

## Opération de Développement Rural - Dalhem

### Compte rendu du GT – Créer du lien

**Dalhem, le 17 septembre 2025**

#### Présences :

Nombre de personnes présents : **6**

Citoyens <sup>1</sup>			4/38
BECKERS Jonathan		LEDENT Philippe	
BELLEFLAMME Serge		LEMOINE Geert	
BOSCH Michel	E	LONNEUX Guy	
CAPRASSE Bernard		MALCHAIRE Eveline	
CRANSVELD Alice		MARQUET Arnaud	
DECKERS Marie-Rose	<b>P</b>	MARTIN-NIHON Danielle	
DOFFE Robert		MARTINUSSEN Jules	
DONNEAU Jean-Claude		MILCENT Amélie	
ELSERMANS Luc		NIBUS Roland	
ENNOT Eliane		PIERRE Eric	E
FERRARA Sophie		PIRON Daniel	
FROIDMONT Anne-Françoise	E	SCHILS Anne-Sophie	
GHYSEN Caroline		SCHROUFF Georges	
HOUBEAU Benoît		SMEETS Didier	
HOUTERMANS Richard		VOOS Astrid	
JONGEN Jessica		VOOS Vincent	
JORIS Nicole		WALTHERY Claire	
KLINKENBERG Patrick		WIELS Charles	<b>P</b>
LECHANTEUR Bernard	<b>P</b>	WILLAME Olivier	<b>P</b>
Membres du Conseil Communal			2/8
BAGUETTE Nathalie		CREMA Daniela	E
CAPS Virginie	<b>P</b>	DECKERS Evelyne	
CHARLIER Marie		DEFAUWES Benoît	<b>P</b>
CRAUWELS Joseph		LEBEAU Caroline	

- **Pour le bureau d'étude** : Maureen Schmetz (Sen5)
- **Pour la FRW** : Sarah MAQUET (agent de développement) et François CRONENBERG (Agent d'appui)

#### Objectif :

Produire une liste de projets concrets qui répondent aux objectifs de la thématique.

<sup>1</sup> P = Présent ; E = Excusé



## Lexique :

ODR : Opération de Développement Rural  
 CLDR : Commission Locale de Développement Rural  
 PCDR : Programme Communal de Développement Rural  
 DR : Développement Rural

## 1. Accueil des participants

Sarah Maquet ouvre la séance et remercie les membres pour leur présence. Elle présente l'ordre du jour et explique brièvement le déroulement de la soirée.

## 2. Déroulement :

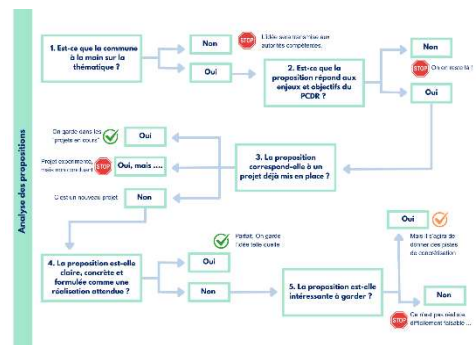
1. Introduction (10 min) : rappel du cadre et des objectifs.
2. Travail en tables (1h15) : échanges, ajout d'idées, fiches projets complétées.
3. Retour collectif (20 min) : présentation des idées marquantes de chaque table.
4. Conclusion (5 min) : rappel des prochaines étapes.

Les idées seront intégrées dans un compte rendu global et serviront de base pour les étapes suivantes.

## 3. Méthodologie

Sarah Maquet explique aux membres de la CLDR et aux personnes ressources comment nous allons travailler aujourd'hui. La liste des projets que nous utilisons provient directement des différentes consultations déjà menées et qui avaient été présentées lors de la CLDR 2. Tous les projets ont été repris dans un grand tableau suivant les objectifs. Seuls ceux qui étaient clairement formulés comme projets y figurent, tandis que les idées exprimées sous forme d'objectifs ont été rattachées aux enjeux correspondants du diagnostic partagé. Afin de rendre la matière plus lisible, les projets similaires ont été regroupés : ce tri a été réalisé en amont avec l'Auteur Sen5.

Elle précise aussi que chacun peut encore proposer de nouvelles idées. Pour cela, des fiches projets sont mises à disposition et permettent de formuler ou compléter les propositions. Une fois rassemblés, tous les projets sont classés à l'aide d'un graphique à embranchements. (Voir ci-contre)



Certains projets sont approfondis grâce aux apports des personnes ressources, ce qui permet de mieux en définir le contenu et d'en évaluer la faisabilité. Les remarques et les propositions sont ensuite reprises dans un compte rendu global. Ce travail alimente directement la suite du processus, puisque l'Auteur se basera dessus pour la rédaction détaillée des fiches-projets. Enfin, nous terminons par la validation ou l'ajustement des objectifs.

