





















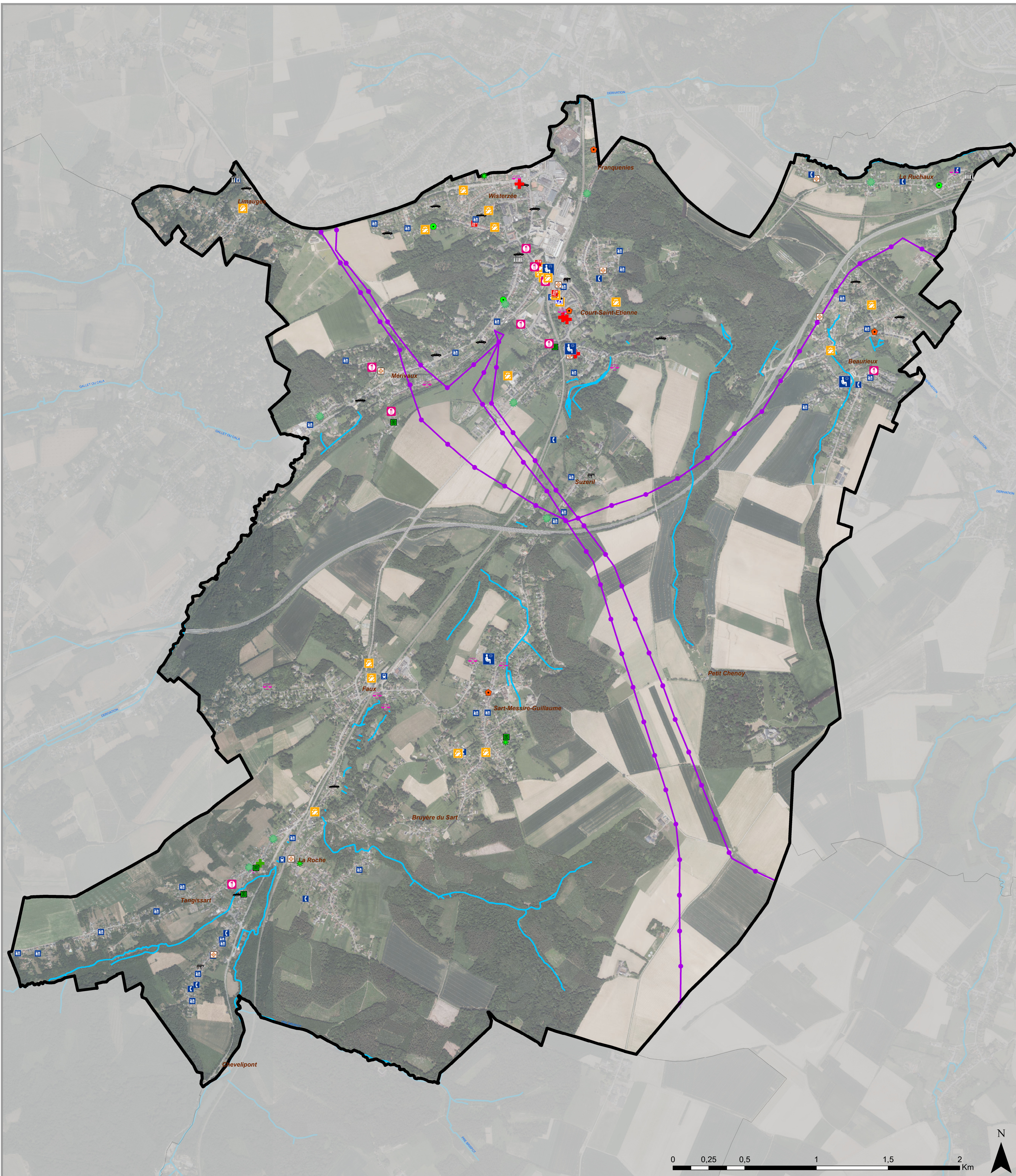
CARTE: PRESENTATION GENERALE

COMMERCES, SERVICES ET PROFESSIONS LIBERALES



-  Animaux
-  Architecte et Géomètre
-  Automobile en général
-  Banques et assurances
-  Blanchisserie & Nettoyage
-  Boulangerie
-  Boutiques diverses
-  Bâtiments et décoration
-  Coiffures et beauté
-  Cours - Ateliers bien-être
-  Image & Evènement
-  Immobilier en général
-  Informatiques - Téléphonie
-  Jardins - fleurs - piscines
-  Juridique - Comptabilité - Finances
-  Kinésithérapeutes
-  Médecins
-  Pharmaciens
-  Salles
-  Traiteurs & Restaurants

FOND DE PLAN

-  Cours d'eau
-  Limite communale
-  Gare SNCB
-  Communes voisines
-  Lignes haute tensions
-  Pylons électriques
-  Réseau routier principal



Sources:
Mairie cadastrale 1 01.2018 Administration Générale de la Documentation patrimoniale.
Aucune partie de ce document ne peut être reproduite et/ou rendue publique au moyen de l'impression, de la photocopie, du microfilm, ou de quelque autre manière, sans le consentement écrit préalable de la Documentation patrimoniale.
PASH, TYPOLOGIES DU TISSU RESIDENTIEL, SPW, 2018

<p>MAITRE DE L'OUVRAGE</p>  <p>COMMUNE DE COURT-SAINT-ETIENNE Rue des Ecoles, 1 B-1490 Court-Saint-Etienne</p>	<p>AUTEUR DE PROJET</p>  <p>agora urbia.olu</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

DIAGNOSTIC TERRITORIAL

**CARTE 01
PRESENTATION GENERALE**

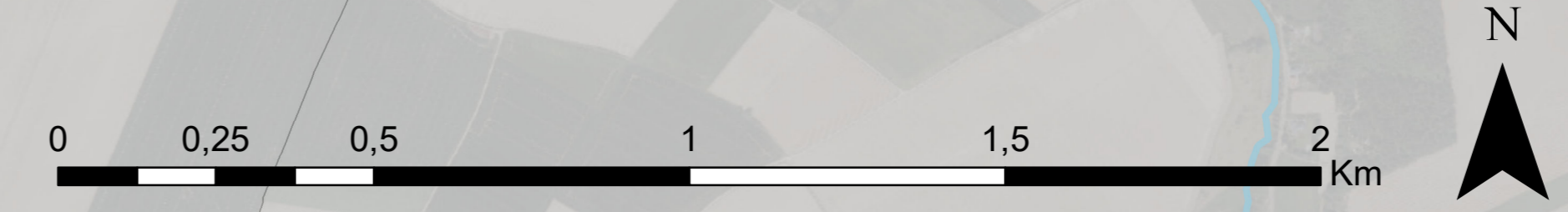
Vu et adopté provisoirement par le Conseil communal en séance du:
par ordonnance

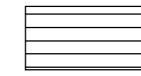














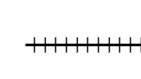





Le Directeur Général	Le Bourgmestre
----------------------	----------------

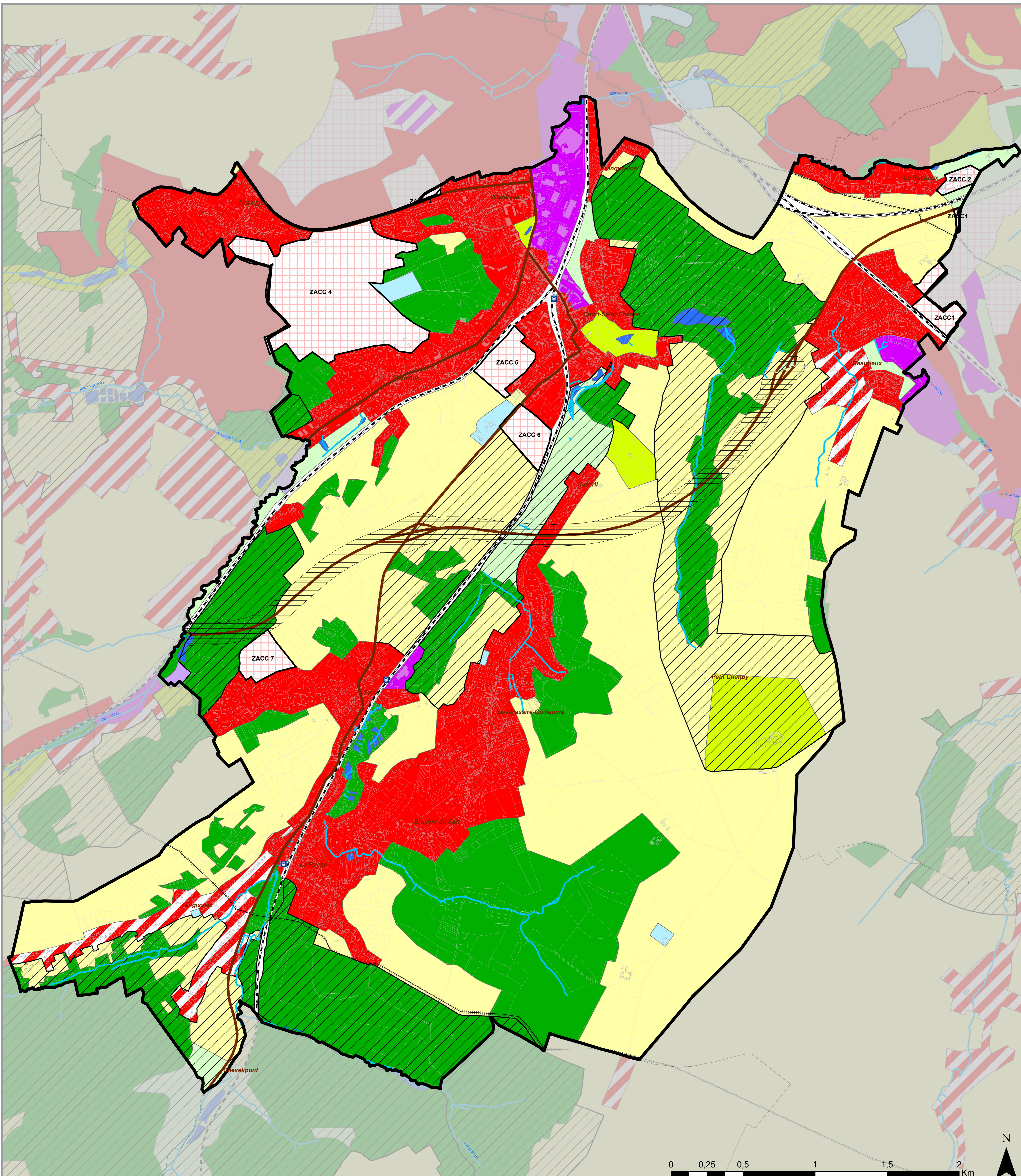
Le Collège communal certifie que le présent document a été déposé à l'examen du public
du
au

