sanctions efficaces contre le dépôt sauvage	Commune	Non	Oui
Recentrage des agents de police	Commune	Oui	Non
Sécurité durant la nuit	Commune	Non	Oui

### ↔ ENTRE NÉGATIF ET POSITIF

Constats	Localisation	2007	2024
Autorités locales à l'écoute. Manque de suivis.	Commune	Oui	Non
Une administration proactive	Commune	Non	Oui
Absence de feedback lorsqu'on adresse un message ou un problème aux élus	Commune	Oui	Non
Insécurité dans les rues le soir	Commune	Oui	Non
Travailler sur des projets peu onéreux et efficaces plutôt que sur des projets démesurés	Commune	Non	Oui
Augmentation du coût du chauffage	Commune	Oui	Non
Difficulté de trouver des profs spécialisés (ex. soudeurs)	Commune	Oui	Non

# Constats partagés

## Thématique: Services

### ↔ ENTRE NÉGATIF ET POSITIF

Constats	Localisation	2007	2024
Manque de réponse aux interpellations citoyennes	Commune	Non	Oui
Certains utilisent leurs sacs poubelles pour ramasser les déchets des autres aux alentours de leur maison	Commune	Oui	Non
Démocratie participative	Commune	Non	Oui
Création / mise en place de projets qui pourraient nuire au calme d'un village	Commune	Non	Oui
Certains services de l'administration communale sont à améliorer	Commune	Oui	Non
Manque de maisons de quartier avec activités et éducateurs pour les ados hors période scolaire	Commune	Oui	Non
Mettre en place des groupes d'achats collectifs (ruche)	Commune	Non	Oui
Coordination des travaux communaux	Commune	Non	Oui
Manque de dynamisme	Commune	Non	Oui
Le personnel affecté au nettoyage de la voirie ne procède pas à l'entretien des espaces verts	Commune	Oui	Non
Solidité des sacs poubelles	Commune	Non	Oui
Demande existante en matière d'accueil extra-scolaire	Commune	Oui	Non

# Constats partagés

## Thématique: Services

### ↔ ENTRE NÉGATIF ET POSITIF

Constats	Localisation	2007	2024
Enseignement libre vs enseignement communal	Commune	Oui	Non
Incivilités dues à l'instauration de mesures locales, provinciales et européennes en matière de déchets	Commune	Non	Oui
Passage réguliers des équipes communales pour lutter contre les dépôts de déchets	Commune	Non	Oui
Accueil extrascolaire existant : Plan de prévention de proximité (PPP), ELEA (Education et loisirs pour enfants et adolescents)	Commune	Oui	Non
Besoin de lieux de rencontre adaptés dans les communes éloignées (permanence CPAS, par exemple)	Commune	Oui	Non

# Constats non partagés

## Car déjà réalisé

Thématique	Constats	Thématique	Constats
Citoyenneté	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>Journée des voisins</b></li> <li><b>Campagne ruban blanc</b></li> <li><b>Eduquer les enfants au civisme</b></li> <li><b>Lutter contre les déjections canines</b></li> <li><b>Développer des chantiers participatifs (participation à l'élaboration de travaux ou participation à des petits travaux)</b></li> <li><b>Education au respect de l'espace public</b></li> <li><b>Projet de visite des aînés dans les maison de repos par les classes primaires</b></li> </ul>		
Nature	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>Abbatage d'une partie des arbres du parc communal</b></li> <li><b>Embellissement par la commune (fleurs qui garnissent la grand'rue et la place)</b></li> </ul>	Services	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>Projets ATL</b></li> <li><b>Service d'urgence sociale</b></li> <li><b>Augmentation du coût du chauffage</b></li> <li><b>Existence de cités de logements sociaux</b></li> <li><b>Absence de services d'aide à la jeunesse (AMO, Infor-jeunes)</b></li> <li><b>Dispositifs en matière d'accueil de la petite enfance (Maison d'accueil, crèches publiques et privées, accueillantes conventionnées, etc.)</b></li> <li><b>Accès aux PAV compliqué</b></li> <li><b>Communication sur les actualités/agendas de la commune (festivités, travaux, etc.)</b></li> <li><b>Augmentation de la demande en matière d'accompagnement psychologique et de santé mentale</b></li> <li><b>Volontarisme de la commune qui met en place des outils de développement (ADL, SDC)</b></li> <li><b>Harmoniser le type de déchets acceptés dans les parcs à conteneur</b></li> <li><b>Existence du Plan de Cohésion Sociale (PCS)</b></li> <li><b>Manque de maisons de quartier avec activités et éducateurs pour les ados hors période scolaire</b></li> <li><b>Bonne couverture scolaire dans le maternel et le primaire</b></li> <li><b>Demande existante en matière d'accueil extra-scolaire</b></li> <li><b>Services du CPAS pour les personnes âgées, malades : services à domicile, jardinage...</b></li> <li><b>Projet d'immersion linguistique à Sars</b></li> <li><b>Accueil parfait à la maison communale</b></li> <li><b>Pas de piscine communale</b></li> </ul>
Services	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>Dispositifs existants de formation pour adultes et/ou d'insertion professionnelle : ALE, Maison de l'emploi, CPAS, régie de quartier, Mission régionale pour l'Emploi, Ecole de Promotion sociale, EPN.</b></li> <li><b>Dispositifs en matière d'accueil de la petite enfance (Maison d'accueil, crèches publiques et privées, accueillantes conventionnées, etc.)</b></li> <li><b>Existence d'une Plan de prévention de proximité (PPP) et d'actions de quartiers</b></li> <li><b>Existence de cités de logements sociaux</b></li> <li><b>Existence du Plan de Cohésion Sociale (PCS)</b></li> <li><b>PSE (Promotion de la santé à l'école) : des moyens financiers pour faire vivre les théories en matière de promotion de la santé</b></li> <li><b>Activités existantes pour les adolescents (maison de jeunesse, activités patro, etc.)</b></li> <li><b>Infrastructures existantes : hall sportif, terrains de foot, rugby, baseball, etc.</b></li> <li><b>Aides du CPAS : fonds mazout, tuteur énergie</b></li> <li><b>Bonne couverture scolaire dans le maternel et le primaire</b></li> <li><b>Sentiment d'insécurité sur toute la commune</b></li> <li><b>Demande existante en matière d'accueil de la petite enfance</b></li> </ul>		

