

Commune de Bièvre



Programme Communal de Développement Rural

Rapport annuel 2025

Table des matières

Introduction	3
ANNEXE 2 : TABLEAU DETAILLANT L'AVANCEMENT PHYSIQUE ET FINANCIER D'UN PROJET EN PHASE D'EXECUTION DE TRAVAUX. Erreur ! Signet non défini.	
ANNEXE 3 : TABLEAU RAPPORT COMPTABLE ET FONCTIONNEMENT D'UN PROJET TERMINÉ (Décompte final < 10 ans).....	4
ANNEXE 4 : RAPPORT DE LA COMMISSION LOCALE DE DEVELOPPEMENT RURAL	7
ANNEXE 5 : PROGRAMMATION DANS LES TROIS ANS AVEC RECHERCHE DES MOYENS FINANCIERS	Erreur ! Signet non défini.

Introduction

La Commune de Bièvre a bénéficié d'un premier PCDR jusqu'en novembre 2016.

Le 07 octobre 2019 le Conseil Communal a officiellement pris la décision de mettre en œuvre un nouveau PCDR (désignation d'un auteur de projet) et d'approuver la convention d'accompagnement nous liant à la Fondation Rurale de Wallonie pour cette nouvelle programmation. La décision attribuant le marché d'auteur de projet pour l'élaboration du nouveau PCDR a été prise le 25 novembre 2019 en faveur de la SPRL Impact de Bertrix.

Le nouveau PCDR a été approuvé par la CLDR le 11/12/2023 et par le Conseil communal le 28/12/2023.

Il est finalement actif depuis le 15 mai 2025 ; le Gouvernement wallon l'a approuvé pour 10 ans.

→ Ainsi, le présent rapport porte sur le suivi comptable des derniers dossiers du 1^{er} PCDR, en plus des avancées des projets du nouveau PCDR.

ANNEXE 3 : TABLEAU RAPPORT COMPTABLE ET FONCTIONNEMENT D'UN PROJET TERMINÉ (Décompte final < 10 ans).

Année de la convention	Type de programme	Intitulé du projet	Objectif du projet	Décompte final	
				Montant	Date approbation
2008/1	PCDR classique	Construction d'une maison rurale et aménagement de ses abords à Graide-Village	Créer d'une maison de village fonctionnelle dans ce village qui n'en dispose pas actuellement	765.510,82 €	27/02/2015

Etat du patrimoine :				
Le bien est-il toujours propriété communale ?			Oui	Non
Si non, merci de répondre aux questions ci-dessous				
Date d'approbation ou de demande d'approbation par le Ministre de l'acte de vente				
Montant de la vente				
Modalités de réaffectation du montant de la vente				
Le bien est-il loué ?			Oui	Non
Si le patrimoine est loué à des tiers et fait donc l'objet d'une cession des droits immobiliers, merci de répondre aux questions ci-après. Egalement, il est nécessaire de joindre un extrait de la comptabilité communale relative au patrimoine en question.				
Date d'approbation de la convention de location par le Ministre (article 3 de la convention)				
Recettes générées par l'exploitation du patrimoine	Nous louons mais à 1€ symbolique.	Montant annuel		
Charges liées à l'exploitation du patrimoine	Les charges sont bien plus élevées que l'euro symbolique	Montant annuel		
Bénéfices = recettes moins charges		Montant annuel		
Réaffectation des bénéfices	Néant, pas de bénéfices			

Fonctionnement du projet et utilisation du bien	
Description des types d'activités menées dans le cadre du projet	Locations pour évènements familiaux ou autre fête privée
	Réunions et animations du comité
Impact des activités sur emploi	/

Année de la convention	Type de programme	Intitulé du projet	Objectif du projet	Décompte final	
				Montant	Date approbation
2010/1	PCDR classique	Extension d'une salle existante en maison de village à Oizy	Créer d'une maison de village fonctionnelle dans ce village	566.108,10€	09/03/2017

Etat du patrimoine :			
Le bien est-il toujours propriété communale ?			Oui Non
Si non, merci de répondre aux questions ci-dessous			
Date d'approbation ou de demande d'approbation par le Ministre de l'acte de vente			
Montant de la vente			
Modalités de réaffectation du montant de la vente			
Le bien est-il loué ?			Oui Non
Si le patrimoine est loué à des tiers et fait donc l'objet d'une cession des droits immobiliers, merci de répondre aux questions ci-après. Egalement, il est nécessaire de joindre un extrait de la comptabilité communale relative au patrimoine en question.			
Date d'approbation de la convention de location par le Ministre (article 3 de la convention)			
Recettes générées par l'exploitation du patrimoine	Nous louons mais à 1€ symbolique.	Montant annuel	
Charges liées à l'exploitation du patrimoine	Les charges sont bien plus élevées que l'euro symbolique	Montant annuel	
Bénéfices = recettes moins charges		Montant annuel	
Réaffectation des bénéfices	Néant, pas de bénéfices		

