Havelange, le 29 janvier 2026

FERNELMONT – opération de développement rural

Compte-rendu de la réunion de la Commission locale de développement rural du 28 janvier 2026.

……

Prochaines réunions de la CLDR

- ✓ **19 mai à 19h30**
- ✓ **01 octobre à 19h30**

Dates à retenir :
11 mars à 19h30:
Soirée d'information – lancement du Budget participatif

1. Approbation du compte-rendu de la réunion du 10 décembre 2025.

Le compte-rendu est approuvé. Il sera mis sur le site https://www.developpementruralfernelmont

2. Présentation de l'état d'avancement des projets depuis l'approbation du PCDR

Les agents de développement de la FRW ont présenté l'état d'avancement des projets du PCDR sous la forme d'une exposition. Les projets étaient classés selon leur niveau d'avancement : projets clôturés, abandonnés, en cours et à activer.

Dans un premier temps, les membres de la CLDR ont été invités à (re)prendre connaissance des différents projets et à formuler individuellement des questions de clarification si cela était nécessaire.

Parmi les questions de clarification soulevées, on peut citer :

- **Projet « Réaménagement du site de l'ancien hall des voiries »**

Question : Où en est la partie relative à la construction de logements publics ?
Réponse : Aucun logement ne sera finalement construit à l'endroit initialement prévu. D'autres projets de logements ont toutefois été développés sur le territoire communal, notamment à Pontillas et celui prévu rue Mahy. Cette démarche répond aux exigences du permis d'urbanisme communal, qui prévoit la présence d'au moins un logement AIS à partir de 12 unités de logement.

- **Projet « Étude et besoins, évaluation et développement éventuel de milieux d'accueil subventionnés »**
  Question : Comment est évaluée la suffisance des places d'accueil ?
  Réponse : L'évaluation se base sur les demandes recensées ainsi que sur les rapports de l'intercommunale « Image »**,** qui transmet à la commune des données indiquant que l'offre actuelle est suffisante pour répondre à la demande.

- **Projet « Création d'une Halle » en faveur du circuit court**
  Question : Une clarification est demandée quant à l'abandon de ce projet.
  Réponse : À l'origine, ce projet répondait uniquement à une demande de la COOF, aujourd'hui délocalisée à Bierwart. La commune a ensuite vérifié l'intérêt à poursuivre le projet auprès des producteurs, ce qui n'a pas été le cas. En l'absence de demande, le projet a été abandonné.

Pour le projet « Création d'une maison multiservices », la commune précise que le bureau d'étude BEP a émis un avis négatif quant au développement de cette activité.





Dans un second temps, les membres ont été invités à identifier les projets susceptibles d'être activés d'ici la fin du PCDR, prévue en juillet 2027. Pour ce faire, ils se sont répartis en binômes afin de sélectionner un projet à (ré)activer pour 2026. Les participants se sont ensuite regroupés par quatre pour approfondir deux projets à activer, avant de partager leurs réflexions en séance plénière.

Trois propositions ressortent :

- **Projet « Démarches vers les nouveaux arrivants et soutien de l'organisation de rencontres entre anciens et nouveaux habitants ».**
  Plusieurs pistes d'actions et de mise en œuvre ont été évoquées, notamment :

    - Améliorer l'information destinée aux nouveaux habitants
    - Mieux répondre aux attentes des nouveaux habitants sur ce qui existe sur le territoire
    - Organiser une journée de présentation des associations locales

- **Projet « Mise en place d'actions de promotion et de conseils relatifs à la santé »**

    - Un membre de la CLDR a indiqué qu'une matinée d'informations à destination des aidants proches va se réaliser en 2026

Les membres de la CLDR souhaitant intégrer la Commission santé sont invités à prendre contact avec les agents de la FRW ou avec Clément Cassart.

- **Projet « Concrétisation des mesures et infrastructures sécurisation et de signalisation du plan communal mobilité » et « Amélioration de la signalétique »**

Anne Paradis précise que le bureau d'étude a précisé que la signalétique touristique a mis le projet signalétique touristique de côté en raison du coût financier lié à sa mise en œuvre. Pour ce qui concerne la signalétique en matière de sécurité routière, certaines actions pourraient encore être réalisées.

- ✓ Une membre de la CLDR soulève la question du marquage au sol aux abords des écoles, et plus particulièrement celle d'Hemptinne.

<u>Les projets à activer ayant reçus le plus de votes sont les suivants :</u>

- « Démarches vers les nouveaux arrivants et soutien de l'organisation de rencontres entre anciens et nouveaux habitants »
- « Mise en place d'actions de promotion et de conseils relatifs à la santé »

Au cours de l'année 2026, une CLDR thématique sera consacrée à la réflexion et à la mise en œuvre de ces fiches projets.