# Constats non partagés

## Car en cours

Thématique

Constats

Thématique

Constats

Citoyenneté

- **Projet de visite des aînés dans les maison de repos par les classes primaires**
- **Campagne ruban blanc**
- **Journée des voisins**
- **Participation des citoyens aux démarches de consultation afin de faire avancer la réflexion.**
- **Participation citoyenne à certains événements du village (inauguration, etc.)**
- **Favoriser la création de groupements citoyens pour créer du lien et réfléchir à des initiatives**
- **Consultations des riverains et usagers quand on fait des aménagements**

Services

- **Entrées de villages (panneaux) peu soignées**
- **Les ouvriers communaux sont débordés**
- **Manque de sensibilisation des adultes à la pratique d'un sport**
- **Une administration proactive**
- **Respect du règlement communal**
- **État de l'égouttage**
- **Mettre en place des groupes d'achats collectifs (ruche)**
- **La commune s'occupe bien des aînés (loisirs sous forme d'excursions, de voyages, de rencontres et même de cours informatique)**

Culture

- **Manque une salle culturelle polyvalente**

Nature

- **Exploitation des sources d'eau potentielles**
- **Promenades dans la commune**

Patrimoine

- **Création d'un musée autour de la poterie dans la ferme et le donjon de Sars**

# Constats non partagés

## Car pas/plus d'actualité

Thématique

Constats

Thématique

Constats

Citoyenneté

- Les jeunes quittent les villages ruraux
- Phénomène de dortoirisation du village
- Phénomène de dortoirisation du village. Sauf rue du Progrès et Route Nationale
- Disparition du cadre paisible des villages
- La création de la route autour des éoliennes à Noirchain génère de la pollution et des nuisances
- Autour des éoliennes des gens se réunissent tard le soir générant trafic et sentiment d'insécurité

Culture

- Projet Envol des Cité sur Mons-Borinage : local de répétition musique à destination des groupes de l'entité (en ce compris les jeunes)

Services

- Absence de services d'aide à la jeunesse (AMO, Infor-jeunes)
- Créer un folder communal répondant aux interrogations des citoyens (en cas de problème, par thématique, etc.)
- Manque de sensibilisation des adultes à la pratique d'un sport
- Nécessité d'élargir le champ de la promotion de la santé aux adultes
- Revoir l'emplacement "déchets" du cimetière de la Rue de la Bergerie
- Les néo-arrivants à Sars mettent leurs enfants dans des écoles en dehors du village
- Revoir le système de points d'HYGEA
- Les jeunes familles avec enfants : besoin d'un cadre et d'encadrement
- Renforcer l'attractivité de la commune
- Population de l'école Sars composée essentiellement d'enfants qui ne sont pas de Sars, voire même pas de Frameries, soit issus de milieux défavorisés.
- Le Terril de Noirchain est un dépotoir car il n'est pas clôturé à 100%
- Besoin d'exploitation du nouveau cimetière
- le Fauchage tardif entraîne des problèmes de propreté car les déchets deviennent invisibles
- Vol dans les habitations
- Risque d'évasion scolaire en 5-6e (Décret ARENA, gratuité des TEC)
- Communication : problèmes récurrents de distribution
- Sécurité assurée dans le parc d'Attré
- Problème de propreté canine
- Création / mise en place de projets qui pourraient nuire au calme d'un village
- Le tri des déchets proposé par HYGEA est complexe
- Insécurité aux moment des entrées et sorties des écoles
- le Fauchage tardif entraîne des problèmes de propreté car les déchets deviennent invisibles



Fondation Rurale  
de Wallonie

# CLDR de Frameries

## Réunion du 20 juin 2024

### Annexes : 2

Joël Sotteau, président de la CLDR, introduit la séance qui consistera en la poursuite du travail débuté lors de la réunion précédente sur les constats issus de la consultation citoyenne.

