

ANNEXE 3: TABLEAU RAPPORT COMPTABLE ET FONCTIONNEMENT D'UN PROJET TERMINE (Décompte final < 10 ans).

Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Intitulé du projet	Décompte final	
			Montant	Date approbation par la RW
	PCDR classique PDR 2000-2006 Phasing out objectif 1 2000-2006 PwDR 2007-2013 ¹ PwDR 2014-2020 : Mesure 7.4			

Etat du patrimoine :

Le bien est-il toujours propriété communale ?

Oui

Non

Si non, merci de répondre aux questions ci-dessous

Date d'approbation ou de demande d'approbation par le/la Ministre de l'acte de vente

Montant de la vente

Modalités de réaffectation du montant de la vente

Le bien est-il loué ?

Oui

Non

Si le patrimoine est loué² à des tiers et fait donc l'objet d'une cession des droits immobiliers, il est nécessaire de joindre un extrait de la comptabilité communale relative au patrimoine en question.

Date d'approbation de la convention de location par le/la Ministre (article 3 de la convention)

Recettes et charges

Recettes générées par l'exploitation du patrimoine

Type

Montant annuel

Type

Montant annuel

Type

Montant annuel

Type

Montant annuel

¹ Programme wallon de développement rural 2007-2013 : uniquement les ateliers ruraux dans le cadre de la mesure 321 microentreprises

² Il s'agit de location permanente du patrimoine de type logements, ateliers ruraux.

Charges liées à l'exploitation du patrimoine	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
Bénéfices ³ = recettes moins charges		Montant annuel	
Réaffectation des bénéfices			

Fonctionnement du projet et utilisation du bien ⁴	
Description des types d'activités menées dans le cadre du projet	
Impact des activités (emploi, attractivité, inclusion sociale, promotion...)	

³ En cas de bénéfices, la commune s'engage à réaffecter ceux-ci vers d'autres projets ou actions du PCDR et établit une déclaration sur l'honneur en ce sens.

⁴ A titre d'exemple

Ateliers ruraux : type d'entreprise, impact sur la création d'emploi, ...

Maisons de village : nature et fréquence des manifestations et activités menées, participation, création de nouvelles associations, effet sur la dynamique de la population résidentielle de la commune, ...

Maison multiservices : nature des services mis à disposition et des activités, fréquentation, emplois créés

Espace publics de convivialité : lieu d'activités de manifestations, attractivité de la commune et création indirecte d'emploi/ de nouvelles activités (commerce,...)

M7.4 du PwDR 2014-2020 : Construction d'espaces multifonctionnels, modulables et polyvalents : l'occupation du bien, le fonctionnement du projet, les actions déployées, les résultats acquis, bâtiment non exploité à des fins commerciales, diversité des activités (3 activités /4 secteurs : socio récréatif, culturel, service, promotion des ressources locales) et l'état actualisé des indicateurs obligatoire et de suivi mentionnés au point 15.2 de l'AM d'octroi

ANNEXE 4 : RAPPORT DE LA COMMISSION LOCALE DE DEVELOPPEMENT RURAL ET DE SES GT

Année de l’installation de la CLDR	Année d’approbation du Règlement d’ordre intérieur	Dernière date de la modification de composition de la CLDR ⁵	Dernière date de modification du Règlement d’ordre intérieur ⁶
2019	2019	19/12/2023	10/08/2021
Date des réunions de CLDR et Groupes de Travail durant l’année écoulée ⁷	07/02/23	Nombre de présents	31
	06/04/23		16
	08/07/23		37
	07/11/23		32
Réflexion sur l’opération de développement rural			

⁵ Merci de joindre en annexe la délibération du conseil communal approuvant la modification de la composition de la CLDR (si changement <50% pendant l'année écoulée). Dans le cas d'un changement de composition de plus de 50%, merci d'utiliser le formulaire 3 disponible sur le guichet des pouvoirs locaux.

⁶ Merci de joindre en annexe le ROI approuvé accompagné de la délibération du conseil communal (si changement pendant l'année écoulée).

