

ANNEXE 3: TABLEAU RAPPORT COMPTABLE ET FONCTIONNEMENT D'UN PROJET TERMINE (Décompte final < 10 ans).

Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Intitulé du projet	Décompte final	
			Montant	Date approbation par la RW
	PCDR classique PDR 2000-2006 Phasing out objectif 1 2000-2006 PwDR 2007-2013 ¹ PwDR 2014-2020 : Mesure 7.4			

Etat du patrimoine :

Le bien est-il toujours propriété communale ?	Oui	Non
Si non, merci de répondre aux questions ci-dessous		
Date d'approbation ou de demande d'approbation par le/la Ministre de l'acte de vente		
Montant de la vente		
Modalités de réaffectation du montant de la vente		

Le bien est-il loué ?		Oui	Non
Si le patrimoine est loué ² à des tiers et fait donc l'objet d'une cession des droits immobiliers, il est nécessaire de joindre un extrait de la comptabilité communale relative au patrimoine en question.			
Date d'approbation de la convention de location par le/la Ministre (article 3 de la convention)			
Recettes et charges			
Recettes générées par l'exploitation du patrimoine	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	

¹ Programme wallon de développement rural 2007-2013 : uniquement les ateliers ruraux dans le cadre de la mesure 321 microentreprises

² Il s'agit de location permanente du patrimoine de type logements, ateliers ruraux.

Charges liées à l'exploitation du patrimoine	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
Bénéfices ³ = recettes moins charges		Montant annuel	
Réaffectation des bénéfices			

Fonctionnement du projet et utilisation du bien ⁴	
Description des types d'activités menées dans le cadre du projet	
Impact des activités (emploi, attractivité, inclusion sociale, promotion...)	

³ En cas de bénéfices, la commune s'engage à réaffecter ceux-ci vers d'autres projets ou actions du PCDR et établit une déclaration sur l'honneur en ce sens.

⁴ A titre d'exemple

Ateliers ruraux : type d'entreprise, impact sur la création d'emploi, ...

Maisons de village : nature et fréquence des manifestations et activités menées, participation, création de nouvelles associations, effet sur la dynamique de la population résidentielle de la commune, ...

Maison multiservices : nature des services mis à disposition et des activités, fréquentation, emplois créés

Espace publics de convivialité : lieu d'activités de manifestations, attractivité de la commune et création indirecte d'emploi/ de nouvelles activités (commerce,...)

M7.4 du PwDR 2014-2020 : Construction d'espaces multifonctionnels, modulables et polyvalents : l'occupation du bien, le fonctionnement du projet, les actions déployées, les résultats acquis, bâtiment non exploité à des fins commerciales, diversité des activités (3 activités /4 secteurs : socio récréatif, culturel, service, promotion des ressources locales) et l'état actualisé des indicateurs obligatoire et de suivi mentionnés au point 15.2 de l'AM d'octroi

ANNEXE 4 : RAPPORT DE LA COMMISSION LOCALE DE DEVELOPPEMENT RURAL ET DE SES GT

Année de l’installation de la CLDR	Année d’approbation du Règlement d’ordre intérieur	Dernière date de la modification de composition de la CLDR ⁵	Dernière date de modification du Règlement d’ordre intérieur ⁶
2019	2019	19/12/2024	10/08/2021
Date des réunions de CLDR et Groupes de Travail durant l’année écoulée ⁷	06/02/24 (CLDR)	Nombre de présents	17 CLDR + 1 autre
	30/05/24 (CLDR)		20 CLDR + 16 autres
	04/06/24 (GT Label chastrois)		2 CLDR + 4 autres
	23/09/24 CLDR - PCM		Une trentaine (sans liste de présence)
	25/09/24 (GT consultation Espaces extérieurs)		2 CLDR + 6 autres
Réflexion sur l’opération de développement rural			

⁵ Merci de joindre en annexe la délibération du conseil communal approuvant la modification de la composition de la CLDR (si changement <50% pendant l'année écoulée). Dans le cas d'un changement de composition de plus de 50%, merci d'utiliser le formulaire 3 disponible sur le guichet des pouvoirs locaux.