Lors de leur arrivée, les membres sont invités à poser pour une photo individuelle qui permettra la réalisation d'un trombinoscope.

#### 1. Approbation du compte-rendu de la réunion du 22 mai

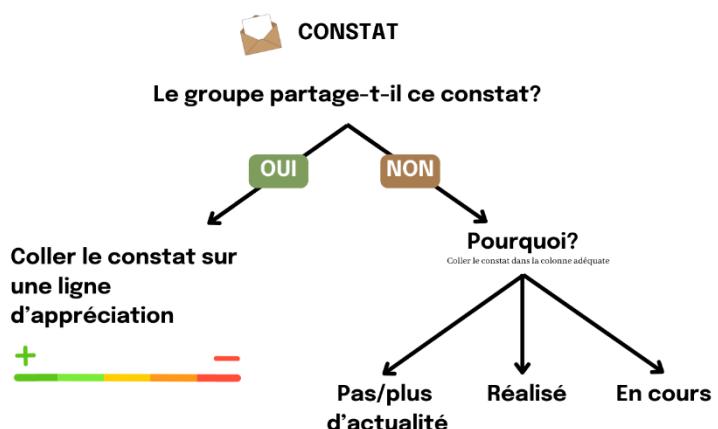
Des précisions sont demandées sur les résultats de la première partie du travail sur les constats, effectuée lors de la précédente réunion.

Pour rappel, les constats traités étaient issus de la consultation citoyenne menée depuis septembre 2023 via le questionnaire et les séances d'information, d'une part, et, d'autre part, de la consultation organisée en 2007, au moment de l'élaboration du premier PCDR. L'objectif était, qu'en sous-groupes, les membres de la CLDR évaluent si les constats énoncés étaient toujours d'actualité ou non. S'ils l'étaient, ils devaient estimer si ce constat était une chose plutôt positive ou plutôt négative. Traiter l'ensemble des constats en CLDR permet d'objectiver le ressenti des citoyens et de construire une base de réflexion qui permettra ensuite de définir les projets et actions à entreprendre à l'avenir.

Le compte-rendu est approuvé.

#### 2. Travail sur le diagnostic partagé - Suite

Les membres de la CLDR sont répartis en 4 sous-groupes. Chaque sous-groupe reçoit une enveloppe contenant une soixantaine de constats issus des six thématiques suivantes : économie, espaces publics, mobilité, aménagement du territoire, vie associative et tourisme. Comme expliqué, ces constats sont à la fois issus de la consultation citoyenne menée depuis septembre 2023 et de la consultation organisée en 2007. De nouveau, les membres doivent analyser ces constats et les classer.



Durée de l'exercice : 60 minutes.

Résultat : voir annexe 2

### **3. Divers**

Avant de conclure la réunion, un membre demandent à ce que les comptes-rendus soient plus lisibles, en matière de taille de la police d'écriture, notamment.

Les membres seront également invités à se manifester s'ils souhaitent recevoir les courriers d'invitations et les comptes-rendus en version papier, ou si l'envoi par mail suffit.

Joël Sotteau remercie les participants pour leur présence et clôture la réunion.

Pour la Fondation Rurale de Wallonie  
Robin PENAY et Florentin VINCKE  
Agents de développement



Annexe 1: Liste de Présence

**CLDR de Frameries - Liste de présence**

<b>1. Membres élus (9 soit 18,37% de la CLDR)</b>			jeudi 20 juin 2024
1	CACCIAPAGLIA	Giovanni	Non
2	DESPRETZ	Fabrice	Oui
3	DRAUX	Didier	Excusé.e
4	DUFRANE	Julie	Non
5	GROUSELLE	David	Non
6	MALOU	Arnaud	Excusé.e
7	SOTTEAU	Joel	Oui
8	GENARD	Isabelle	Oui
9	RUELLE	Fabian	
<b>2. Membres citoyens (40 soit 81,63% de la CLDR)</b>			
1	BIEVELEZ	Anne-Catherine	Oui
2	BREDEL	Judith	Excusé.e
3	BRUSCELLA	Nicola	Oui
4	CAUFRIEZ	Thierry	Oui
5	COJA	Jean-Michel	Oui
6	DE GREEF	Jean	Oui
7	DEBAERE	Michael	Non
8	DEGRUGILLIER	Jacqueline	Oui
9	DEMAL	Julie	Oui
10	DEMOUSTIER	Jocelyne	Excusé.e
11	DUEZ	YVAN	Excusé.e
12	DUMORTIER	Dolorès	Oui
13	DUPONT	Sophie	Oui
14	FILLEUL	Lydia	Oui
15	FLAMENT	pol	Oui
16	GILIBERTO	Cédric	Non
17	GLACÉ	Freddy	Oui
18	GODART	Jean-François	Excusé.e
19	GOFFIN	Guillaume	Oui
20	HELIN	ERIC	Excusé.e
21	HÉNAUT	Noémie	Excusé.e
22	ITALIANO	Lucas	Oui
23	LAURENT	Bernard	Excusé.e
24	LECOQ	Véronique	Excusé.e
25	MAIRESSE	Michelle	Oui
26	MARINE	Noémie	Oui
27	MERSSCHAERT	Pascale	Excusé.e
28	NASDROVISKY	Sylvain	Oui