Le Directeur Général	Le Bourgmestre
----------------------	----------------

ECHELLE:	DATE:	DOSSIER AGORA:
1/10.000	MAI 2019	4215



-  Périmètre de réservation
 -  Intérêt paysager au Plan de secteur (PIP)
 -  Intérêt culturel historique ou esthétique (PICHEE)
 -  Habitat
 -  Habitat à caractère rural
 -  Services publics et équipements communautaires
 -  Aménagement communal concerté (ZACC)
 -  Agricole
 -  Forestière
 -  Espaces verts
 -  Parc
 -  Eau
 -  Zone non affectée ("zone blanche")
- FOND DE PLAN
-  Cours d'eau
 -  Limite communale
 -  Bâtiments 01.01.2019
 -  Parcelles 01.01.2019
 -  Chemin de fer
 -  Canalisation existante
 -  Route de liaison
 -  Communes voisines
 -  Gare SNCB



Sources:
Métrice cadastrale 1.01.2010 Administration Générale de la Documentation patrimoniale.
Aucune partie de ce document ne peut être reproduite et/ou rendue publique au moyen de l'impression, de la photocopie, du microfilm, ou de quelque autre manière sans le consentement écrit préalable de la Documentation patrimoniale.
ADESA, PATRIMOINE, ARBRES REMARQUABLES, ALEA D'INONDATION: SPW, 2017

<p><small>MAITRE DE L'OUVRAGE</small></p>  <p>COMMUNE DE COURT-SAINT-ETIENNE Rue des Ecoles, 1 B-1490 Court-Saint-Etienne</p>	<p><small>AUTEUR DE PROJET</small></p>  <p>agora urba etia</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

DIAGNOSTIC TERRITORIAL

**CARTE 02
PLAN DE SECTEUR**

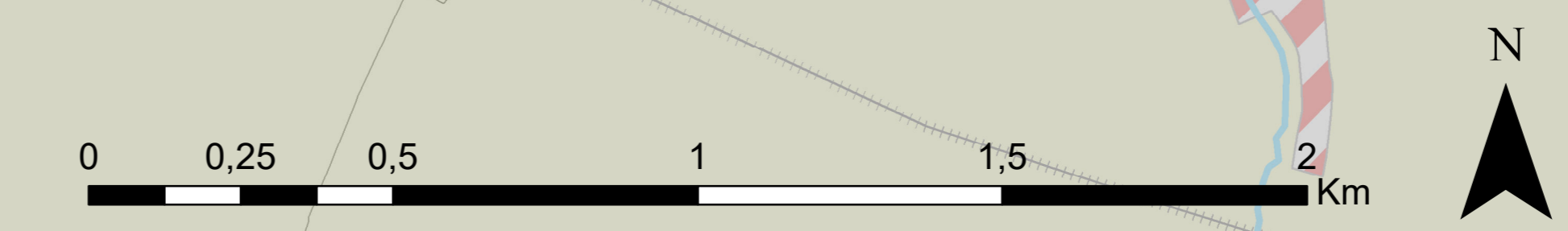
Vu et adopté provisoirement par le Conseil communal en séance du:
par ordonnance

Le Directeur Général Le Bourgmestre

Le Collège communal certifie que le présent document a été déposé à l'examen du public
du
au

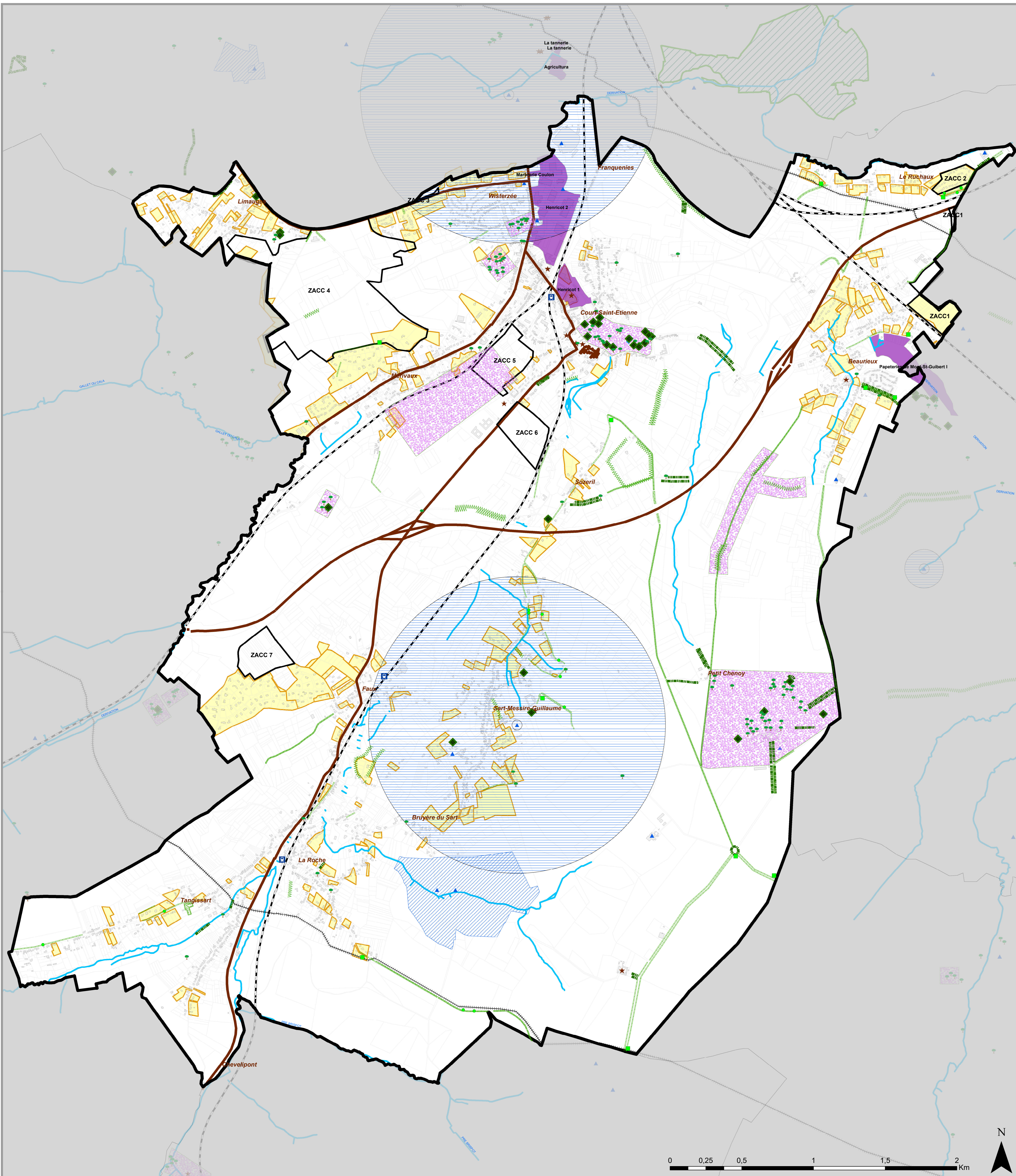
Le Directeur Général Le Bourgmestre

ECHELLE:	DATE:	DOSSIER AGORA:
1/10.000	MAI 2019	4215



CARTE: SITUATION DE DROIT

- Site à réaménager (SAR)
- Permis d'urbanisation
- Site NATURA 2000
- Bords de route en fauchage tardif**
- Emplacements des inventaires botaniques
- Emplacements des panneaux " fauchage tardif - zone refuge "
- Zones de fauchage tardif (avec ou sans bande de sécurité)
- Parcelles en fauchage tardif,
- Arbres et haies remarquables**
- Arbre non localisé
- Arbre
- Groupe d'arbres
- Haie
- Alignement d'arbres
- Zone de haie
- Site remarquable
- Captages**
- Captages
- Zones de prévention forfaitaires
- Zones de surveillance arrêtées
- Zones de prévention arrêtées
- PATRIMOINE**
- Monument classé
- Ensemble architectural
- FOND DE PLAN**
- Cours d'eau
- Limite communale
- Bâtiments 01.01.2019
- Parcelles 01.01.2019
- Gare SNCB
- Chemin de fer
- Canalisation existante
- Route de liaison
- Communes voisines



Sources:
 Matrice cadastrale 1.01.2010 Administration Générale de la Documentation patrimoniale.
 Aucune partie de ce document ne peut être reproduite et/ou rendue publique au moyen de l'impression, de la photocopie, du microfilm, ou de quelque autre manière sans le consentement écrit préalable de la Documentation patrimoniale.
 ADESA, PATRIMOINE, ARBRES REMARQUABLES, ALEA D'INONDATION: SPW, 2017

<p>MAITRE DE L'OUVRAGE</p> <p>COMMUNE DE COURT-SAINT-ETIENNE Rue des Ecoles, 1 B-1490 Court-Saint-Etienne</p>	<p>AUTEUR DE PROJET</p> <p>agora urba</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------