⁶ Merci de joindre en annexe le ROI approuvé accompagné de la délibération du conseil communal (si changement pendant l'année écoulée).

⁷ Merci de joindre en annexe les PV des réunions de la CLDR et GT. Si moins de 4 réunions ont été organisées sur l'année, merci de fournir une justification.

	Cette année 2024 a été marquée par la période suspensive de participation citoyenne due aux élections communales ce qui a limité la possibilité d'organiser des réunions CLDR durant le 2ème semestre de l'année. L'état de la composition de la CLDR : • En décembre 2024, est de 47 membres, dont 11 membres du quart communal et 35 membres hors quart communal. • Suite aux élections communales du 13 octobre, le quart communal a été renouvelé lors de la séance du Conseil du 19/12/2024. • Au niveau de la part « hors quart communal », 1 démission est à acter. Par ailleurs, une membre de la CLDR est devenue Échevine communale et ne peut donc plus siéger dans la part « hors quart communal ». En 2024, la CLDR s'est réunie deux fois en plénière. Les travaux principaux menés par la CLDR en 2024 furent : • Une réflexion sur le rapport annuel et le programme de travail 2024. • Une présentation et remise d'avis sur l'avant-projet « Valorisation biologique et pédagogique du bois de Saint-Géry ». Cette réunion était également ouverte aux riverains proches du projet. En 2024, deux réunions de Groupes de Travail ont été organisées. • Une réunion de réflexions sur la fiche-projet « Création d'un réseau d'espaces extérieurs couverts à destinations diverses (enseignement, rencontres, événements culturels, ...) ». • Une réunion de présentation du Plan Communal de Mobilité (fiche-projet du PCDR). Cette réunion était également ouverte aux citoyens. Par ailleurs, le Groupe de Travail « Label chastrois » provenant du lot 0 du PCDR s'est réuni en date du 04/06/2024 afin de maintenir la promotion des produits locaux. Une information continue a été donnée aux membres CLDR sur l'avancée des projets ; valorisation biologique et pédagogique du Bois de Saint-Géry ; rénovation et aménagement de l'ancienne école de Villeroux en Maison de Village...
--	--