29	RAISON	Thierry	Non
30	SADIN	Béatrice	Oui
31	SERVAIS	Claire	Oui
32	SOHIER	Jean-Michel	Oui
33	TOUBEAU	Frédéric	Non
34	TOUSSAINT	MATHILDE	Oui
35	URBAIN	Isabelle	Non
36	URBAIN	Claudine	Oui
37	VILAIN	Marie-France	Oui
38	VILCOT	Philippe	Excusé.e
39	WAUTIER	Ariane	Oui
40	ZATELLA	Loredana	Oui
Citoyens présents		25/40	
Elus présents		3/8	
<i>Total présent</i>		28	
<i>Total excusés</i>		11	
<i>Total absent</i>		9	
<b>Quorum citoyens</b>		<b>62,5%</b>	

# Constats partagés

## Thématique: Aménagement du territoire



### CONSTATS POSITIFS

Constats de l'ancien PCDR

Constats	Localisation	2007	2024
Améliorer et entretenir les structures existantes avant d'en créer de nouvelles	Commune	Non	Oui
Lutter contre l'urbanisation à outrance des terrains à bâtir	Commune	Non	Oui
Préserver le cœur de village de Noirchain et son caractère rural	Noirchain	Non	Oui
Une urbanisation contrôlée et intégrée	Commune	Non	Oui
Une commune entre ville et campagne	Commune	Non	Oui
Proximité de la frontière française et des communes vertes	Commune	Non	Oui
Rénover la maison de la mémoire d'Eugies	Eugies	Non	Oui
Qualité des paysages	Commune	Non	Oui
Possibilités énormes d'intégrer des maisons passives dans les communes rurales (bois, solaire, méthanisation)	Commune	Oui	Non
Rénover l'Hôtel de Ville	Frameries	Non	Oui



### CONSTATS NÉGATIFS

Constats	Localisation	2007	2024
Apparition de maisons clapier (pas de jardin, condition de vie difficile, (ex. ancienne BBL)	Sars	Oui	Non
Bâti vétuste en cours de rénovation	Commune	Non	Oui
Continuité du bâti entre certains villages	Commune	Oui	Non

# Constats partagés

## Thématique: Aménagement du territoire



### CONSTATS NÉGATIFS

Constats de l'ancien PCDR

Constats	Localisation	2007	2024
Apparition de maisons clapier (pas de jardin, condition de vie difficile, (ex. ancienne BBL)	Commune	Oui	Non
Bâti vétuste en cours de rénovation	Commune	Non	Oui
Continuité du bâti entre certains villages	Commune	Oui	Non
Eviter la construction d'immeuble trop élevés qui s'intègrent peu dans le paysage	Commune	Non	Oui
Etat des logements: maison délabrée, mal isolée, etc.	Commune	Oui	Non
Emprise croissante du bâti sur les terrains agricoles	Commune	Oui	Non
Emprise croissante du bâti au détriment des espaces verts et autres lieux de convivialité (à La Bouverie)	Commune	Oui	Non
Urbanisation en augmentation au détriment de la nature	Commune	Non	Oui
Présence de friches au sein de la commune contribue à donner une image négative (par ex. à côté du GB)	Commune	Oui	Non
Une urbanisation en inadéquation avec le paysage	Noirchain	Non	Oui
Pression foncière grandissante	Commune	Oui	Non



### ENTRE NÉGATIF ET POSITIF

Constats	Localisation	2007	2024
Créer des logements	Commune	Non	Oui
Manque de sensibilisation à la thématique de l'aménagement	Commune	Oui	Non
Lutter contre l'implantation des éoliennes	Commune	Non	Oui