DIAGNOSTIC TERRITORIAL

**CARTE 03
SITUATION DE DROIT**

Vu et adopté provisoirement par le Conseil communal en séance du:
par ordonnance

Le Directeur Général	Le Bourgmestre
----------------------	----------------

Le Collège communal certifie que le présent document a été déposé à l'examen du public
du
au

Le Directeur Général	Le Bourgmestre
----------------------	----------------

ECHELLE: 1/10.000	DATE: MAI 2019	DOSSIER AGORA: 4215
-----------------------------	--------------------------	-------------------------------



CARTE: FONCIER

- PROPRIETAIRES PUBLICS**
- SITUATION 1.01.2018**
- Commune de Court-Saint-Etienne
 - Commune de Court-Saint-Etienne /Immobilier publique du centre et de l'est du BW
 - Commune de Court-Saint-Etienne /Vicariat du Brabant Wallon
 - Commune de Court-Saint-Etienne/Tennis Club Court-Saint-Etienne
 - Aartsbischoppelijke Colleges en Gestichten van de Provincie Brabant
 - Association de Promotion, d'Initiatives et de Développement Economique et Social
 - Association de la Mosquée Assalam
 - Association des Oeuvres paroissiales de la Région de Court-Saint-Etienne
 - Association des Oeuvres paroissiales de la Région de Court-Saint-Etienne /Vicariat du BW
 - Fabrique d'Eglise Saint-Etienne (WL - Court-Saint-Etienne)
 - Fabrique d'Eglise Saint-Guibert (WL - Mont-Saint-Guibert)
 - Fondation Roi Baudouin
 - Centre public d'Action sociale de Court-Saint-Etienne
 - CPAS de Court-Saint-Etienne /Commune de Court-Saint-Etienne
 - Centre public d'Action sociale de Mont-Saint-Guibert
 - Communauté française /MCF
 - Commune de Schaarbeek
 - Fluxys belgium
 - Association pour le développement de la pédagogie Steiner
 - Pouvoir Organisateur Saint-Etienne
 - Pouvoir organisateur du Collège technique Saint-Jean
 - Province du Brabant wallon
 - État belge /Régie des Bâtiments
 - Régie foncière provinciale autonome du Brabant Wallon
 - Région wallonne /M.E.T.
 - Société brabançonne de développement
 - Société publique de gestion de l'eau
 - Société publique de gestion de l'eau /Brico chalets Lalleux
 - Société nationale des chemins de fer belges
 - Société publique d'administration des bâtiments scolaires du Hainaut
 - Université Catholique de Louvain
 - in BW Association Intercommunale
 - État belge /Ministerie van Landsverdediging-Dienst der Militaire Bouwwerken
- RESERVES FONCIERES**
- Réserve foncière (Habitat au Plan de secteur)
 - Réserve foncière (ZACC au Plan de secteur)
 - Réserve foncière (Habitat à caractère rural au Plan de secteur)
- OCCUPATION DU SOL**
- Réseau routier et espaces associés
 - Réseau ferroviaire et espaces associés
 - Cours d'eau non navigables
 - Plans d'eau
 - Bâtiments 01.01.2019
 - Parcelles 01.01.2019
- FOND DE PLAN**
- Limite communale
 - Communes voisines
 - Réseau ferroviaire
 - Aménagement communal concerté (au PS)

Sources:
Matrice cadastrale 1.01.2018 Administration Générale de la Documentation patrimoniale.
Aucune partie de ce document ne peut être reproduite et/ou rendue publique au moyen de l'impression, de la photocopie, du microfilm, ou de quelque autre manière sans le consentement écrit préalable de la Documentation patrimoniale.

MAITRE DE L'OUVRAGE COMMUNE DE COURT-SAINT-ETIENNE Rue des Ecoles, 1 B-1490 Court-Saint-Etienne	AUTEUR DE PROJET agora urbia.eu
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------

DIAGNOSTIC TERRITORIAL

CARTE 04 FONCIER

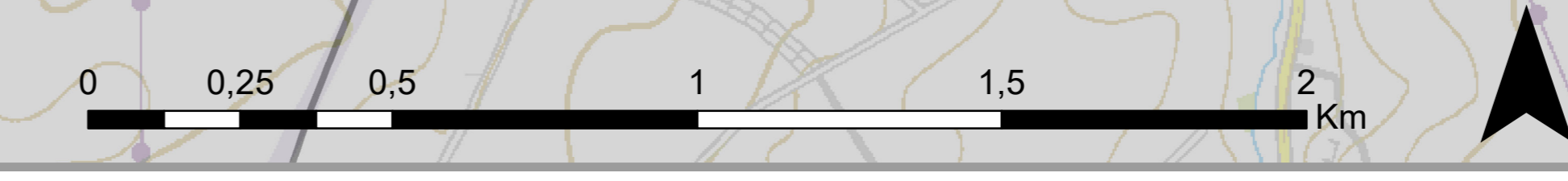
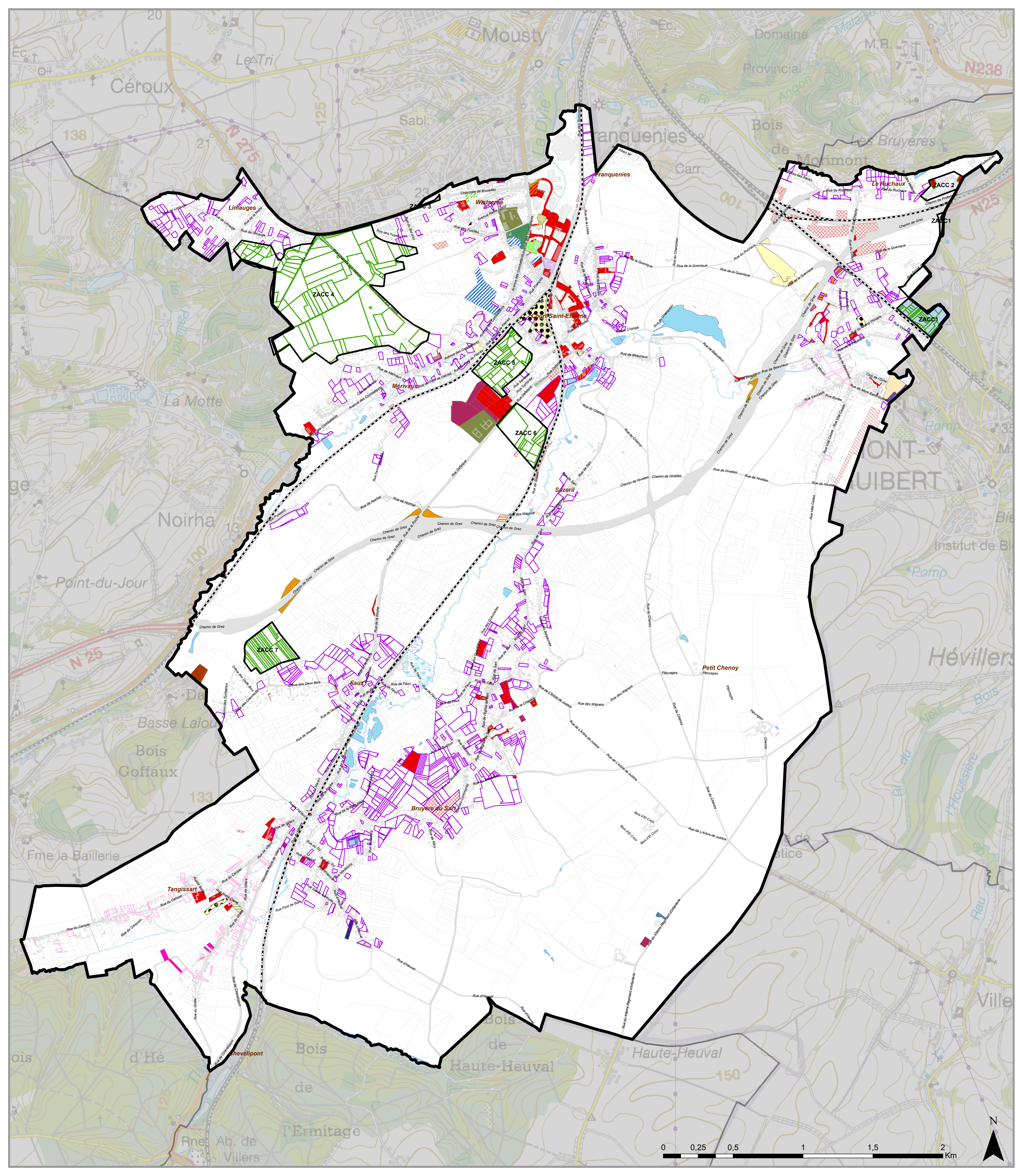
Vu et adopté provisoirement par le Conseil communal en séance du: _____ par ordonnance

Le Directeur Général _____ Le Bourgmestre _____

Le Collège communal certifie que le présent document a été déposé à l'examen du public du _____ au _____

Le Directeur Général _____ Le Bourgmestre _____

ECHELLE: 1/10.000	DATE: MAI 2019	DOSSIER AGORA: 4215
-----------------------------	--------------------------	-------------------------------



CARTE: OCCUPATION DU SOL

COMMERCES, SERVICES ET PROFESSIONS LIBERALES

- Animaux
- Architecte et Géomètre
- Automobile en général
- Banques et assurances
- Blanchisserie & Nettoyage
- Boulangerie
- Boutiques diverses
- Bâtiments et décoration
- Coiffures et beauté
- Cours - Ateliers bien-être
- Image & Evènement
- Immobilier en général
- Informatiques - Téléphonie
- Jardins - fleurs - piscines
- Juridique - Comptabilité - Finances
- Kinésithérapeutes
- Médecins
- Pharmaciens
- Salles
- Traiteurs & Restaurants