	La CLDR a validé la programmation trisannuelle des projets en date du 28/01/2025 résumé dans le tableau ci-dessous :																																																											
	<table><tr><th>Priorité</th><th>Remarques</th><th>Fiches projets</th><th>DR</th></tr><tr><td></td><td>Projet réalisé</td><td>1.1 Outils d'orientation – Environnement</td><td></td></tr><tr><td></td><td>Projet partiellement réalisé</td><td>1.4 - Salle des Golards</td><td>X</td></tr><tr><td></td><td>Projet en cours</td><td>1.10 Création d’une vraie Place communale à Chastre</td><td>X</td></tr><tr><td></td><td>Projet en cours</td><td>1.2 Valorisation biologique et pédagogique du Bois de Saint-Géry</td><td>X</td></tr><tr><td></td><td>Projet en cours</td><td>1.7 Rénovation et aménagement de l'ancienne école de Villeroux en Maison de Village</td><td>X</td></tr><tr><td></td><td>Projet en cours</td><td>1.9 - Lutte contre les coulées de boue</td><td></td></tr><tr><td></td><td>Projet en cours - Réalisation d'un PCM – Fin 2025</td><td>1.1 - Outils d'orientation - Mobilité</td><td></td></tr><tr><td></td><td>Projet en cours – Réalisation SDC</td><td>1.1 - Outils d’orientation - Urbanisme</td><td></td></tr><tr><td></td><td>Projet en cours – réflexions internes</td><td>1.6 - Création d'un plan de communication</td><td></td></tr><tr><td>2025</td><td>Prochaine convention pressentie</td><td>1.5 - Bois du Castillon</td><td>X</td></tr><tr><td>2026</td><td>En attente de la réalisation du PCM</td><td>1.3 - Valorisation du réseau cyclable</td><td>X</td></tr><tr><td>2026/2027</td><td>Proposition</td><td>2.12 - Dynamisation des églises (rationaliser et faire un usage partagé)</td><td>X</td></tr><tr><td>2026/2027</td><td>Réflexions entamées</td><td>1.8 - Espaces extérieurs</td><td>X</td></tr></table>	Priorité	Remarques	Fiches projets	DR		Projet réalisé	1.1 Outils d'orientation – Environnement			Projet partiellement réalisé	1.4 - Salle des Golards	X		Projet en cours	1.10 Création d’une vraie Place communale à Chastre	X		Projet en cours	1.2 Valorisation biologique et pédagogique du Bois de Saint-Géry	X		Projet en cours	1.7 Rénovation et aménagement de l'ancienne école de Villeroux en Maison de Village	X		Projet en cours	1.9 - Lutte contre les coulées de boue			Projet en cours - Réalisation d'un PCM – Fin 2025	1.1 - Outils d'orientation - Mobilité			Projet en cours – Réalisation SDC	1.1 - Outils d’orientation - Urbanisme			Projet en cours – réflexions internes	1.6 - Création d'un plan de communication		2025	Prochaine convention pressentie	1.5 - Bois du Castillon	X	2026	En attente de la réalisation du PCM	1.3 - Valorisation du réseau cyclable	X	2026/2027	Proposition	2.12 - Dynamisation des églises (rationaliser et faire un usage partagé)	X	2026/2027	Réflexions entamées	1.8 - Espaces extérieurs	X			
Priorité	Remarques	Fiches projets	DR																																																									
	Projet réalisé	1.1 Outils d'orientation – Environnement																																																										
	Projet partiellement réalisé	1.4 - Salle des Golards	X																																																									
	Projet en cours	1.10 Création d’une vraie Place communale à Chastre	X																																																									
	Projet en cours	1.2 Valorisation biologique et pédagogique du Bois de Saint-Géry	X																																																									
	Projet en cours	1.7 Rénovation et aménagement de l'ancienne école de Villeroux en Maison de Village	X																																																									
	Projet en cours	1.9 - Lutte contre les coulées de boue																																																										
	Projet en cours - Réalisation d'un PCM – Fin 2025	1.1 - Outils d'orientation - Mobilité																																																										
	Projet en cours – Réalisation SDC	1.1 - Outils d’orientation - Urbanisme																																																										
	Projet en cours – réflexions internes	1.6 - Création d'un plan de communication																																																										
2025	Prochaine convention pressentie	1.5 - Bois du Castillon	X																																																									
2026	En attente de la réalisation du PCM	1.3 - Valorisation du réseau cyclable	X																																																									
2026/2027	Proposition	2.12 - Dynamisation des églises (rationaliser et faire un usage partagé)	X																																																									
2026/2027	Réflexions entamées	1.8 - Espaces extérieurs	X																																																									
Propositions de projets à entreprendre																																																												
Numéro fiche-projet	1.5																																																											
Intitulé du projet	Valorisation du bois de Castillon (convivialité, santé, biodiversité)																																																											
Priorité du projet	Lot 1																																																											
Calendrier d’exécution	2025																																																											
Propositions de projets à entreprendre																																																												
Numéro fiche-projet	1.3																																																											
Intitulé du projet	Valorisation du réseau cyclable																																																											
Priorité du projet	Lot 1																																																											
Calendrier d’exécution	2026																																																											
Propositions de projets à entreprendre																																																												
Numéro fiche-projet	1.8																																																											
Intitulé du projet	Création d’un réseau d’espaces couverts																																																											
Priorité du projet	Lot 1																																																											
Calendrier d’exécution	2026/2027																																																											

Propositions de projets à entreprendre	
Numéro fiche-projet	2.12
Intitulé du projet	Dynamisation des églises (rationaliser et en faire un usage partagé)
Priorité du projet	Lot 2
Calendrier d'exécution	2026/2027

			Adresse du projet				Montant du projet à 100% TVA c																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
--	--	--	-------------------	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--