# Constats partagés

## Thématique: Economie



### CONSTATS POSITIFS

Constats de l'ancien PCDR

Constats	Localisation	2007	2024
Quelques gros pourvoeure d'emplois (DOOSAN, Bridgestone, etc.)	Commune	Oui	Non
Renommée du secteur de la restauration	Commune	Oui	Non
(Re)Créer un marché du terroir	Commune	Non	Oui
Concurrence entre des hypermarchés	Commune	Oui	Non
Attirer des commerces de première nécessité ou attirer les attirer sur le marché	Commune	Oui	Non
Créer un événement regroupant les commerces et producteurs locaux en un seul endroit	Commune	Non	Oui
Problème de la proximité de la frontière française qui favorise fiscalement les personnes travaillant à Frameries	Commune	Oui	Non
Quelques gros pourvoeure d'emplois (DOOSAN, Bridgestone, etc.)	Commune	Oui	Non



### CONSTATS NÉGATIFS

Constats	Localisation	2007	2024
Manque de circuit-court	Commune	Non	Oui
On ne privilégie pas les demandeurs d'emploi de la commune et/ou demandeur d'emploi qui sont formés pour répondre aux offres d'emploi	Commune	Oui	Non
Peu d'artisanat	Commune	Oui	Non
Remplacement des petits commerces de qualité à Frameries par des commerces de moindre qualité.	Frameries	Oui	Non

# Constats partagés

## Thématique: Economie



### CONSTATS NÉGATIFS

Constats	Localisation	2007	2024
Rouvrir le Farmery	Frameries	Non	Oui
Trop de contraintes pour les personnes qui cherchent un emploi et veulent travailler	Commune	Oui	Non
Marché de Frameries	Frameries	Oui	Non
Manque d'artisanat	Frameries	Non	Oui
De moins en moins de commerces	Commune	Non	Oui
Disparition des commerces à La Bouverie et à Eugies	La Bouverie - Eugies	Oui	Non
Nombreux commerces	Commune	Non	Oui
Manque de circuit-court	Commune	Non	Oui
Déplacement de l'activité commerciale vers l'extérieur (sur-offre de moyennes surfaces)	Commune	Oui	Non
Peu d'artisanat	Commune	Oui	Non
Chômage important	Commune	Oui	Non
Absence de commerces de proximité et/ou ambulants à Sars et à Noirchain	Sars-Noirchain	Oui	Non
Immeubles commerciaux vides	Commune	Oui	Non
Dualisation sociétale. Précarité : paupérisation des centres urbains (FRA, LB), chômage	Commune	Oui	Non
DOOSAN : réunion citoyennes et permis d'environnement	Commune	Oui	Non
Niveau de pauvreté	Commune	Oui	Non

# Constats partagés

## Thématique: Citoyenneté



### CONSTATS NÉGATIFS

Constats de l'ancien PCDR

Constats	Localisation	2007	2024
Mentalité borainne	Commune	Oui	Non
Sentiment de fierté d'être framerisois	Commune	Non	Oui
Le borain est, aussi, aimable, convivial, accueillant, bon vivant, prêt à rendre service	Commune	Oui	Non
Se défendre des clichés du Borinnage. Projet à mettre en place.	Commune	Non	Oui
Opportunités en vue de créer, maintenir ou renforcer le lien social	Commune	Oui	Non
Existence d'un ancien slogan "Noirchain, un village où il fait bon vivre"	Commune	Non	Oui
Relancer le folklore en investissant les citoyens. Projet à mettre en place.	Commune	Non	Oui
Mettre en place un système de parrainage (arbre, sentiers, parcs, mobiliter). Projet à mettre en place.	Commune	Non	Oui
Projet de visite des aînés dans les maison de repos par les classes primaires	Commune	Oui	Non
Autour des éoliennes des gens se réunissent tard le soir générant trafic et sentiment d'insécurité	Noirchain	Non	Oui
Parents démissionnaires, échec scolaire	Commune	Oui	Non
Education au respect de l'espace public	Commune	Non	Oui
Eduquer les enfants au civisme	Commune	Oui	Oui
Les vrais défavorisés sont ceux qui en parlent le moins	Commune	Oui	Non
Assuétudes	Commune	Oui	Non

## Constats partagés

### Thématique: Economie

#### ↔ ENTRE NÉGATIF ET POSITIF

↗ Constats de l'ancien PCDR

Constats	Localisation	2007	2024
Problème de la proximité de la frontière française qui favorise fiscalement les personnes travaillant à Frameries	Commune	Oui	Non
Pas de concertation pour la valorisation du centre de Frameries et de ses commerces	Frameries	Oui	Non

## Constats partagés

### Thématique: Espace public



#### CONSTATS POSITIFS

↗ Constats de l'ancien PCDR

Constats	Localisation	2007	2024
Aménager des aires de jeux à la manière de celle de la Calmette	Frameries	Non	Oui
L'effort fait par la commune pour maintenir une commune propre	Commune	Oui	Non



#### CONSTATS NÉGATIFS

↗ Constats de l'ancien PCDR

Constats	Localisation	2007	2024
Aménager la place Defuisseaux de manière mixte (parking et cohésion sociale)	Commune	Non	Oui
Augmenter la convivialité et le confort des places	Commune	Non	Oui
Créer un canisite	Commune	Non	Oui