Fonctionnement du projet et utilisation du bien	
Description des types d'activités menées dans le cadre du projet	Locations pour évènements familiaux ou autre fête privée
	Réunions et animations du comité
Impact des activités sur emploi	/

Année de la convention	Type de programme	Intitulé du projet	Objectif du projet	Décompte final	
				Montant	Date approbation
2016/1	PCDR classique	Création (finalisation) d'une voie lente de Daverdisse à Bièvre	Projet transcommunal création d'une voie lente entre Daverdisse et Bièvre	1.085.790,56 €	05 juin 2023

Etat du patrimoine :			
Le bien est-il toujours propriété communale ?			Oui Non
Si non, merci de répondre aux questions ci-dessous			
Date d'approbation ou de demande d'approbation par le Ministre de l'acte de vente			
Montant de la vente			
Modalités de réaffectation du montant de la vente			
Le bien est-il loué ?			Oui Non
Si le patrimoine est loué à des tiers et fait donc l'objet d'une cession des droits immobiliers, merci de répondre aux questions ci-après. Egalement, il est nécessaire de joindre un extrait de la comptabilité communale relative au patrimoine en question.			
Date d'approbation de la convention de location par le Ministre (article 3 de la convention)			
Recettes générées par l'exploitation du patrimoine		Montant annuel	
Charges liées à l'exploitation du patrimoine		Montant annuel	
Bénéfices = recettes moins charges		Montant annuel	
Réaffectation des bénéfices			

Fonctionnement du projet et utilisation du bien	
Description des types d'activités menées dans le cadre du projet	Pratiquer une activité sportive légère (vélo, marche)
	L'office du tourisme nous confirme que le parcours est utilisé régulièrement à la fois par les touristes mais également par les citoyens
Impact des activités sur emploi	/

ANNEXE 4 : RAPPORT DE LA COMMISSION LOCALE DE DEVELOPPEMENT RURAL ET DE SES GT

Année de l’installation de la CLDR	Année d’approbation du Règlement d’ordre intérieur	Dernière date de la modification de composition de la CLDR		Dernière date de modification du Règlement d’ordre intérieur	
12/10/2021	2021	2025 (quart communal) + 2026		/	
Date des réunions de CLDR et Groupes de Travail durant l’année écoulée		25/09/2025	Nombre de présents		13
		14/10/2025			8
Réflexion sur l’opération de développement rural					
	En raison des élections régionales, le PCDR a mis plus d’une année à être approuvé par le gouvernement wallon. Les membres de CLDR sont restés sans sollicitation durant près de 2 ans. L’ODR a donc dû être relancée et chaque membre de CLDR recontacté afin de connaître sa situation au sein de la commission. Ainsi, 5 membres de CLDR ont démissionné pour raisons personnelles diverses et le quart communal a été modifié suite aux élections de 2024. Un appel à nouveau membres a été réalisé et deux personnes se sont ajoutées. Dès approbation du PCDR par le gouvernement wallon, la Commune a sollicité sa 1^{ère} demande de convention. La réunion avec l’administration s’est tenue le 16/07. En 2025, deux réunions ont eu lieu avec la CLDR : • 25/09 : relance du groupe et état de la situation sur les projets qui ont pu quelque peu bouger. • 14/10 : réunion de terrain sur la 1^{ère} demande de convention et discussions sur des actions.				
Propositions de projets à entreprendre					
Numéro fiche-projet	M-1.01				
Intitulé du projet	Aménagement du cœur de village de Petit-Fays				
Priorité du projet	Lot 1				
Calendrier d’exécution	Phase avant-projet à travailler en 2026				
Numéro fiche-projet	M-1.02				
Intitulé du projet	Création et aménagement d’un réseau de voies lentes – Partie 1				
Priorité du projet	Lot 1				
Calendrier d’exécution	Actualisation de la fiche-projet et demande de convention en 2026				
Numéro fiche-projet	M-1.03				
Intitulé du projet	Aménagement des entrées de village				
Priorité du projet	Lot 1				
Calendrier d’exécution	Investigations en 2026 ; actualisation de la fiche-projet et demande de convention en 2027				