OCCUPATION DU SOL

- MISE A JOUR 2018**
- Habitat
 - Activités industrielles et artisanat
 - Bâtiments et aires de stockage
 - Service administratif
 - Service social et de santé
 - Equipement scolaire
 - Equipement de culte
 - Cimetières
 - Bâtiments et enceintes militaires
 - Equipement technique
 - Equipement socio-culturel
 - Equipement sportif et récréatif couvert
 - Commerces de petite surface
 - Commerces de moyenne surface
 - Commerces de grande surface
 - Services et bureaux
 - Bâtiments agricoles
 - Serres
 - Réseau routier et espaces associés
 - Réseau ferroviaire et espaces associés
 - Carrières en activité
 - Décharges
 - Ruines et bâtiments abandonnés
 - Friches industrielles
 - Espaces verts urbains
 - Campings et caravansings
 - Parcs résidentiels de week-end
 - Terrains de sports, parcs de loisirs et d'attraction
 - Autres terrains artificialisés
 - Terres arables (type non spécifié)
 - Cultures sarclées
 - Cultures non sarclées
 - Jachères
 - Pépinières
 - Sapins de Noël
 - Vergers hautes tiges
 - Prairies permanentes nues
 - Prairies permanentes (présence d'éléments agri-envir.)
 - Prairies temporaires
 - Bandes enherbées
 - Friches agricoles
 - Forêts (type non spécifié)
 - Forêts de feuillus
 - Forêts de conifères
 - Forêts mélangées
 - Pelouses et pâturages naturels
 - Landes et broussailles
 - Terres vaines et vagues
 - Marais intérieurs
 - Tourbières
 - Cours d'eau non navigables
 - Plans d'eau
 - Non classé
- FOND DE PLAN**
- Cours d'eau
 - Limite communale
 - Parcelles 01.01.2019
 - Gare SNCB
 - Communes voisines
 - Lignes haute tensions
 - Pylones électriques
 - Réseau routier principal

Sources: Maitre cadastrale 1.01.2018 Administration Générale de la Documentation patrimoniale. Aucune partie de ce document ne peut être reproduite et/ou rendue publique au moyen de l'impression, de la photocopie, du microfilm, ou de quelque autre manière, sans le consentement écrit préalable de la Documentation patrimoniale. COSW SPW, 2019.

<p>MAITRE DE L'OUVRAGE</p> <p>COMMUNE DE COURT-SAINT-ETIENNE Rue des Ecoles, 1 B-1490 Court-Saint-Etienne</p>	<p>AUTEUR DE PROJET</p> <p>agora urba etia</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------

DIAGNOSTIC TERRITORIAL

**CARTE 05
OCCUPATION DU SOL**

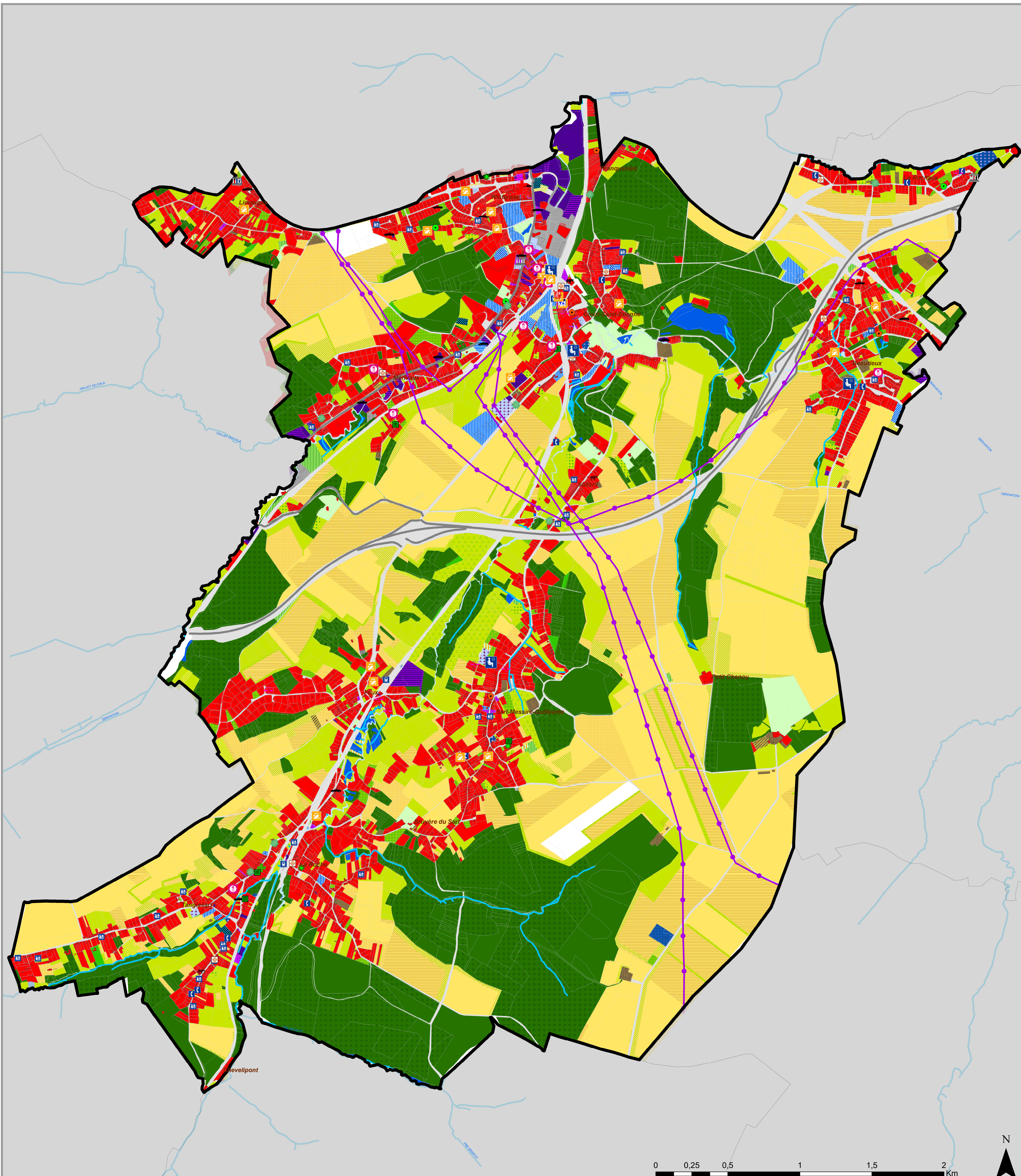
Vu et adopté provisoirement par le Conseil communal en séance du:
par ordonnance

Le Directeur Général Le Bourgmestre

Le Collège communal certifie que le présent document a été déposé à l'examen du public
du
au