# Constats partagés

## Thématique: Espace public



### CONSTATS NÉGATIFS

Constats	Localisation	2007	2024
Disparition du foyer rural	Noirchain	Non	Oui
Embellir la place devant le centre culturel d'Eugies	Eugies	Non	Oui
Installer du mobilier dédié à la rencontre près de l'église	Commune	Non	Oui
Mettre de l'art sur l'espace public	Commune	Non	Oui
Réaménager l'espace autour du terrain de Foot de la Rue de la Station	Frameries	Non	Oui
Réhabiliter la ferme Mirland	Frameries	Non	Oui
Réhabiliter le parc santé rue George Rodenbach (jeux d'enfants, canisite, chemins, balades, etc.)	Frameries	Non	Oui
Rénover les solstices de la place de Frameries	Frameries	Non	Oui
Requalifier la place de Noirchain de manière sobre sans y faire un projet démesuré (cf. ancien PCDR)	Noirchain	Non	Oui

### |↔| ENTRE NÉGATIF ET POSITIF

Constats	Localisation	2007	2024
Installer des toilettes publiques	Commune	Non	Oui
L'aménagement du rond-point de la rue d'Appolon n'a pas amélioré le cadre de vie des habitants (trop près de la fenêtre)	Frameries	Oui	Non
Rénovation urbaine prend trop de temps	Commune	Oui	Non

# Constats partagés

## Thématique: Mobilité



### CONSTATS POSITIFS

Constats	Localisation	2007	2024
Sécuriser la rue du Bois-Bourdon contre la vitesse excessive et le stationnement	Frameries	Non	Oui
Sécuriser le carrefour route de Bavay et Rue Montavaux (visibilité, vitesse, stationnement)	Frameries	Non	Oui
Sécuriser les abords d'écoles et sensibiliser les parents à un comportement adéquat (via des vidéos par exemple)	Commune	Non	Oui
Une voirie plus partagée entre les différents modes de circulation (piétons, vélo, voiture)	Commune	Non	Oui
Vitesse importante sur la RN 544	Frameries	Non	Oui
Réaménager la rue Jules Cousin car celle-ci crée des nuisances	La Bouverie	Non	Oui
Réaménager les chemins, sentiers et voyettes	Commune	Non	Oui
Refaire le trottoir de la rue Saint-Philomène	Frameries	Non	Oui
Renforcer le maillage cyclable	Commune	Non	Oui
Revoir la politique de stationnement (zone bleue, carte riverain) pour les supprimer	Frameries	Non	Oui
Améliorer le marquage routier	Commune	Non	Oui
Mettre en place un système de contrôle de vitesse aux entrées et sorties de village	Commune	Non	Oui
Bonne déserte des TEC à La Bouverie et Eugies en période scolaire	La Bouverie - Eugies	Oui	Non
Lutter contre la disparition / privatisation des sentiers	Commune	Non	Oui
Eduquer les automobilistes à une conduite raisonnable	Commune	Non	Oui
Organiser une journée sans voiture	Commune	Non	Oui

# Constats partagés

## Thématique: Mobilité



### CONSTATS NÉGATIFS

Constats	Localisation	2007	2024
Absence de respect des zones -3T5	Frameries	Non	Oui
Améliorer la mobilité à Sars et Noirchain	Sars-Noirchain	Non	Oui
Améliorer le marquage routier	Commune	Non	Oui
Aménager correctement la voirie de la grand rue	Frameries	Non	Oui
Charroi de camions important	Commune	Non	Oui
Créer plus d'abribus à proximité des arrêts de bus	Commune	Non	Oui
Rue de l'industrie: anarchie de la circulation des camions	Frameries-La Bouverie	Non	Oui
Fermer l'accès aux voitures qui empruntent les chemins à travers champs pour y faire des incivilités (repérage, déchets, autre)	Commune	Non	Oui
La route de Paturage coupe le village de Noirchain en 2	Noirchain	Oui	Non
Mauvaises desserte TEC les week-ends et pendant les vacances (Eugies et La Bouverie)	Eugies - La Bouverie	Oui	Non
Améliorer l'offre en mobilité alternative	Commune	Non	Oui
Manque d'infrastructure cyclistes	Commune	Oui	Non
Eclairer les passages pour piétons	Commune	Non	Oui
Limiter la vitesse à l'entrée de Sars-la-Bruyère	Sars	Non	Oui
Faiblesse générique de l'offre en TEC à Sars et Noirchain	Sars-Noirchain	Oui	Non
Insécurité à vélo dans le centre de Frameries (ex. : Rues de l'Industries et de France)	Frameries	Non	Oui