⁷ Merci de joindre en annexe les PV des réunions de la CLDR et GT. Si moins de 4 réunions ont été organisées sur l'année, merci de fournir une justification.

L'ODR de Chastre a connu de belles avancées en cette année 2023 avec le travail sur des projets conventionnés en développement rural mais également avec des projets subsidiés par d'autres instances (province du Brabant-Wallon, appel à projets tiers-lieux...).

Cette année a été fortement marquée par l'étude du projet 1.10 'Création d'une vraie place communale à Chastre' avec une présentation de l'esquisse et ensuite de l'avant-projet à la CLDR et aux riverains.

La CLDR et le GT Biodiversité se sont réunis pour travailler ensemble pour répondre à l'appel à projets 'BiodiverCité' 2023 en choisissant les projets qu'ils souhaitaient proposer.

La CLDR a également marqué son souhait d'approfondir la fiche-projet 'FP 1.8 création d'un réseau d'espaces couverts'. Des marches exploratoires ont permis d'aller sur le terrain avec les riverains pour définir plus précisément la localisation et le type d'infrastructure souhaitée pour chacun des villages de l'entité.

Une information continue a été donnée aux membres CLDR sur l'avancée des autres projets (valorisation biologique et pédagogique du Bois de Saint-Géry ; rénovation et aménagement de l'ancienne école de Villeroix en Maison de Village ; création d'un « tiers-lieu » mi-ferme mi-bureau - Mix Atelier rural - maison multiservices).

La CLDR a validé la programmation trisannuelle des projets en date du 06/02/2024 résumé dans le tableau ci-dessous :

Priorité	Remarques	Fiches projets	DR
	Projet lancé	1.10 Création d'une vraie Place communale à Chastre	X
	Projet lancé	1.1 Outils d'orientation – Environnement	
	Projet lancé	1.2 Valorisation biologique et pédagogique du Bois de Saint-Géry	X
	Projet lancé	1.7 Rénovation et aménagement de l'ancienne école de Villeroix en Maison de Village	X
	Projet en cours - Réalisation d'un PCM	1.1 - Outils d'orientation - Mobilité	
	Projet en cours	1.9 - Lutte contre les coulées de boue	
	En attente de la réalisation du PCM	1.3 - Valorisation du réseau cyclable	X
	Projet en cours – Réalisation SDC	1.1 - Outils d'orientation - Urbanisme	
1	Prochaine convention pressentie	1.5 - Bois du Castillon	X
2		1.6 - Création d'un plan de communication	
3	Réflexions entamées	1.8 - Espaces extérieurs	X
4	Projet déjà entamé	1.4 - Salle des Golards	X

Numéro fiche-projet	1.5
Intitulé du projet	Valorisation du bois de Castillon (convivialité, santé, biodiversité)
Priorité du projet	Lot 1
Calendrier d'exécution	2025
Propositions de projets à entreprendre ;	
Numéro fiche-projet	1.8
Intitulé du projet	Création d'un réseau d'espaces extérieurs couverts à destinations diverses (enseignement, rencontres, évènements culturels, ...)
Priorité du projet	Lot 1
Calendrier d'exécution	2025 ou 2026
Propositions de projets à entreprendre ;	
Numéro fiche-projet	1.4
Intitulé du projet	Rénovation de la salle des Golards en Maison de village
Priorité du projet	Lot 1
Calendrier d'exécution	2026 ou 2027

[illegible]

Report de l'attribution de l'auteur de projet à février 2024.

projet à février 2024.

Notification de la convention faisabilité le 22/12/2023

Réseau d'espaces extérieurs : fiche projet en cours d'actualisation. Marches exploratoires ouvertes à la CLDR et à la population le 08/07/2023

Avant-projet validé par la CLDR en date du 07/11/2023. Comité d'accompagnement Commune/SPW/FRW le 11/12/2023.

Enquête publique lancé en 2023 coté Walhain. Approbation du dossier de modification de voirie le 19/12/2023