Pour organiser concrètement le travail, nous fonctionnons par tables thématiques. Chaque table se concentre sur une série de projets en lien avec son thème. Dans un second temps, les projets considérés comme les plus importants ou porteurs — les projets « phares » — sont présentés en plénière par chaque groupe. L'objectif de cette démarche est de parvenir, à la fin du processus, à une liste réaliste et réalisable d'environ dix projets par Groupe de Travail, qui constitueront la base du futur PCDR.

Pour la thématique « Créer du lien », les participants n'ont pas été répartis en tables vu le nombre de participants.

### **Questions / Remarques des participants :**

☛ Il est rappelé que les sept villages de l'entité devraient idéalement être représentés, ce qui n'est pas le cas lors de ce GT

- ⇒ Tous les membres ont été invités. On va travailler avec celles ceux qui sont là. Ce n'est pas figé à l'issue des GT, les fiches pourront encore un peu évoluer après. Plusieurs membres connaissent bien d'autres villages que le leur, ce qui permet d'assurer une certaine représentativité.
- ⇒ Si on identifie pour un village non-représenté un membre absent ce soir, on saura qui aller voir
- ⇒ Le travail des fiches de ce soir ne va pas encore dans tous les détails.
- ⇒ Certains participants ont vécu dans plusieurs villages. Finalement, de cette manière, ils sont (presque) tous représentés...

☛ Pourquoi certains projets d'un précédent document n'apparaissent plus ou plus au même endroit ?

- ⇒ Un regroupement/(re)classement des projets a eu lieu par l'Auteur et la FRW. Notamment lors du travail sur la stratégie par SEN5. Ces aménagements sont consultables auprès de la FRW.

## **4. Résultats**

Ci-dessous, les titres des futures fiches projet sont repris en fonction du classement établi lors de la réunion, avec un résumé des éléments importants ressortis des discussions. Ces fiches seront retravaillées par le Bureau d'étude en vue de l'élaboration du catalogue de projets.

Les objectifs établis lors de la CLDR 3 sont approuvés.

### **Ces projets sont en cours (lot 0) :**

- Objectif 2.1 - Remettre la fontaine en marche.
- Objectif 2.2 - Développer les offres intergénérationnelles : l'objectif est de mettre en valeur le CCCA et le PCS, ainsi que leurs activités.
- Objectif 2.2 - Création d'une crèche : 2<sup>e</sup> en cours à Warsage (1<sup>ière</sup> à la Heyde).
- Objectif 2.2 - Créer une Maison des Jeunes à Warsage : antenne à Warsage.
- Objectif 2.2 - Création d'une résidences services ou maison de repos : projet privé en cours à Berneau.
- Objectif 2.2 - Mise en place des offres pour seniors (services transport, repas, titres-services, ...).
- Objectif 2.2 - Développement d'activités et d'offres pour les enfants (stages, enfants en difficulté d'apprentissage, ...) : offre déjà étendue.
- Objectif 2.2 - Installation d'une maison médicale qui rassemble différents spécialistes (Kiné, ...) : en cours par un privé rue Henri Francotte à Dalhem.
- Objectif 2.4 - Organisation d'un événement annuel pour valoriser les associations et les faire découvrir à la population.
- Objectif 2.4 - Création d'un comité pour représenter et valoriser le folklore de Dalhem : réunion prévue avec les comités des fêtes en février 2026, avec la commune, la police, les pompiers. Suggestion d'un membre d'organiser une réunion annuelle de rappel des droits et devoirs de chacun.
- Objectif 2.4 - Création d'un lieu pour expositions temporaires : arts, artisanat, photographie... : déjà existant, château de Dalhem, salle des mariages.
- Objectif 2.4 – Création d'un service communal de soutien aux associations : déjà existant, communication à faire davantage.
- Objectif 2.1 - Création d'un "centre" villageois – Place centenaire FI. À Warsage.
- Objectif 2.1 - Surveiller et entretenir la sport zone à Warsage.

### **On garde ces idées de projets :**

- Objectif 2.5 - Création d'un agenda communal.
- Objectif 2.4 - Développement d'un site Internet dédié à l'histoire du village de Neufchâteau.