# Constats partagés

## Thématique: Mobilité



### CONSTATS NÉGATIFS

Constats	Localisation	2007	2024
Manque de réflexion sur les liaisons intercommunales en termes de Transports en Commun (vers Dour et Jemappes)	Commune	Non	Oui
Mobilité est un frein à l'accès à l'emploi. Absence d'auto-école sociale (?)	Commune	Oui	Non
Manque d'une liaison vers la gare de Genly	Commune	Non	Oui
Des transports en commun coordonnés aux horaires scolaires et déservant les écoles	Commune	Non	Oui
Nuisances dues à la circulation automobiles / motos	Commune	Non	Oui
Possibilité d'accessibilité à Mons via les TEC	Commune	Non	Oui
Améliorer la mobilité à Sars et Noirchain	Sars-Noirchain	Non	Oui
Problématique du transport scolaire à SARS	Sars	Oui	Non
Réaménager la rue Jules Cousin car celle-ci crée des nuisances	La Bouverie	Non	Oui
Entretenir / Réparer les trottoirs	Commune	Non	Oui
Refaire le trottoir de la rue Saint-Philomène	Frameries	Non	Oui
Réaménager les chemins, sentiers et voyettes	Commune	Non	Oui
Les trottinettes qui roulent sur les trottoirs	Commune	Non	Oui
Manque de train	Commune	Non	Oui
Projet de piste cyclable Eugies-Sars	Sars-Eugies	Oui	Non
Renforcer le maillage cyclable	Commune	Non	Oui

# Constats partagés

## Thématique: Mobilité



### CONSTATS NÉGATIFS

Constats	Localisation	2007	2024
Pas de liaisons vers Genly, Mons et Dour	Commune	Non	Oui
Créer plus d'abri-bus à proximité des arrêts de bus	Commune	Non	Oui

### |↔| ENTRE NÉGATIF ET POSITIF

Constats	Localisation	2007	2024
Situation et accessibilité de la commune (voiture, bus, train) vers les pôles économiques voisins (Mons, Bruxelles, France)	Commune	Oui	Non
Problématique du transport scolaire à SARS	Sars	Oui	Non
Accessibilité (Route, TEC, Trains)	Commune	Oui	Non
Manque d'impact positif du rond-point de Frameries sur la circulation	Commune	Non	Oui
Insécurité piétons et PMR	Commune	Oui	Non
Nuisance du dépôts TEC à Eugies (sortie rue de la gare, circulation rue du peuple)	Eugies	Oui	Non

# Constats partagés

## Thématique: Tourisme



### CONSTATS POSITIFS

Constats de l'ancien PCDR

Constats	Localisation	2007	2024
Public scolaire au PASS	Frameries	Oui	Non
Situation centrale par rapport aux principales attractions de la région	Commune	Oui	Non



### CONSTATS NÉGATIFS

Constats	Localisation	2007	2024
Image du Sparkoh! (pass)	Commune	Oui	Non
Image extérieur de la commune: vieille zone industrielle sinistrée	Commune	Oui	Non



### ENTRE NÉGATIF ET POSITIF

Constats	Localisation	2007	2024
Développer l'aspect touristique (culture et histoire)	Commune	Non	Oui
Connaissance de Frameries en dehors de ses frontières	Frameries	Oui	Non
Provenance des visiteurs du Sparkoh!	Frameries	Oui	Non
Valorisation des atouts du territoire.	Commune	Oui	Non
Logements pour favoriser le tourisme d'un jour	Commune	Oui	Non

# Constats partagés

## Thématique: Vie associative



### CONSTATS POSITIFS

Constats	Localisation	2007	2024
Il existe quelques infrastructures de rencontres (Maison de prévention, régie de quartier de la Bouverie)	Frameries-La Bouverie	Non	Oui
Réaménager la gare de Frameries en un espace d'accueil	Frameries	Non	Oui
Offre sportive diversifiée	Commune	Oui	Non
Réutiliser le site de l'ancien Foyer Rural pour y développer une activité (potager/jardin partagé, reconstruction d'une structure d'accueil, etc.)	Noirchain	Non	Oui



### CONSTATS NÉGATIFS

Constats	Localisation	2007	2024
Foyer Rural de Noirchain	Noirchain	Oui	Non
Récupération politique de certains événements	Commune	Non	Oui



### ENTRE NÉGATIF ET POSITIF

Constats	Localisation	2007	2024
Convivialité	Commune	Non	Oui
Dynamisme des comités villageois (Foyer Rural de Noirchain, comité d'animation de Sars)	Frameries	Oui	Non
Événements culturels locaux et dynamisme des associations locales: ducasse locale, kermesse du mois d'août, etc.	Frameries	Oui	Non
Le manque d'infrastructure oblige la location de matériel pour l'organisation d'activités	Commune	Oui	Non

# Constats partagés

## Thématique: Vie associative

### ↔ ENTRE NÉGATIF ET POSITIF

Constats	Localisation	2007	2024
Manque de connaissance autour des activités et associations dans le village	Commune	Oui	Non
manque de publicité et de communication sur les événements	Commune	Oui	Non
Rekräer des kermesses, braderies, brocantes, cortège dans les villages	Commune	Non	Oui