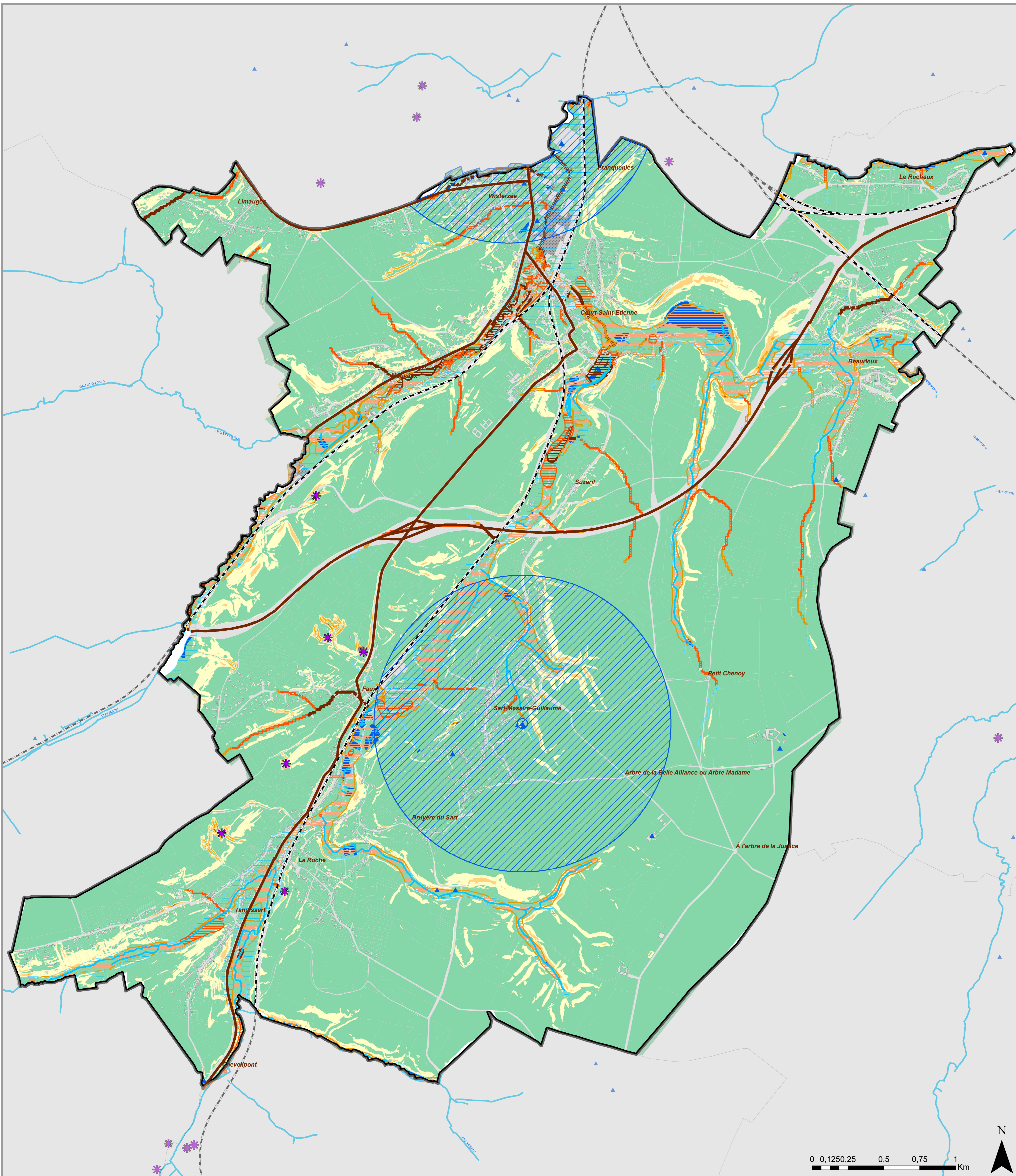
Le Directeur Général Le Bourgmestre

ECHELLE:	DATE:	DOSSIER AGORA:
1/10.000	MAI 2019	4215





CARTE: STRUCTURE PHYSIQUE

-  Anciennes sablières et carrières
-  Captages
-  Protection captage (zone II forfaitaire)
- ALEA D'INONDATION**
-  Aléa très faible
-  Aléa faible
-  Aléa moyen
-  Aléa élevé
- RELIEF**
- Altitude**
-  0-20m
-  21 - 40m
-  41 - 60m
-  61 - 80m
-  81 - 100m
-  101 - 120m
-  121 - 140m
-  141 - 160m
- OCCUPATION DU SOL**
-  Réseau routier et espaces associés
-  Réseau ferroviaire et espaces associés
-  Carrières en activité
-  Ruines et bâtiments abandonnés
-  Fiches industrielles
-  Marais intérieurs
-  Cours d'eau non navigables
-  Plans d'eau
- FOND DE PLAN**
-  Cours d'eau
-  Limite communale
-  Bâtiments 01.01.2019
-  Parcelles 01.01.2010
-  Chemin de fer
-  Route de liaison
-  Communes voisines



Sources:
Métrice cadastrale 1.01.2018 Administration Générale de la Documentation patrimoniale.
Aucune partie de ce document ne peut être reproduite et/ou rendue publique au moyen de l'impression, de la photocopie, du microfilm, ou de quelque autre manière sans le consentement écrit préalable de la Documentation patrimoniale.
RELIEF? CAPTAGES ET ZONES DE PROTECTION, ALEA D'INONDATION: SPW, 2017

<p><small>MAITRE DE L'OUVRAGE</small></p>  <p><small>COMMUNE DE COURT-SAINT-ETIENNE Rue des Ecoles, 1 B-1490 Court-Saint-Etienne</small></p>	<p><small>AUTEUR DE PROJET</small></p>  <p><small>agora urba</small></p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

DIAGNOSTIC TERRITORIAL

**CARTE 06
STRUCTURE PHYSIQUE**

Vu et adopté provisoirement par le Conseil communal en séance du:
par ordonnance

Le Directeur Général	Le Bourgmestre
----------------------	----------------

Le Collège communal certifie que le présent document a été déposé à l'examen du public
du
au

Le Directeur Général	Le Bourgmestre
----------------------	----------------

ECHELLE: 1/10.000	DATE: MAI 2019	DOSSIER AGORA: 4215
-----------------------------	--------------------------	-------------------------------



CARTE: STRUCTURE ECOLOGIQUE

- RESEAU ECOLOGIQUE**
- Emplacements des inventaires botaniques
 - Emplacements des panneaux " fauchage tardif - zone refuge "
 - Recensement castors
 - Inventaire Berce de Caucase (2015)
 - Anciennes sablières et carrières
 - Zones de fauchage tardif- zones de liaison
 - Réseau Natura 2000 en vigueur
 - Zones humides CRDG
 - Zones humides (analyse subjective)
 - Parcelles en fauchage tardif, Zone centrale fermé
 - Zone centrale ouverte
 - Zone de développement fermé
 - Zone de développement ouverte
 - Zones de liaison
- OCCUPATION DU SOL**
- Bâtiments agricoles
 - Serres
 - Friches industrielles
 - Espaces verts urbains (zones de liaison)
 - Parcs résidentiels de week-end
 - Terrains de sports, parcs de loisirs et d'attraction
 - Terres arables (type non spécifié)
 - Cultures sarclées
 - Cultures non sarclées
 - Jachères
 - Vergers hautes tiges
 - Prairies permanentes nues
 - Prairies permanentes (présence d'éléments agri-envir.)
 - Prairies temporaires
 - Bandes enherbées
 - Friches agricoles
 - Forêts (type non spécifié)
 - Forêts de feuillus
 - Forêts de conifères
 - Landes et broussailles
 - Terres vaines et vagues
 - Marais intérieurs
 - Plans d'eau
- Arbres et haies remarquables**
- Arbre
 - Groupe d'arbres
 - Haie
 - Alignement d'arbres
 - Site remarquable
 - Zone de haie
- FOND DE PLAN**
- Cours d'eau
 - Limite communale
 - Gare SNCB
 - Chemin de fer
 - Canalisation existante
 - Communes voisines
 - Bâtiments 01.01.2019
 - Parcelles 01.01.2019
 - Réseau routier principal
 - Réseau routier et espaces associés
 - Réseau ferroviaire et espaces associés
 - Cours d'eau non navigables
 - Plans d'eau

Sources:
Matrice cadastrale 1.01.2018 Administration Générale de la Documentation patrimoniale.
Aucune partie de ce document ne peut être reproduite et/ou rendue publique au moyen de l'impression, de la photographie, du microfilm, ou de quelque autre manière, sans le consentement écrit préalable de la Documentation patrimoniale.
OCCUPATION DU SOL - ARBRES REMARQUABLES, BORDS DE ROUTE: SPW, 2017

<p>MAITRE DE L'OUVRAGE</p> <p>COMMUNE DE COURT-SAINT-ETIENNE Rue des Ecoles, 1 B-1490 Court-Saint-Etienne</p>	<p>AUTEUR DE PROJET</p> <p>agora urbana</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------

DIAGNOSTIC TERRITORIAL

**CARTE 07
STRUCTURE ECOLOGIQUE**

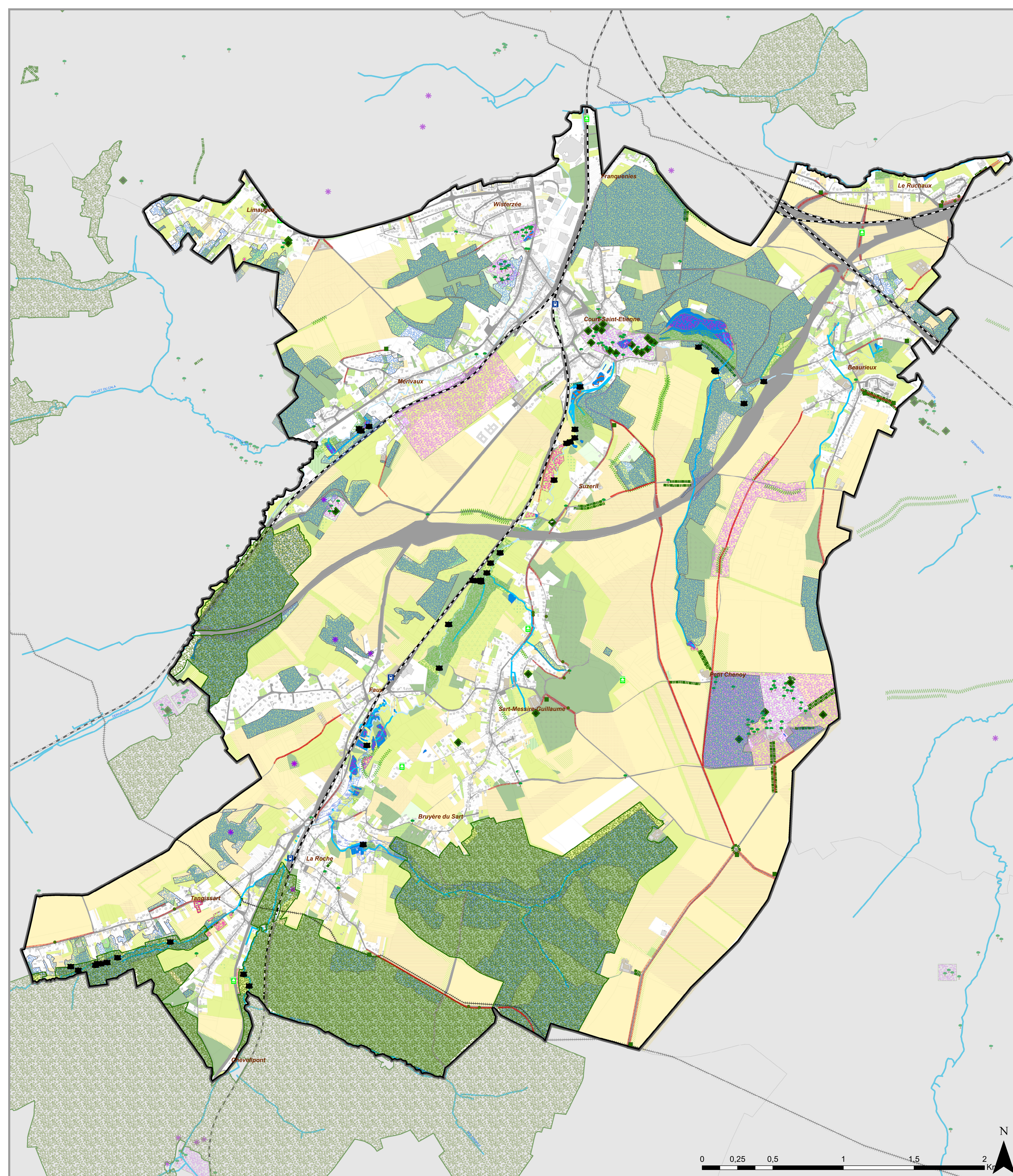
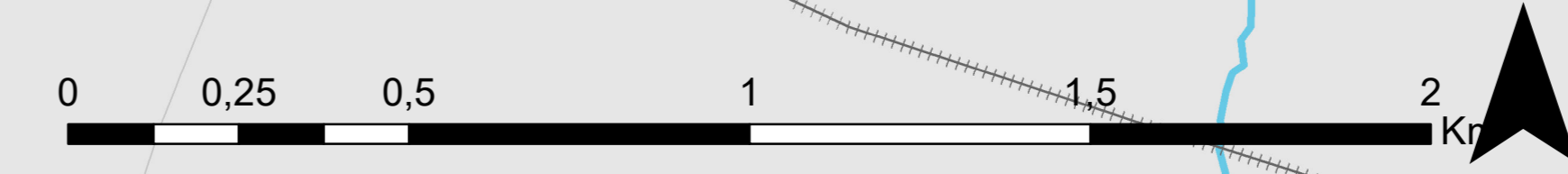
Vu et adopté provisoirement par le Conseil communal en séance du: _____
par ordonnance