- Objectif 2.4 - Valorisation du patrimoine historique de Dalhem : « Comté de Dalhem », vieux Dalhem, fête historique : mise en place d'un groupe de travail pour valoriser le côté historique.
- Objectif 2.2 - Création d'une zone pour tonte de pelouse et de haies dans le village.
- Objectif 2.1 - Aménagement de nouvelles zones de silence au sein des villages (ex. : Feneur).
- Objectif 2.1 - Création de la fête des voisins (et autres moyens pour communiquer avec les nouveaux arrivants style « Facebook villageois »).
- Objectif 2.1 - Installer, et entretenir ce qui existe, des équipements tels que : éclairage intelligent, bancs et table de pic-nic et les valoriser.
- Objectif 2.1 – Création d'un café citoyen (Saint-André) → Nouvel intitulé : Création d'un Repair café : idée de plutôt orienté le projet vers ce type de lieu qui semble plus utile.

#### **On garde ces projets, mais il faut les retravailler :**

- Objectif 2.1 - Création et aménagement d'un lieu de rencontre convivial dans chaque village, accessible et attractif pour toutes les générations (dont enfants et jeunes) (ex : la place du tunnel à Dalhem, la place de Warsage, etc.).
- Objectif 2.1 - Rénovation de la salle de St André.
- Objectif 2.2 - Développement d'un EPN (espace public numérique).
- Objectif 2.3 - Création de logements tremplins/ intergénérationnels.

#### **On en reste là pour ces projets :**

- Objectif 2.1 - Réaménagement de la Mortrousienne en Maison de village : pas possibilité budgétaire pour la commune de rachat des Maisons de village.
- Objectif 2.1 - Mise en valeur des cours d'eau et aménagement de zones de détente → voir GT Biodiversité/Inondations.
- Objectif 2.1 - Aménagement des berges de la Berwinne et du ri d'asse en zones récréatives (ex.Durbuy) → voir GT Biodiversité/Inondations.
- Objectif 2.1 - Création d'une salle de fête : déjà minimum une salle de fête par village.
- Objectif 2.1 - Création d'un "centre" villageois à Mortroux : pas de demande des citoyens.
- Objectif 2.1 - Aménagement d'un jardin collectif : pas de demande des citoyens.
- Objectif 2.1 - Aménagement d'une plaine de jeux au chemin du voué (Mortroux) : pas de place suffisante.
- Objectif 2.2 - Aménagement sportif près de l'école Dalhem (pétanque, ping-pong en pierre, Agora) : en partie déjà existant.
- Objectif 2.2 - Aménagement du bois communal de Berneau (rue du Viaduc) en forêt pédagogique pour les enfants.
- Objectif 2.3 - Renforcement de la communication du service logement.
- Objectif 2.3 - Création d'un habitat groupé : pas de demande des citoyens.
- Objectif 2.4 - Création d'un centre culturel subventionné : un centre culturel existe déjà sur le territoire, même si pas subventionné.
- Objectif 2.5 - Mise en place d'ateliers « citoyens » : déjà outil mis en place en fonction des besoins.
- Objectif 2.4 - Organisation d'une rencontre annuelle des habitants du village : déjà existant.
- Objectif 2.1 - Création d'un café social : pas de demande + voir projet Repair Café (supra).

## **5. Divers**

Il n'a pas eu de point dans les divers.

## **6. Mot de la fin et Agenda**

La prochaine réunion :



22/09/2025	20h	Salle des mariages – rue Général Thys, 27 à 4607 DALHEM	GT Vivre avec le territoire
01/10/2025	20h	Salle des mariages – rue Général Thys, 27 à 4607 DALHEM	GT Bouger et faire vivre Dalhem
06/10/2025	20h	Salle des mariages – rue Général Thys, 27 à 4607 DALHEM	GT S'adapter aux enjeux de demain
24/11/2025	20h	Salle polyvalente Warsage	CLDR 4 : Liste des projets

Sarah Maquet remercie l'ensemble des personnes présentes pour leur participation.

Pour la Fondation Rurale de Wallonie  
Sarah MAQUET

*Pour toutes remarques concernant ce compte rendu, vous pouvez contacter Sarah MAQUET (Fondation Rurale de Wallonie) au 080 / 29 11 22 ou par courriel : [s.maquet@frw.be](mailto:s.maquet@frw.be)*

*ou Julia VOGTS (agent relais de l'Opération) par courriel : [julia.vogts@commune-dalhem.be](mailto:julia.vogts@commune-dalhem.be)*