# Constats non partagés

## Car déjà réalisé

Thématique

Constats

Thématique

Constats

Espace public

- Créer un espace extérieur de convivialité

Vie associative

- Créer un club de Scrabble
- Existence d'un club d'oenologie à Eugies
- Existence d'une brocante
- Fête des voisins organisée par un comité
- Le cercle ND de la Fontaine ne serait plus disponible pour les associations
- Installer un portacabine pendant les travaux de l'école pour permettre aux associations de se réunir
- Présence de la structure de la Zwarde Biquette pour créer des événements

Mobilité

- Absence de liaisons ferroviaires le week-end
- Améliorer l'offre en mobilité alternative
- Bonne desserte des TEC à La Bouverie et Eugies en période scolaire
- Projet de piste cyclable Eugies-Sars
- Entretenir le quartier Joseph Wauters
- Manque de trottoirs en ville
- Problème de parking à Frameries le jour du marché

Tourisme

- Syndicat d'initiatives de Frameries
- Balades audioguidée
- Mise en valeur des itinéraires de promenades
- Concentration des efforts sur Mons (Mons 2015)

Aménagement territoire

- La gendarmerie d'Eugies est laissée à l'abandon et pourrait servir pour un projet
- Existence de rénovation de qualité alliant confort de vie moderne et préservation du caractère des bâties anciennes

Mobilité

- Développer les projets de type Sars-Dour
- Développer un plan de mobilité
- Aménager correctement la voirie de la grand rue
- Points noirs en terme d'aménagements de voiries: Rue ND de Grâce, rue du milénaire, etc.
- Limiter la vitesse au chemin vert

Economie

- Pas de concertation pour la valorisation du centre de Frameries et de ses commerces
- Existence de zones disponibles (ZI, ZAS, ZAEM, etc.) pour implanter des activités économiques ou de l'artisanat

# Constats non partagés

## Car pas/plus d'actualité

Thématique

Constats

Thématique

Constats

Aménagement territoire

- De nombreuses nouvelles constructions qui embellissent Frameries

Economie

- Nombreux commerces
- Secteur horticole de renomé
- Beaucoup de commerces liés aux industries
- Créer des halles pour les producteurs locaux
- Complexité de favoriser le commerce local face au centre commerciaux à l'heure où tout le monde dispose d'une voiture
- L'offre d'emploi a augmenté de 50% en 10 ans
- On ne privilie pas par les demandeurs d'emploi de la commune et/ou demandeur d'emploi qui sont formés pour répondre aux offres d'emploi

Espace public

- Aménagement de la grand-place non fonctionnel: terrasses envahissant les trottoirs et blocs de béton
- Le casse-vitesse devant l'école d'Eugies est trop haut et génère du bruit
- Non à la maison de village Sars qui rapatrierait les fêtards en campagne
- Odeur et trafic généré par l'activité de DOOSAN
- Réaménager la place Jacques Brel
- Reliaisonner l'éclairage public

Tourisme

- A la lisière du Borinage
- Existence d'une demande pour de grands gîte sur le territoire du Parc Naturel
- Complémentarité entre la Maison du tourisme et l'office de tourisme pour la valorisation du territoire

Vie associative

- Ambiance familiale
- En dehors des festivités locales peu d'opportunités de se distraire
- Faute de lieux la mise en place d'événements est compliquée et nécessite la location d'un chapiteau
- Manque de professionnalisme des dirigeants de clubs

Mobilité

- Accessibilité (Route, TEC, Trains)
- Stationnement camion rue du Sondage avec les nuisances dues aux départ à 4h AM
- Revoir le projet de la rue du Peuple en tenant compte des remarques émises
- Problème de parking à Framaies le jour du marché
- Installer un casse-vitesse à la Rue du Chêne
- Le terril de Noirchain est fréquenté par des quads, etc. ce qui génère des nuisances
- Inefficacité des transports en commun pour les seniors
- Mettre toutes les voiries de la commune en zone "30"
- Manque d'investissement pour le parc automobile électrique
- Charroi de camions important
- Installer des casses-vitesse à la rue de l'Aisette
- Installer une piste cyclable dans la grand-rue et la mettre en sens unique
- Des bus articulés roulent à vide en journée et génère un sentiment d'insécurité pour les autres usagers
- L'urbanisation historique de Framaies fait que certaines rues ne sont pas conçues pour la circulation automobile
- Des TEC respectant leurs horaires
- Les demandes des riverains pour le ralentissement des véhicules ne sont pas toujours rencontrées (Rue De Jardin, Rue Dr. Descamp)
- Revoir la politique de stationnement (zone bleue, carte riverain) pour les supprimer
- Développer l'accès à la gare de Framaies