Ref_DR	Numéro Fiche-Projet	Intitulé	Stade d'avancement du projet	Date de la réunion de coordination	Date de la désignation de l'auteur de projet	Date de l'approbation de l'avant-projet par la Commune	Date de l'approbation de l'avant-projet par la RW	Date de l'approbation du projet définitif par la Commune	Date de l'approbation du projet définitif par la RW
91015-1-03	1006	Extension d’une salle existante en maison de village à Oizy	Réalisé		23-11-2009	7-01-2013	9-04-2013	4-11-2013	13-05-2014
91015-1-04	2014	Création (finalisation) d’une voie lente de Daverdisse à Bièvre	Réalisé		6-06-2016	8-08-2017	9-08-2017	3-09-2018	29-10-2018
91015-1-24	Transco	Création d'une piste de sécurité routière permanente - Transco Beauraing	Réalisé						
91015-2-01	M-1.01	Aménagement du cœur de village de Petit-Fays	Etude du projet en cours	16-07-2025					
91015-2-02	M-1.02	Création et aménagement d’un réseau de voies lentes – Partie 1	Projet non activé						
91015-2-03	M-1.03	Aménagement des entrées de village	Projet non activé						
91015-2-04	M-1.04	Création de logements tremplins à Oizy	Projet abandonné						
91015-2-05	M-1.05	Création de logements tremplins à Naomé	Travaux en cours						
91015-2-06	M-1.06	Rénovation énergétique des maisons de village	Etude du projet en cours						
91015-2-07	I-1.01	Réflexion prospective sur les nouvelles formes d’habitat	Projet non activé						
91015-2-08	I-1.02	Dénomination des rues et révision de la numérotation des maisons à Gros-Fays, Cornimont et Six-Planes	Etude du projet en cours						
91015-2-09	I-1.03	Développer des initiatives de mobilité alternative	Projet non activé						
91015-2-10	I-1.04	Mise en place d’actions de soutien et de valorisation des associations	Action continue						
91015-2-11	I-1.05	Soutien pour le développement d’une activité de maraîchage	Projet non activé						
91015-2-12	I-1.06	Mise en place d’actions en faveur de la biodiversité et de l’eau	Projet non activé						
91015-2-13	M-2.01	Création d’une halle multiservices	Projet non activé						
91015-2-14	M-2.02	Création et aménagement d’un réseau de voies lentes – Partie 2	Projet non activé						
91015-2-15	M-2.03	Aménagement des abords et mise en valeur de la chapelle Notre-Dame de la Scaïre	Projet non activé						
91015-2-16	M-2.04	Aménagement d’un espace convivial près de la chapelle à Six-Planes	Projet non activé						
91015-2-17	M-2.05	Aménagement de la salle de Graide-Station en maison de village et création d'un espace de convivialité	Projet non activé						
91015-2-18	M-2.06	Aménagement d’un espace de convivialité intergénérationnel à Bièvre	Projet non activé						
91015-2-19	M-2.07	Aménagement de la placette de Baillamont en une zone de convivialité	Projet non activé						
91015-2-20	M-2.08	Aménagement des abords de la maison de village de Gros-Fays	Projet non activé						
91015-2-21	M-2.09	Création d’un réseau de chaleur bois/énergie	Projet non activé						
91015-2-22	I-2.01	Mise en place d’une production de biogaz	Projet non activé						
91015-2-23	I-2.02	Aménagement d’une parcelle forestière laboratoire	Projet non activé						
91015-2-24	I-2.03	Création de logements pour nuitées simples	Projet non activé						
91015-2-25	I-2.04	Création d’outils de mise en valeur du patrimoine	Projet non activé						
91015-2-26	I-2.05	Réalisation d’un schéma de développement communal	Projet non activé						
91015-2-27	M-3.01	Aménagement de l’étage de la maison de village de Bellefontaine et de ses abords	Projet non activé						
91015-2-28	M-3.02	Création d’un espace d’accueil à Graide Station	Projet non activé						
91015-2-29	M-3.03	Aménagement de l’espace autour de la maison communale en zone de convivialité à Bièvre	Projet non activé						
91015-2-30	M-3.04	Réaffectation et rénovation de l’ancien contrôle technique à Bièvre	Projet non activé						
91015-2-31	M-3.05	Réaffectation et rénovation de l’ancien home à Bièvre	Projet non activé						
91015-2-32	M-3.06	Réaffectation et rénovation de l’ancienne buvette de foot à Bièvre	Projet non activé						
91015-2-33	M-3.07	Installation de bornes de recharge électrique (vélos et voitures)	Projet non activé						
91015-2-34	I-3.01	Installation de mobilier public sur les promenades et dans les villages	Projet non activé						
91015-2-35	I-3.02	Acquisition d’une éolienne citoyenne	Projet non activé						

[illegible]