3. Approbation du rapport annuel

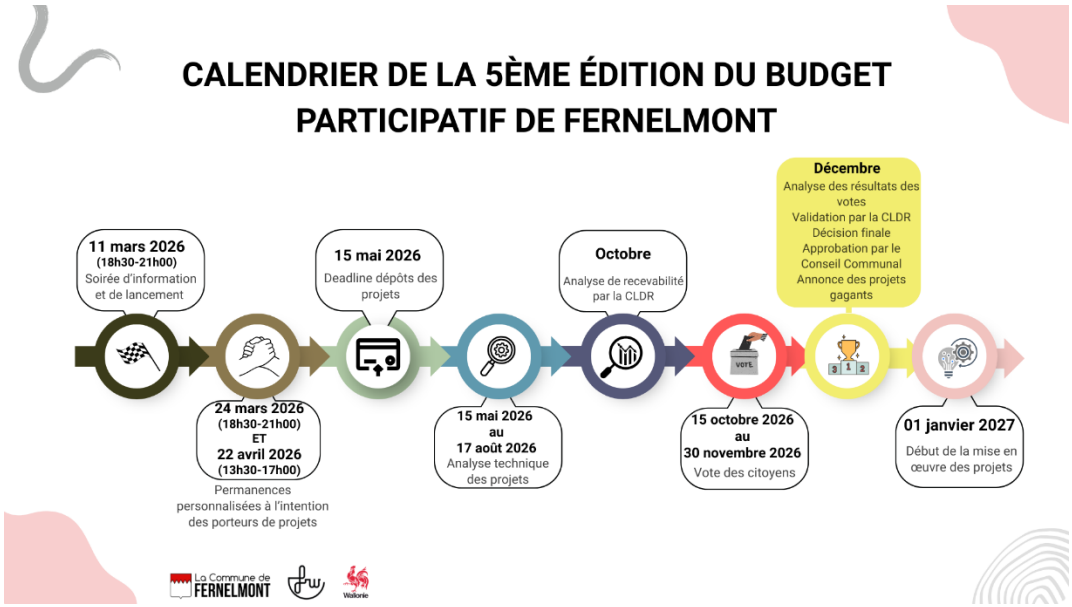
Départ de Lucie Burette - Une place se libère pour représenter le village Tillier

Le rapport annuel est approuvé à l'unanimité. La commune peut donc envoyer les documents à l'Administration.

4. Présentation du calendrier du futur budget participatif et projet de visuel

La commune a décidé de relancer une édition d'un budget participatif en 2026. Suite au travail réalisé lors de la séance de la CLDR du 10 décembre ci-dessous vous trouverez le calendrier des différentes étapes et un visuel pour lancer la soirée d'information du 11 mars !

- ✓ **<u>Un calendrier</u>** détaillant les différentes étapes de l'action a été présenté aux membres de la CLDR, qui l'ont approuvé.



✓ **<u>Visuel pour la soirée de lancement du 11 mars</u>**

La soirée d'information et de lancement de la 5e édition du Budget participatif aura lieu le **11 mars 2026**. Dans ce cadre, une action de communication sera lancée dans les prochains jours. Deux projets d'affiche ont été présentés aux membres de la CLDR et soumis au vote. À l'issue de celui-ci, l'affiche reprise ci-dessous a été retenue et fera l'objet de la communication officielle du Budget participatif.



En plus de cette affiche,

- <u>Un évènement FB</u> sera créé sur la page de la commune afin d'assurer la communication autour de la soirée de lancement
- <u>Une page sur le site</u> dédiée à l'action sera également mise en ligne sur le site https://www.developpementruralfernelmont.
- <u>Des mails</u> à relayer aux différentes associations et public cibles tels que mouvement de jeunesse, écoles, associations de village, ….

5. Divers

Prochaines actions du groupe Fernel'Nature :

• Le 08 mars : organisation d'un chantier participatif
• Le 19 avril : organisation de la bourse aux plantes et organisation de l'exposition « Variété et enjeux de la biodiversité »

Un support de communication vous sera transmis dans les prochains jours. Les membres sont invités à relayer l'information afin de toucher un maximum de participants.

<u>Présents</u> :
PARADIS Anne, PURNODE Quentin, LICOT Pierre, ,MAHAUX Gauthier, PERMIGANAUX Tommy, STASSART Xavier, DUPONT Georges, LARIDANT Marie-Bénédicte, NELISSE Julie, HILGER Françoise, MATHIEU Vincent, , BAUDOIN Marc, MARCHAL Stéphanie
<u>Excusés</u> :
Emile ROELEN, Anne-Sophie TINANT, Michel RODEMBOURG, Etienne PIETTE, Julien LEMAIRE, Dimitri SIMONS, André THOMAS, Stéphane VIROUX, Jean-Michel ROSTENNE, TROUSSART-KINET Sylvie, HENEFFE Maryse

Administration communale : Clément CASSART
FRW : Katty De GROOTE et Marjorie Colot