Le Directeur Général _____ Le Bourgmestre _____

Le Collège communal certifie que le présent document a été déposé à l'examen du public du _____

Le Directeur Général _____ Le Bourgmestre _____



ECHELLE: 1/10.000	DATE: MAI 2019	DOSSIER AGORA: 4215
-----------------------------	--------------------------	-------------------------------



CARTE: STRUCTURE PAYSAGERE ET PATRIMOINE

- | | |
|---------------------------|---------------------------------------------|
| PATRIMOINE | PAYSAGE |
| ★ Monument classé | — Points de vue remarquables |
| PATRIMOINE (IPIC) | ▲ Analyse subjective- POINTS DE REPERE |
| ■ Habitation | — Promenades Patrimoine Stéphanois |
| ■ Château | — Point ou ligne de vue remarquable |
| ■ Maison de repos | — Périmètre intérêt paysager (ADESA) |
| ■ Maison de maître | — Intérêt paysager au Plan de secteur (PIP) |
| ■ Logis | — Arbres et haies remarquables |
| ■ Villa | ● Arbre non localisé |
| ■ Atelier | ● Arbre |
| ■ Bureau | ● Groupe d'arbres |
| ■ Conciergerie | — Haie |
| ■ Dépendance | — Alignement d'arbres |
| ■ Entrepôt | — Zone de haie |
| ■ Ferme | — Site remarquable |
| ■ Grange | — PERIODES DE CONSTRUCTION |
| ■ Silo | ■ Age du bâti |
| ■ Hangar | ■ 1990-2017 |
| ■ Bâtiment industriel | ■ 1981-1990 |
| ■ Usine | ■ 1961-1980 |
| ■ Eglise paroissiale | ■ 1946-1960 |
| ■ Presbytère | ■ 1919-1945 |
| ■ Chapelle | ■ 1900-1918 |
| ■ Potale | ■ 1850-1899 |
| ■ Mausolée | ■ Avant 1850 |
| ■ Monument aux morts | ■ OCCUPATION DU SOL |
| ■ Monument commémoratif | ■ Réseau routier et espaces associés |
| ■ Croix | ■ Réseau ferroviaire et espaces associés |
| ■ Puits | ■ Cours d'eau non navigables |
| ■ Abattoir - moulin à eau | ■ Plans d'eau |
| ■ Station hydraulique | ■ FOND DE PLAN |
| ■ Pont | ■ Limite communale |
| ■ Ecole | ■ Bâtiments 01.01.2019 |
| ■ Magasin | ■ Parcelles 01.01.2019 |
| ■ Salle | ■ Communes voisines |
| ■ Arbre de justice | ■ Chemin de fer |
| ■ Arbre | ■ Réseau routier principal |
| ■ Arbre remarquable | |
| ■ Elément du paysage | |
| ■ Point de vue | |
| ■ Pont | |
| ■ Tombes | |

Sources:
 Matrice cadastrale 1.01.2018 Administration Générale de la Documentation patrimoniale.
 Aucune partie de ce document ne peut être reproduite et/ou rendue publique au moyen de l'impression, de la photocopie, du microfilm, ou de quelque autre manière sans le consentement écrit préalable de la Documentation patrimoniale.
 ADESA, PATRIMOINE, ARBRES REMARQUABLES, SPW, 2019
 PAYSAGE ET PATRIMOINE PATRIMOINE STEPHANOIS 2019
 ANALYSE SUBJECTIVE (QUESTIONNAIRES) FEVRIER 2019

MAITRE DE L'OUVRAGE	AUTEUR DE PROJET
 COMMUNE DE COURT-SAINT-ETIENNE Rue des Ecoles, 1 B-1490 Court-Saint-Etienne	 agera

DIAGNOSTIC TERRITORIAL

**CARTE 08
STRUCTURE PAYSAGERE ET PATRIMOINE**

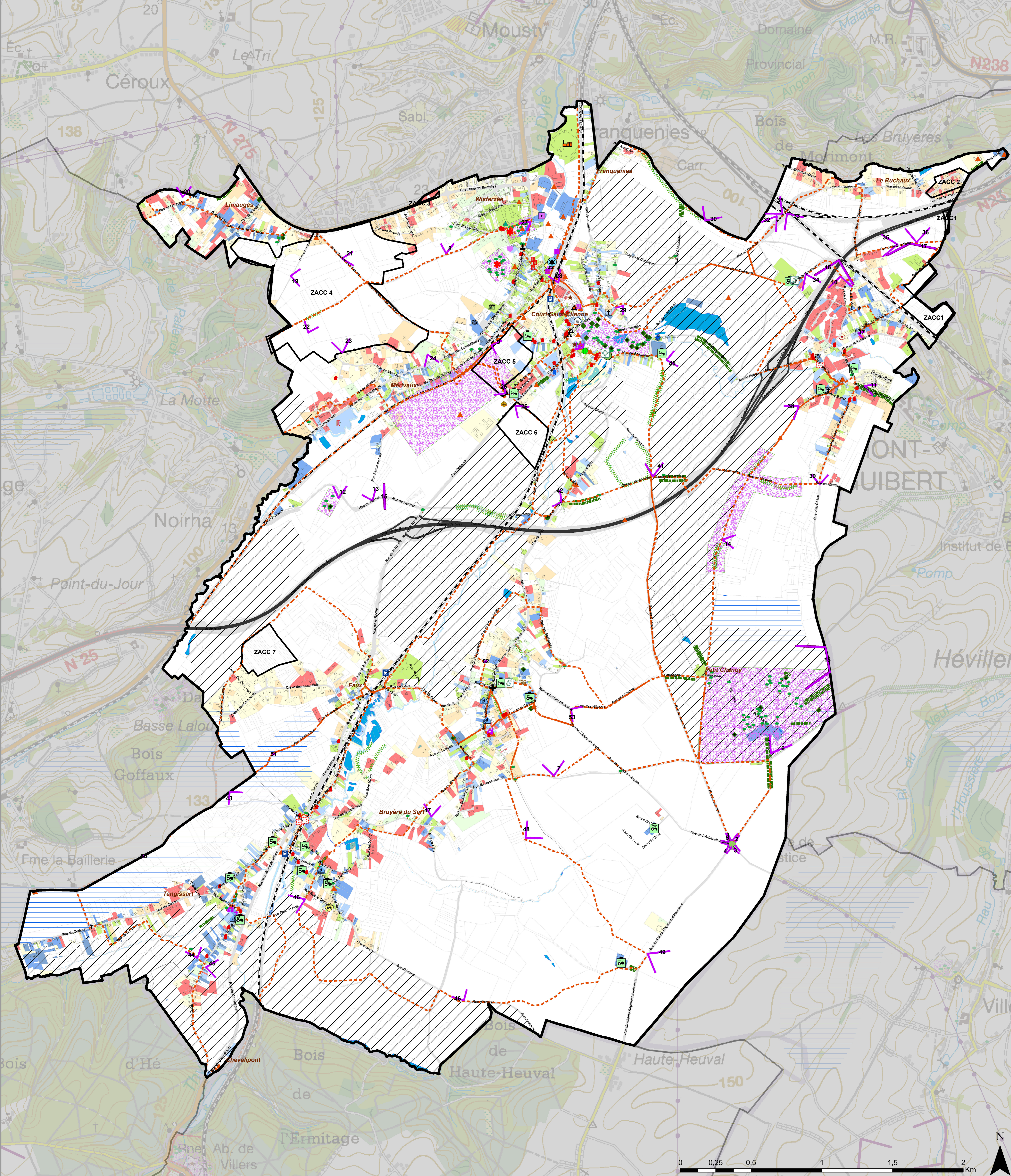
Vu et adopté provisoirement par le Conseil communal en séance du: _____ par ordonnance

Le Directeur Général	Le Bourgmestre
----------------------	----------------

Le Collège communal certifie que le présent document a été déposé à l'examen du public du _____ au _____

Le Directeur Général	Le Bourgmestre
----------------------	----------------



ECHELLE:	DATE:	DOSSIER AGORA:
1/10.000	MAI 2019	4215



CARTE: STRUCTURE DU BATI ET INFRASTRUCTURES TECHNIQUES

- INFRASTRUCTURES TECHNIQUES**
- Antennes
 - Lignes haute tensions
 - Réseau routier principal
 - Pylones électriques
- RESEAU D'EGOUTTAGE**
- Egout gravitaire**
- existant
 - en cours de réalisation
 - en projet
 - inexistant
 - à réaliser après urbanisation
- Collecteur gravitaire**
- existant
 - en cours de réalisation
 - en projet
 - inexistant
- Egout de refoulement**
- existant
 - en projet
 - inexistant
 - en cours de réalisation
- Collecteur de refoulement**
- existant
 - en cours de réalisation
 - en projet
 - inexistant
- TYPLOGIES DES TISSUS URBANISÉS RÉSIDENTIELS**
- Mitoyen continu moderne
 - Mitoyen continu récent
 - Mitoyen continu récent de plain-pied
 - Mitoyen discontinu ancien
 - Mitoyen discontinu moderne
 - Mitoyen discontinu récent
 - Isolé ancien
 - Isolé récent en ensemble
 - Isolé en ruban
 - NA - Résidentielle
- OCCUPATION DU SOL**
- Réseau routier et espaces associés
 - Réseau ferroviaire et espaces associés
 - Ruines et bâtiments abandonnés
 - Cours d'eau non navigables
 - Plans d'eau
- FOND DE PLAN**
- Cours d'eau
 - Limite communale
 - Bâtiments 01.01.2019
 - Parcelles 01.01.2019
 - Gare SNCB
 - Chemin de fer
 - Canalisation existante
 - Communes voisines

Sources:
 Matrice cadastrale 1 01.2018 Administration Générale de la Documentation patrimoniale.
 Aucune partie de ce document ne peut être reproduite et/ou rendue publique au moyen de l'impression, de la photocopie, du microfilm, ou de quelque autre manière, sans le consentement écrit préalable de la Documentation patrimoniale.
 PASH, TYPOLOGIES DU TISSU RESIDENTIEL, SPW, 2018

<p>MAITRE DE L'OUVRAGE</p>  <p>COMMUNE DE COURT-SAINT-ETIENNE Rue des Ecoles, 1 B-1490 Court-Saint-Etienne</p>	<p>AUTEUR DE PROJET</p>  <p>agora urba etia</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

DIAGNOSTIC TERRITORIAL

CARTE 09 STRUCTURE DU BATI ET INFRASTRUCTURES TECHNIQUES

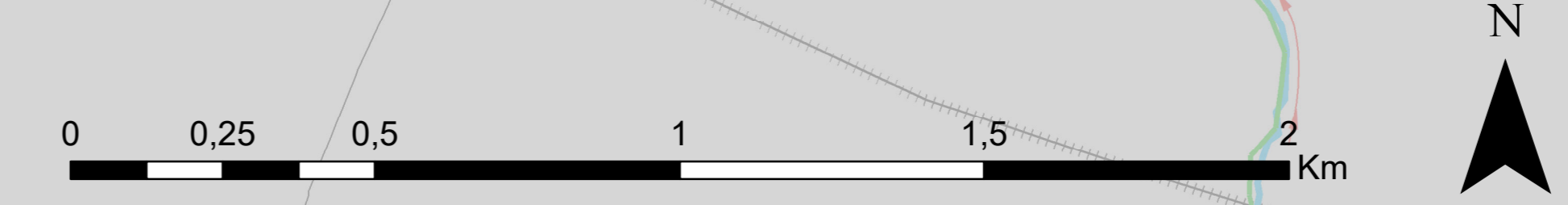
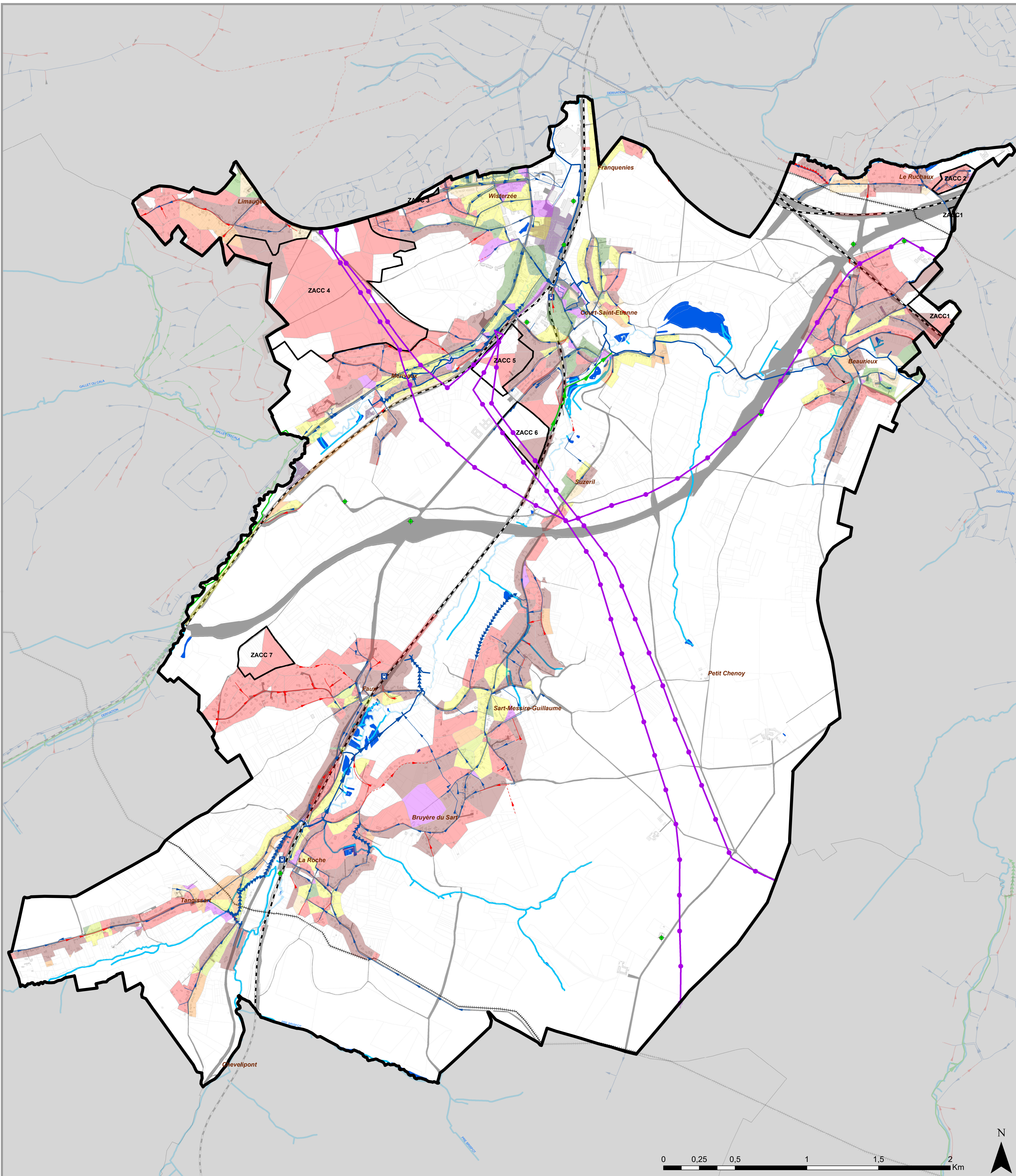
Vu et adopté provisoirement par le Conseil communal en séance du: _____ par ordonnance

Le Directeur Général _____ Le Bourgmestre _____

Le Collège communal certifie que le présent document a été déposé à l'examen du public du _____ au _____

Le Directeur Général _____ Le Bourgmestre _____

ECHELLE:	DATE:	DOSSIER AGORA:
1/10.000	MAI 2019	4215



CARTE: SYNTHESE

RESERVES FONCIERES

- Reserve foncière (Habitat au Plan de secteur)
- Reserve foncière (ZACC au Plan de secteur)
- Reserve foncière (Habitat à caractère rural au Plan de secteur)
- Aménagement communal concerté (ZACC)

CONTRAINTES DU CADRE NATUREL

- Réseau Natura 2000 en vigueur
- Zones humides CRDG

ALEA D'INONDATION

- Aléa très faible
- Aléa faible
- Aléa moyen
- Aléa élevé

CAPTAGES

- Captages
- Zones de prévention forfaitaires
- Zones de surveillance arrêtées
- Zones de prévention arrêtées

RESEAU D'EGOUTTAGE

Egout gravitaire

- existant
- en cours de réalisation
- en projet
- inexistant
- à réaliser après urbanisation

Collecteur gravitaire

- existant
- en cours de réalisation
- en projet
- inexistant

Egout de refoulement

- existant
- en projet
- inexistant
- en cours de réalisation

Collecteur de refoulement

- existant
- en cours de réalisation
- en projet
- inexistant

OCCUPATION DU SOL

- Réseau routier et espaces associés
- Réseau ferroviaire et espaces associés
- Cours d'eau non navigables
- Plans d'eau

FOND DE PLAN

- Limite communale
- Communes voisines
- Chemin de fer
- Gare SNCB
- Pylones éctriques
- Lignes haute tensions

Sources:
 Matrice cadastrale 1.01.2018 Administration Générale de la Documentation patrimoniale.
 Aucune partie de ce document ne peut être reproduite et/ou rendue publique au moyen de l'impression, de la photocopie, du microfilm, ou de quelque autre manière sans le consentement écrit préalable de la Documentation patrimoniale.
 PASH-ALEA D'INONDATION SPW, 2018

MAITRE DE L'OUVRAGE
 COMMUNE DE COURT-SAINT-ETIENNE
 Rue des Ecoles, 1
 B-1490 Court-Saint-Etienne

AUTEUR DE PROJET
 agora
 urda.eu

DIAGNOSTIC TERRITORIAL

CARTE 10 SYNTHESE / CONTRAINTES TERRITORIALES

Vu et adopté provisoirement par le Conseil communal en séance du: par ordonnance

Le Directeur Général

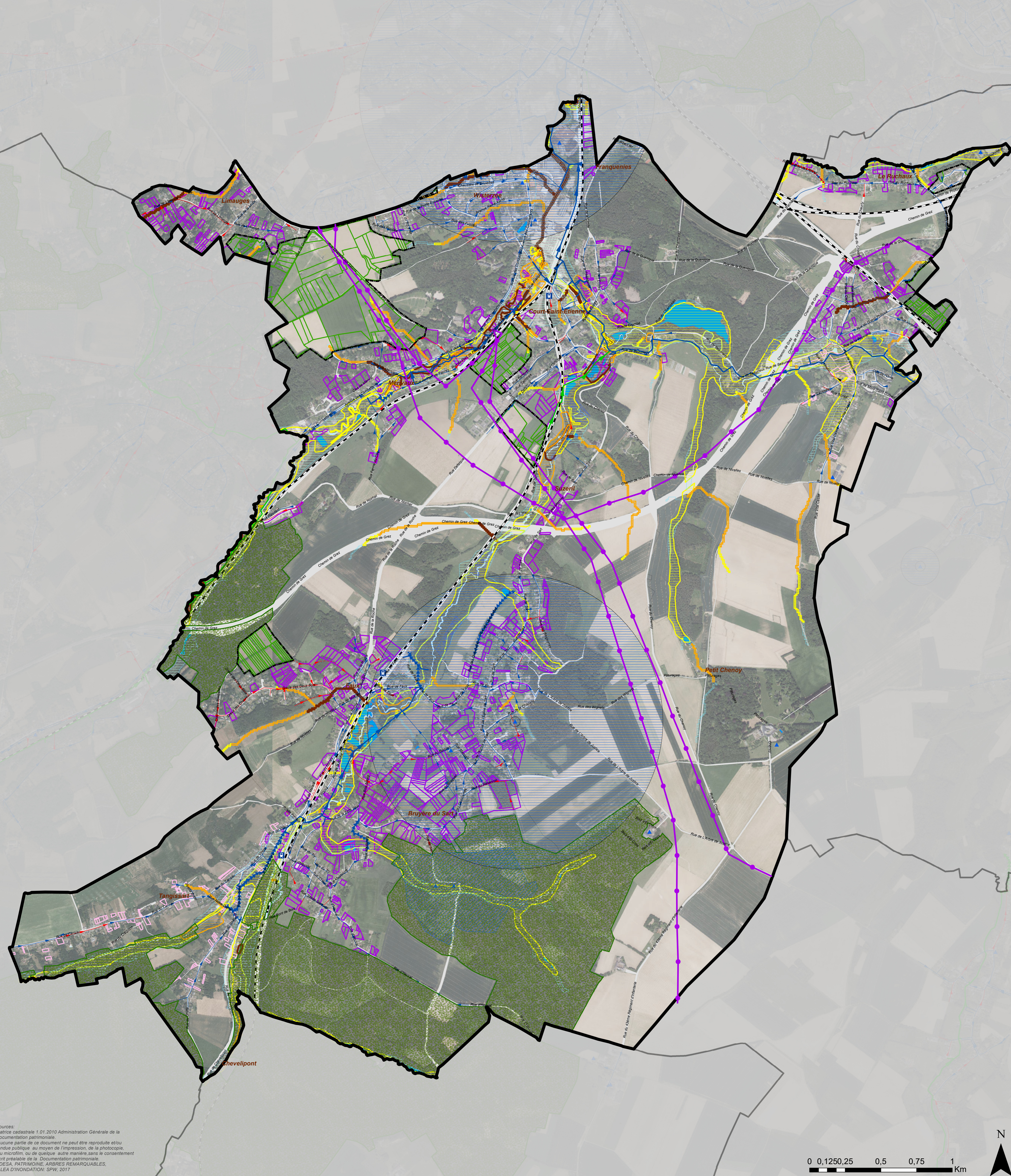
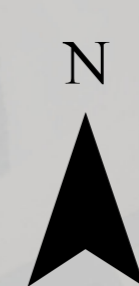
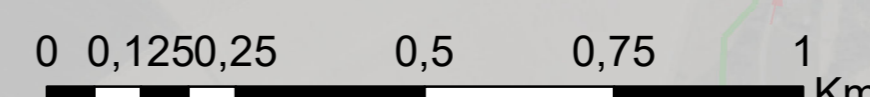
Le Bourgmestre

Le Collège communal certifie que le présent document a été déposé à l'examen du public du au

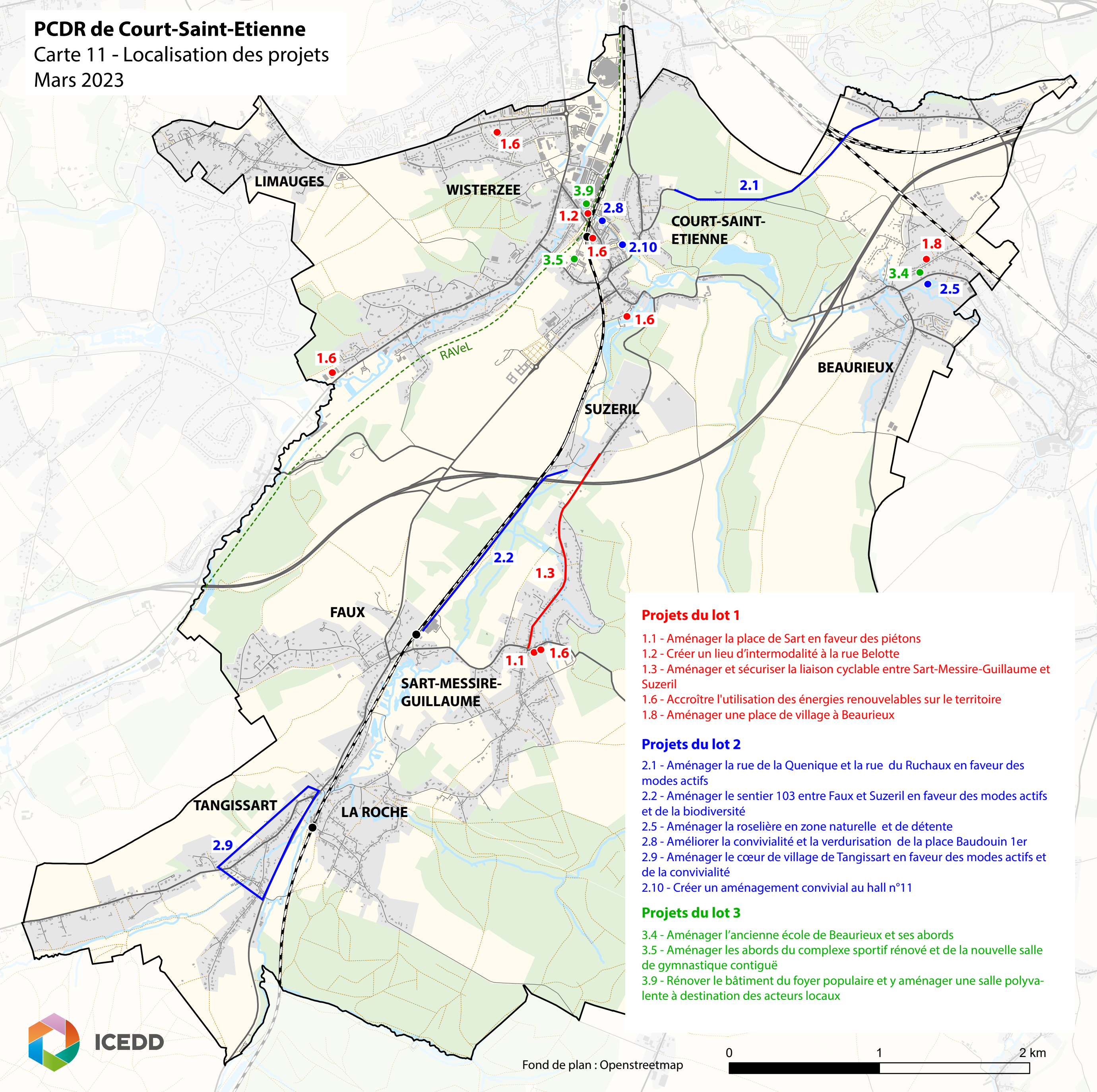
Le Directeur Général

Le Bourgmestre

ECHELLE:	DATE:	DOSSIER AGORA:
1/10.000	MAI 2019	4215



Sources:
 Matrice cadastrale 1.01.2010 Administration Générale de la Documentation patrimoniale.
 Aucune partie de ce document ne peut être reproduite et/ou rendue publique au moyen de l'impression, de la photocopie, du microfilm, ou de quelque autre manière sans le consentement écrit préalable de la Documentation patrimoniale.
 ADESA, PATRIMOINE, ARBRES REMARQUABLES,
 ALEA D'INONDATION- SPW, 2017



Projets du lot 1

- 1.1 - Aménager la place de Sart en faveur des piétons
- 1.2 - Créer un lieu d'intermodalité à la rue Belotte
- 1.3 - Aménager et sécuriser la liaison cyclable entre Sart-Messire-Guillaume et Suzeril
- 1.6 - Accroître l'utilisation des énergies renouvelables sur le territoire
- 1.8 - Aménager une place de village à Beaurieux

Projets du lot 2

- 2.1 - Aménager la rue de la Quenique et la rue du Ruchaux en faveur des modes actifs
- 2.2 - Aménager le sentier 103 entre Faux et Suzeril en faveur des modes actifs et de la biodiversité
- 2.5 - Aménager la roselière en zone naturelle et de détente
- 2.8 - Améliorer la convivialité et la verdure de la place Baudouin 1er
- 2.9 - Aménager le cœur de village de Tangissart en faveur des modes actifs et de la convivialité
- 2.10 - Créer un aménagement convivial au hall n°11

Projets du lot 3

- 3.4 - Aménager l'ancienne école de Beaurieux et ses abords
- 3.5 - Aménager les abords du complexe sportif rénové et de la nouvelle salle de gymnastique contiguë
- 3.9 - Rénover le bâtiment du foyer populaire et y aménager une salle polyvalente à destination des acteurs locaux